नेपाल सरकार
सहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
काठमाडौं, नेपाल

काठमाडौं उपत्यका

खुलास्थलहरू सम्बन्धी मानचित्र पुस्तक

Atlas of Open Spaces in Kathmandu Valley

काठमाडौं उपत्यकामा रहेका खुलास्थलहरुको पहिचान, नक्शाङ्कन एवं विश्लेषण सहित
(सार्वजनिक, पर्ती, सरकारी, शैक्षिक, संस्थागत, धार्मिक आदि)

(Inventory, Mapping and Analysis of Open Spaces in Kathmandu Valley)

यस मानचित्र पुस्तकका बारेमा

यो दस्तावेज "काठमाडौं उपत्यकामा रहेका खुलास्थलहरुको पहिचान तथा नक्शाङ्कन" सम्बन्धी सन् २०११ मा गरिएको अध्ययनमा आधारित छ । यसमा सार्वजनिक, पर्ती, सरकारी स्वामित्व, शैक्षिक, धार्मिक आदि स्थलहरुको स्थलगत सर्भेक्षण र अन्य प्राप्त श्रोतहरुको आधारमा सूचीकृत, नक्शाङ्कन र नामाङ्कन गरिएका हुन । यसमा सूचीकृत तथा नक्शाङ्कित खुलास्थलहरु सर्भेक्षणको दौरानमा प्राप्त सूचनाहरुमा आधारित रहेका छन् । उपयोग, स्वामित्व तथा संरक्षणका आयामलाई उजागर गर्ने उद्धेश्य रहेकोले यो मानचित्र पुस्तक सुरुवाती चरणमा रहेको छ । काठमाडौं उपत्यकामा रहेका सम्पूर्ण सार्वजनिक खुलास्थलहरुलाई समेटिएको छैन । यो प्रक्रियालाई निरन्तरता दिई नवघोषित नगरपालिकाहरुसँगको समेत सहकार्यमा आगामी संस्करणहरुमा थप खुलास्थलहरुको पहिचान र अद्यावधिक गर्दै लगिनेछ ।

यसमा समेटिएका खुलास्थलहरुलाई कित्तानापी नक्शाको आधारमा थप प्रमाणीकरण गर्ने कार्य भइरहेको छ । तर सम्पूर्ण प्रमाणीकरण कार्य सम्पन्न भई नसकेको हुँदा यस संस्करणमा सोको विस्तृत जानकारी समावेश गरिएको छैन । कित्तानापि नक्शा सँगको प्रमाणीकरण सहितको विस्तृत जानकारी आगामी संस्करणहरुमा संलग्न गर्ने लक्ष्य रहेको छ । यसले गर्दा यी खुलास्थलहरुलाई नेपाल सरकारको नीति तथा प्रक्रिया अन्तर्गत आवश्यकता अनुसार विपद् पश्चात्को आपतकालिन लगायतका अवस्थामा उपयोग गर्न सकिने गरी विकास गर्न सघाउ पुग्नेछ ।

यस अध्ययनमा उल्लेखित, व्यक्त विचार तथा निष्कर्षहरु अध्ययनका क्रममा प्राप्त भएका हुन । यस मानचित्र पुस्तक काठमाडौं उपत्यकामा रहेका खुलास्थलहरुको पहिचान तथा नक्शाङ्कन गर्ने प्रयास हो र यसले खुलास्थल सम्बन्धी कानूनी तथा अन्य समस्या समाधान प्रयोजनका लागि सम्पूर्ण आधार सुनिश्चित गर्न सक्नेछैन ।

दस्तावेज : काठमाडौं उपत्यका खुलास्थलहरु सम्बन्धी मानचित्र पुस्तक २०७१

प्रकाशन : २०७१ पौष (प्रथम संस्करण)

प्रकाशक : काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण

मा. डा. नारायण खड्का
मन्त्री
सहरी विकास मन्त्रालय
सिंहदरबार, काठमाडौं, नेपाल

नेपाल सरकार

फोन नं.: ०१-४२११७९२ (कार्यालय)
०१-५५२३०३१ (निवास)
फ्याक्स : ०१-४२११८७३
Email: nkhadka_ktm@hotmail.com
Web: www.moud.gov.np

पत्रसंख्या :
च.नं. :

मन्तव्य

काठमाडौं उपत्यकामा अव्यवस्थित शहरीकरणको कारण खुला स्थलहरूको आवश्यकता बढ्दै गएको छ। तर खुला स्थलहरूको संख्या र क्षेत्रफल भने दिनानुदिन घट्दै गईरहेको छ र संरक्षणको अभावमा अझै घट्दै जान सक्ने देखिन्छ। बढ्दो जनसंख्याको दैनिक जीवनका लागि खेल मैदान, मनोरञ्जन क्षेत्र, हरियाली उद्यानको आवश्यकता पुरा गर्न र वातावरणीय सन्तुलन कायम गर्न यी खुला स्थलहरूले ठूलो सहयोग पुऱ्याउँछन्। त्यस्तै सम्भावित विपद् पश्चातको आपतकालिन अवस्थामा प्रयोगका लागि पनि उत्तिकै महत्वपूर्ण हुन्छन्। त्यस्ता सम्भावित विपद्को अवस्थामा विस्थापित हुनसक्ने घर परिवारका लागि आवश्यक अस्थायी आश्रय स्थल व्यवस्थापन गर्नका लागि पनि यी खुला स्थलहरूको संरक्षण जरुरी छ। उपलब्ध सबै खुला स्थलहरू समान रुपमा उपयोग गर्न नसकिएता पनि ती सार्वजनिक खुला स्थलहरूलाई उचित तवरले व्यवस्थापन गर्न सकिएको खण्डमा वातावरणीय सन्तुलन, जलवायु अनुकुलन कार्यक्रम संचालन गर्न शहरको सुन्दरता कायम गर्न तथा सम्भावित विपद् अवस्थाको पूर्व तयारीमा समेत सघाउ पुग्दछ ।

यसै तथ्यलाई हृष्टिगत गरी नेपाल सरकारले आ.व.२०७१।७२ को बजेट वक्तव्य मार्फत सरकारद्वारा सम्भवत: पहिलो पटक हुन सक्छ, निम्न प्रतिवद्धताहरू व्यक्त गरेको छ।

- *काठमाडौं उपत्यकामा रहेका सार्वजनिक जग्गा र सम्पतिको संरक्षण गर्नुका साथै आवश्यक जग्गा खरिद समेत गरी आगामी वर्ष कम्तीमा १० स्थानमा यथेष्ट खुला स्थान सहित उद्यान तथा पार्क निर्माण गरिनेछ। सबै नगरपालिकाहरूमा २५ हजार जनसंख्याका लागि एक खुला स्थान हुनुपर्ने नीति अवलम्वन गरिनेछ। यो कार्यमा पहल लिने नगरपालिकाहरूलाई पूँजीगत अनुदानको व्यवस्था गरिनेछ।*
- *सबै नगरपालिकाहरूमा नगर उद्यान निर्माणलाई अभियानको रूपमा अगाडि बढाई सहरी क्षेत्रको सार्वजनिक जमीन संरक्षण एवं वातावरण सुधारलाई उच्च प्राथमिकता दिईनेछ।*

यस मानचित्रले नेपाल सरकारको आ.व.२०७१।७२ को नीति तथा कार्यक्रममा अभिव्यक्त *"सहरी विकासलाई टेवा पुऱ्याउन काठमाडौं उपत्यकाको भौतिक विकास र व्यवस्थापनको तत्कालीन र दीर्घकालीन योजना तर्जुमा गरी एकीकृत काठमाडौं उपत्यका विकास कार्यक्रम लागू गरिनेछ। खुला र सफा काठमाडौंको अवधारणा अनुरूप काठमाडौं उपत्यकाका विभिन्न स्थानमा बगैंचा तथा खेल मैदान निर्माण गरिनेछ"* भन्ने भावनालाई अगाडि बढाउन **काठमाडौं** उपत्यका विकास प्राधिकरण तथा अन्य सम्बन्धित निकायलाई सघाउ पुऱ्याउने छ। यो मानचित्र (Atlas) ले "काठमाडौं उपत्यकाको भौतिक विकास योजना"को अभिन्न अङ्गको रूपमा सहयोग पुऱ्याउने विश्वास लिएको छु ।

आधुनिक शहरका यी महत्वपूर्ण पक्षहरूलाई क्रमिक रुपमा सम्बोधन गर्दै जाने अभियानलाई सार्थक बनाउन **"काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण (KVDA)" ले भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज नेपाल (NSET-Nepal)** समेतको सहकार्यमा यो मानचित्र (Atlas) तयार गरेकोमा दुवै संस्था र सम्बन्धित व्यक्तिहरू धन्यवादका पात्र छन्।

यस्तै जनउपयोगी कार्यहरुमा सम्बन्धित सबै पक्षले सहकार्य गर्दै अघि बढेमा काठमाडौं उपत्यकाले "स्वच्छ र सुविधायुक्त" सहरहरूको पंक्तिमा चर्चित बन्न सफलता पाउने छ।
सहरी विकास मन्त्रालयको अग्रिम शुभ-कामना ।

मिति:- २०७१।०९।०९

डा. नारायण खड्का
मन्त्री, सहरी विकास मन्त्रालय

मा. डा. नारायण खड्का
मन्त्री
सहरी विकास मन्त्रालय

मुख्यसचिव

नेपाल सरकार
सिंहदरबार, काठमाडौं ।
फोन नं. :४२११०००, ४२११०८२
फ्याक्स नं. :४२११०६५

शुभकामना

सांस्कृतिक रूपले अत्यन्त धनी र प्राकृतिक सौन्दर्यले भरिपूर्ण काठमाडौं उपत्यका अव्यवस्थित सहरीकरण तथा अनियन्त्रित वातावरणीय प्रदुषणजस्ता कारणले अशोभनीय तथा अस्वस्थकर हुँदै गएको छ। प्रकृतिको अनुपम उपहार काठमाडौं उपत्यकालाई सिगार्न र बढ्दो जनसंख्याको भार वहन क्षमता बढाई यहाँका बासिन्दाको जीवनयापनलाई स्वस्थकर एवं सुगमन बनाउन अगाडि सारिएका विगतका हाम्रा सोँच र योजनाहरू त्यति प्रभाकारी देखिएनन्। बढ्दो सहरीकरणसँगै भित्रिएका असामाजिक गतिविधिलाई निरूत्साहित गर्दै सांस्कृतिक विविधतालाई जोगाई मनोरञ्जनका साझा स्थलहरू निर्माण गर्न अब ढिलो भैसकेको छ। हालसम्म निर्माण गरिएका सीमित मनोरञ्जनस्थलहरू पनि उचि मर्मत, सम्भार र व्यवस्थापकीय कमजोरीका कारण अस्तव्यस्त जस्तै छन् । काठमाडौं उपत्यकाभित्रका बाग्मति, विष्णुमति र अन्य नदीनालाहरू प्रदुषणको चपेटामा परेका छन् भने परापूर्वकालदेखि सार्वजनिक खुलास्थलको रूपमा रहेका चौर, प्राकृतिक उद्यानहरूमाथि अतिक्रमण बढ्दै गएबाट निस्सासिदो वातावरण सृजना भएको छ। योजनाबद्ध विकासको छ दशक पूरा गर्दाको अवस्थामा पनि काठमाडौं उपत्यकाको समग्र विकास निर्माणको रेखाङ्कन गर्न नसक्नु, सार्वजनिक खुलास्थल तथा उद्यानहरू पर्याप्त रूपले उपलब्ध नहुनु, भएका उद्यानको स्वामित्वको अद्यावधिक अभिलेख नहुनु एवं उद्यानको दिगो व्यवस्थापन/सञ्चालन गर्ने स्पष्ट नीति तथा कार्यक्रम बन्न नसक्नु जस्ता अवस्था हामी पदीय जिम्मेवारीमा बस्नेहरूका लागि सुखद हुन सक्दैन।

यस परिप्रेक्षमा काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज नेपाल (एनसेट) को संयुक्त प्रयासमा प्रकाशन हुन लागेको "***काठमाडौं उपत्यकामा रहेका खुला स्थलहरूको मानचित्र***" नामक पुस्तकले सम्बद्ध सरकारी निकायलाई खुला स्थानको व्यवस्थापन गरी सहरलाई सुन्दर, स्वच्छ र व्यवस्थित बनाउन मद्दत गर्नेछ भन्ने विश्वास मैले लिएको छु। पुस्तक प्रकाशनबाट एकीकृत सहरी विकास योजना बनाउन र अतिक्रमण हटाउन पनि सहयोग पुग्नेछ। साथै, ती स्थलमा केटाकेटी, युवा, प्रौढ एवं बृद्धजस्ता विभिन्न उमेर समुहका नागरिकका अपेक्षा पुरा हुनेगरी मनोरञ्जनस्थल निर्माण गरिने योजना स्वागतयोग्य छ। खुला स्थलको खोजी गरी अभिलेख राख्ने लगायत सांस्कृतिक विविधता झल्किने पार्कहरू र खेलस्थलहरू निर्माण गर्न सम्बद्ध सबै पक्षको सहकार्य आवश्यक हुनेछ। साथै, यी ठाउँहरूलाई भुकम्प जस्तो आकस्मिक प्रकोपको पूर्वतयारी तथा आपतकालीन आश्रयस्थलका रूपमा प्रयोग गर्न सकिन्छ।

प्रकाशोन्मुख यो पुस्तकमा संग्रहित सूचना सामग्रीले स्थानीय जनतालाई आ-आफ्नो वरपरका खुलास्थलको उपयोग गर्न सहयोग पुऱ्याउनुका साथै त्यस्ता स्थलको संरक्षण र व्यवस्थापन गर्न प्रेरणा दिनेछ भन्ने आशा पनि राखेको छु। यस्तो महत्त्वपूर्ण कार्यको थालनी गरेकोमा काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकारण र भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज नेपाललाई धन्यवाद दिन्छु। शहरी व्यवस्थापनमा काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरणले नेतृत्वदायी भूमिकासहित अघि बढ्न सफल होस्। धन्यवाद।

२०७१ माघ ४

लीलामणि पौड्याल

नेपाल सरकार

सहरी विकास मन्त्रालय

(.. शाखा)

फोन नं.: ४२११६९३, ४२११८८३, ४२११६७३
फ्याक्स : ९७७-१-४२११८७३
: ९७७-१-४२००२४६
सिंहदरबार,
काठमाडौं, नेपाल ।

पत्र संख्या:-
चलानी नं.:-

शुभकामना

स्वस्थकर बस्तीका लागि आवश्यक मनोरञ्जन क्षेत्र, खेलमैदान एवं उद्यान बनाउनका साथसाथै प्राकृतिक प्रकोप लगायतका आपतकालीन अवस्थामा प्रतिकार्य एवं अस्थायी बसोबासको व्यवस्था गर्न सुरक्षित र सुलभ खुलास्थल सुनिश्चित गरिनु आजको आवश्यक्ता हो । काठमाडौं उपत्यकामा उच्च शहरी विकासका साथ साथै खुलास्थलहरु बिस्तारै कम हुँदै गइरहेका छन । कतिपय लोप पनि भैसकेका छन । सरकारी तहमा मात्र नभई स्थानीय तहमा समुदाय स्तरबाटै यी खुलास्थलहरुको संरक्षण गर्न जरुरी भैसकेको छ भने यसको सदुपयोगका लागि पनि स्थानीय तहबाटै पहल हुनु आवश्यक छ ।

काठमाडौं उपत्यका विकास प्रधिकरण (KVDA) ले र भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज नेपाल (NSET) संगको सहकार्यमा उपत्यकामा रहेका सार्वजनिक खुलास्थलहरुको पहिचान गरी **"मानचित्र"(Atlas)** पुस्तकको रुपमा काठमाडौं उपत्यका खुलास्थल पहिचान एवं नक्शाङ्कन प्रकाशित गर्न लागेको सराहनीय छ । यस मानचित्र पुस्तकले खुलास्थलहरुको संरक्षण र सदुपयोग गर्न जनमानसमा चेतना अभिवृद्धि गर्नुका साथै वातवरणीय संरक्षणमा सहयोग पुऱ्याउने, आकस्मिक प्रतिकार्यका लागि पूर्वतयारी तथा प्रकोप पूर्वतयारी योजना तर्जुमा गर्नका लागि महत्वपूर्ण भूमिका खेल्नेछ भन्ने विश्वास लिएको छु ।

समग्र काठमाडौं उपत्यकामा रहेका सबै सार्वजनिक खुलास्थलहरुको पहिचान तथा नक्शाङ्कन गरी प्रकाशन योग्य बनाउने क्रममा विभिन्न रचनात्मक सुझावहरु दिई सहयोग पुऱ्याउने नगरपालिका, गाविस तथा विभिन्न निकायका कर्मचारीहरु धन्यवादका पात्र छन् ।

अर्जुन कुमार कार्की
सचिव

नेपाल सरकार

सहरी विकास मन्त्रालय

काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण

काठमाडौं, नेपाल

(काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण २०४७ द्वारा स्थापित)

प्राधिकरणको अवधारणा तथा मन्तव्य

देशको राजधानी सहर काठमाडौं र समग्र काठमाडौं उपत्यका सम्भावित भूकम्पका दृष्टिले समेत उच्च जोखिममा रहेको तथ्य सर्वविदितै छ । अनियन्त्रित एवं अव्यवस्थित सहरीकरण र समयसापेक्ष योजनाबद्ध विकासको अभावका बिच भइरहेको अस्वस्थ विकास निर्माण कार्यहरूको विस्तारले गर्दा उपत्यकाभित्रका मौजुदा खुल्ला स्थलहरूमाथिको अतिक्रमण बढिरहेको छ । यस्तो विषम परिस्थितमा नगरवासीहरू निस्सासिँदो वातावरणबाट उन्मुक्ति पाउन खुल्ला स्थलको खोजीमा छन् भने धुलो र धुवाँले थाकेका पथिकहरू शीतल छहारीको आशामा व्याकुल भइरहेका छन् । यस्तो अवस्थालाई नियन्त्रण र नियमन ९ऋयलतचर्या बलम च्भनगबितष्यल० गर्दै सार्वजनिक खुल्ला स्थलहरूको संरक्षण, संवर्धन र विकास गरी उपत्यकाको वातावरणीय सुधार र उपत्यकावासीका लागि हरियाली खेलमैदान एवं मनोरञ्जनक्षेत्र लगायतका अत्यावश्यकीय प्रयोजनका लागी यी स्थानहरूको पहिचान, नक्साङ्कन तथा वैज्ञानिक प्रविधिमा आधारित संरक्षण र सुविधाहरूको विस्तार गर्नु आजको टड्कारो आवश्यकता भएको छ ।

काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण उपत्यकाको सर्वाङ्गीण विकासका लागि दीर्घकालीन सोच र योजना सहित आफ्नो लक्ष्यतर्फ अघि बढिरहेको छ । विपद्का समयमा यी खुल्ला स्थलहरूले आपत्कालीन आश्रयस्थल, स्वास्थ्योपचारस्थल लगायतका अन्य अत्यावश्यकीय प्रयोजनमा ठूलो मद्दत पुऱ्याउँछन् । यसकारण खुल्ला स्थलहरूको संरक्षण गर्नुका साथै आपत्कालीन अवस्थामा तत्काल प्रयोग गर्न सकिने गरी विकास गर्नु काठमाडौं उपत्यका जस्तो जोखिमपूर्ण सहरका लागि अति आवश्यक छ ।

सहरी विकासको यस आवश्यकतालाई महसुस गरी खुल्ला स्थलहरूको संरक्षण र विकासका लागि विस्तृत कार्ययोजना बनाउन सहयोग पुग्ने विस्तृत विवरण सहितको प्रस्तुत मानचित्र पुस्तक ब्तबिक या इउभल क्उबअभक ष्ल प्बतज्ञबलमग ख्ब्ीभिथ को प्रकाशन गरी जनसमक्ष ल्याउन पाउँदा यस प्राधिकरण अत्यन्त हर्षित छ । यस क्षेत्रमा कार्यरत विभिन्न संघ संस्थाहरूद्वारा समेत यस्तो प्रकारको प्रकाशन चिरकालदेखि प्रतीक्षा गरिएको विषय हो । यस मानचित्र पुस्तकको तयारीका सिलसिलामा गरिएका सर्वेक्षण र विस्तृत डाटाबेस ९म्बतबदबकभ० भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज नेपालको प्राविधिक सहयोग एवं सहकार्यमा तयार भएका हुन् । उपलब्ध यी तथ्याङ्कलाई नक्साको माध्यमबाट सर्वसाधारण तथा सरकारी एवं स्थानीय निकायहरूसम्म पुऱ्याउँदा स्थानीय तहमा गरिने योजना तर्जुमामा यसको उपादेयता र आवश्यकता अत्यन्त सान्दर्भिक हुनेछ ।

काठमाडौं उपत्यकामा रहेका खुल्ला ठाउँहरू र हरियालीयुक्त भू-परिवेशले के कस्तो सेवा र मनोरञ्जन प्रदान गरिरहेका छन् र यिनीहरूको अभावमा पर्न जाने असरहरू के के हुनसक्छन् भन्नेबारेमा सानो चर्चा गर्नु यहाँ प्रासङ्गिक हुन आउँदछ । रुखबिरुवाको सघन उपस्थितिले स्थानीय वातावरण मनोरम त बनाउँछ नै साथै त्यसले नगरको दूषित वातावरणलाई अक्सिजनको उत्सर्जनद्वारा प्रदूषण न्यूनीकरण गरी जीवनदान दिने, जलवायु अनुकूलनमा सघाउने, भूमिगत जलभण्डारको सतहलाई कायम राख्ने, पशु-पक्षीलाई आश्रयस्थल प्रदान गर्ने र जैविक विविधताको परिरक्षण गर्ने जस्ता विषय जनसाधारणको चेतनामा समेत अङ्कित भइसकेका कुरा हुन् । यस्ता क्षेत्रहरूको प्राकृतिक एवं गतिशील सनतुलन ९म्थलकष्अ भ्त्रगषष्दिचष्ाm० कायम राख्न आवश्यक न्यूनतम सघन हरियाली क्षेत्र सहरी इलाकामा पूर्णतया सम्भव नभए तापनि आंशिक रूपमा पूर्ति गर्न सकिए यसलाई ठुलै उपलब्धि मान्नुपर्ने हुन्छ । स्वच्छ हावा र सन्तुलित पारिस्थितिक प्रणाली ९भ्अयकथकतझ० बाट बढीभन्दा बढी लाभ लिन काठमाडौं उपत्यकाभित्रका वनजङ्गलहरूलाई अझ जीवन्त बनाई पर्यटकीय उपयोगमा ल्याउन पनि उत्तिकै जरुरी भइसकेको छ ।

सहरभित्रका ढुङ्गेधारा, पोखरी र सिंसार क्षेत्र ९धभतबिलमक०-को अभावमा यहाँका विशेष महत्त्वका प्राकृतिक एवं प्राचीन सांस्कृतिक सम्पदाले आफ्नो परम्परागत महत्त्व गुमाउँदै छन् । सडक किनाराका रुखवृक्षहरूमा देखिने चराहरू, खासगरी कान्तिपथ ९प्ष्लनकधबथ०-को आसपासमा ठूलो समूहमा रहेका चमेराहरूको संख्यामा निकै कमी भएको छ र अन्य चराहरूको चिरबिर र कलरव पनि क्रमशः घट्दै गएको छ । यसैले नगरक्षेत्रभित्र पनि यस्ता स-सना विषयवस्तुलाई सूक्ष्म रूपले नियाल्ने अन्तर चेतना नागरीकहरूमा विकास गर्दै लैजान समेत ढिलाइ भइसकेको छ । यसकारण यी खुल्ला स्थलहरूको अनियन्त्रित भू-उपयोगको नियमनकार्य पहिलो कदम हुनसक्ने भएकाले यसको व्यापक समर्थनका लागि आवश्यक जनमत सिर्जना गर्दै लैजान पनि अत्यावश्यक छ । साथै पुण्य प्राप्तिका लागि वरपीपल चौतारा बनाउने र अन्य रुखबिरुवा रोप्ने संस्कृति हराउँदै जान लागेकाले त्यसलाई जनमानसमा पुनः स्थापित गरी प्राचीन सभ्यतालाई फेरि ब्युँझाउँनु परेको छ ।

उपर्युक्त विषयहरूलाई समेत दृष्टिगत गरी विश्वव्यापी रूपमा बढिरहेको आधुनिकीकरणलाई आत्मसात् गर्दै काठमाडौं उपत्यकाको विकास र विस्तार गर्नुपर्ने कुरामा दुईमत हुन सक्दैन होला । यस परिस्थितमा सम्भाव्य भूकम्पीय जोखिमको व्यवस्थापन, सडक विस्तार, हरियाली प्रवर्धन आदि कार्यलाई प्राथमिकतामा राख्दै निर्माणका मापदण्डहरूको निर्धारण गरी विकास निर्माणका योजनाहरूको परिकल्पना गर्नुपर्ने आवश्यकता अझ स्पष्ट हुँदै गएको छ र यस दिशामा आवश्यक कार्य गर्न यो प्राधिकरण कृतसङ्कल्प छ ।

काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरणले निकायगत रूपमा निम्नलिखित कार्यहरू गर्दछ-

(१) योजनाकार निकायका रूपमा

- काठमाडौं उपत्यकाको २० वर्षे रणनीतिक गुरुयोजना तयार गर्ने,
- काठमाडौं उपत्यकाको एकीकृत विकास योजना तयार गर्ने,
- भौतिक विकास योजना तर्जुमा तयार गर्ने ।

(२) विकास निकायका रूपमा

- योजनाकार निकायको रूपमा तयार गरीएको योजनाहरू कार्यान्वयन गर्ने, गराउने,
- भौतिक विकास योजना कार्यान्वयन गर्ने,
- उपत्यकाव्यापी सहरी सेवाहरू उपलब्ध गराउने ।

(३) नियमन, नियन्त्रण, निषेध निकायका रूपमा

- भवननिर्माण लगायतका सम्बन्धित अन्य मापदण्डहरू तयार गर्ने,
- सहरी विकासका लागि निर्देशिकाहरू तयार गर्ने ।

(४) समन्वयकारी निकायका रूपमा

- विभिन्न निकायहरूसँग काठमाडौं उपत्यकाको समग्र विकासका लागि हुने र भए, गरेका कार्यलाई समन्वय गर्ने ।

काठमाडौं उपत्यकाको एकीकृत विकास योजना तयार गर्नका लागि खुल्ला स्थलको पहिचान एक अभिन्न अङ्ग हो । तसर्थ यस मानचित्र प्रकाशन प्राधिकरणको योजनाकार निकायको भूमिका अन्तर्गत पर्दछ । यसप्रकार खुल्ला स्थलको संरक्षण, संवर्धन र विकासमा काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरणको नेतृत्वदायी भूमिका रहन्छ । साथै नेपाल सरकारद्वारा समय समयमा जारी नीति तथा कार्यक्रमहरूको कार्यान्वयन तथा अनुगमन, स्थानीय निकायहरूसँगको समन्वयमा सरकारी तथा पर्ती जग्गाहरूको पहिचान एवं सूचीकरण गर्ने र तिनीहरूलाई खुल्ला स्थलका रूपमा विकास गरी स्थानीय योजना तर्जुमाका लागि मद्दत पुऱ्याउने कार्य यस प्राधिकरणले गर्दछ ।

काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरणले प्रथम पटक उपत्यका विकासको मानचित्र स्वरूप प्रस्तुत गरेको यस पुस्तकमा उल्लिखित सूचनाहरूलाई सूचीबद्ध गरी प्रकाशन गरिएको छ । जनचेतना र प्रसारको मुख्य उद्देश्यले प्रकाशित यस संस्करणमा भविष्यमा कित्तानापी, नक्साका आधारमा अद्यावधिक तथा परिमार्जन गरी थप उपयोगी बनाइनेछ । यसबाट स्थानीय तहमा गरिने योजनालाई बढी उपयोगी तथा प्रभावकारी बनाउन मद्दत पुग्ने कुरामा म पूर्ण विश्वस्त छु ।

योगेश्वरकृष्ण पराजुली

विकास आयुक्त

काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण

विषय सूची

मन्तव्य - माननीय मन्त्री, सहरी विकास मन्त्रालय iii
शुभकामना - मुख्य सचिव, नेपाल सरकार iii
शुभकामना - सचिव, सहरी विकास मन्त्रालय iv
प्राधिकरणको अवधारणा तथा मन्तव्य - विकास आयुक्त, काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण v
सारांश viii
१. परिचय १
 १.१. खुलास्थल सम्बन्धी निकायगत / कानूनी व्यवस्था १
२. खुलास्थल पहिचान एवं नक्शाङ्कन विधि १
 २.१. विगतका कार्यहरुको समीक्षा १
 २.२. अन्य अध्ययनहरु २
 २.३. नक्शा, भूउपग्रह तस्वीर सङ्ग्रह एवं तयारी २
 २.४. सर्भेक्षण प्रारूप तथा तयारी ३
 २.५. सर्भेक्षक प्रशिक्षण ३
 २.६. खुलास्थल सर्भेक्षण र प्रमाणीकरण ३
 २.७. तथ्याङ्क जाँच, प्रमाणीकरण र व्यवस्थापन ३
 २.८. नक्शाङ्कन र विश्लेषण ४
३. विद्यमान खुलास्थल सम्बन्धी विशेषताहरु ४
 ३.१. खुलास्थलका मुख्य प्रकारहरु ४
 ३.२. खुलास्थलहरुको वितरण ४
  ३.२.१. खुलास्थलका आकार ४
  ३.२.२. खुलास्थलहरुका स्वामित्त्व ४
 ३.३. सर्भेक्षणको सीमितता ५
४. निष्कर्ष र कार्यान्वयन ५
 ४.१. निष्कर्ष ५
 ४.२. कार्यान्वयन ५

अनुसूचीहरु

अनुसूचि-१: नेपाल राजपत्रमा प्रकाशित गृह मन्त्रालयको सूचना ७८
अनुसूचि-२: व्यवस्थापिका-संसद विकास समितिको निर्णय ८०

चित्र सूची

चित्र १ : काठमाडौं उपत्यकामा भूउपयोग तथा खुलास्थलमा भएको परिवर्तन सन् १९८०–२०१२ .... २

तालिका सूची

तालिका १ : काठमाडौं उपत्यकामा भूउपयोग तथा खुलास्थलमा भएको परिवर्तन सन् १९८०–२०१२ .... २
तालिका २: दिल्ली विकास प्राधिकरण द्वारा निर्धारित खुलास्थलहरुको आवश्यकता सम्बन्धी मानक (दिल्ली गुरुयोजना २०२१) मा उल्लेख गरिए अनुसार.......... २
तालिका ३ : सर्भेक्षणमा समावेश गरिएका खुलास्थल सम्बन्धी मुख्य सूचना, विशेषता तथा अन्य विवरण ३
तालिका ४: पहिचान गरिएका खुलास्थलहरु र क्षेत्रफल ४
तालिका ५ : पहिचान भएका खुलास्थलको स्वामित्त्व विवरण ४

नक्शा सूची

नक्शा १: काठमाडौं उपत्यका प्रशासनिक विभाजन नक्शा ७
नक्शा २: काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरणको कार्यक्षेत्र ८
नक्शा ३: काठमाडौं उपत्यका, गाउँ विकास समिति तथा नगरपालिका अनुसार सूचीकृत र नक्शाङ्कित खुलास्थलहरु ९
नक्शा ४: काठमाडौं उपत्यका, सूचीकृत र नक्शाङ्कित खुलास्थलहरुको निर्वाचन क्षेत्र अनुसारको वितरण १०
नक्शा ५: काठमाडौं उपत्यका, सूचीकृत र नक्शाङ्किकत खुलास्थलहरुको क्षेत्रफलको आकार अनुसारको वितरण ११
नक्शा ६: काठमाडौं उपत्यका प्रशासनिक विभाजन अनुसार खुलास्थलहरु १२
नक्शा ७: काठमाडौं उपत्यकामा सूचीकृत र नक्शाक्तित खुलास्थलहरुको विस्तृत वितरण १३-७७

सारांश

काठमाडौं उपत्यका देशमा सबैभन्दा घना अवादी रहेको क्षेत्र हो । सहरी क्षेत्रमा वार्षिक ९ देखि १२ प्रतिशत नयाँ घरहरु निर्माण भइरहेको छ भने जनसंख्या वृद्धि भई हाल उपत्यकाको जनसंख्या २५ लाख भन्दा बढी पुगेको छ। तीव्र सहरी विकाससंगै कृषिक्षेत्र, नदीतट र साँस्कृतिक क्षेत्रमा समेत तीव्र परिवर्तन देख्न सकिन्छ । काठमाडौं उपत्यकामा एकातिर तीव्र शहरी विकासको कारण खुलास्थलहरुको आवश्यकता बढ्दो छ, भने अर्कोतिर विभिन्न विकास निर्माणका कार्यहरुको कारण खुलास्थलहरुको संख्या र क्षेत्रफल दिनानुदिन घट्दै गएको तथा कतिपय खुलास्थलहरु लोप भईसकेको देखिन्छ।

यही गतिमा काठमाडौं उपत्यकाको खुलास्थलमा कमी आउने हो भने यसले वातावरणीय तथा विपद्को समयमा ठूलो समस्या निम्त्याउने प्रष्ट छ । नेपाल भूकम्पीय जोखिममा रहेको र उपत्यकामा मात्रै ठूलो भूकम्पको अवस्थामा (अध्ययनहरुमा अनुमान गरिए अनुसार) करीव १५ लाख विस्थापित जनसंख्याका लागि आवश्यक पर्ने आश्रयस्थलको आवश्यकता सरकार र अन्य मानवीय एजेन्सीहरुका लागि ठूलो चुनौतीको रुपमा हुने देखिन्छ।

काठमाण्डौं उपत्यका भूकम्पीय जोखिमको दृष्टिले उच्च जोखिमको क्षेत्रमा पर्दछ । विभिन्न अध्ययनहरुमा उपत्यकामा मात्र IX MMI तीव्रताको भूकम्पको अवस्थामा ६० प्रतिशत भन्दा बढी घरहरु भत्किने (लगभग ३.५ लाख), १ लाख मानिसको मृत्यु हुनसक्ने, २ लाख वढी मानिसहरु घाईते हुने, तथा १५ लाख मानिसहरु विस्थापित हुनसक्ने अनुमान गरिएको छ । भूकम्प जस्ता यस्ता प्रकोपहरुका कारण सृजित विपद्को अवस्थामा विस्थापितहरुका लागि खाद्यान्न, पानी, सरसफाई, सुरक्षा लगायत अत्यावश्यक सामाग्रीको साथसाथै आकस्मिक आश्रयस्थलहरुको ठूलो माँग हुनेछ।

विपद्को अवस्थामा आवश्यक पर्ने अत्यावश्यकीय मानवीय सेवाका साथै आकस्मिक आश्रयस्थलहरुको लागि यी खुलास्थलहरुको उपयोग अपरिहार्य रहन्छ । अस्थायी भेलास्थल, औषधी–उपचार, अन्यसेवा, वितरण लगायत विभिन्न सहयोगी मुलुकहरु वाट प्राप्तहुने सहयोग व्यवस्थापनका लागि पनि यी खुलास्थलहरुको आवश्यकता हुन्छ । यसका साथै वढ्दो सहरीकरण संगै उपत्यकाको वातावरणीय ह्रासलाई नियन्त्रण गर्न, र सहरको सौन्दर्य एवं हरियाली विकासमा यी खुलास्थलहरुको ठूलो महत्व रहेको छ। तर काठमाडौं उपत्यकामा रहेका खुलास्थलहरु क्रमशः लोप हुँदै गईरहेको कारण यी खुलास्थलहरुको संरक्षण संवर्द्धन तथा विकासमा तत्काल ध्यान दिनु आवश्यक भईसकेको छ।

खुलास्थलहरुको संरक्षण र विकास सम्बन्धी यसै आवश्यकतालाइ मनन गरी भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज - नेपाल (एनसेट) द्वारा उपत्यकामा रहेका खुलास्थलहरुको पहिचानका लागि सम्बन्धित स्थलमा पुगी तत्सम्वन्धी सूचनाहरु संकलन गरिएको थियो । स्थलगत भ्रमणका क्रममा उपलब्ध तथ्यांकहरुका आधारमा खुलास्थलहरु जस्तैः सवारी साधन पार्किङ, ससाना खेलमैदान, साना उद्यान, खाद्यान्न, फलफूल र तरकारी बिक्रेताहरुद्वारा प्रयोग, कृषिबाली सुकाउने आदि विभिन्न प्रयोजनमा उपयोग भएको देखिन्छ। विभिन्न सांस्कृतिक र सामाजिक क्रियाकलापहरुको लागि पनि यी स्थलहरु प्रयोग भईरहेका छन्।

पहिचान एवं नक्शाङ्कित कूल ८८७ खुलास्थलहरुमा क्षेत्रफलको आधारमा साना देखि ठूला विभिन्न आकारमा रहेका छन्। जिल्लागत तहमा काठमाडौं जिल्लामा यी खुलास्थलको संख्या ४८८, ललितपुर जिल्लामा संख्या ३४६ र भक्तपुर जिल्लामा ५३ खुलाक्षेत्र रहेको छ भने खुलास्थलको कूल क्षेत्रफलको ५८ प्रतिशत उपयोगी क्षेत्र रहेको देखिन्छ। स्वामित्वका आधारमा क) संस्थागत, ख) नेपाल सरकार, ग) निजी लीजमा, घ) शैक्षिक (स्कूल, कलेज), ई) धार्मिक संस्थानहरु (उदाहरण गुठी, मन्दिर, बिहार, चर्च आदि) च) अस्पताल वा स्वास्थ्य संस्था आदि प्रकारका रहेका छन्।

खुलास्थल पहिचानका क्रममा स्थानीय तहमा प्राप्त प्रतिक्रियाहरुमा वातावरणीय जोखिमवारे धेरै उत्तरदाताहरुको चासो रहेको पाइएको थियो । उपयुक्त भूउपयोग योजना, हरियाली खुलाक्षेत्रको विकास र प्रवर्द्धन साथै शहरका बासिन्दाहरुको भूकम्पीय सुरक्षा र त्यसलाई सम्बोधन गर्न चालिनु पर्ने कदमहरु लाई प्राथमिकताका साथ चासो दिईएको थियो। उपलब्ध खुलास्थलहरुको संरक्षणमा राजनीतिक तहवाटै पहल गरिनुपर्ने र यसले स्थानीय विकास प्रक्रियामा ठूलो सहयोग ल्याउन एक माध्यमको रुपमा प्रयोग गर्न सकिने धारणाहरु प्राप्त भएका थिए । सर्वेक्षणमा सहभागी सामुदायका अधिकांश सदस्यहरुले दैनिक उपयोग र आपतकालीन उद्धेश्यका लागि उपलब्ध यी खुलास्थलहरुको प्रयोग र संरक्षणमा सम्वन्धित समुदायको दायित्वको बारेमा पनि चासो राखेको पाईएको थियो, जसबाट समुदाय स्तरमै ती उपलब्ध खुलास्थलहरुको संरक्षणमा बल पुग्ने देखिन्छ।

यी खुलास्थलहरुले शहरको वातावरणीय सन्तुलन कायम गर्न सहयोग पुऱ्याउने मात्र नभई विपद् पश्चात्को आपतकालीन प्रयोगका लागि पनि उत्तिकै महत्वपूर्ण भूमिका खेल्दछन्। विपद्को अवस्थामा ठूलो संख्यामा विस्थापित हुनसक्ने जनसंख्याका लागि आवश्यक अस्थायी आश्रयस्थलहरुका लागि यी खुलास्थलहरुको संरक्षण तत्काल थाल्नु जरुरी भएको छ।

यी खुलास्थलहरु मध्ये काठमाडौं उपत्यकामा रहेका खुलास्थलहरुको उचित संरक्षण, सम्बर्द्धन, विकास र प्रयोगलाई ध्यान दिंदै हालको अवस्थामा हरियाली क्षेत्रको रुपमा विकास गरि सहरी सुन्दरता वृद्धि गर्ने, खुलास्थल पहिचान तथा नियमित रुपमा खुलास्थलहरुको विवरण अद्यावधिक, खुलास्थलहरु वरिपरि आधारभूत आवश्यक पूर्वाधार विकास गर्दै लैजानु पर्ने देखिन्छ। वातावरणीय सुधार र भूकम्पीय जोखिम न्यूनीकरणका लागि आपत्कालीन योजना तर्जुमा र आश्रयस्थल व्यवस्थापनमा सहयोग पुऱ्याउन खुलास्थलको महत्व र प्रयोगका विषयमा जनचेतना र जागरुकताका लागि सरकार र सम्बन्धित सरोकारवालाहरु बिच व्यापक सहकार्य गर्दै विपद् पश्चात् सञ्चालन प्रयोजनका लागि ती ठाउँहरु सुरक्षित राख्न सबैभन्दा उपयुक्त उपायहरुवारे कदम चाल्नुपर्दछ । आपत्कालीन अवस्थामा प्रयोग गर्न स्थानीय सरकार (गाउँ विकास समिति तथा नगरपालिकाहरु) को लागि कानुनी आधार स्थापनाका साथै स्थानीय सरकार र स्वामित्ववाला बिच साझेदारीका लागि पूर्वस्थापित कार्यप्रक्रिया तयार गर्न सकिन्छ। समुदायमा आधारित खुलाक्षेत्र विकास, संरक्षण र व्यवस्थापन योजना - स्थानीय क्षमताको आधारमा खुलास्थल संरक्षण र संवर्द्धनका लागि स्थानीय गैह्र सरकारी संस्था एवं सामुदायिक संस्थाहरुको पहलमा स्थानीय जनसहभागितामा गरिने खुलास्थल संरक्षण संवर्द्धन कार्य बढी प्रभावकारी हुन सक्दछन्।

१. परिचय

खुलास्थलहरु सम्बन्धी यस मानचित्र पुस्तक (एटलस) काठमाडौं उपत्यका भित्र उपलब्ध सार्वजनिक खुलास्थलहरुको सूचीकरण एवं नक्शाङ्कन कार्यको प्रस्तुति हो । भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज–नेपाल (एनसेट) द्वारा सन् २०११ मा गरिएको सर्भेक्षणको आधारमा तयार गरिएको यो मानचित्र पुस्तक शुरुमा संयुक्त राष्ट्र बसोबास, विश्वव्यापी जोखिम पहिचान कार्यान्वयनका लागि आवास विषयगत क्षेत्र अन्तर्गत सेल्टर प्रतिकार्य परियोजना[१] अन्तर्गत जोखिम नक्शाङ्कन प्रयोजनका लागि गरिएको थियो । यसमा काठमाडौं उपत्यका भित्र पहिचान गरिएका निजी, संस्थागत एवं सार्वजनिक खुलास्थलहरुलाई सूचीकृत र नक्शाङ्कन गरिएको छ ।

काठमाडौं उपत्यकामा एकातिर तीव्र सहरी विकासको कारण खुलास्थलहरुको आवश्यकता बढ्दो छ, भने अर्कोतिर विभिन्न विकास निर्माण कार्यहरुको कारण खुलास्थलहरुको संख्या र क्षेत्रफल दिनानुदिन घट्दै गएको र यस क्रममा कतिपय खुलास्थलहरु लोप भईसकेको देखिन्छ ।

नेपाल सरकारद्वारा जारी नीति तथा कार्यक्रम तथा वजेट वक्तव्य २०७१[२] अनुसार "सरकारी, सार्वजनिक गुठी जग्गा संरक्षणका लागि निकायगत जिम्मेवारी स्पष्ट गरिने, निश्चित योजना र लाभ–लागतको विश्लेषण बिना स्थानीय निकायबाट कुनैपनि जग्गा निजी वा अन्य प्रयोजनकालागी उपलब्ध नगराईने", "काठमाडौं उपत्यकामा रहेका सार्वजनिक जग्गा र सम्पतिको संरक्षण गर्नुका साथै आवश्यक जग्गा खरिद समेत गरि आगामी वर्ष कम्तिमा १० स्थानमा यथेष्ट खुलास्थान सहित उद्यान तथा पार्क निर्माण गरिने", र "सबै नगरपालिकाहरुमा खुलास्थान सहित उद्यान तथा पार्क निर्माण तथा नगर उद्यान निर्माणलाई अभियानको रुपमा अगाडि बढाई सहरी क्षेत्रको सार्वजनिक जमिन संरक्षण एवं वातावरण सुधारलाई उच्च प्राथमिकता दिईने छ" भन्ने रहेको छ । यसका साथै उपत्यकालाई एक प्राकृतिक वातावरणीय तथा भौगोलिक एकाईको रुपमा विकास गरिनुपर्ने जस्ता दिशा निर्देशनहरु रहेका छन्[३] । यसका लागि उपत्यकामा रहेका सार्वजनिक खुलास्थलहरुको पहिचान तथा नक्शाङ्कन अपरिहार्य रहेको छ । यस सन्दर्भमा यस खुलास्थल पहिचान र नक्शाङ्कन कार्य तथा यसको प्रकाशनले उपत्यकाको हरियाली प्रवर्द्धनको मार्गचित्र निर्माणमा मद्दत पुग्ने देखिन्छ ।

हरियाली क्षेत्र, उद्यान आदिको रुपमा खुलास्थलहरुले सहरको वातावरणीय सन्तुलन कायम गर्न सहयोग पुऱ्याउने मात्र नभई विपद् पश्चात्को आपत्कालीन प्रयोगका लागि पनि उत्तिकै महत्वपूर्ण हुन्छन् । विपद्को अवस्थामा ठूलो संख्यामा हुनसक्ने विस्थापित जनसंख्याका लागि आवश्यक अस्थायी आश्रयस्थलहरुका लागि यी खुलास्थलहरुको संरक्षण जरुरी भएको छ । पहिचान गरिएका र उपलव्ध सार्वजनिक स्थलहरुलाई उचित व्यवस्थापन गर्न सकिएको खण्डमा वातावरणीय सन्तुलन, शहरको सुन्दरता तथा आपतकालीन अवस्थाका लागि सघाउ पुग्दछ ।

यस क्रममा उपत्यकामा रहेका खुलास्थलहरुको पहिचानका लागि सम्बन्धित स्थलमा पुगी तत्सम्बन्धी सूचनाहरु प्राप्त गरिएको थियो । विभिन्न ठाँउको भ्रमणका क्रममा, उपलब्ध खुलास्थलहरु विभिन्न प्रयोजन जस्तैः सवारी साधन पार्किङ, स–साना खेलमैदान, साना उद्यान, खाद्यान्न, फलफूल र तरकारी बिक्रेताहरुद्वारा प्रयोग, कृषिबाली सुकाउने जस्ता कार्यमा प्रयोग भएको देखिन्छ । सांस्कृतिक सम्पदा क्षेत्र उपयोगको रुपमा पनि यी स्थलहरु प्रयोग भईरहेका छन् ।

यसप्रकार खुला र सुन्दर बसोबासका साथसाथै प्राकृतिक प्रकोप लगायतका आपतकालीन अवस्थामा प्रतिकार्य एवं अस्थायी बसोबासका लागि समेत सुरक्षित र सुलभ खुलास्थल सुनिश्चित गर्ने कार्य सरकारी तहमा मात्र नभई स्थानीय तहमा समुदाय स्तरवाटै गर्नु जरुरी छ भने यसको सदुपयोगका लागि स्थानीय तहवाट पनि पहल हुनु आवश्यक छ । उपलब्ध खुलास्थलहरुको संरक्षण एवं सदुपयोग गर्नुपर्ने महत्वलाई मनन गरी, काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरणद्वारा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज - नेपाल (एनसेट) को सहकार्यमा हालसम्म पहिचान गरिएका खुलास्थलहरुको सूचीलाइ मानचित्र पुस्तकको रुपमा तयार गरि प्रकाशित गरिएको छ । यस मानचित्र पुस्तकको मुख्य उद्धेश्यहरुमा उपलव्ध खुलास्थलहरुको आवश्यकता र सहभागितामूलक संरक्षणको आवश्यकता वारेमा जनस्तरमा चेतना अभिवृद्धि गर्नु, यसको उपयोगवाट वातावरणीय संरक्षणमा सहयोग पुऱ्याउनु, आकस्मिक प्रतिकार्यका लागि प्रकोप पूर्वतयारी योजना तर्जुमा गर्नु, साथै सार्वजनिक खुलास्थलहरु पहिचान एवं संरक्षणमा मद्दत गर्नु रहेका छन् ।

१.१. खुलास्थल सम्बन्धी निकायगत / कानूनी व्यवस्था

नेपाल सरकारद्वारा समय समयमा जारी कार्यक्रम, नीति तथा विभिन्न दस्तावेजहरुमा खुलास्थल सम्बन्धी निकायगत तथा नीतिगत व्यवस्थाहरु गरिएको छ । काठमाडौं उपत्यकामा रहेका सरकारी जग्गाको संरक्षण, सदुपयोग तथा विकासका लागि विभिन्न नियमहरुमा सो बारेमा उल्लेख गरिएको छ । नेपाल सरकारद्वारा जारी आर्थिक वर्ष २०७१-७२ को नीति तथा कार्यक्रममा[४] सरकारी जग्गाको संरक्षण र उपयोगका वारेमा स्पष्ट उल्लेख गरिएको छ। उक्त नीति तथा कार्यक्रममा "भू उपयोग नीति अनुरुप भूमी सम्वन्धी कानून तर्जुमा गरिनेछ" (बूँदा २२) भन्ने उल्लेख गरिनुका साथै "खुला र सफा काठमाडौंको अवधारणा अनुरुप काठमाडौं उपत्यकाका विभिन्न स्थानमा वगैंचा तथा खेलमैदान निर्माण गरिनेछ" (बुँदा ४३), "एक निर्वाचन क्षेत्र एक खेलमैदान" (बुँदा ७८) जस्ता नीतिगत व्यवस्था गरिएको छ। जसवाट काठमाडौं उपत्यकामा रहेका खुलास्थलहरुको संरक्षण, संवर्द्धन र विकासमा सरकारी चासो रहेको देखिन्छ ।

त्यस्तै नेपाल सरकारको आर्थिक वर्ष २०७१-७२ को बजेट वक्तव्यमा "सहरीकरणको गति बढ्दै गएपनि त्यसकालागि चाहिने पूर्वाधारहरुको अभाव" (बूँदा २२ पृ. ६) रहेको, "सरकारी सार्वजनिक र गुठि जग्गा संरक्षणकालागि निकागत जिम्मेवारी स्पष्ट गरिने" साथै "निश्चित योजना र लाभ लागतको विश्लेषण विना स्थानीय निकायबाट कुनैपनि सार्वजनिक जग्गा, निजी वा अन्य प्रयोजनको लागि भोगचलनको लागि उपलब्ध गराईने छैन" (बुँदा २२, पृ. १०३) भन्ने उल्लेख गरिएको छ । उक्त वक्तव्यको बूँदा १३२ (पृ. २७) मा "काठमाडौं उपत्यकामा रहेका सार्वजनिक जग्गा र सम्पत्तिको संरक्षण गर्नुका साथै आवश्यक जग्गा समेत खरीद गरि आगामी बर्ष कम्तीमा १० स्थानमा यथेष्ट खुलास्थान सहित उद्यान तथा पार्क निर्माण गरिने, सवै नगरपालिकहरुमा २५ हजार जनसंख्याका लागि एक खुलास्थान हुनुपर्ने नीति अवलम्वन गरिने छ" भन्ने उल्लेख गरिएको छ ।

यसबाट सरकारी तथा सार्वजनिक जग्गाको संरक्षण र सदुपयोग तथा भौतिक पूर्वाधारको निर्माणमा उचित उपयोगको बारेमा निकायगत व्यवस्था गरिने उल्लेख भएको देखिन्छ । यस वाहेक उक्त कार्यक्रममा हरेक निर्वाचन क्षेत्रमा खेलमैदानहरु निर्माण गरिने भन्ने रहेको छ । "जलवायु परिवर्तनका कारण पानीका स्रोतहरु दिनानुदिन सुक्दै गइरहेको" (बूँदा २७, पृ १३३) र काठमाडौं उपत्यकाको सन्दर्भमा वातावरणीय संरक्षण र भूमीगत जलको अत्यधिक दोहन नियन्त्रण र उपयुक्त व्यवस्थाकालागि पनि खुलास्थलहरुको संरक्षण र संवर्द्धन जरुरी छ । वढ्दो भौतिक निर्माण संगै उपत्यकामा वर्षेपानी संकलन र भूमीगत जल सञ्चयका लागि जतिसक्दो वढी खुलास्थलहरुको संरक्षणमा जोडदिन आवश्यक छ ।

२. खुलास्थल पहिचान एवं नक्शाङ्कन विधि

विगतमा भएका खुलास्थलहरुको पहिचान सम्बन्धी कार्यहरु खासगरि आकारका हिसावले ठूला खुलास्थलहरुमा केन्द्रित रहेका छन् । यस अतिरिक्त समुदाय स्तरमैं पुगेर साना खुलास्थलहरुको पहिचान हुन आवश्यक थियो । खुलास्थलहरुको वास्तविक आकार, उपयोगिता र अन्य विवरण औपचारिक दस्तावेज, नक्शा र भूउपग्रह तस्वीरमा देखिने भन्दा फरक रहेको पाइने हुनाले यस्ता खुलास्थलहरुको भरपर्दो प्रमाणीकरण पनि यस नक्शाङ्कन कार्यमा उपयोगी विधिको रुपमा प्रयोग गरिएको छ ।

२.१. विगतका कार्यहरुको समीक्षा

विगतमा भएका अध्ययनहरुमा खुलाठाउँ लाई आपत्कालीन उद्धेश्यका लागि निकास मार्गको पहिचानको रुपमा जोड दिएको पाइन्छ । यस अध्ययनमा मुख्य रुपमा एनसेट र युनिसेफद्वारा काठमाडौं उपत्यका खानेपानी प्रणाली सम्बन्धी भूकम्पीय संकटासन्नता आङ्कलन सम्बन्धी काठमाडौं, भक्तपुर र ललितपुर नगरपालिकाहरुमा गरिएका अध्ययनहरुमा विभिन्न खुलास्थलहरुको वारेमा उल्लेख गरिएको छ । त्यस्तै सन् २००८ मा गरिएको अध्ययनमा पनि ललितपुर उपमहानगरपालिका भित्र रहेका खुलास्थलहरुको पहिचान, आपत्कालिन अवस्थाकालागि आश्रयस्थलको क्षमता आङ्कलन गरिएको थियो । त्यस्तै नेपाल सरकार र अन्तर्राष्ट्रिय आप्रवासी संगठन (आइओएम) द्वारा गरिएको अध्ययन पश्चात् उपत्यकाका ८३ स्थलहरुलाई खुलास्थानको रुपमा पहिचान गरी नेपाल राजपत्रमा[५] प्रकाशित गरिएको (अनुसूची १) छ । जसमा ठूला, मध्यम र साना गरी खुलास्थलहरुको वर्गीकरण गरिएको छ ।

तल उल्लेखित तीन अध्ययनहरुमा मुख्यत आपत्कालीन अवस्थामा प्रयोग गर्न सकिने खुलास्थलको पहिचान जोड दिईएको छ ।

---

[१] National Society for Earthquake Technology – Nepal (NSET) 2012, *Shelter Response Strategy and Plan for Earthquake Disasters for Kathmandu Valley, Nepal*, Submitted to Global Risk Identification Programme (GRIP), UNDP/BCPR, Submitted by NSET. http://www.gripweb.org/gripweb/sites/default/files/ReportonShelterResponseStrategyforKVOctober2010.pdf

[२] नेपाल सरकार, अर्थ मन्त्रालय, २०७१, *आर्थिक वर्ष २०७१/७२ को बजेट वक्तव्य* www.ird.gov.np/irdgov/ird/uploaded/budgetspeech_2071-72.pdf

[३] व्यवस्थापिका संसद, वातावरण संरक्षण समितिबाट नेपालको सहरी वातावरणको अवस्था र भावी कार्ययोजनाबारे मंन्त्रालयलाई दिशा निर्देशन, http://kvda.gov.np/pdf/nirdesh.pdf

[४] नेपाल सरकार, आर्थिक वर्ष २०७१/७२ को *नेपाल सरकारको नीति तथा कार्यक्रम* http://www.opmcm.gov.np/uploads/news/file/NititathaKaryekaramNepali_20140629101522.pdf

[५] नेपाल सरकार, गृह मन्त्रालय *नेपाल राजपत्र,* खण्ड ६२, संख्या ५९, भाग ५, मिति २०६९-१२-२६, थप जानकारीका लागि अनुसूची १ मा हेर्नुहोस् ।

१. काठमाडौं उपत्यकाको खानेपानी प्रणाली सम्बन्धी भूकम्पीय अध्ययन[६] (सन् २००३ मा गरिएको अध्ययन),

२. ललितपुर उपमहानगरपालिकाको विपद् पूर्वतयारी र प्रतिकार्य योजना ढाँचा[७] (सन् २००७),

३. अन्तर्राष्ट्रिय आप्रवासी संगठन (आइओएम) द्वारा आन्तरिक विस्थापितहरुका मानवीय प्रयोजनको लागि काठमाडौं उपत्यका खुलास्थल पहिचान सम्बन्धी अध्ययन[८] आदि ।

२.२. अन्य अध्ययनहरु

विगत केही दशकयता काठमाडौं उपत्यकाको तिब्र सहरीकरण कारण भूउपयोगमा निरन्तर परिवर्तन भईरहेको देखिन्छ । यसको प्रत्यक्ष असर खुलास्थलहरुमा कमी र निर्मित क्षेत्रहरुमा द्रुतगतिमा देखिएको वृद्धि हो । तलको तालिका १ मा उपत्यकामा भएको भूउपयोग परिवर्तन देखिन्छ ।

तालिका १ : काठमाडौं उपत्यकामा भूउपयोग तथा खुलास्थलमा भएको परिवर्तन सन् १९८०–२०१२

	क्षेत्रफल वर्ग किलोमिटरमा			
भूउपयोग	सन् १९८०	सन् १९९०	सन् २०००	सन् २०१०/२०१२
कृषी	४२१.६३	४२१.६	३९४.१२	३४२.०८
निर्मितक्षेत्र	३८.०३	३८.०९	६६.५४	११८.६५
बनक्षेत्र	२५३.५	२५३.३४	२५३.५६	२५१.०८
अन्य	२.९३	२.९६	३.४८	६.०७
खुलाक्षेत्र	२.२९	२.३९	२.०३	२.०१
जलक्षेत्र	३.३८	३.५	२.१४	१.९८
जम्मा	**७२१.८७**	**७२१.८७**	**७२१.८७**	**७२१.८७**

अन्यमा: बाँझो जमीन र विमानस्थल क्षेत्र पनि रहेको छ ।

स्रोत: जोशी र अन्य (२०१३) [९]

यसै क्रममा हालै गरिएको अध्ययन (जोशी र अन्य २०१३)[१०] अनुसार पनि काठमाडौं उपत्यकामा खुलास्थलहरुको क्षेत्रफल द्रुत रुपमा घट्दो (चित्र १) देखाउँछ ।

[६] NSET and UNICEF *Study on Seismic Vulnerability of Drinking Water Supply System in Kathmandu Valley* www.un.org.np/system/.../2010-10-01-UNICEF-WASH-Final-Report.pd.

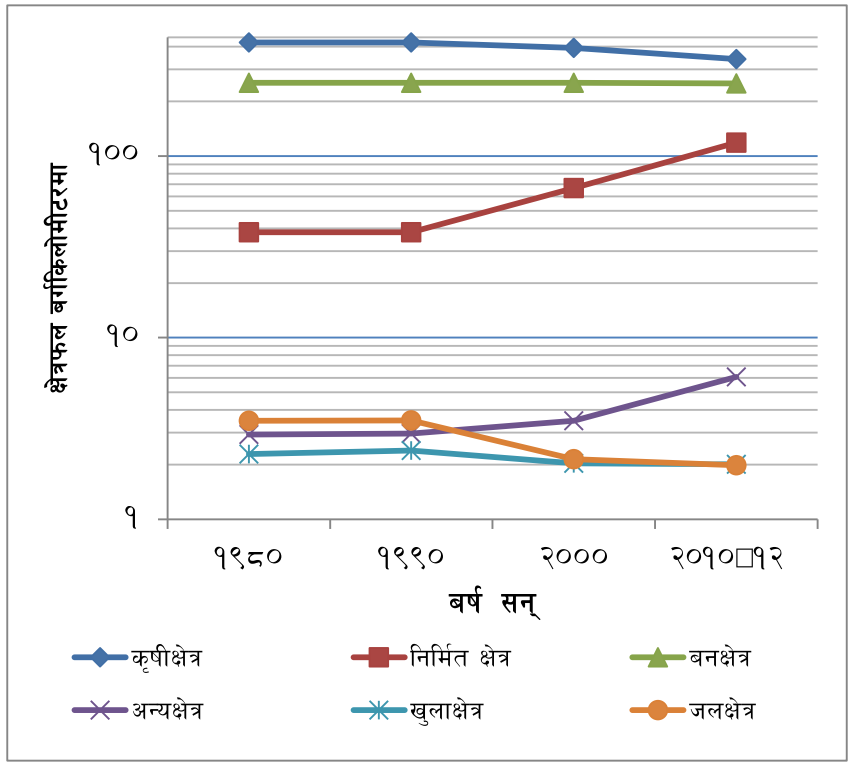
[७] NSET, *Disaster Preparedness and Response Plan for Safe Drinking Water in the Kathmandu Valley* Submitted to UNICEF http://www.nset.org.np/nset2012/images/publicationfile/20111220153148.pdf

[८] International Organisation for Migration (IOM) and Ministry of Home Affairs, Government of Nepal (MoHA/GoN) *Report on Identification of Open Spaces for Humanitarian Purposes in Kathmandu Valley* (nd) http://www.un.org.np/sites/default/files/2011-11-21--Open-Space-Humanitarian-Purpose.pdf

[९] Joshi A, Basnet S, Dawadi GS, Duwal S, Pandey KR, & Irwin D (2013), *Urban Growth Pattern in Kathmandu Valley*. Unpublished. In. Kathmandu: Genesis Consultancy (P) Ltd & Welink Consultants (P) Ltd.

[१०] सोही (जोशी र अन्य, २०१३, पाद टिप्पणी ९)

चित्र १ : काठमाडौं उपत्यकामा भूउपयोग तथा खुलास्थलमा भएको परिवर्तन सन् १९८०–२०१२



सहरी वातावरणमा खुलास्थलहरुका विभिन्न आयामहरुमा उदाहरणका लागि तालिका २ मा दिल्ली विकास प्राधिकरणद्वारा जारी दिल्ली गुरुयोजना २०२१ का अनुसार सहरी जनसंख्याकालागि न्यूनतम रुपमा विभिन्न सुविधाहरुका लागी तालिकामा उल्लेख गरिए अनुसार खुलास्थलहरुको आवश्यकता रहने र भौतिक संरचना निर्माणका सम्वन्धि मानक निर्धारण गरिएको देखिन्छ । उक्त मानक खुलास्थल सम्वन्धी योजना तथा विकासमा काठमाडौं उपत्यकाको सन्दर्भमा पनि उत्तिकै सान्दर्भिक हुने देखिन्छ ।

तलिका २: दिल्ली विकास प्राधिकरण द्वारा निर्धारित खुलास्थलहरुको आवश्यकता सम्वन्धी मानक (दिल्ली गुरुयोजना २०२१) मा उल्लेख गरिए अनुसार

सेवा/सुविधा	संख्या	जनसंख्या प्रति एकाइ	क्षेत्रफल (हेक्टरमा)	क्षेत्रफल (रोपनीमा)
प्रदर्शनी स्थलहरु	सहरी विस्तारको २ स्थानमा	२५,००,०००	हरेकमा ४० हे. सम्म	७९८.६
मनोरञ्जन उद्यान	१	२५,००,०००	हरेकमा १० हे. सम्म	१९९.६
अन्तर्राष्ट्रिय खेल परिसर	सहरी विस्तारको १ स्थानमा	२५,००,०००	२०० हे सम्म	३९९३.०
विश्वविद्यालय क्याम्पस	सहरी विस्तारका ४ स्थानमा	२५,००,०००	२० हे सम्म	३९९.३
विपद् व्यवस्थापन केन्द्र	हरेक प्रशासनिक क्षेत्रमा १	२५,००,०००	उपयुक्त १ हे. खुलाक्षेत्र र २ हे. अस्थायी आवासका लागि चौर	५९.९
नगर उद्यान	१	१०,००,०००	१००	१९९६.५
नगर तहको वहुउद्धेश्यिय खेलमैदान	१	१०,००,०००	८	१५९.७
जिल्ला तहको मनोरञ्जन क्लव	१	५,००,०००	०.५	१०.०
जिल्ला तहको खेलकेन्द्र	१	५,००,०००	०.५	१०.०
श्मसानघाट	१	५,००,०००	०.४	८.०
सेवाजन्य बजार (खुला बजार)	१	५,००,०००	६	११९.८
संगीत, नृत्य, नाटक लागि अडिटोरियम (जस्तै: ओपन एयर थिएटर)	१	१,००,०००	०.१	२.०
ध्यान तथा आध्यात्मिक केन्द्र	१	१,००,०००	०.१	२.०
वहुउपयोगी समुदायिक भवन (विपद् पश्चात्)	१	१,००,०००	०.२	४.०
सामुदायिक केन्द्र	१	१,००,०००	०.२	४.०
सामुदायिक तहको उद्यान	१	१,००,०००	५	९९.८
बस टर्मिनल	१	१,००,०००	०.१	२.०
पार्किंग क्षेत्र	१	१,००,०००	०.१	१२.०
छिमेकस्तरको खेलक्षेत्र	१	१०,०००	१	२०.०

स्रोत: दिल्ली विकास प्राधिकरण २०१२[११]

२.३. नक्शा, भूउपग्रह तस्वीर सङ्ग्रह एवं तयारी

खुलास्थल भ्रमणका लागि सर्वप्रथम प्रारम्भिक नक्साहरु तयार गरिएका थिए । सम्भावित खुलास्थलको प्रारम्भिक छनौट (स्क्रिनिंग) मा गुगलअर्थ (Google Earth) नक्शा प्रयोग गरिएको थियो । गुगलअर्थमा उपलब्ध नक्शालाई ठूलो आकारमा छापी, नेपाल सरकार, सर्भेक्षण विभाग (Department of Survey) वाट प्रकाशित तथा अन्य श्रोतमा आधारित प्राप्त नक्शाहरु एकत्र गरी ती नक्शाहरु खुलास्थलको प्रारम्भिक पहिचानका लागि प्रयोग गरिएको थियो । यसरी प्राप्त प्रारम्भिक नतिजाको आधारमा खुलास्थल पहिचान थप कार्य सञ्चालन गरिएको थियो ।

[११] दिल्ली विकास प्राधिकरण (२०१२), *दिल्ली गुरुयोजना २०२१,* [Delhi Development Authority (DDA), *Master Plan of Delhi (MPD) 2021*] see more http://dda.org.in/planning/mpd-2021

२.४. सर्भेक्षण प्रारूप तथा तयारी

विभिन्न किसिमका नक्शाहरुको सङ्ग्रह र प्रारम्भिक पहिचान पश्चात् खुलास्थल सम्वन्धी थप विवरण सङ्कलनका लागि सर्वेक्षण-फाराम तयार गरिएको थियो । उक्त फाराममा हरेक खुलास्थलको विशेषताका वारेमा आवश्यक निम्नानुसारको विवरणहरु (तालिका ३ मा उल्लेख गरिए अनुसार) सङ्कलन गरिएको थियो ।

तालिका ३ : सर्भेक्षणमा समावेश गरिएका खुलास्थल सम्बन्धी मुख्य सूचना, विशेषता तथा अन्य विवरण

क्र.सं.	विवरण	व्याख्या
१	खुलास्थलको नाम, कोड	खुलास्थलको स्थानीय नाम र सर्भेक्षण कोड सहित हरेक खुलास्थल पहिचानका लागि जीआईएस (GIS) डेटा प्रशोधनका लागि पहिचान कोड दिइएको ।
२	भौगोलिक स्थान	अक्षांश र देशान्तर, उचाइ (जीपीएस उपकरणद्वारा लिईएको)
३	कुल क्षेत्रफल	क्षेत्रफल (रोपनीमा) उत्तरदातावाट अनुमानित रुपमा प्राप्त जानकारी अनुसार र नक्शाको आधारमा गणना गरिए अनुसार (१ आना = ३४२.२५ वर्गफिट/ ३१.८ वर्गमिटर १ रोपनी = १६ आना) मानी गणना गरिएको ।
४	खुलास्थलको स्वामित्व	मुख्य रुपमा खुलास्थलहरुको पहिचान सार्वजनिक स्वामित्वमा रहेका गरिएको थियो । प्रायः खुलास्थलहरु गाउँ विकास समिति, नगरपालिका, सरकारी वा धेरैजसो खुलास्थलहरु साना समुदायिक समूहहरुको स्वामित्व र व्यवस्थापनमा रहेको पाईएको ।
५	सम्पर्क व्यक्ति (नाम, फोन नम्बर आदि)	खुलास्थलवारे थप जानकारी तथा भविष्यमा थप सूचनाका लागि, वरिपरिको समुदायिक समूहका एक जना प्रतिनिधि (उत्तरदाता) को सम्पर्क नाम, फोन नम्बर लिईएको । भूकम्प पश्चात्को अवस्थामा आश्रयस्थल कार्यान्वयनका सम्वन्धमा सूचना सम्पर्क हुन सक्ने, तथा उक्त खुलास्थलको सूचना अद्यावधिक गर्नको लागि ।
६	गुरुयोजना छ भने	स्थानीय समुदायसँग उक्त खुलास्थलको सम्वर्द्धन र विकासको लागि गुरुयोजना वनिसकेको छ भने, उक्त गुरुयोजना कस्तो हो ? कहिले शुरु हुनेछ ? कहिलेसम्म सम्भावित आश्रयस्थलको प्रयोगको लागि योजना तर्जुमाका लागि उपलब्ध हुन सक्ला भन्ने विषयमा छलफल तथा जानकारी ।
७	हालको उपयोग	हालको उपयोग जस्तै – पार्क, चोक, सडक किनारा आदि । खुलास्थलको विशेष प्रयोग भए विद्यमान प्रयोगको लागि योजना, विद्यमान प्रयोग फोहोरको डम्पिङ्ग साईट वा अन्य केहि जानकारी ।
८	भौगोलिक अवस्था	भिरालो जमीन, समतल वा ढलान भएको, ढल निकासीको अवस्था आदि ।
९	खुलास्थल र यस वरपरि सम्भावित खतराको वारेमा जानकारी	प्रकोपजन्य अवस्थाका वारेमा जानकारी : आगलागि प्रकोपको सन्दर्भमा– खुलास्थल नजिकै रहेको पेट्रोल पम्पहरु, ग्याँस डिपो, कारखाना वा उच्च भोल्टेजयुक्त विद्युत लेनहरुको निकटता आदिको कारण उत्पन्न हुनसक्ने सम्भावित खतरा । पहिरो जोखिम विशेष गरी भिरालो जमीन र नदिकटान क्षेत्रमा रहेका खुलास्थानहरु । बाढी जोखिम नदि किनाराका समतल र सहरी बाढी सम्भावना धेरै भएको क्षेत्रमा रहेका खुलास्थलहरु । प्रदुषण, प्रदुषित जल जमीन र हावा, फोहोर निकासी, ध्वनि/हल्ला आदिका कारण प्रभावित हुनसक्ने खुला स्थलहरु ।
१०	भौतिक पूर्वाधार	सडक : प्रमुख जोडिने सडक - खुलास्थल सम्म आकस्मिक वाहन पहुँचका लागि प्रमुख सडकको निकटता वा अवस्था, सहायता वितरण, फोहोर संग्रह र भग्नावशेष हटाउने जस्ता प्रयोजनका लागि । प्रकारः जल आपूर्ति प्रणाली, दूरी र क्षमता । परम्परागत श्रोतहरु, ढुंगेधाराहरु र नालाहरु क्षतिग्रस्त हुनसक्ने सम्भावना । सफा र सुरक्षित पानी आपूर्ति प्रणालीको खुलास्थल सम्मको पहुँच । विद्युत उपलव्धता : आपूर्ति बन्द हुने अवस्थामा जेनेरेटर वा वैकल्पिक क्षमता ।
११	अन्य सुविधा, निकटता, प्रकार, निकटता दूरी, क्षमता उपलब्ध संख्या आदि ।	स्वास्थ्य सेवामा पहुँच : नजिकको अस्पतालको उपलब्ध बेड संख्या/ चिकित्सा विशेषता आदि सम्बन्धी जानकारी । विद्यालयमा आपत्कालीन अवस्थामा शिक्षा सञ्चालन गर्ने तथा विद्यालय तथा शिक्षकहरुको बसोवासको लागि ठूलो खुलास्थलहरुको उपलब्धता । सानो क्षेत्र भएका कारण प्रयोगमा नआउने भए नजिकै अन्य ठूलो खुलाक्षेत्र भएमा विस्थापितहरुका लागि ती ठूलाक्षेत्रहरु प्रयोग गर्ने तर्फ उत्प्रेरित गर्न सकिने आधारमा ।
१२	सुरक्षा, प्रकार, संख्या, दुरी, क्षमता	प्रहरी स्टेशन : स्थानान्तरणमा प्रहरी सहयोग र सुरक्षा दुबैको लागि आवश्यक । अग्नि नियन्त्रणः नजिकको अग्निशमन यन्त्र (फायर ब्रिगेड) सम्मको दुरी । एम्वुलेन्स सेवा उपलब्धता : खुलास्थल नजिकमा एम्वुलेन्स सेवा उपलव्ध छ भने । क्षेत्र वरपर वरिपरि छेकवार : खुलास्थल क्षेत्र सुरक्षा ।
१३	कार्यान्वयनका अन्य विषय	खुलास्थलमा रहेका अन्य विषयहरु जस्तै प्रकोप पश्चात्को प्रयोगका लागि उपलव्ध हुनसक्ने, खुलास्थलमा गरिने कार्यन्वयनमा बाधा पुग्न सक्ने सम्भावना भए सो सम्बन्धी जानकारी । आपतकालिन अवस्थामा आश्रयस्थलको रुपमा प्रयोगको लागि योजना तर्जुमा, सरकारी वा राजनीतिक प्रतिवद्धताहरु र अन्य केही भए सो वारे जानकारी ।

२.५. सर्भेक्षक प्रशिक्षण

खुलास्थलको पहिचान एवं विवरण संकलन कार्य त्रिभुवन विश्वविद्यालय, भूगोल केन्द्रिय विभागका विद्यार्थीहरुको सहयोगमा सम्पन्न गरिएको थियो । स्थानीय सरकारी पदाधिकारीहरु (गाउँ विकास समिति सचिव तथा नगरपालिकामा वडा सचिवहरु), स्थानीय समुदायका प्रतिनिधिहरु एवं सरोकारवालाहरुसँग प्रत्यक्ष भेटघाट तथा अन्तरक्रिया गरी खुलास्थलहरुको पहिचान प्रक्रिया पुरा गरिएको थियो । नक्शा सम्वन्धी पूर्वज्ञानका आधारमा भूगोल विषयका पृष्ठभूमि रहेका विद्यार्थीहरुलाई यस कार्यका लागि छानिएको थियो । साथै पूर्व परामर्श सञ्चालन प्रक्रिया, मानचित्रण र क्षेत्र सर्भेक्षण लागि आवश्यक अन्य व्यावहारिक तालिम प्रदान गरि सर्भेक्षकहरु नक्शाङ्कन र खुलास्थलहरुको विस्तृत विवरण संकलनमा परिचालन गरिएको थियो ।

२.६. खुलास्थल सर्भेक्षण र प्रमाणीकरण

यो सर्भेक्षण कार्य नोभेम्बर २, २०१० देखि मार्च २२, २०११ सन् को (६० दिन) अवधिमा पूरा गरिएको थियो । एक समूहमा २ सदस्य रहने गरी चार समूहलाई सर्भेक्षणमा परिचालन गरिएको थियो । प्रत्येक समूहले स्थानीय सरकारी कार्यालयहरु (गाउँ विकास समिति, वडा कार्यालय) र खुलास्थलहरु भ्रमण गरी सूचना संकलन गर्ने बिधि अपनाइएको थियो । गाउँ विकास समिति/वडा पदाधिकारीहरु उपलब्ध हुने सुनिश्चितता र सर्भेक्षणका लागि उपयुक्त समय हुने आधारमा सर्भेक्षण बिहान ९ वजे शुरु भइ वेलुकी ५ वजे समाप्त हुने गरी सञ्चालन गरिएको थियो । यसरी यस प्रक्रियामा स्थानीय सरकारी पदाधिकारीहरुसँग भेटघाट, बैठक, र सरजमीन (ground truthing), क्षेत्र सर्वेक्षण जस्ता गतिविधिहरु संलग्न थिए ।

क) स्थानीय पदाधिकारीहरुसंग बैठक

स्थानीय तहमा गाउँ विकास समिति तथा नगरपालिकाका वडा पदाधिकारीहरु, विशेषगरी सचिवहरुलाई खुलास्थलको बारेमा जानकारी हुनसक्ने आधारमा मुख्य सूचनादाताको रुपमा पहिचान गरिएको थियो । प्रारम्भिक रुपमा उपलब्ध नक्शामा पहिचान गरिएका खुलास्थलहरु (जस्तै, सार्वजनिक वा निजी, साइट अवस्था, परिवेश) बारे जानकारी प्राप्त गरि वडा पदाधिकारीहरु (वडा सचिव) तथा अधिकांश स्थानीय बासिन्दाहरुको अभिरुचिपूर्ण सहयोगमा यो प्रक्रिया सञ्चालन गरिएको थियो भने गाउँ विकास समिति तथा वडा सचिवहरुको अनुपस्थितिमा खुलास्थल वरिपरिका स्थानीय बासिन्दाहरुको सहयोग लिइएको थियो । कतिपय अवस्थामा सूची निर्माणका लागि समूह छलफललाई पनि समावेश गरिएको थियो ।

ख) खुलास्थलको सरजमीनमा प्रमाणीकरण

यसरी प्रारम्भिक सूचना सङ्कलन तथा नक्शाङ्कन पश्चात् सर्भेक्षण टोलीद्वारा सरजमिन जाँच (ground-truthing) का लागि हरेक खुलास्थल भ्रमण गरिएको थियो । खुलास्थल सम्बन्धी विस्तृत जानकारी सङ्कलनका लागि सर्भेक्षण फारम प्रयोग गरिएको थियो । थप सूचनाका लागि स्थानीय समुदाय/संस्थाको प्रतिनिधिहरुसँग सम्पर्क गरिएको थियो भने सूचनादाताहरु तथा जानकारी उपलब्ध नभएको अवस्थामा नजिकको पसल वा स्थानीय बासिन्दासँग अन्तरक्रिया मार्फत जानकारी संकलन गरिएको थियो । खुलास्थल वरिपरिको समुदायका प्रतिनिधिहरुलाई वढी सहभागी वनाउन र उनीहरुको सक्रिय सहभागितामा खुलास्थलको जानकारी संकलनका लागि नक्शाले ठूलो मद्दत पुऱ्याएको थियो । यसरी खुलास्थल विशेष जानकारी, सहित प्रत्येक खुलाठाउँका लागि एक सर्भेक्षण फारम पूरा भएको थियो । खुलास्थल सम्वन्धी थप जानकारी र सम्पर्कका लागि सम्पर्क व्यक्तिको नाम, सम्पर्क नम्बर पनि सङ्कलन गरिएको थियो ।

सर्भेक्षण गरिएका खुलास्थलहरुको प्रकारमा मुख्यतया खेल मैदान, सडकको दायाँ वायाँ, बस्ती वरिपरिको चोकहरु, मन्दिर क्षेत्र, विद्यालय क्षेत्र, पार्क, नदितट, पोखरीहरुको डिल, पार्किङ् मैदान, ऐतिहासिक क्षेत्र वरिपरिका खुलाक्षेत्रहरु, उद्यान, र सरकारी कार्यालय परिसरहरु मुख्य रहेका पाईएका छन् ।

२.७. तथ्याङ्क जाँच, प्रमाणीकरण र व्यवस्थापन

प्रारम्भिक रुपमा जानकारी सङ्कलन, खुलाक्षेत्र पुनः भ्रमण द्वारा सरजमिन पश्चात् सङ्कलित तथ्याङ्क एवं विवरणको डेटावेस तयार गरिएको थियो । प्रत्येक खुलास्थलको लागि निश्चित अङ्कको पहिचान कोडको आधारमा जानकारी राखिएको थियो । यस

पश्चात सोही पहिचानका आधारमा उक्त खुलास्थलको विस्तृत विवरणहरु राखिएको थियो ।

२.८. नक्शाङ्कन र विश्लेषण

खुलास्थलहरुको परिभाषित सीमा निर्धारण स्थानीय तहमा प्राप्त सूचनाको आधारमा गुगलअर्थ प्रयोग गरेर गरिएको थियो । गुगलअर्थमा प्रत्येक साइटको डिजिटलीकरण पश्चात् प्रशोधन र विश्लेषणको लागि भौगोलिक सूचना प्रणाली (जीआईएस प्रारुप/विधि) प्रयोग गरि, प्राप्त समग्र जानकारी लाई जीआईएस प्रारुपमा डेटावेसको रुपमा तयार गरि तालिका एवं नक्शाको रुपमा संग्रह गरिएको छ । हाते जीपीएस यन्त्र को प्रयोग गरी प्रत्येक खुलास्थलको अवस्थिति/सर्वेक्षण रेकर्ड सङ्ग्रह गरिएको छ । नक्शा तयारीका लागि आधार-नक्शाको रुपमा नेपाल सरकार, सर्भेक्षण विभागद्वारा प्रकाशित स्थलाकृति नक्शा (Topograpohic Map) लाई लिईएको थियो ।

यसरी समग्रमा खुलास्थलहरुको बास बसाल्न सकिने क्षमता, (निजी जमीन वाहेक) स्वामित्व, पानी उपलब्धता, स्वच्छताको स्थिति, प्रमुख सडक सम्मको पहुँच मार्ग, स्वास्थ्य सेवा सम्बन्धी निकटता, भावि योजना आदिमा आधारित थियो । उपलब्ध नक्शा र वास्तविक जमीनको अवस्था मेल नखाएको अवस्थामा खुलास्थलको सीमा निर्धारण कित्तानापि नक्शाका आधारमा गर्नु आवश्यक देखिन्छ । सर्वेक्षणको समयमा कित्तानापि नक्शाको अनुपलब्धताको कारण Google Earth नक्शालाई आधार मानेर नक्शाङ्कन कार्य गरिएको र उक्त नक्शालाई कित्तानापि नक्शासँग मेल गराई थप वास्तविक नक्शाङ्कन द्वारा यस कार्यको यथार्थ मूल्याङ्कन गर्न सकिन्छ ।

३. विद्यमान खुलास्थल सम्बन्धी विशेषताहरु

३.१. खुलास्थलका मुख्य प्रकारहरु

साधारणतया सर्भेक्षण गरिएका खुलास्थलहरु मध्ये सवैभन्दा साधारण प्रकारमा मन्दिर, स्तुप वरपरका मूलतः समुदायमा रहेका चोकहरु जसलाई वहील पनि भनिन्छ रहेका देखिन्छन् । यी स्थलहरुको व्यवस्थापन मुख्य रुपमा छर-छिमेक स्तरमा गरिएको पाइन्छ भने उपयोग पनि स्थानीय रुपमा समुदाय स्तरमैं भएको पाईन्छ । सहरी क्षेत्रमा रहेका यस्ता वहालहरुमा साँघुरो गल्लीहरुको कारण सजिलो पहुँचको समस्या रहेको देखिन्छ भने ग्रामीण इलाकाहरुमा यस्ता वहालहरु वढीजसो कृषिवाली स्याहार्ने कार्यका लागि उपयोग गरिएको पाईन्छ । सहरको मुख्यक्षेत्रमा र काठमाडौं उपत्यकाको पुरानो बसोवास रहेका क्षेत्रमा विशिष्ट नेवारी बस्तीमा रहेका वहील लगायत सार्वजनिक खुलास्थलहरु धेरै प्रकारका छन् जसमा :- धार्मिक उद्धेश्यले प्रयोग गरिने खुलास्थलहरु जस्तै मन्दिर, गुठी, विहार आदि वरिपरि रहेका छन् । त्यस्तै रेडक्रस, सार्वजनिक विद्यालयहरु, वडा कार्यालय तथा अन्य सार्वजनिक सँस्थानहरुको प्रयोगमा रहेका जग्गाहरु पनि रहेका छन् । सरकारी कार्यालयहरुद्वारा प्रयोग भइरहेको जग्गा पनि उपत्यकामा भित्र खुलास्थलको महत्वपूर्ण मात्रामा रहेका छन् । जसमा:

१. चोक, वहीलहरु– नेवार समुदायको बस्तीका बीचमा स्थित चोक वहाः, वहील आदि सामुदायिक खुलास्थलहरु ।
२. खेलमैदानहरु– विभिन्न आकार, क्षेत्रफल र स्वामित्वमा रहेका सानाठूला खेलमैदानहरु ।
३. संस्थागत क्षेत्रहरु– संस्थागत क्षेत्रमा मुख्य सरकारी कार्यालयहरु, शैक्षिक सँस्थाहरु, विद्यालय आदिको स्वामित्व रहेको, र क्षेत्रफलमा भिन्नता छ ।

सर्भेक्षणको क्रममा पहिचान भएका ठूला खुलास्थलहरुमा आॅक्सीडेसन (फोहरपानी उपचार) पोखरी, कीर्तिपुर त्रिभुवन विश्वविद्यालय परिसर आदि उपत्यकामा उपलब्ध केही ठूला खुलास्थलहरु रहेका छन् । उपलब्ध खुलास्थलहरु र तिनका प्रमुख विशेषताहरु तथा मुख्य प्रकारको सारांश तालिका ४ र तालिका ५ मा प्रस्तुत गरिएको छ ।

३.२. खुलास्थलहरुको वितरण

पहिचान एवं नक्शाङ्कित गरिएका जम्मा ८८७ सार्वजनिक खुलास्थलहरु क्षेत्रफलको आधारमा विभिन्न आकारमा रहेका छन् । संख्यागत रुपमा जिल्लागत तहमा काठमाडौं जिल्ला (संख्या ४८८) ललितपुर जिल्ला (संख्या ३४६) र भक्तपुर जिल्ला (संख्या ५३) रहेका छन् । कुल उपयोगी क्षेत्र नक्शाङ्कित खुलास्थल कूल क्षेत्रको ५८ प्रतिशत रहेको छ ।

३.२.१. खुलास्थलका आकार

आकारका हिसावले खुलास्थलहरु तिन प्रकारमा विभाजन गरिएको छ । यसमा – क) ठूला खुलास्थल, १०,००० वर्गमीटर भन्दा बढी क्षेत्रफल ; ख) मध्यम आकार खुलास्थल, ५,०००–१०,००० वर्गमीटर क्षेत्रफल ; र ग) सानो आकार खुलास्थल ५००० वर्गमीटर क्षेत्रफल सम्मका खुलास्थलहरु ।

तालिका ४: पहिचान गरिएका खुलास्थलहरु र क्षेत्रफल

जिल्ला /नगरपालिका अनुसार खुलास्थल आकार वर्गमीटर		खुलाक्षेत्र संख्या	कुल खुलाक्षेत्र वर्गमीटर	उपयोग हुनसक्ने क्षेत्र वर्गमीटर
काठमाण्डौं जिल्ला		**४८८**	**१०,५७६,२६९**	**५,९३८,८२०**
कीर्तिपुर नपा (१९ वडा)		१३	२,३०७,६१२	१,३२५,९९४
	१०००० सम्म	४	२,२८२,२३६	१,३०८,७३०
	५००० – १००००	१	८,१३१	६,५०५
	५००० भन्दा वढी	८	१७,२४५	१०,७५९
कामपा+ (३५ वडा)		२६६	५,७३७,२६८	२,९६२,२८७
	१०००० सम्म	४८	४,५७६,१८५	२,४२७,५२५
	५००० – १००००	३६	५५३,७१८	२५६,३८६
	५००० भन्दा वढी	१८२	६०७,३६६	२७८,३७७
गाविसहरु +(५६)		२०९	२,५३१,३८९	१,६५०,५३८
	१०००० सम्म	२७	१,७३१,१३४	१,१६७,४१०
	५००० – १००००	२७	२८०,३९०	१८३,३१३
	५००० भन्दा वढी	१५५	५१९,८६५	२९९,८१५
ललितपुर जिल्ला		**३४६**	**३,४८६,०७७**	**२,०९२,६३६**
लपु उमनपा+ (२२ वडा)		१३७	१,८५०,७२८	१,२२१,८९०
	१०००० सम्म	२३	१,४६८,२६१	१,०००,४२०
	५००० – १००००	१४	१८०,८९३	९६,२०७
	५००० भन्दा वढी	१००	२०१,५७५	१२५,२६३
गाविसहरु (२६)		२०९	१,६३५,३४९	८७०,७४६
	१०००० सम्म	२०	९४०,४१७	५३५,०४४
	५००० – १००००	१७	२२८,३६९	११६,३१८
	५००० भन्दा वढी	१७२	४६६,५६३	२१९,३८४
भक्तपुर जिल्ला		**५३**	**१,४७३,४५९**	**९९८,८१९**
भक्तपुर नपा (१७ वडा)		१७	६३१,२८३	४५४,४९२
	१०००० सम्म	६	५६२,५६९	४११,२९९
	५००० – १००००	३	३४,१५७	२३,९१५
	५००० भन्दा वढी	८	३४,५५८	१९,२७८
मध्यपुर ठिमी नपा (१७ वडा)		१३	५६०,१९४	३७८,५७२
	१०००० सम्म	५	५११,३१०	३५०,०४८
	५००० – १००००	३	३६,८५२	२०,४७०
	५००० भन्दा वढी	५	१२,०३३	८,०५३
गाविसहरु (१६)		२३	२८१,९८२	१६५,७५६
	१०००० सम्म	३	२१७,२४५	१२३,८९०
	५००० – १००००	३	२६,०५८	२०,१२७
	५००० भन्दा वढी	१७	३८,६७९	२१,७३९
जम्मा		**८८७**	**१५,५३५,८०४**	**९,०३०,२७५**

श्रोतः फिल्ड सर्भेक्षण

+ कामपा : काठमाडौं महानगरपालिका, गाउँ विकास समितिहरु, ललितपुर उप महानगरपालिका

३.२.२. खुलास्थलहरुका् स्वामित्व

खुलास्थल स्वामित्वका आधारमा क) संस्थागत, ख) नेपाल सरकार, ग) निजी लीजमा, घ) शैक्षिक (स्कूल, कलेज), ई) धार्मिक संस्थानहरु (उदाहरण गुठी, मन्दिर, विहार, चर्च आदि) च) अस्पताल वा स्वास्थ्य सँस्था आदिमा वर्गीकृत गरिएको छ ।

तालिका ५ : पहिचान भएका खुलास्थलको स्वामित्त्व विवरण

जिल्ला/नगरपालिका अनुसार स्वामित्त्व		खुलाक्षेत्र संख्या	कुल खुलाक्षेत्र वर्गमीटर	उपयोग हुनसक्ने क्षेत्र वर्गमीटर
काठमाण्डौं जिल्ला		**४८८**	**१०५७६२६९**	**५९३८८२०**
कीर्तिपुर नपा (१९ वडा)		**१३**	२३०७६१२	१३२५९९४
	संस्थागत	१	९६५५०	२८९६५
	नेपाल सरकार	१०	२१४१३५३	१२७५६९०
	लीजमा	१	६५४४५	१९६३४
	विद्यालय	१	४२६३	१७०५
कामपा+ (३५ वडा)		**२६६**	५७३७२६८	२९६२२८७
	क्याम्पस	८	८२२३९	३९२४५
	गुठी, मन्दिर, विहार, चर्च आदि	१४	७५३२२७	४५४३९१
	अस्पताल	२	४५२०२	२०४४६

जिल्ला/नगरपालिका अनुसार स्वामित्त्व	खुलाक्षेत्र संख्या	कुल खुलाक्षेत्र वर्गमीटर	उपयोग हुनसक्ने क्षेत्र वर्गमीटर
संस्थागत	२७	३३९०६३	१४०२६८
नेपाल सरकार	१५७	४३८८०७९	२२३८७०६
लीजमा	४४	६९८४९	३५८६५
विद्यालय	१४	५९६१०	३३३६७
गाविसहरु + (५६)	**२०९**	२५३१३८९	१६५०५३८
क्याम्पस	१	२५२३	१२६१
गुठी, मन्दिर, विहार, चर्च आदि	९	१०२१५३	६१९२४
अस्पताल	२	१४३५२	६१२४
संस्थागत	८	२८७४७१	१६९०३३
नेपाल सरकार	१३०	१७८६०७९	११८३२७२
लीजमा	४०	१८४३८१	११९११०
विद्यालय	१९	१५४४३१	१०९७३५
ललितपुर जिल्ला	**३४६**	**३४८६०७७**	**२०९२६३६**
लपु उमनपा+ (२२ वडा)	**१३७**	१८५०७२८	१२२१८९०
क्याम्पस	३	५८३५३	४४७१३
गुठी, मन्दिर, विहार, चर्च आदि	१७	४४२४५	२८४४३
अस्पताल	१८	८६४९३७	६१८०७३
संस्थागत	८३	७८४००२	४७४८७०
नेपाल सरकार	४	५६८३	३०४३
लीजमा	१२	९३५०८	५२७४९
गाविसहरु (२६)	**२०९**	१६३५३४९	८७०७४६
क्याम्पस	२	२९८४९	२११४६
गुठी, मन्दिर, विहार, चर्च आदि	१२	१९०९६३	१३३१९२
अस्पताल	११	१०८१४०	६६६२५
संस्थागत	१२४	७७५८५२	३९५७५४
नेपाल सरकार	२४	३४२०२३	१३३६८३
लीजमा	३६	१८८५२२	१२०३४६
भक्तपुर जिल्ला	**५३**	**१४७३४५९**	**९९८८१९**
भक्तपुर नपा (१७ वडा)	**१७**	६३१२८३	४५४४९२
क्याम्पस	१	२९०३९	२३२३१
संस्थागत	२	३९४९६९	२७५४९०
नेपाल सरकार	१२	२००३४३	१५२०२६
विद्यालय	२	६९३२	३७४५
मध्यपुर ठिमी नपा (१७ वडा)	**१३**	५६०१९४	३७८५७२
क्याम्पस	२	११३३१२	८७७९४
नेपाल सरकार	८	४३२३५३	२८१५५१
लीजमा	१	९८२१	६३८४
विद्यालय	२	४७०८	२८४३
गाविसहरु (१६)	**२३**	२८१९८२	१६५७५६
नेपाल सरकार	१९	२७५००२	१६११५१
विद्यालय	४	६९८०	४६०५
जम्मा	**८८७**	**१५५३५८०४**	**९०३०२७५**

श्रोत: फिल्ड सर्भेक्षण

+ कामपा : काठमाडौं महानगरपालिका, गाउँ विकास समितिहरु, ललितपुर उप महानगरपालिका

३.३. सर्भेक्षणको सीमितता

यस मानचित्र पुस्तकमा उपत्यकामा रहेका सवै खुलास्थलहरुको पहिचान एवं नक्शाङ्कन गर्न सकिएको छैन । पहिचान गरिएका खुलास्थलहरु केवल प्रारम्भिक चरणमा उपत्यकाव्यापी योजनाका लागि उपयुक्त हुन सक्दछन् । क्षेत्रफल यकीन गर्न र खुलास्थलको क्षेत्रफल र अवस्थिति अनुसार स्थानीय रुपमा योजनाका लागि कित्तानापि सहितको नक्शाको उपयोग गरिनुपर्दछ । यसमा उल्लेखित क्षेत्रफल केवल विधिगत रुपबाट प्राप्त भएको हो । प्राप्त सबै सूचनाहरु पहिचानका क्रममा उत्तरदाताहरुबाट प्राप्त सूचनामा आधारित रहेका छन् । खुलास्थल विशेष योजनाकालागि र सम्पत्ति व्यवस्थापनको उद्धेश्य नरहेकोले यसका लागि कित्तानापि नक्शाको आधारमा थप विश्लेषण गर्न सकिन्छ ।

यसमा सार्वजनिक, पर्ती, सरकारी स्वामित्व, शैक्षिक, धार्मिक आदि स्थलहरुको स्थलगत सर्भेक्षण र अन्य प्राप्त श्रोतहरुको आधारमा सूचीकृत, नक्शाङ्कन र नामाङ्कन गरिएका हुन् । क्रमिक रुपमा यसलाई कित्तानापि नक्शा तथा अन्य दस्तावेजको आधारमा थप प्रमाणीकरण, अद्यावधिक गरिँदै लगिनेछ । शुरुवाती चरण रहेकाले सबै सर्भेक्षणहरु खुलास्थलसम्मै पैदल भ्रमण गरिएको, सम्बन्धित वडा कार्यालय र खुलास्थलहरुसम्मको पहुँच, बाटो, सूचनाको पहुँचमा निर्भर रहेको थियो । अन्तरवार्ता क्रममा समुदायका सदस्यहरुसँग प्राप्त जानकारीको गुणस्तरमा विविधता रहेको छ । उपत्यकाव्यापी आवश्यकता र हितलाई केन्द्रविन्दुमा राखी हुनुपर्ने उपयोग, स्वामित्व र संरक्षणका आयामलाई उजागर गर्ने उद्धेश्य समेत भएकोले यसमा रहेका त्रुटिहरुलाई प्राप्त सुझाव तथा अद्यावधिक गरिने क्रममा आगामी संस्करणहरुमा परिमार्जन गरिँदै लगिने र कित्तानापि नक्साको आधारमा थप प्रमाणीकरण समेत गर्दै लगिनेछ ।

४. निष्कर्ष र कार्यान्वयन

४.१. निष्कर्ष

काठमाडौं उपत्यका देशमा सबै भन्दा घना आवादी रहेको क्षेत्र हो । शहरी क्षेत्रमा वार्षिक ९ देखि १२ प्रतिशत नयाँ निर्माणहरु भइरहेको छ भने जनसंख्या २५ लाख भन्दा बढी पुगेको छ । तीव्र रुपमा भइरहेको सहरी विकाससँगै कृषिक्षेत्र, नदितट र साँस्कृतिक क्षेत्रहरुमा तीव्र परिवर्तन देख्न सकिन्छ । यसै गतिमा काठमाडौं उपत्यकाको खुलास्थलमा कमी आउने हो भने यसले वातावरणीय तथा विपद्को समयमा ठूलो समस्या निम्त्याउने प्रष्ट छ । साथै भूकम्पीय उच्च जोखिममा रहेको उपत्यकामा मात्रै ठूलो भूकम्पको अवस्थामा, अध्ययनहरुमा अनुमान गरिए अनुसार करीब १५ लाख विस्थापित जनसंख्याका लागि आवश्यक पर्ने आश्रयस्थलको आवश्यकता सरकार र अन्य मानवीय एजेन्सीहरुका लागि ठूलो चुनौती हुनेछ ।

खुलास्थल पहिचान एवं नक्शाङ्कनका क्रममा स्थानीय तहमा प्राप्त प्रतिक्रियाहरुमा सम्भावित वातावरणीय जोखिमवारे ठूलो चासो रहेको छ । उपयुक्त भूउपयोग योजना, भवन निर्माण सँहिता र सहरका बासिन्दाहरुको भूकम्पीय सुरक्षा र त्यसलाई सम्बोधन गर्न चालिनु पर्ने कदमलाई प्राथमिकताका साथ उठाइएको पाइन्छ । उपलब्ध खुलास्थलहरुको राजनीतिक तहबाटै पहल गरी संरक्षणमा जोड दिनुपर्ने र यसले स्थानीय विकास प्रक्रियामा ठूलो सहयोग ल्याउन एक माध्यमको रुपमा प्रयोग गर्न सकिन्छ भन्ने रहेको छ । सर्भेक्षणमा सहभागी समुदायका अधिकांश सदस्यहरुले आपत्कालीन उद्धेश्यका लागि उपलब्ध यी खुलास्थलहरुको प्रयोग र संरक्षणमा सम्भावित सामाजिक दायित्वको बारेमा पनि चासो राखेको पाइएको थियो, जसमा समुदाय स्तरमै ती उपलब्ध खुलास्थलहरुको संरक्षण, सम्बर्द्धन र विकासमा चासो रहेको देखिन्छ ।

४.२. कार्यान्वयन

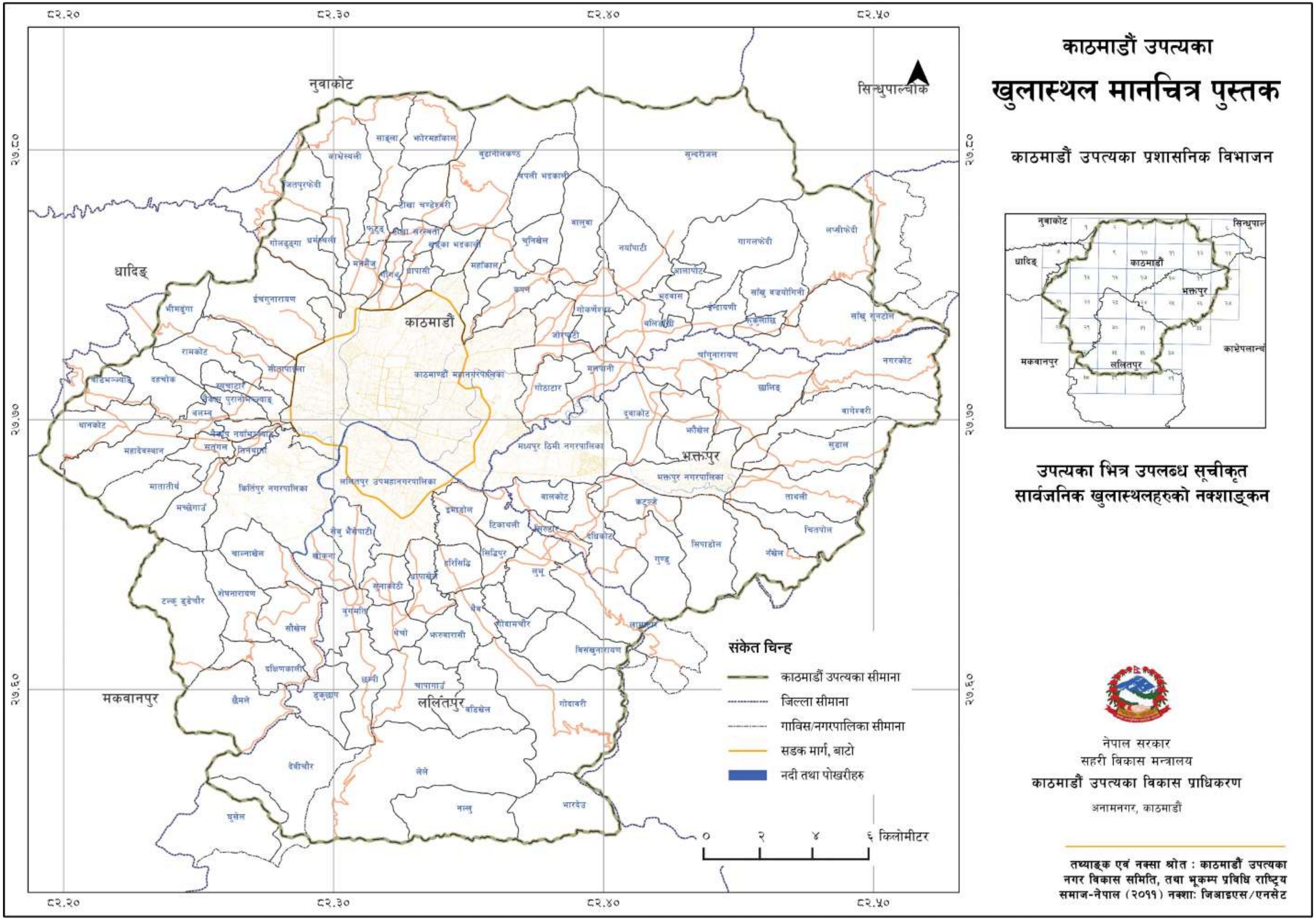
काठमाडौं उपत्यकामा रहेका खुलास्थलहरुको उचित संरक्षण र प्रयोगलाई ध्यान दिंदै सहरी आवश्यकताका वहुआयामिक पक्षहरु, वातावरणीय सुधार, हरियाली, विपद् जोखिम न्यूनीकरणका लागि आपतकालीन योजना तर्जुमा आश्रयस्थल व्यवस्थापन आदिमा सहयोग पुऱ्याउन निम्न कार्यहरु प्राथमिकताका आधारमा कार्यान्वयन गर्दै लगिनेछ ।

१. स्थानीय तहमा सामुदायिक खुलास्थलको महत्व र प्रयोगका विषयमा जनचेतना र जागरुकता बढाउनु पर्दछ । स्थानीय तहमा एकीकृत रुपमा गरिने योजना तर्जुमा गर्न स्थानीय पदाधकारीहरुका लागि खुलास्थलहरुको महत्व रहन्छ ।
२. खुलास्थलहरुलाई हालको अवस्थामा हरियाली क्षेत्रको रुपमा विकास गरी संरक्षण, संवर्द्धन गर्दै सहरी सौन्दर्य वृद्धि गर्न सकिन्छ ।
३. आपतकालीन अवस्थामा अस्थायी आश्रयस्थलको रुपमा खुलास्थलहरुलाई प्रयोग गर्न सकिने तथ्य विचार गरी खुलास्थल र यस वरिपरि आवश्यक भौतिक पूर्वाधारहरु (जस्तैः पिउनेपानी, नजिकको अस्पताल तथा स्वास्थ्य सेवा सम्मको पहुँचको सुनिश्चितता, खुलास्थल सम्मको सडक-पहुँच आदि) विकास गरी खुलास्थलहरुलाई सम्पूर्ण उपयोग गर्न सकिन्छ । खुलास्थल स्वयम्मा मात्र पूर्ण हुँदैन, यसको क्षमता सीमित हुने हुँदा पहिचान गरिएका खुलास्थलहरु र वरिपरि आधारभूत पूर्वाधार विकास गर्दै लैजानु पर्दछ ।
४. काठमाडौं उपत्यकामा रहेका खुलास्थलहरुको पहिचान विवरण पुरा भएको छैन, यसका लागि नियमित रुपमा खुलास्थलहरुको विवरण अद्यावधिक नियमित रुपमा हुनु पर्दछ ।
५. खुलास्थलहरुको बृहत् अध्ययन र यसको उपयोगको निरन्तर मूल्याङ्कन सहित तथ्याङ्कको डेटावेस तयारगरि, स्थानीयतहमा गाविस/नगरपालिकाको वडा तहबाट नियमित अनुगमन र मूल्याङ्कन हुने प्रक्रिया सहित खुलास्थलको संरक्षणमा सहयोग पुऱ्याउनु आवश्यक छ ।

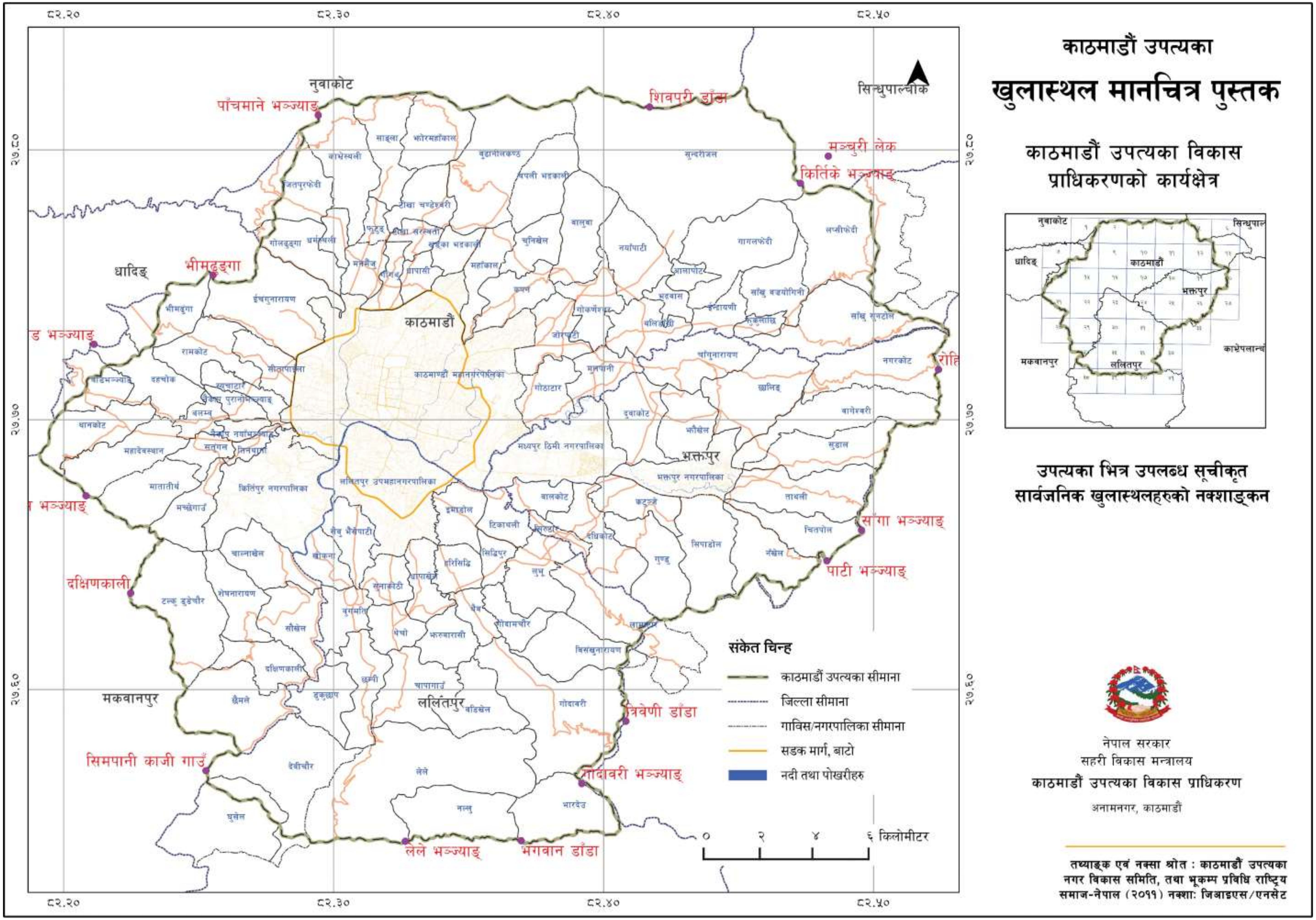
६. खुलास्थल सम्बन्धी उचित सूचना र उपादेयता प्रदान गर्न सरकार, स्थानीय निकाय, स्थानीय साझेदारहरु, स्थानीय गैह्र सरकारी सँस्थाहरु आदि बीच समन्वय हुने गरि उपयुक्त नीति/कार्य प्रक्रिया तयार गर्नु महत्त्वपूर्ण हुन्छ ।
७. सरकार र सरोकारवालाहरु बीच सहमति गरी विपद् पश्चात् सञ्चालन प्रयोजनका लागि ती ठाउँहरु सुरक्षित राख्न उपयुक्त उपाय अपनाउन सकिन्छ । आपत्कालीन अवस्थामा प्रयोग गर्न स्थानीय निकाय (गाउँ विकास समिति/नगरपालिकाहरु) बीचको पूर्वस्थापित कार्यप्रक्रिया स्थापना गर्नुपर्दछ ।
८. समुदायमा आधारित खुलाक्षेत्र व्यवस्थापन योजना एक उपयुक्त दृष्टिकोण रहि आएको छ । स्थानीय क्षमताको आधारमा खुलास्थल संरक्षण र संवर्द्धनका लागि स्थानीय गैह्र सरकारी सँस्थाहरु एवं सामुदायिक सँस्थाहरुको पहलमा स्थानीय जनसहभागिता मार्फत गरिने खुलास्थल सँरक्षण–संवर्द्धन कार्य प्रभावकारी रुपमा उपयोग गर्न सकिन्छ ।
९. खुलास्थलको हालको अवस्थामा आवश्यक सुधार गरी स्थानीय समुदायिक विपद् पूर्वतयारी योजना तयार गर्नका लागि यसको विशेष उपयोग गर्न सकिन्छ ।
१०. आपत्कालीन अवस्थामा खाना र गैरखाद्य वस्तुहरु लागि खुलास्थानमा आवश्यक आपूर्ति सुचारु राख्नका लागि योजना तयार गरी परिस्थिति अनुसार योजना कार्यान्वयनका लागि उपयुक्त विधि छनौट गर्न सकिन्छ ।
११. खुलास्थलहरु स्थानीय तहमा आवधिक अभ्यास सञ्चालन गर्ने उपयुक्त स्थल हुन सक्दछन् ।

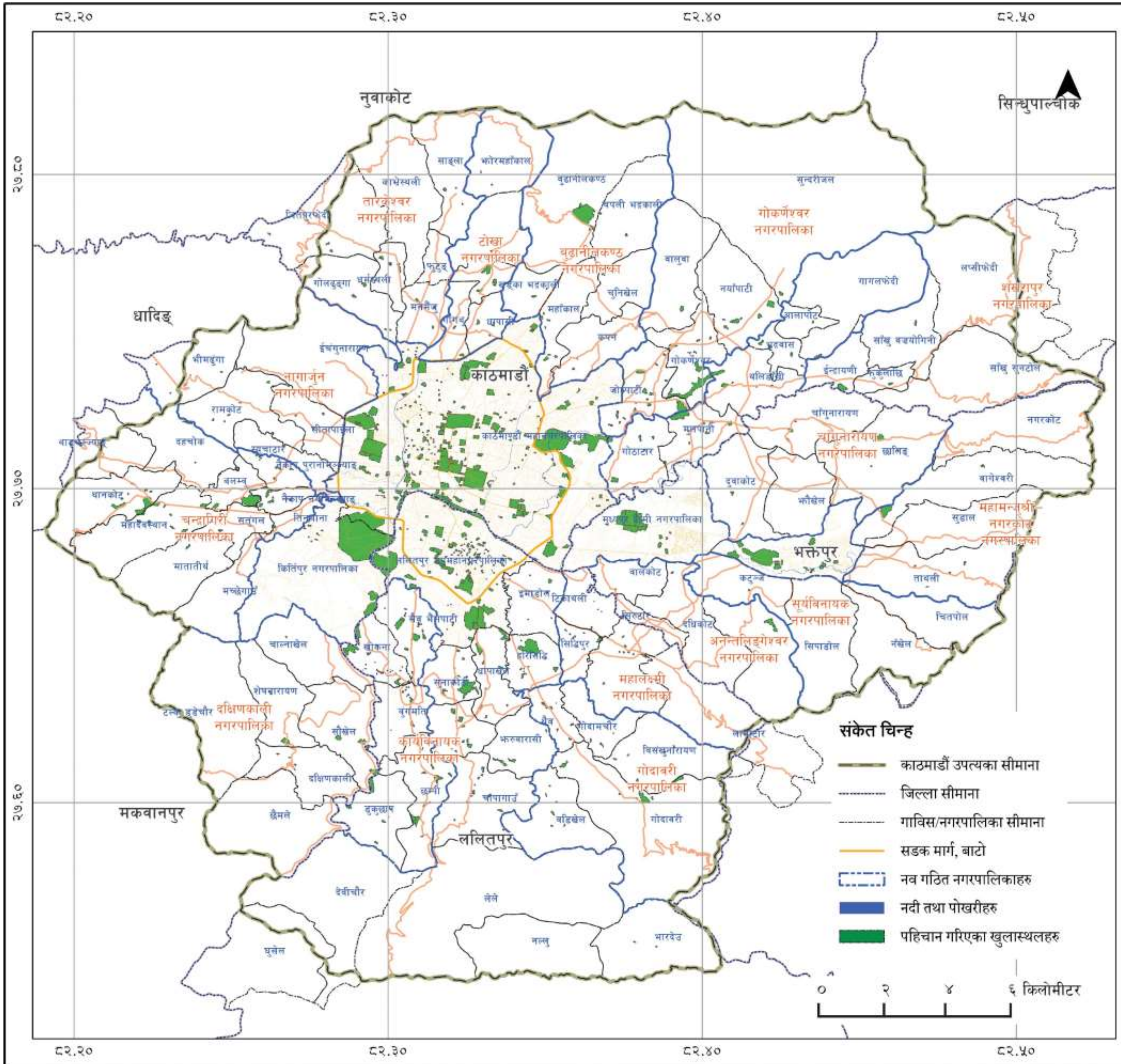
काठमाडौं उपत्यकाका जनताका लागि न्यूनतम आवश्यकता परिपूर्तिमा खुलास्थलहरुको संरक्षणमा तत्काल निम्नानुसारका कार्यहरु प्राथमिकताका आधारमा गरिने छन् :

१. सार्वजनिक खुलास्थल (पर्ती र सरकारी सहित) समावेश गरिएको यस मानचित्र पुस्तक (काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण ऐन २०४५ अनुसार) काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरणको क्षेत्राधिकार भित्र काठमाडौं उपत्यकाको भौतिक विकास योजनाको एक अङ्गकारुपमा मान्यता दिई नेपाल राजपत्रमा प्रकाशित गरिने छ ।
२. सबै पर्ती एवं सरकारी जमीनको भू-उपयोग रुपान्तरणको अनुमति दिईनु हुँदैन । ति सबै जमीनलाई सार्वभौम जनताको सम्पत्तिको रुपमा पहिचान गरी प्रत्यक्ष तथा अप्रत्यक्ष रुपमा लाभान्वित हुने समुदाय तथा सरोकारवालाहरुसँगको सार्वजनिक परामर्श तथा सहमति विना कुनैपनि स्थायी निर्माण, मन्दिर-मूर्ति स्थापना, सामुदायिक भवनहरु निर्माण, क्लवभवन निर्माण आदि लगायतका कुनैपनि स्थायि निर्माणको भोगाधिकार दिन प्रतिवन्ध लगाईने, तथा भूउपयोग परिवर्तन (उदाहरणका लागि विद्यालय/शैक्षिक सँस्थाको नाममा नामाङ्कित जग्गा व्यवसायिक प्रयोजनको लागि भाडामा वा लिजमा दिने आदि) मा तत्काल रोक लगाई सार्वजनिक सूचना प्रकाशित गरिने छ ।
३. अवस्थिति र भूमिआकार/क्षेत्रफलको आधारमा केही सार्वजनिक खुलास्थलहरुलाई बहुउपयोगी उद्धेश्यका लागि पर्यावरणमा आधारित अनुकूलन प्रवर्द्धन, विपद् व्यवस्थापन, सामाजिक-साँस्कृतिक सामञ्जस्यता, मनोरञ्जन, सार्वजनिक स्वास्थ्य पार्क, वालवच्चाहरुका लागि आवश्यक उद्यान, खुलास्थल आदिको रुपमा विकास गर्ने उद्धेश्यले आवश्यक गतिविधिका लागि अगाडि वढाइने छन् । स्थानीय निकायका पदाधिकारीहरुसँगको समेत परामर्शमा काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरणले उपत्यकाका लागि यस कार्यमा नेतृत्वदायी भूमिका निर्वाह गर्नेछ ।


काठमाडौं उपत्यका
खुलास्थल मानचित्र पुस्तक
काठमाडौं उपत्यका प्रशासनिक विभाजन
उपत्यका भित्र उपलब्ध सूचीकृत सार्वजनिक खुलास्थलहरुको नक्शाङ्कन
नुवाकोट
सिन्धुपाल्चोक
धादिङ
काठमाडौं
भक्तपुर
ललितपुर
मकवानपुर
काठमाण्डौं महानगरपालिका
ललितपुर उपमहानगरपालिका
कीर्तिपुर नगरपालिका
मध्यपुर ठिमी नगरपालिका
भक्तपुर नगरपालिका
संकेत चिन्ह
काठमाडौं उपत्यका सीमाना
जिल्ला सीमाना
गाविस/नगरपालिका सीमाना
सडक मार्ग, बाटो
नदी तथा पोखरीहरु
० २ ४ ६ किलोमीटर
८२.२० ८२.३० ८२.४० ८२.५०
२७.८० २७.७० २७.६०
नेपाल सरकार
सहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाडौं
तथ्याङ्क एवं नक्सा श्रोत : काठमाडौं उपत्यका नगर विकास समिति, तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज-नेपाल (२०११) नक्शा: जिआइएस/एनसेट

नक्शा २: काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरणको कार्यक्षेत्र





काठमाडौं उपत्यका

खुलास्थल मानचित्र पुस्तक

काठमाडौं उपत्यका प्रशासनिक विभाजन अनुसार खुलास्थलहरुको वितरण

उपत्यका भित्र उपलब्ध सूचीकृत सार्वजनिक खुलास्थलहरुको नक्शाङ्कन

नक्शामा अंकित खुलास्थलहरु सन् २०११ मा गरिएको "काठमाडौं उपत्यकामा रहेका खुलास्थलहरुको सर्भेक्षण तथा पहिचान" सम्बन्धी अध्ययनमा आधरित छन् । यस सर्भेक्षणको उद्धेश्य काठमाडौं उपत्यकामा रहेका खुलास्थलहरुको पहिचान र नक्शाङ्कन गर्नु रहेको छ भने यस पुस्तकको उद्धेश्य उपलब्ध तथ्याङ्क तथा सूचनाहरुलाई मानचित्रको रुपमा प्रस्तुत गर्नु रहेको छ । उपत्यकाको हरियाली, वातावरणीय सुधार तथा स्थानीय तहमा गरिने विपद् पूर्वतयारी योजनामा यी खुलास्थलहरुले महत्वपूर्ण भूमीका निर्वाह गर्न सक्दछन् । यसका लागी सूचिकृत खुलास्थलहरुको सूचना अद्यावधिक तथा प्रमाणीकरणद्वारा थप उपयोगी बनाउन सकिन्छ ।

नेपाल सरकार
सहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाडौं

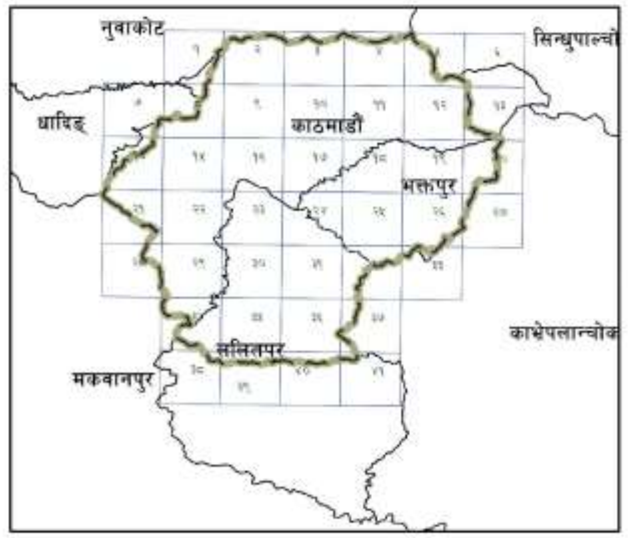
तथ्याङ्क एवं नक्शा श्रोत : काठमाडौं उपत्यका नगर विकास समिति, तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज-नेपाल (२०११) नक्शा: जिआइएस/एनसेट

नक्शा ४: काठमाडौं उपत्यका, सूचीकृत र नक्शाङ्कित खुलास्थलहरुको निर्वाचन क्षेत्र अनुसारको वितरण

काठमाडौं उपत्यका

खुलास्थल मानचित्र पुस्तक

काठमाडौं उपत्यका निर्वाचन क्षेत्र अनुसार खुलास्थलहरुको वितरण

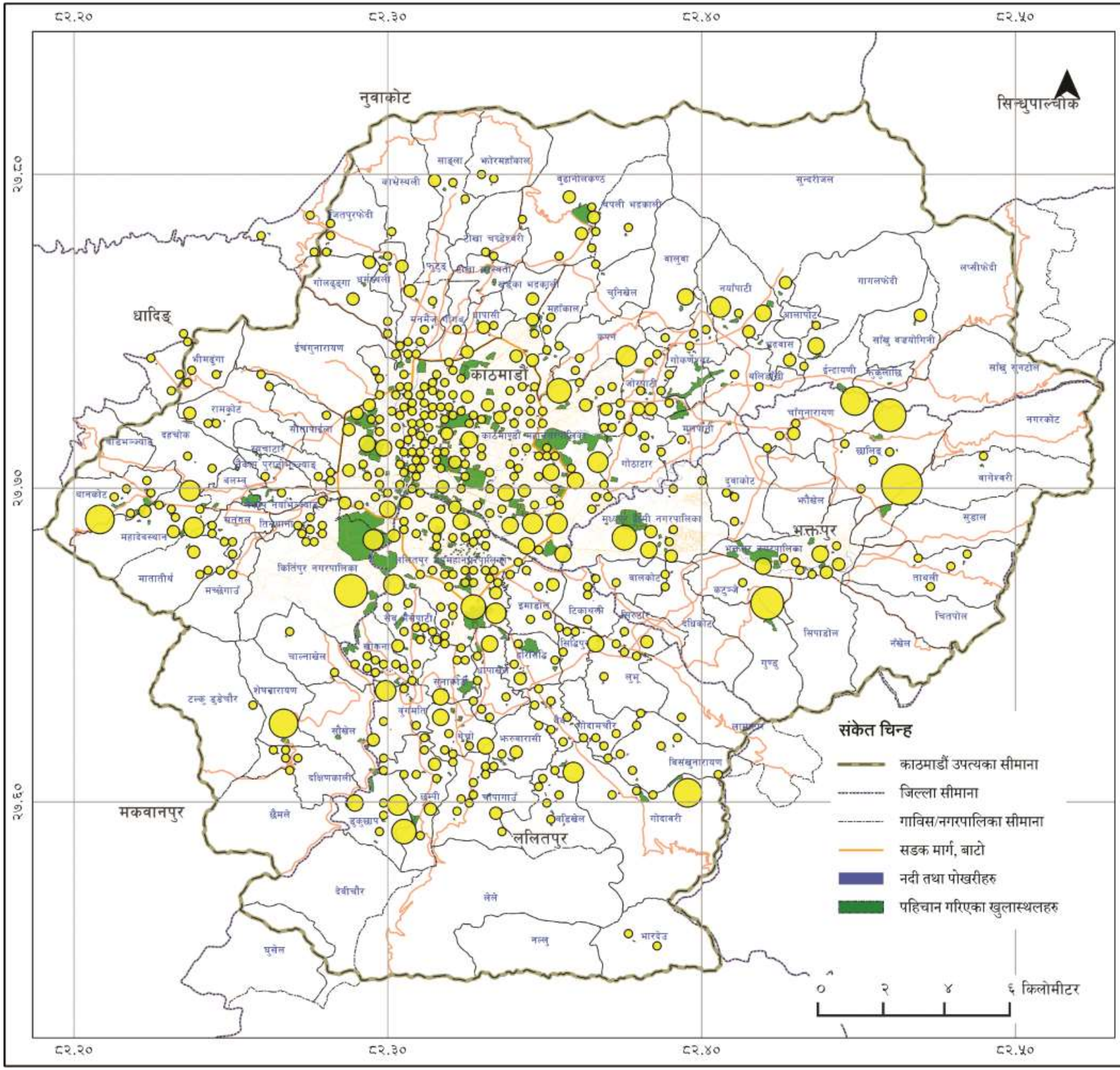


उपत्यका भित्र उपलब्ध सूचीकृत सार्वजनिक खुलास्थलहरुको नक्शाङ्कन

नक्शामा अंकित खुलास्थलहरु सन् २०११ मा गरिएको "काठमाडौं उपत्यकामा रहेका खुलास्थलहरुको सर्भेक्षण तथा पहिचान" सम्बन्धी अध्ययनमा आधरित छन्। यस सर्भेक्षणको उद्धेश्य काठमाडौं उपत्यकामा रहेका खुलास्थलहरुको पहिचान र नक्शाङ्कन गर्नु रहेको छ भने यस पुस्तकको उद्धेश्य उपलब्ध तथ्याङ्क तथा सूचनाहरुलाई मानचित्रको रुपमा प्रस्तुत गर्नु रहेको छ। उपत्यकाको हरियाली, वातावरणीय सुधार तथा स्थानीय तहमा गरिने विपद् पूर्वतयारी योजनामा यी खुलास्थलहरुले महत्वपूर्ण भूमीका निर्वाह गर्न सक्दछन्। यसका लागी सूचिकृत खुलास्थलहरुको सूचना अद्यावधिक तथा प्रमाणीकरणद्वारा थप उपयोगी बनाउन सकिन्छ।

नेपाल सरकार
सहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाडौं

तथ्याङ्क एवं नक्शा श्रोत : काठमाडौं उपत्यका नगर विकास समिति, तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज-नेपाल (२०११) नक्शा: जिआइएस/एनसेट



काठमाडौं उपत्यका

खुलास्थल मानचित्र पुस्तक

सूचीकृत तथा नक्शाङ्कित खुलास्थलहरुको क्षेत्रफलको आकार अनुसार वितरण

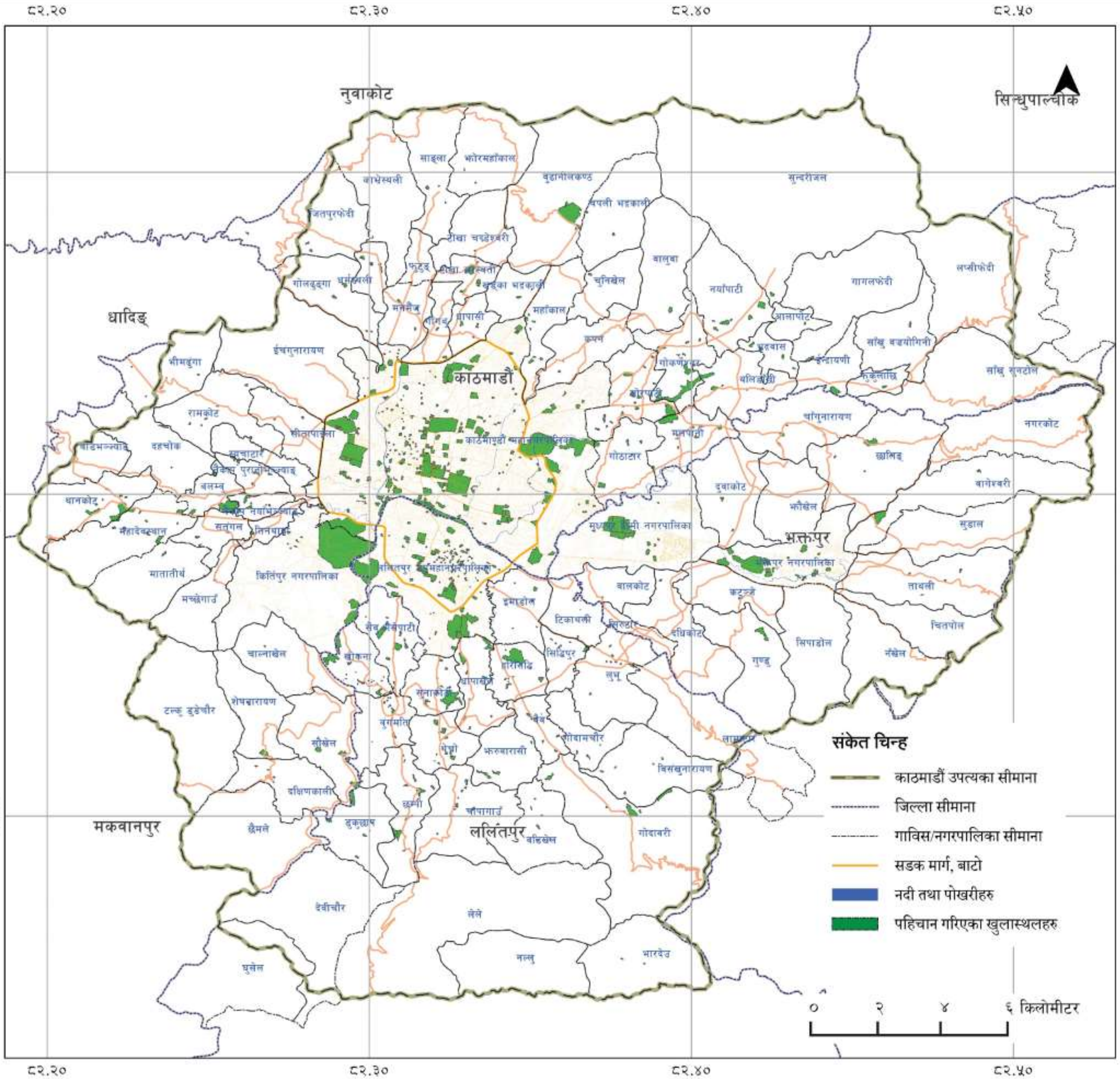
उपत्यका भित्र उपलब्ध सूचीकृत सार्वजनिक खुलास्थलहरुको नक्शाङ्कन

नक्शामा अंकित खुलास्थलहरु सन् २०११ मा गरिएको "काठमाडौं उपत्यकामा रहेका खुलास्थलहरुको सर्भेक्षण तथा पहिचान" सम्बन्धी अध्ययनमा आधरित छन् । यस सर्भेक्षणको उद्धेश्य काठमाडौं उपत्यकामा रहेका खुलास्थलहरुको पहिचान र नक्शाङ्कन गर्नु रहेको छ भने यस पुस्तकको उद्धेश्य उपलब्ध तथ्याङ्क तथा सूचनाहरुलाई मानचित्रको रुपमा प्रस्तुत गर्नु रहेको छ । उपत्यकाको हरियाली, वातावरणीय सुधार तथा स्थानीय तहमा गरिने विपद् पूर्वतयारी योजनामा यी खुलास्थलहरुले महत्वपूर्ण भूमीका निर्वाह गर्न सक्दछन् । यसका लागी सूचिकृत खुलास्थलहरुको सूचना अद्यावधिक तथा प्रमाणीकरणद्वारा थप उपयोगी बनाउन सकिन्छ ।

नेपाल सरकार
सहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाडौं

तथ्याङ्क एवं नक्शा श्रोत : काठमाडौं उपत्यका नगर विकास समिति, तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज-नेपाल (२०११) नक्शा: जिआइएस/एनसेट

नक्शा ६: काठमाडौं उपत्यका प्रशासनिक विभाजन अनुसार खुलास्थलहरु



काठमाडौं उपत्यका

खुलास्थल मानचित्र पुस्तक

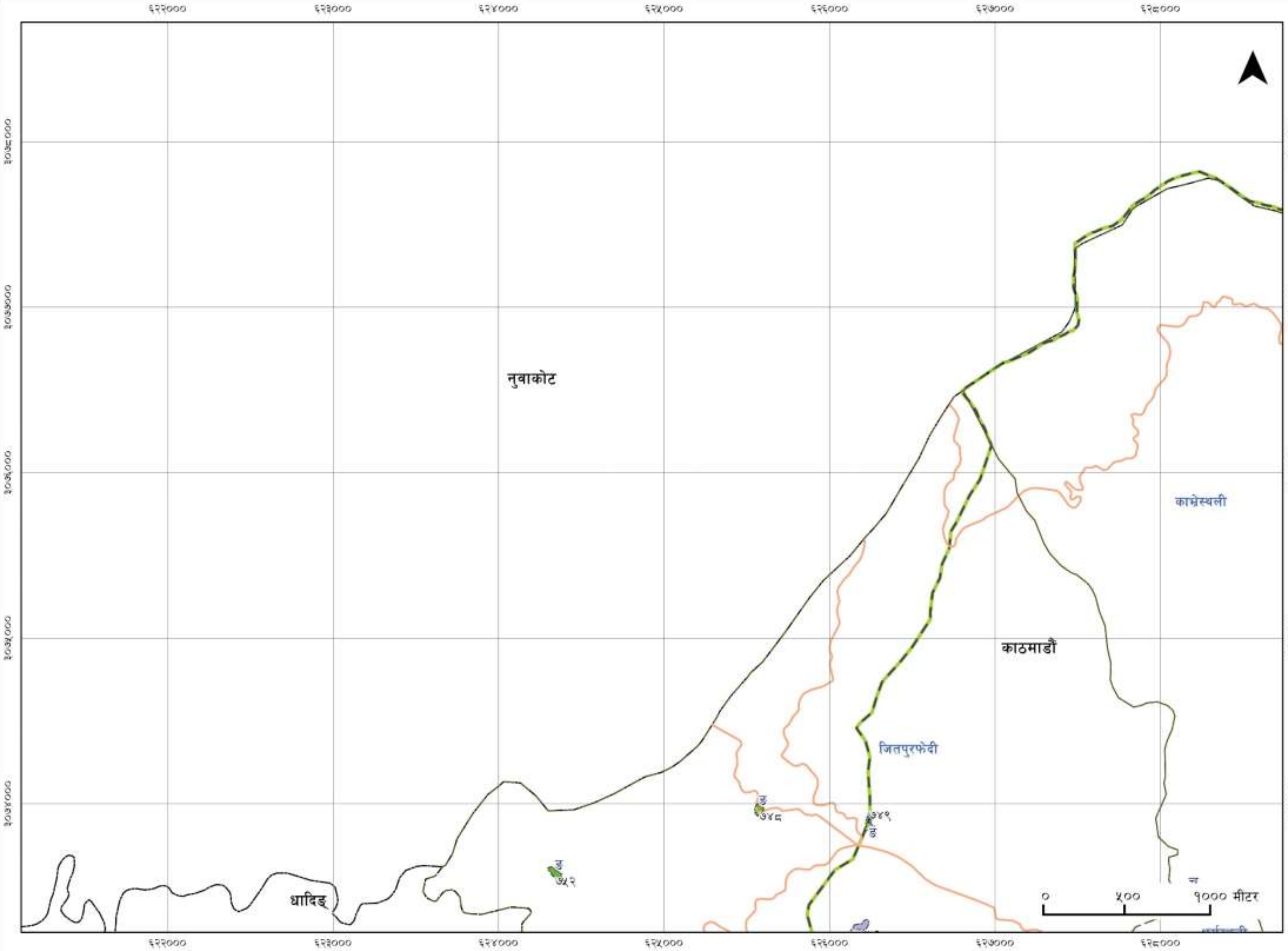
प्रशासनिक विभाजन अनुसार खुलास्थलहरु

उपत्यका भित्र उपलब्ध सूचीकृत सार्वजनिक खुलास्थलहरुको नक्शाङ्कन

नक्शामा अंकित खुलास्थलहरु सन् २०११ मा गरिएको "काठमाडौं उपत्यकामा रहेका खुलास्थलहरुको सर्भेक्षण तथा पहिचान" सम्बन्धी अध्ययनमा आधरित छन् । यस सर्भेक्षणको उद्धेश्य काठमाडौं उपत्यकामा रहेका खुलास्थलहरुको पहिचान र नक्शाङ्कन गर्नु रहेको छ भने यस पुस्तकको उद्धेश्य उपलब्ध तथ्याङ्क तथा सूचनाहरुलाई मानचित्रको रुपमा प्रस्तुत गर्नु रहेको छ । उपत्यकाको हरियाली, वातावरणीय सुधार तथा स्थानीय तहमा गरिने विपद पूर्वतयारी योजनामा यी खुलास्थलहरुले महत्वपूर्ण भूमीका निर्वाह गर्न सक्दछन् । यसका लागी सूचिकृत खुलास्थलहरुको सूचना अद्यावधिक तथा प्रमाणीकरणद्वारा थप उपयोगी बनाउन सकिन्छ ।

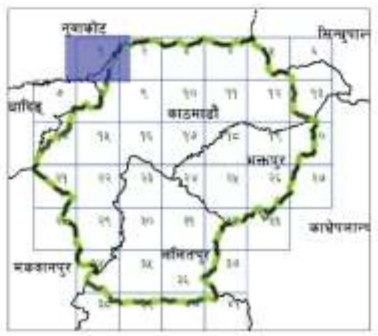
नेपाल सरकार
सहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाडौं

तथ्याङ्क एवं नक्शा श्रोत : काठमाडौं उपत्यका नगर विकास समिति, तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज-नेपाल (२०११) नक्शा: जिआइएस/एनसेट



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्वन्धित विवरण

क्रसं	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षे.वमी
७४८	खान्डालकोट	नेपाल सरकार	३१४९
७४९	कालिका शरण निमावि	विद्यालय	३१६४
७५२	श्री महादेव स्थान प्रावि	नेपाल सरकार	३३६८
७५३	जितपुर उमावि	विद्यालय	४२६२
७७२	धर्मस्थली	नेपाल सरकार	१५२८



संकेत चिन्ह

- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
- गाविस/नगरपालिका सीमाना
- सडकमार्ग, बाटो आदि
- नदि तथा पोखरीहरु

स्वामित्व अनुसार खुलास्थल

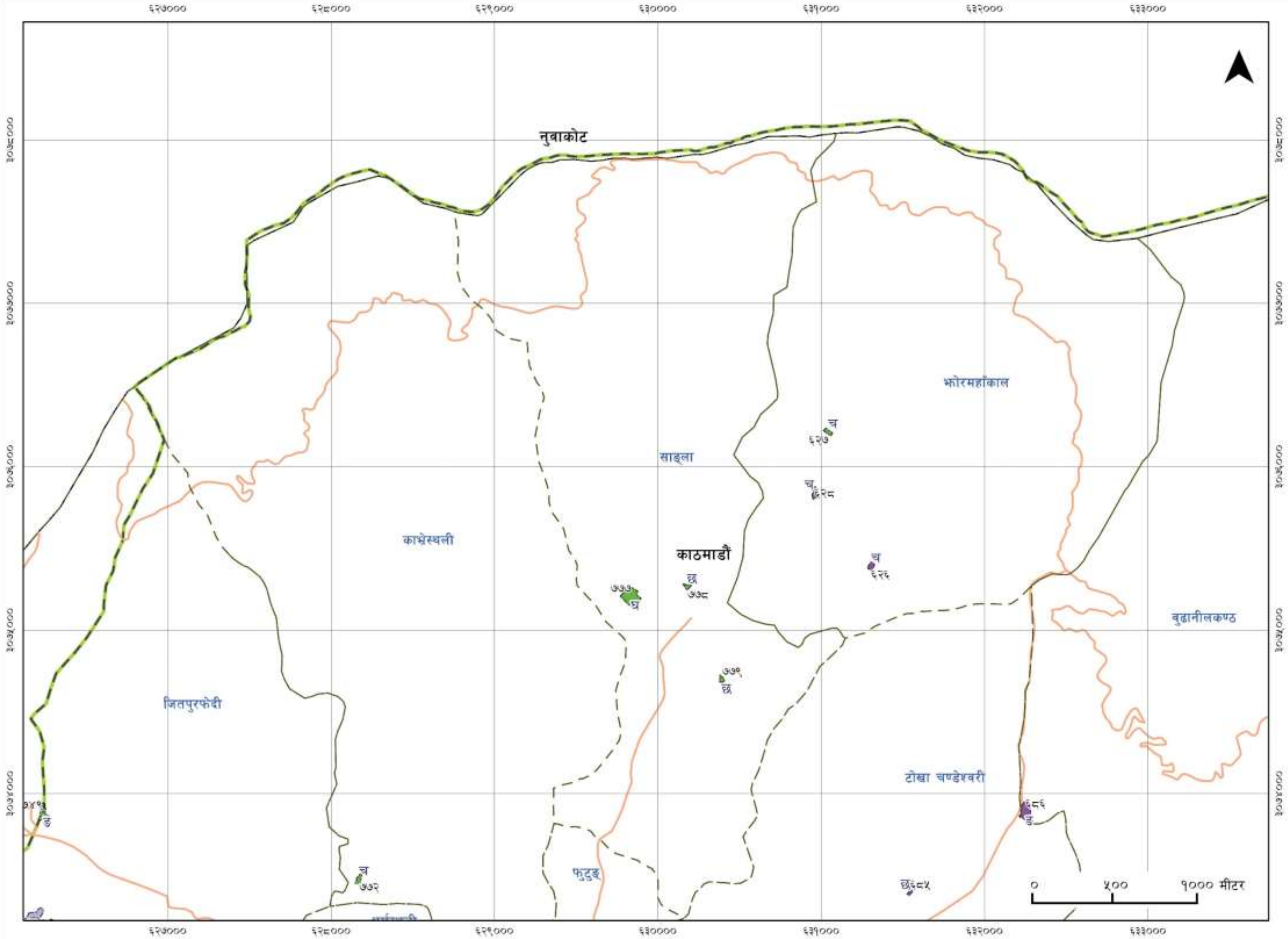
- नेपाल सरकार
- कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु
- गुठी, मन्दिर, विहार आदि
- विद्यालय माध्यमिक तह
- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
- संस्था-सम्बन्धी
- नीजि/ लिजमा

खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।

नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाण्डौं

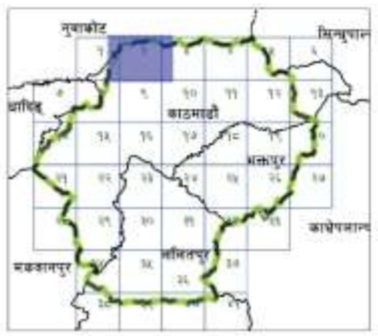
तथ्याङ्क एवं नक्शा श्रोत : काठमाण्डौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज – नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट

नक्शा १



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्वन्धित विवरण

क्रसं	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षे.वमी
६२६	त्रिवेणी सदन अंग्रेजी मावि	लिजमा	१२९४
६२७	बाउन्देश्वर उमावि	नेपाल सरकार	११५५
६२८	मोहनमाला अंग्रेजी विद्यालय	लिजमा	१५०२
६८५	श्री सपनातीर्थ सामुदायीक वन	लिजमा	६२७
६८६	चण्डेश्वरी मन्दिर	लिजमा	५०२८
७४९	कालिका शरण निमावि	विद्यालय	३१६४
७५३	जितपुर उमावि	विद्यालय	४२६२
७७२	धर्मस्थली	नेपाल सरकार	१५२८
७७७	साङ्ला चुनी फुटवल मैदान	नेपाल सरकार	८७५७
७७८	श्री साङ्ला वालकुमारी उमावि	नेपाल सरकार	९५४
७७९	श्री नाटेश्वरी प्रावि	नेपाल सरकार	९१३



संकेत चिन्ह

- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
- गाविस/नगरपालिका सीमाना
- सडकमार्ग, बाटो आदि
- नदि तथा पोखरीहरु

स्वामित्व अनुसार खुलास्थल

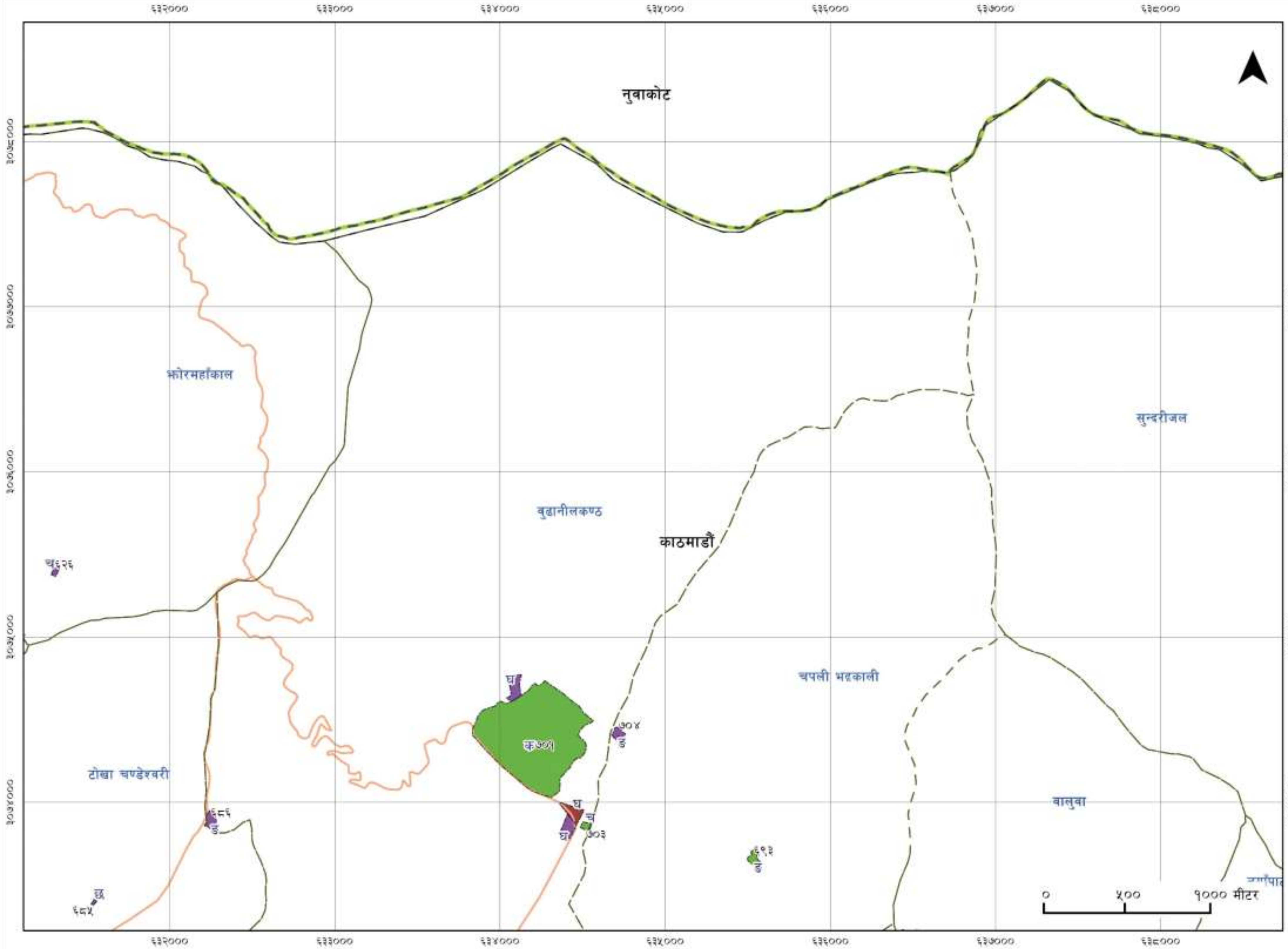
- नेपाल सरकार
- कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु
- गुठी, मन्दिर, विहार आदि
- विद्यालय माध्यमिक तह
- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
- संस्था-सम्वन्धी
- नीजि/ लिजमा

खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।

नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाण्डौं

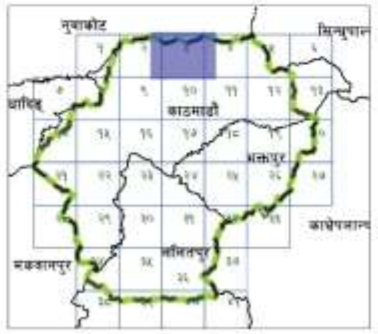
तथ्याङ्क एवं नक्शा श्रोत : काठमाण्डौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज – नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट

नक्शा २



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्वन्धित विवरण

क्रसं	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षे.वमी
६२६	त्रिवेणी सदन अंग्रेजी मावि	लिजमा	१२९४
६८५	श्री सपनातीर्थ सामुदायीक बन	लिजमा	६२७
६८६	चण्डेश्वरी मन्दिर	लिजमा	५०२८
६९३	रुद्रेश्वर मन्दिर	नेपाल सरकार	४६६२
७००	बुढानिलकण्ठ मन्दिर	धार्मिक संस्था	८२२८
७०१	बुढीनलकण्ठ उमावि	नेपाल सरकार	३०४२३३
७०२	हिमालय बोर्डिंग उमावि	लिजमा	७९५८
७०३	बुढानीलकण्ठ आश्रम उमावि	नेपाल सरकार	२२५३
७०४	बुढानिलकण्ठ आश्रम विद्यालय	लिजमा	३४६५
७०५	अन्तराष्ट्रिय कृष्ण भावनामृत संघ	लिजमा	८७२५



संकेत चिन्ह

- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
- गाविस/नगरपालिका सीमाना
- सडकमार्ग, बाटो आदि
- नदि तथा पोखरीहरु

स्वामित्व अनुसार खुलास्थल

- नेपाल सरकार
- कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु
- गुठी, मन्दिर, विहार आदि
- विद्यालय माध्यमिक तह
- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
- संस्था-सम्बन्धी
- नीजि/ लिजमा

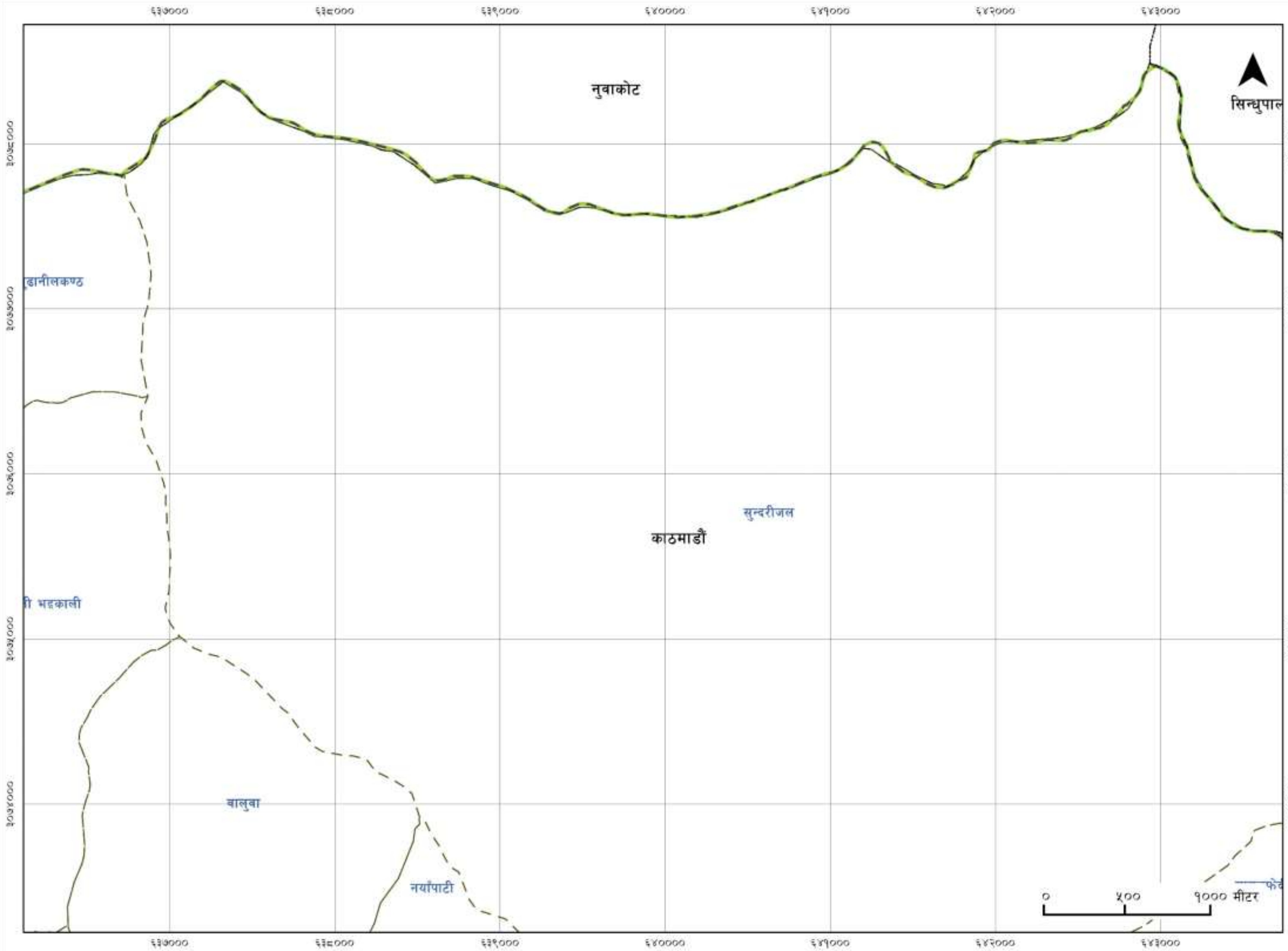
खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठुलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।

नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाण्डौं

तथ्याङ्क एवं नक्शा श्रोत : काठमाण्डौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज – नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट

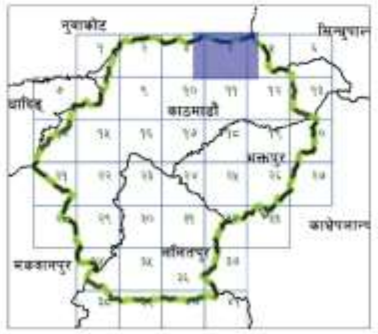
नक्शा ३

नक्शा ७: काठमाडौं उपत्यकामा सूचीकृत र नक्शाङ्कित खुलास्थलहरुको विस्तृत वितरण



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्वन्धित विवरण

क्रसं	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षे.वमी



संकेत चिन्ह

- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
- गाविस/नगरपालिका सीमाना
- सडकमार्ग, बाटो आदि
- नदि तथा पोखरीहरु

स्वामित्व अनुसार खुलास्थल

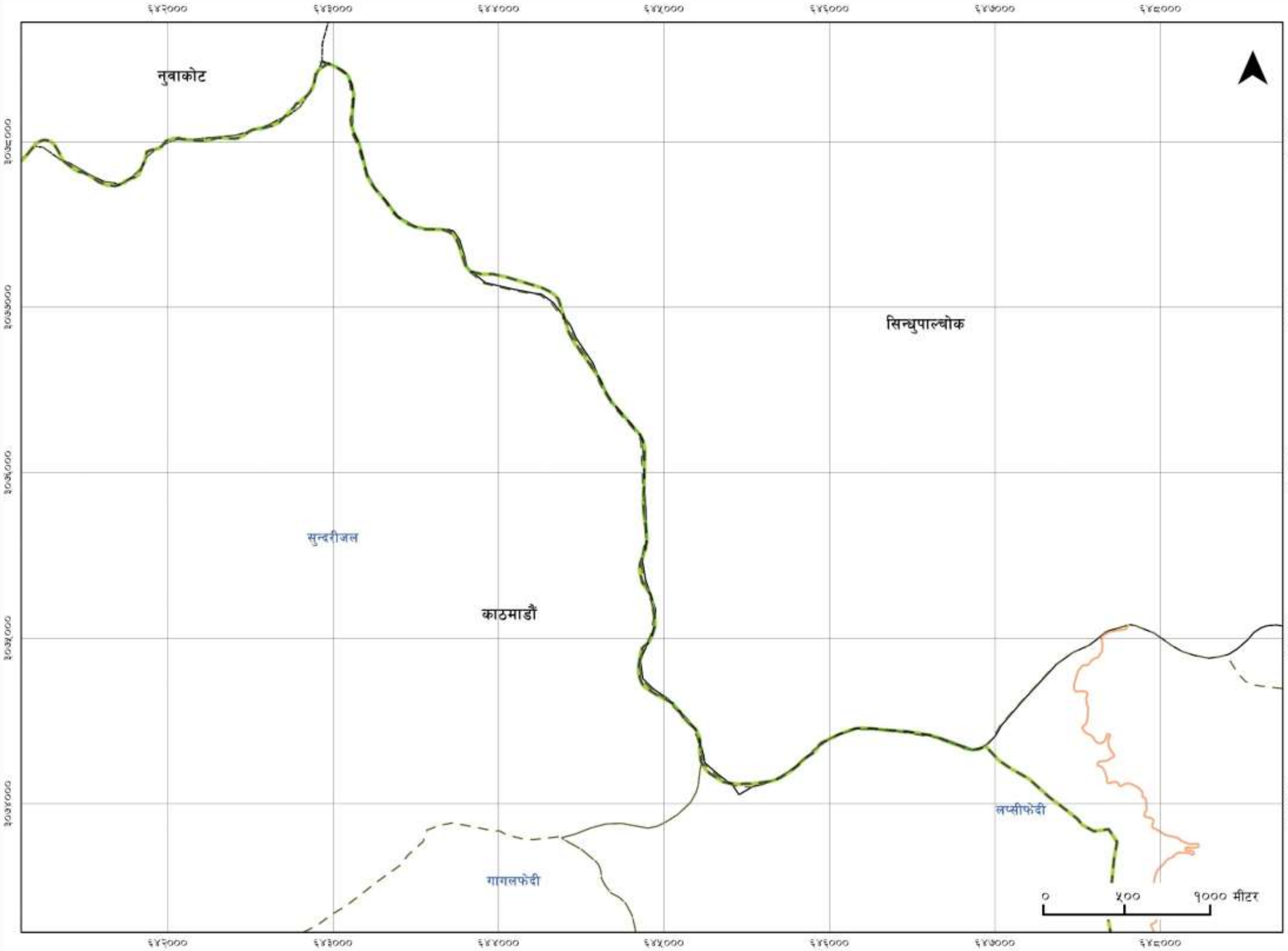
- नेपाल सरकार
- कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु
- गुठी, मन्दिर, विहार आदि
- विद्यालय माध्यमिक तह
- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
- संस्था-सम्बन्धी
- नीजि/ लिजमा

खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।

नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाण्डौं

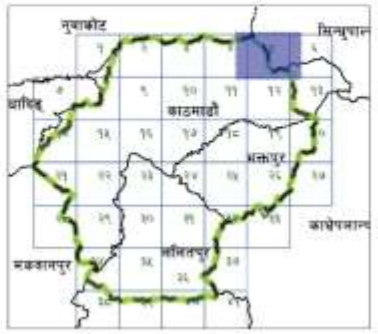
तथ्याङ्क एवं नक्शा श्रोत : काठमाण्डौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज – नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट

नक्शा ४



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्वन्धित विवरण

क्र.सं	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षे.वमी



संकेत चिन्ह

- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
- गाविस/नगरपालिका सीमाना
- सडकमार्ग, बाटो आदि
- नदि तथा पोखरीहरु

स्वामित्व अनुसार खुलास्थल

- नेपाल सरकार
- कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु
- गुठी, मन्दिर, विहार आदि
- विद्यालय माध्यमिक तह
- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
- संस्था-सम्वन्धी
- नीजि/ लिजमा

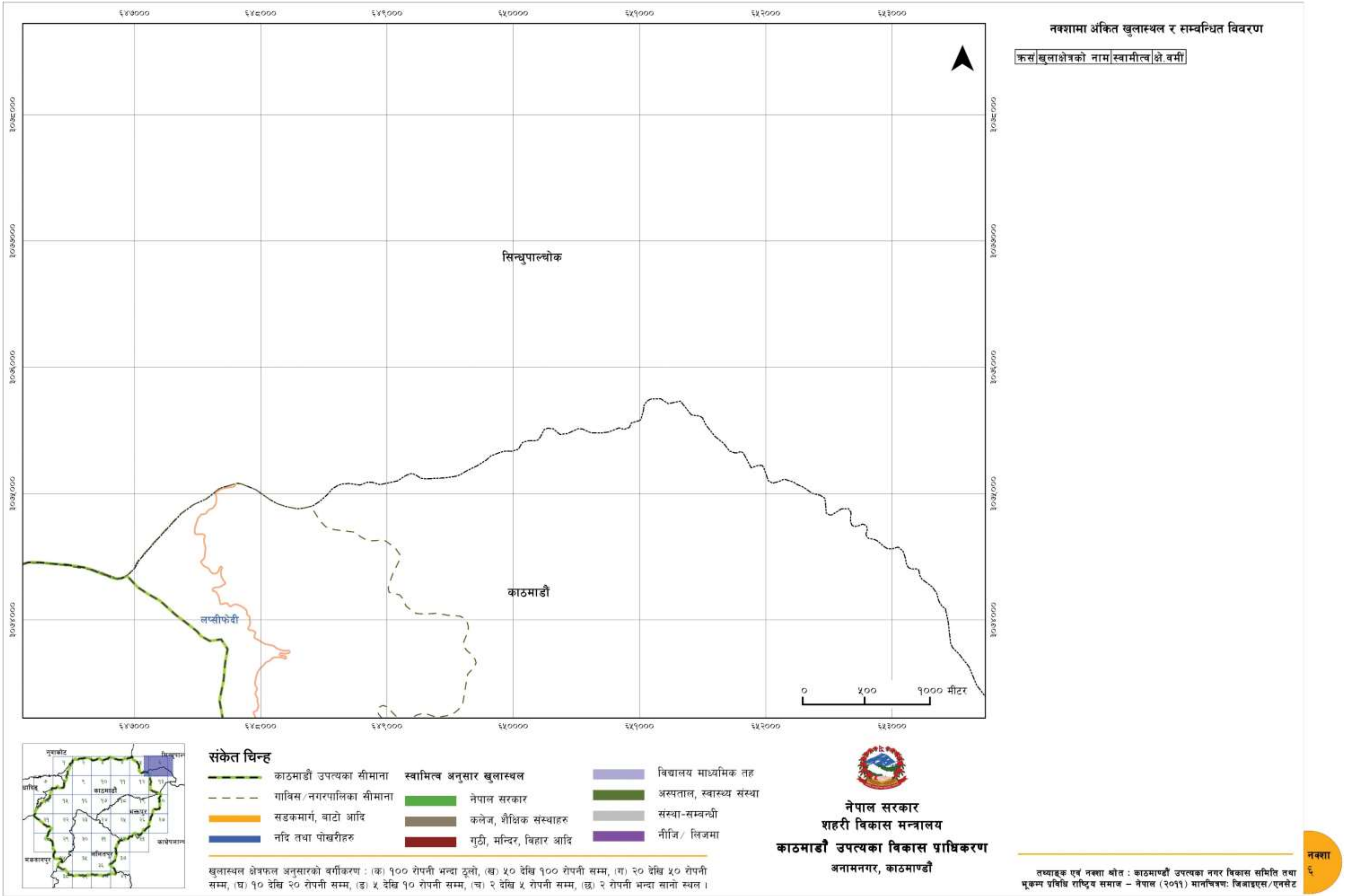
खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल।

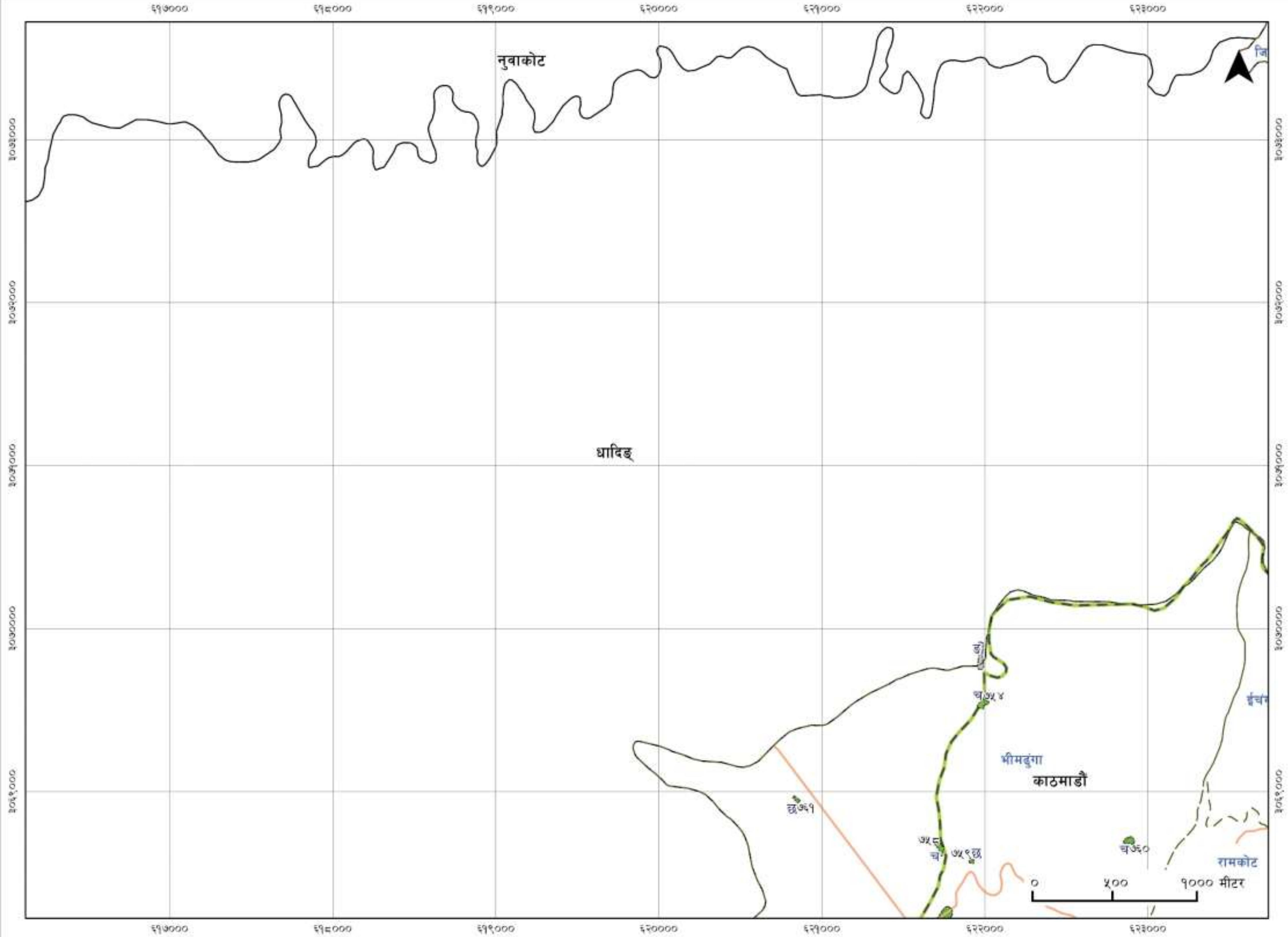
नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाण्डौं

तथ्याङ्क एवं नक्शा श्रोत : काठमाण्डौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज – नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट

नक्शा ५

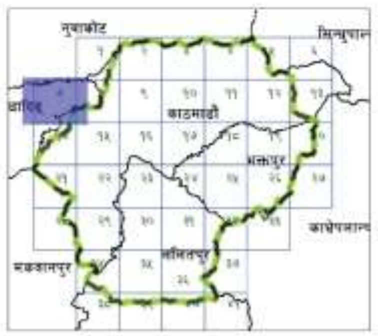
नक्शा ७: काठमाडौं उपत्यकामा सूचीकृत र नक्शाङ्कित खुलास्थलहरुको विस्तृत वितरण





नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्वन्धित विवरण

क्रसं	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षे.वर्मी
७५४	श्री महेशनारायण प्रावि	नेपाल सरकार	२३५६
७५५	भैरवप्रसाद गण घ–कम्पनी	कार्यालय	४५००
७५७	नर्सरी फुटवल मैदान	नेपाल सरकार	६३१७
७५८	भीमसेनथान मन्दिर	नेपाल सरकार	२३२५
७५९	भीमढुन्गा गाविस कार्यालय	नेपाल सरकार	६१७
७६०	श्री चुनदेवी प्रावि	नेपाल सरकार	२२७७
७६१	भीमढुन्गा	नेपाल सरकार	८३४



संकेत चिन्ह

- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
- गाविस/नगरपालिका सीमाना
- सडकमार्ग, बाटो आदि
- नदि तथा पोखरीहरु

स्वामित्व अनुसार खुलास्थल

- नेपाल सरकार
- कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु
- गुठी, मन्दिर, विहार आदि
- विद्यालय माध्यमिक तह
- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
- संस्था-सम्वन्धी
- नीजि/ लिजमा

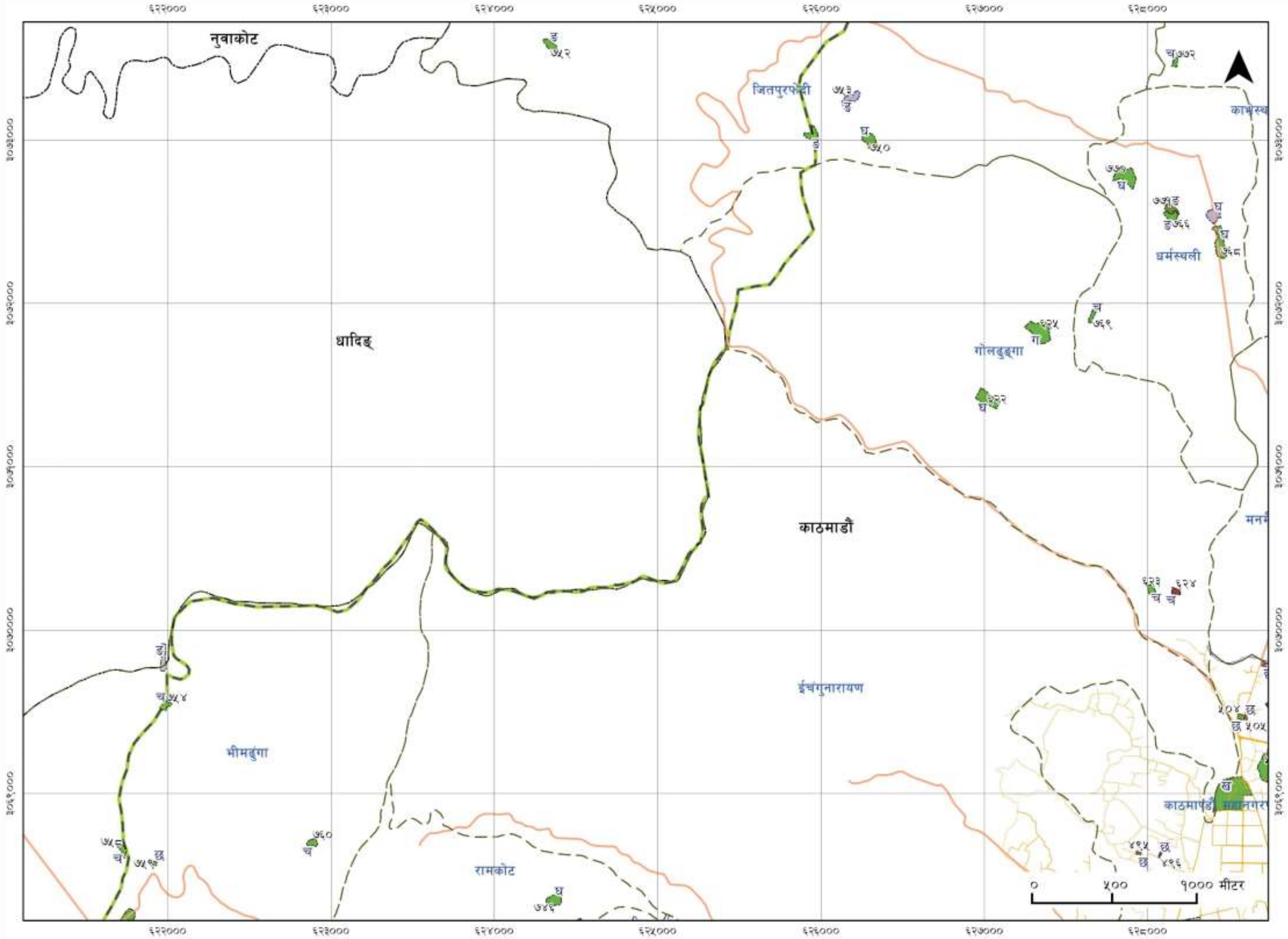
खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।

नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाण्डौं

तथ्याङ्क एवं नक्शा श्रोत : काठमाण्डौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज – नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट

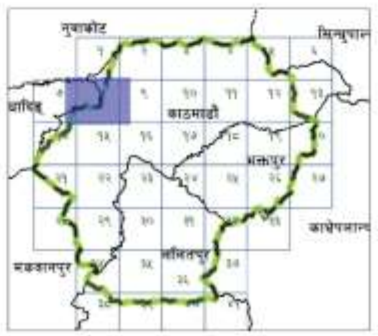
नक्शा ७

नक्शा ७: काठमाडौं उपत्यकामा सूचीकृत र नक्शाङ्कित खुलास्थलहरुको विस्तृत वितरण



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्बन्धित विवरण

क्रसं	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षे.वमीं
४९३	सिद्धार्थ बनस्थलि इन्स्टिच्युट	कार्यालय	२६२५२
४९५	नागर्जुन भ्यालि एकेडमि	लिजमा	४६९
४९६	जेम्सस्कूल	लिजमा	३७९
४९७	बालाजुपार्क	नेपाल सरकार	३५८२८
५०२	अभियान पब्लिक स्कूल	लिजमा	५९७
५०३	राष्ट्रिय मोडेल अबोस्कूल	लिजमा	५८९
५०४	तरुण मावि	नेपाल सरकार	९५०
५०५	राजन मेमोरीयल ईन्टस्कूल	लिजमा	५२२
५०६	मत्स्य विकास निर्देशालय	नेपाल सरकार	२३९६६
६२२	गोलढुंगा अमलटार फुटवल मैदान	नेपाल सरकार	८९२७
६२३	श्री तोरु पुरानो गुहयेश्वरी मावि	नेपाल सरकार	२२०५
६२४	पुरानो गुहेश्वरी मन्दिर	धार्मिक संस्था	१७४३
६२५	श्री पृथ्वीनारायण मावि	नेपाल सरकार	१३४५७
७४६	इुके पेमा कर्पो समाज	नेपाल सरकार	५१६९
७४७	श्री कल्पेश्वर प्रावि	नेपाल सरकार	१३७८
७५०	श्री नागार्जुन ठुलागाउ= मावि	नेपाल सरकार	५१०५
७५१	भ्युटावर झनगढी सामुदायिक–बन	नेपाल सरकार	४०३५
७५२	श्री महादेव स्थान प्रावि	नेपाल सरकार	३३६८
७५३	जितपुर उमावि	विद्यालय	४२६२
७५४	श्री महेशनारायण प्रावि	नेपाल सरकार	२३५६
७५५	भैरवप्रसाद गण घ–कम्पनी	कार्यालय	४५००
७५७	नर्सरी फुटवल मैदान	नेपाल सरकार	६३१७
७५८	भीमसेनथान मन्दिर	नेपाल सरकार	२३२५
७५९	भीमढुन्गा गाविस कार्यालय	नेपाल सरकार	६१७
७६०	श्री चुनदेवी प्रावि	नेपाल सरकार	२२७७
७६६	पिराङका खुलाक्षेत्र	नेपाल सरकार	३२४३
७६७	श्री ग्रामसेवा उमावि	विद्यालय	५५८८
७६८	धर्मस्थली गाविस–कार्यालय	नेपाल सरकार	९७७४
७६९	कृष्णमन्दिर	नेपाल सरकार	२०८५
७७०	मनकलपाखो, गुठिक्षेत्र	नेपाल सरकार	१००१३
७७१	हेल्पिंग हेण्ड अस्पताल	अस्पताल	३८३०
७७२	धर्मस्थली	नेपाल सरकार	१५२८



संकेत चिन्ह

- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
- गाविस/नगरपालिका सीमाना
- सडकमार्ग, बाटो आदि
- नदि तथा पोखरीहरु

स्वामित्व अनुसार खुलास्थल

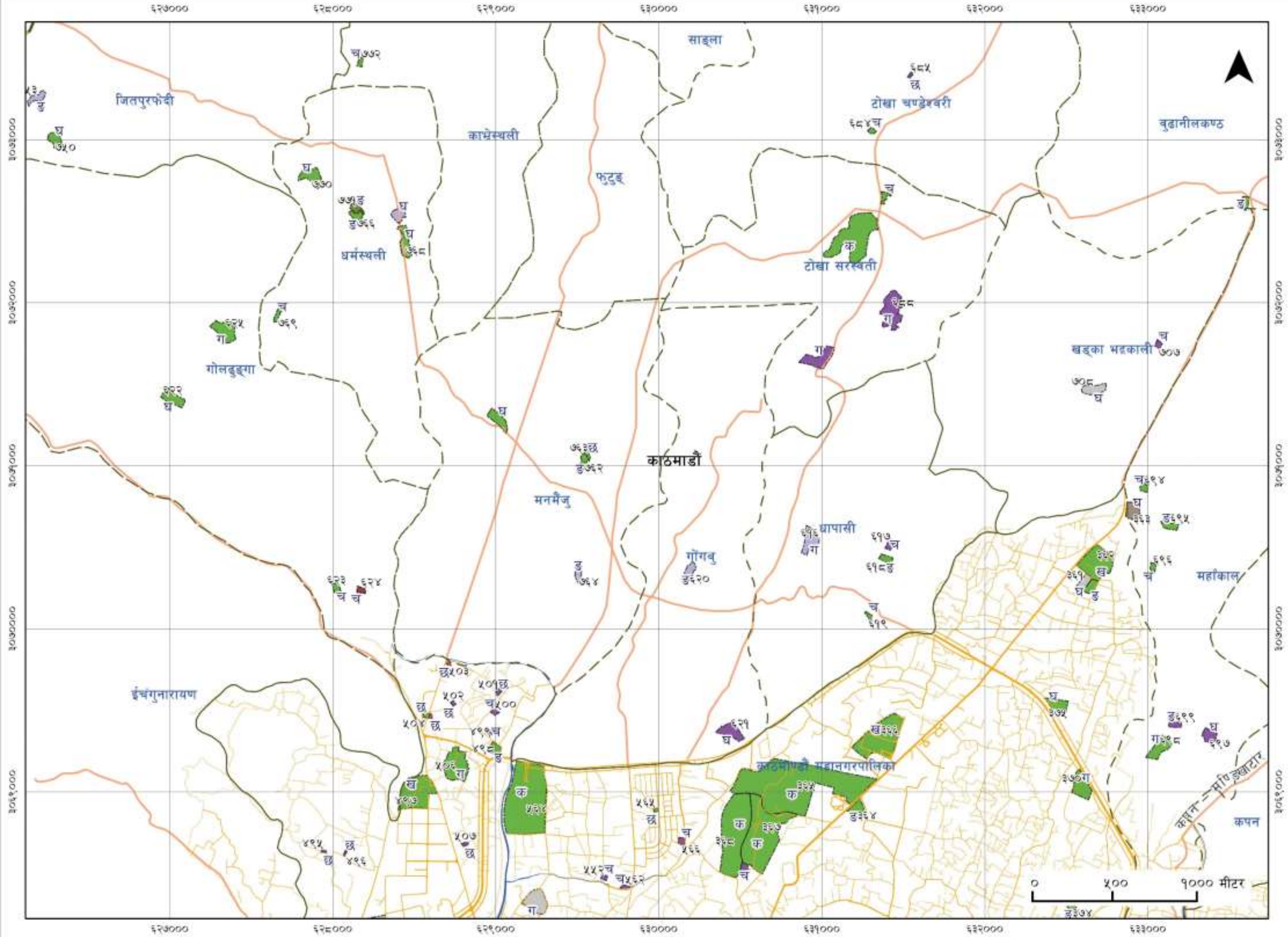
- नेपाल सरकार
- कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु
- गुठी, मन्दिर, विहार आदि
- विद्यालय माध्यमिक तह
- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
- संस्था-सम्वन्धी
- नीजि/ लिजमा

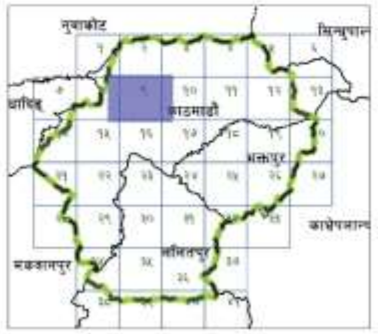
खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।

नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाण्डौं

तथ्याङ्क एवं नक्सा श्रोत : काठमाण्डौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज – नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट

नक्शा ८





संकेत चिन्ह

- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
- गाविस/नगरपालिका सीमाना
- सडकमार्ग, बाटो आदि
- नदि तथा पोखरीहरु

स्वामित्व अनुसार खुलास्थल

- नेपाल सरकार
- कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु
- गुठी, मन्दिर, विहार आदि
- विद्यालय माध्यमिक तह
- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
- संस्था-सम्बन्धी
- नीजि/ लिजमा

खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।

नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाण्डौं

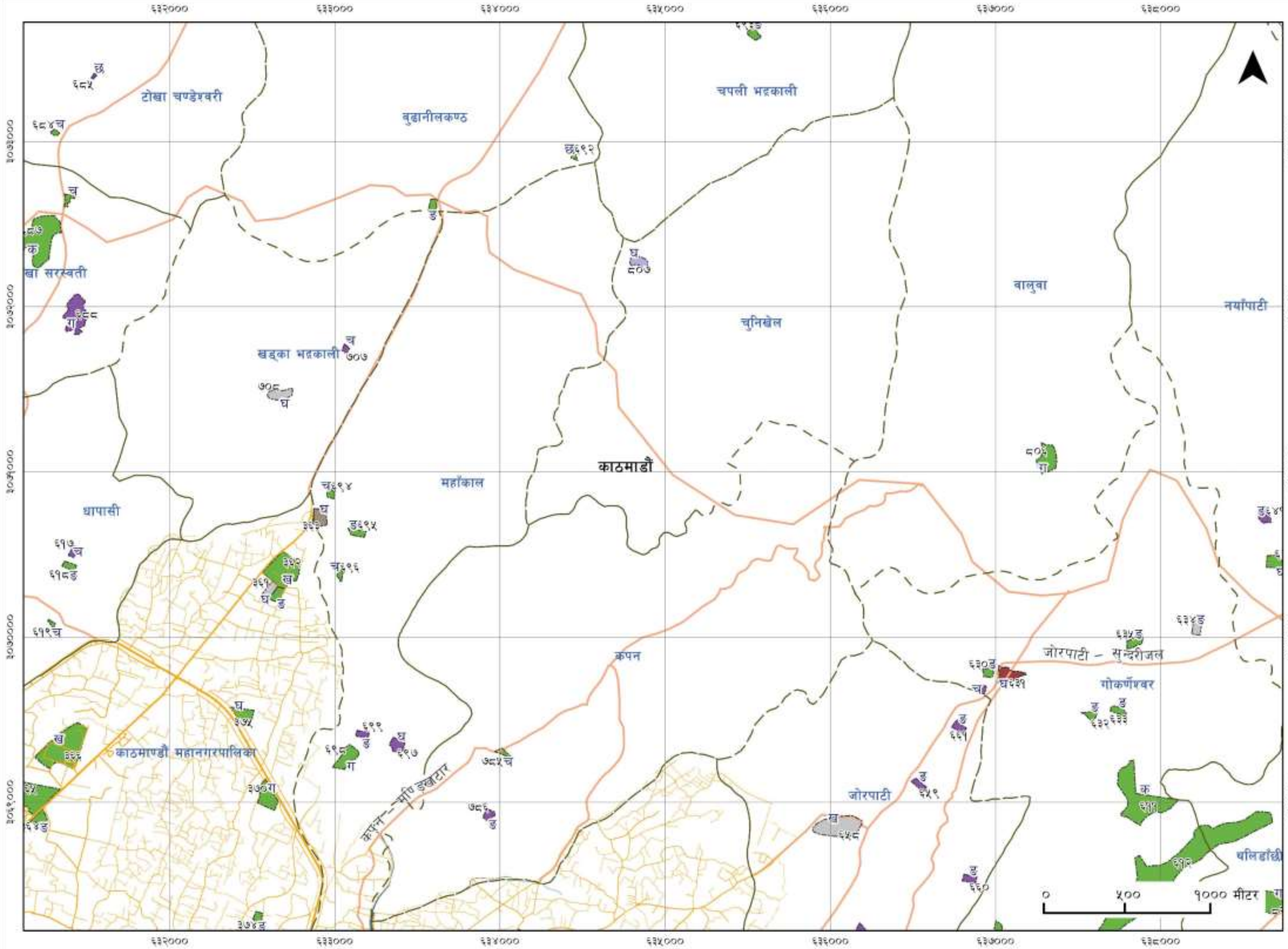
नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्वन्धित विवरण

क्रसं	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षे.वर्मी
४९५	नागर्जुन भ्यालि एकेडमि	लिजमा	४६९
४९६	जेम्सस्कुल	लिजमा	३७९
४९७	बालाजुपार्क	नेपाल सरकार	३५८२८
४९८	गुणस्तर तथा नापौल बिभाग	नेपाल सरकार	४२२७
४९९	अरुणी इंगलिस मावि	लिजमा	१०७१
५००	त्रिलोक चिल्ड्रेन एकाडमी	लिजमा	११७२
५०१	दिपज्योति वोडिङ स्कुल	लिजमा	९५१
५०२	अभियान पब्लिक स्कुल	लिजमा	५९७
५०३	राष्ट्रिय मोडेल अबोस्कुल	लिजमा	५८९
५०४	तरुण मावि	नेपाल सरकार	९५०
५०५	राजन मेमोरीयल ईन्टस्कुल	लिजमा	५२२
५०६	मत्स्य विकास निर्देशालय	नेपाल सरकार	२३९६६
५०७	ब्राइटल्याण्ड उमावि	लिजमा	७३३
५६७	फलोरोसेन्ट उमावि	लिजमा	१७०५
६१६	त्रियुगा उमावि	विद्यालय	१०४१६
६१७	स्काईलार्क अंग्रेजी विद्यालय	लिजमा	२३९७
६१८	तिलंगा उच्च मावि	नेपाल सरकार	२९१६
६१९	शिवमन्दिर धापासी बसुन्धरा	नेपाल सरकार	१०७८
६२०	फलोरोसेन्ट मावि	विद्यालय	४६९१
६२१	स्वेतासदन उमावि	लिजमा	१००४९
६२२	गोलढुंगा अमलटार फुटवल मैदान	नेपाल सरकार	८९२७
६२३	श्री तोरु पुरानो गुहयेश्वरी मावि	नेपाल सरकार	२२०५
६२४	पुरानो गुहेश्वरी मन्दिर	धार्मिक संस्था	१७४३
६२५	श्री पृथ्वीनारायण मावि	नेपाल सरकार	१३४५७
६८४	टोखाबजार खेलमैदान-उत्तर	नेपाल सरकार	१२७७
६८५	श्री सपनातीर्थ सामुदायीक बन	लिजमा	६२७
६८७	भुतखेल चौर	नेपाल सरकार	५१६५८
६८८	सत्यसाई शिक्षा सदन	लिजमा	२०३३७
६८९	बुद्धभुमि महाविहार	लिजमा	१३६६९
६९०	सरस्वती चौर	नेपाल सरकार	२३१९
६९४	सामुदायिक उद्यान गल्फुटार	नेपाल सरकार	१९५९
६९५	बालवालिका उद्यान गल्फुटार	नेपाल सरकार	३५३८
६९६	गल्फुटार खेलमैदान	नेपाल सरकार	१७१२
६९७	ग्लोवल टुरिजम एकेडेमी	लिजमा	५४७२
६९८	नेपाल कुष्ठरोग निवारण संस्था	नेपाल सरकार	११४७२
६९९	राष्ट्रिय आदर्श बोर्डिङ विद्यालय	लिजमा	२५६९
७०६	राष्ट्रिय खोरेत महामारी प्रयोगशाला	नेपाल सरकार	३४५२
७०७	मनमोहन मेमोरीयल विद्यालय	लिजमा	१४४९
७०८	विमानस्थल फुटवल मैदान	कार्यालय	७४८६
७५०	श्री नागार्जुन ठुलागाउ- मावि	नेपाल सरकार	५१०५
७५३	जितपुर उमावि	विद्यालय	४२६२
७६२	श्री मनमैजु मावि	नेपाल सरकार	२५६७
७६३	मनमैजु मन्दिर	नेपाल सरकार	९३५
७६४	श्री मानसिंह धर्म उमावि	विद्यालय	३४७३
७६५	टुसालचौर	नेपाल सरकार	७८०५
७६६	पिराङका खुलाक्षेत्र	नेपाल सरकार	३२४३
७६७	श्री ग्रामसेवा उमावि	विद्यालय	५५८८
७६८	धर्मस्थली गाविस-कार्यालय	नेपाल सरकार	९७७४
७६९	कृष्णमन्दिर	नेपाल सरकार	२०८५
७७०	मनकल्पाखो, गुठिक्षेत्र	नेपाल सरकार	१००१३
७७१	हेल्पिंग हेण्ड अस्पताल	अस्पताल	३८३०
७७२	धर्मस्थली	नेपाल सरकार	१५२८

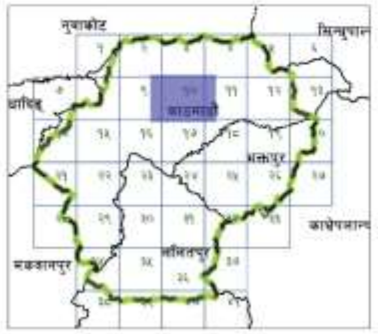
तथ्याङ्क एवं नक्सा श्रोत : काठमाण्डौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज - नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट

नक्शा ९

नक्शा ७: काठमाडौं उपत्यकामा सूचीकृत र नक्शाङ्कित खुलास्थलहरुको विस्तृत वितरण



संकेत चिन्ह



- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
- गाविस/नगरपालिका सीमाना
- सडकमार्ग, बाटो आदि
- नदि तथा पोखरीहरु

स्वामित्व अनुसार खुलास्थल

- नेपाल सरकार
- कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु
- गुठी, मन्दिर, विहार आदि
- विद्यालय माध्यमिक तह
- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
- संस्था-सम्बन्धी
- नीजि/ लिजमा

खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठुलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।

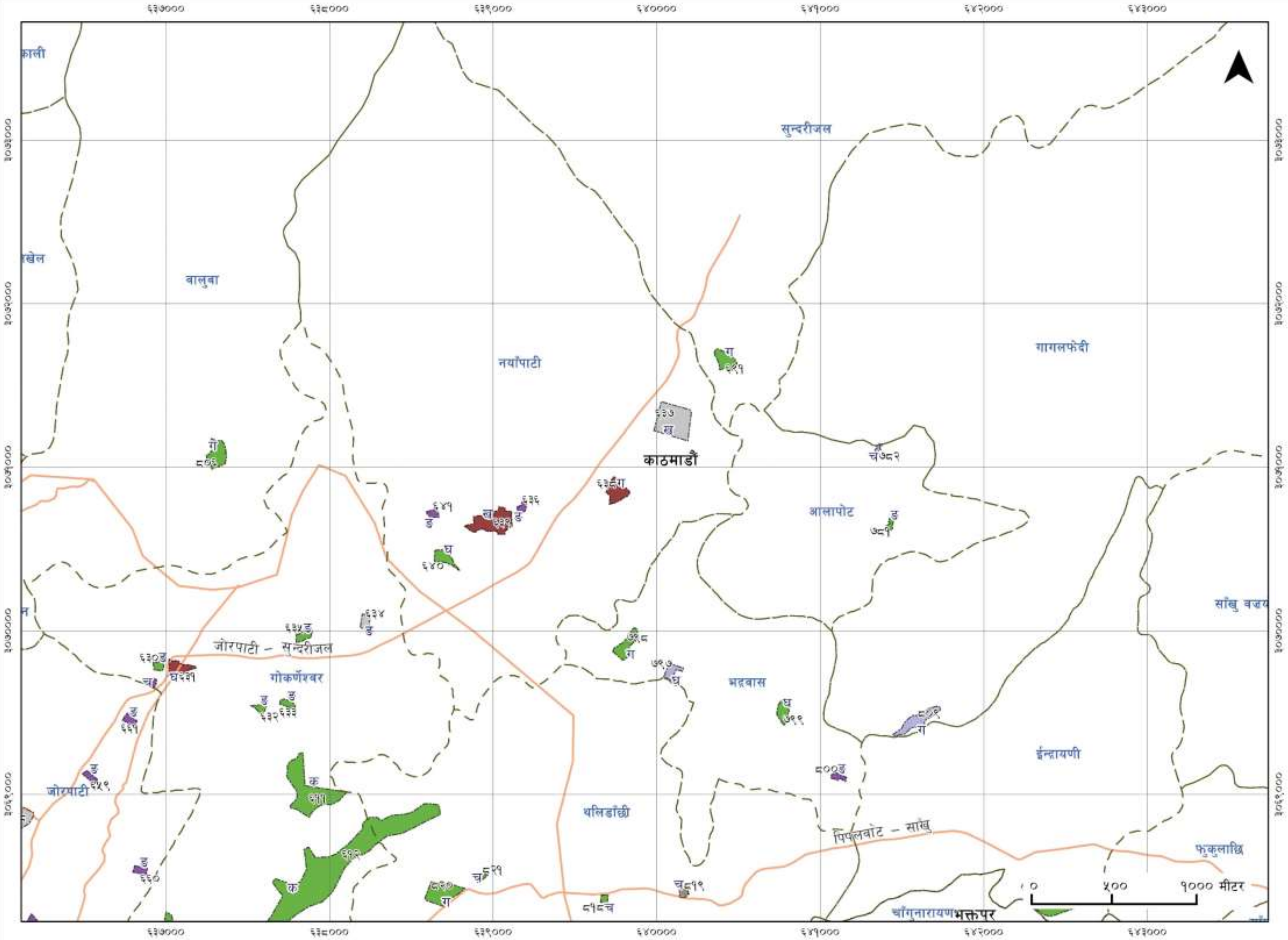
नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाण्डौं

नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्वन्धित विवरण

क्रसं	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षे.वमीं
३६१	बाँसबारी	कार्यालय	५२००
३६२	गंगालाल हृदयरोग अस्पताल	नेपाल सरकार	२९८००
३६३	नेसनल न्युरोलोजिकल हस्पिटल	कलेज	८०७६
३६४	सितल निवास	नेपाल सरकार	५०४०
३६५	नेपाल पुलिस एकेडमी	नेपाल सरकार	१६४७२९
३६६	टिचिङग अस्पताल	नेपाल सरकार	४८११३
३६९	बाँसबारी	नेपाल सरकार	४९२१
३७०	शँखपार्क	नेपाल सरकार	१३०४२
३७४	इनसाइट भिजन उमावि	नेपाल सरकार	२७३२
३७५	काठमाण्डु भ्याली उमावि	नेपाल सरकार	७८३२
३८४	श्री जनाकाल्याण उमावि	विद्यालय	३८६९
६११	गोकर्ण गल्फ क्लब–२	नेपाल सरकार	५२६८८
६१२	गोकर्ण गल्फ क्लब–१	नेपाल सरकार	२८४६५३
६१७	स्काईलार्क अंग्रेजी विद्यालय	लिजमा	२३९७
६१८	तिलंगा उच्च मावि	नेपाल सरकार	२९१६
६१९	शिवमन्दिर धापासी बसुन्धरा	नेपाल सरकार	१०७८
६२९	गोकर्णेश्वर महादेव मावि	लिजमा	२२४६
६३०	सहयोगी बहुमुखी महाविद्यालय	नेपाल सरकार	३३७३
६३१	गोकर्णेश्वर महादेव मन्दिर	धार्मिक संस्था	९६७५
६३२	विश्वयुवा अन्तराष्ट्रिय मावि	नेपाल सरकार	२८३४
६३३	विश्वयुवा अन्तराष्ट्रिय मावि	नेपाल सरकार	३४९३
६३४	नमन्याल उमावि	कार्यालय	४२९६
६३५	भैरवचौर	नेपाल सरकार	४८७५
६४०	श्री बालसुधार मावि	नेपाल सरकार	८०५२
६४१	श्री चण्डिकाश्वरी अंग्रेजी उमावि	लिजमा	२७१३
६५५	राई स्कूल, नारायणटार	लिजमा	१६३२९
६५८	नेपाल मेडीकल कलेज	कार्यालय	२८४४६
६५९	सानाकोपिला अंग्रेजी मावि	लिजमा	३१०९
६६०	जय बहुमुखी क्याम्पस जोरपाटी	लिजमा	३३७९
६६१	विद्याव्याम अंग्रेजी विद्यालय	लिजमा	३५१४
६८४	टोखाबजार खेलमैदान–उत्तर	नेपाल सरकार	१२७७
६८५	श्री सपनातीर्थ सामुदायीक बन	लिजमा	६२७
६८७	भुतखेल चौर	नेपाल सरकार	५१६५८
६८८	सत्यसाई शिक्षा सदन	लिजमा	२०३३७
६९०	सरस्वती चौर	नेपाल सरकार	२३१९
६९२	तपस्थली विद्याआश्रम	नेपाल सरकार	९२८
६९३	रुद्रेश्वर मन्दिर	नेपाल सरकार	४६६२
६९४	सामुदायिक उद्यान गल्फुटार	नेपाल सरकार	१९५९
६९५	बालबालिका उद्यान गल्फुटार	नेपाल सरकार	३५३८
६९६	गल्फुटार खेलमैदान	नेपाल सरकार	१७१२
६९७	ग्लोबल टुरिजम एकेडेमी	लिजमा	५४७२
६९८	नेपाल कुष्ठरोग निवारण संस्था	नेपाल सरकार	११४७२
६९९	राष्ट्रिय आदर्श बोर्डिङ विद्यालय	लिजमा	२५६९
७०६	राष्ट्रिय खोरेत महामारी प्रयोगशाला	नेपाल सरकार	३४५२
७०७	मनमोहन मेमोरीयल विद्यालय	लिजमा	१४४९
७०८	विमानस्थल फुटवल मैदान	कार्यालय	७४८६
७८५	कपन ह्याण्डबल कोर्ट	नेपाल सरकार	२२०३
७८६	जुगल अंग्रेजी–माध्यम विद्यालय	लिजमा	३४०७
८०६	सुन्ताखान	नेपाल सरकार	१५२४६
८०७	गाम्छा	विद्यालय	५९२३
८२०	मिरिल्याण्ड स्कूल	नेपाल सरकार	२१८००

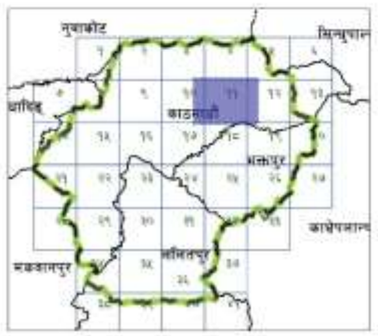
तथ्याङ्क एवं नक्शा श्रोत : काठमाण्डौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज – नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट

नक्शा १०



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्वन्धित विवरण

क्रसं	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षे.वमी
६११	गोकर्ण गल्फ क्लव–२	नेपाल सरकार	५२६८८
६१२	गोकर्ण गल्फ क्लव–१	नेपाल सरकार	२८४६५३
६२९	गोकर्णेश्वर महादेव मावि	लिजमा	२२४६
६३०	सहयोगी बहुमुखी महाविद्यालय	नेपाल सरकार	३३७३
६३१	गोकर्णेश्वर महादेव मन्दिर	धार्मिक संस्था	९६७५
६३२	विश्वयुवा अन्तराष्ट्रिय मावि	नेपाल सरकार	२८३४
६३३	विश्वयुवा अन्तराष्ट्रिय मावि	नेपाल सरकार	३४९३
६३४	नमन्याल उमावि	कार्यालय	४२९६
६३५	भैरवचौर	नेपाल सरकार	४८७५
६३६	माने रुप्सेटार	लिजमा	२६१९
६३७	वीपी सङ्ग्रहालय	कार्यालय	३७९५७
६३८	गुम्बा	धार्मिक संस्था	१३३४७
६३९	गुम्बा	धार्मिक संस्था	२७१६८
६४०	श्री बालसुधार मावि	नेपाल सरकार	८०५२
६४१	श्री चण्डिकाश्वरी अंग्रेजी उमावि	लिजमा	२७१३
६५५	राई स्कूल, नारायणटार	लिजमा	१६३२९
६५८	नेपाल मेडीकल कलेज	कार्यालय	२८४४६
६५९	सानाकोपिला अंग्रेजी मावि	लिजमा	३१०९
६६०	जय बहुमुखी क्याम्पस जोरपाटी	लिजमा	३३७९
६६१	विद्याव्याम अंग्रेजी विद्यालय	लिजमा	३५१४
६९१	ओखेनी विद्यालय	नेपाल सरकार	११११३
७८१	नेपाल बाल संगठन शिशुकक्षा	नेपाल सरकार	२६५३
७८२	श्री बाल विकास मावि	विद्यालय	११४९
७८७	खुलाटार	नेपाल सरकार	४३४६८
७९७	ठुलागाहो	विद्यालय	५८२२
७९८	भद्रवास चापाकोटक्षेत्र	नेपाल सरकार	१२६८५
७९९	थापाडाडा	नेपाल सरकार	७७३५
८००	रेडियण्ट एकेडेमी	लिजमा	२९३३
८०६	सुन्ताखान	नेपाल सरकार	१५२४६
८०९	सुवेदीगाउ‍ँ	विद्यालय	१५८७०
८१८	थलीडांछी	नेपाल सरकार	२०३५
८१९	अल्पाईन एकेडमी	कलेज	२५२३
८२०	मिरिल्याण्ड स्कूल	नेपाल सरकार	२१८००
८२१	डांछिथलि	नेपाल सरकार	१५०७



संकेत चिन्ह

- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
- गाविस/नगरपालिका सीमाना
- सडकमार्ग, बाटो आदि
- नदि तथा पोखरीहरु

स्वामित्व अनुसार खुलास्थल

- नेपाल सरकार
- कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु
- गुठी, मन्दिर, विहार आदि
- विद्यालय माध्यमिक तह
- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
- संस्था-सम्बन्धी
- नीजि/ लिजमा

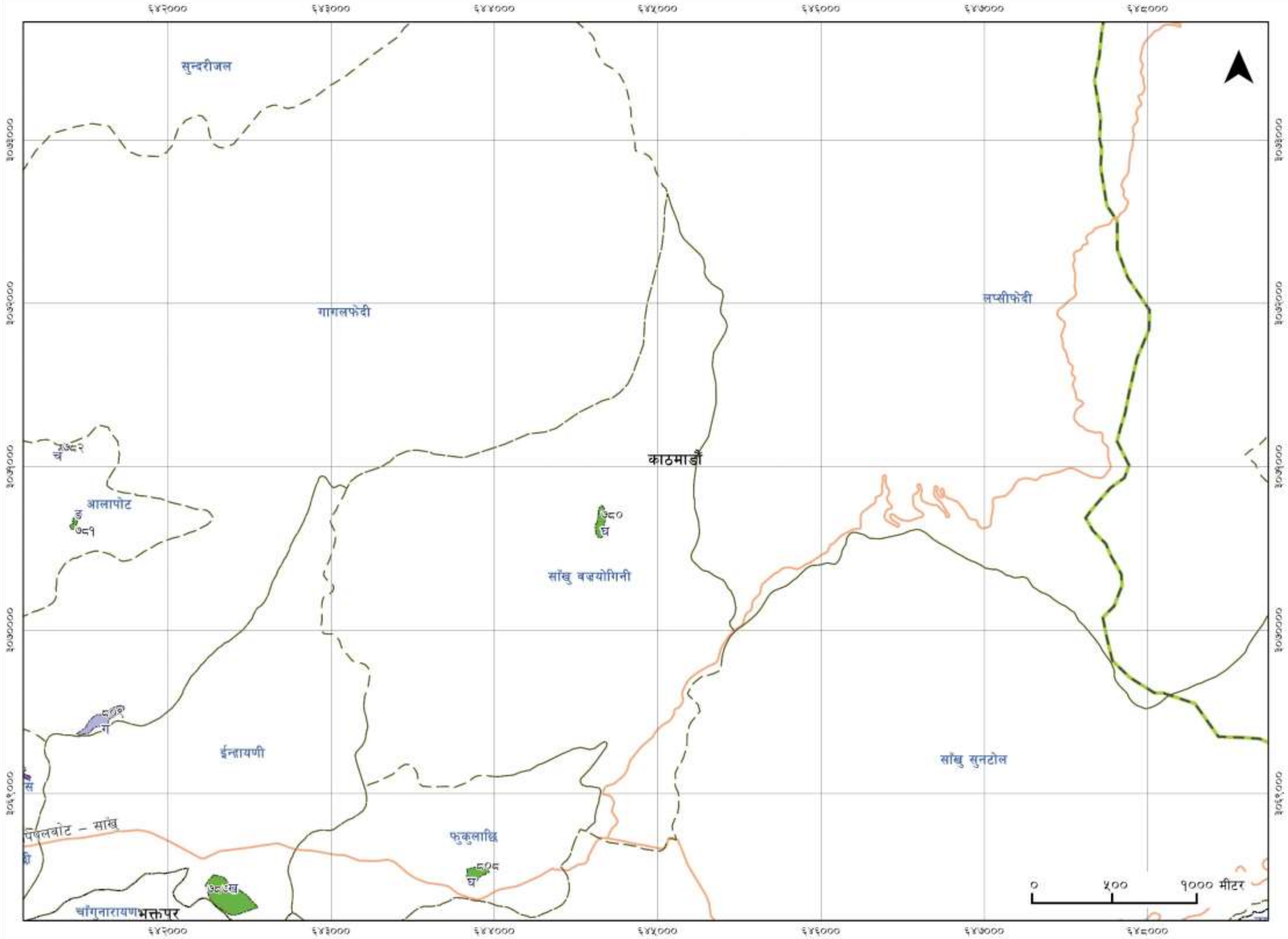
खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।

नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाण्डौं

तथ्याङ्क एवं नक्शा श्रोत : काठमाण्डौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज – नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट

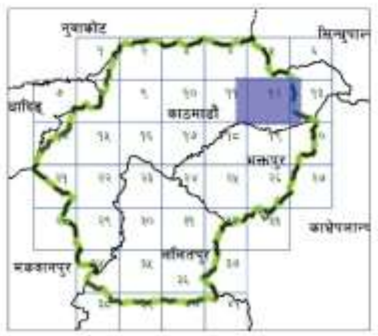
नक्शा ११

नक्शा ७: काठमाडौं उपत्यकामा सूचीकृत र नक्शाङ्कित खुलास्थलहरुको विस्तृत वितरण



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्वन्धित विवरण

क्रसं	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षे.वमी
७८०	श्री उग्रतारा निमावि	नेपाल सरकार	८७०६
७८१	नेपाल बाल संगठन शिशुकक्षा	नेपाल सरकार	२६५३
७८२	श्री बाल बिकास मावि	विद्यालय	११४९
७८७	खुलाटार	नेपाल सरकार	४३४६८
८००	रेडियण्ट एकेडेमी	लिजमा	२९३३
८०८	सलाङखु चौर	नेपाल सरकार	८०१७
८०९	सुवेदीगाउ‍ँ	विद्यालय	१५८७०



संकेत चिन्ह

- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
- गाविस/नगरपालिका सीमाना
- सडकमार्ग, बाटो आदि
- नदि तथा पोखरीहरु

स्वामित्व अनुसार खुलास्थल

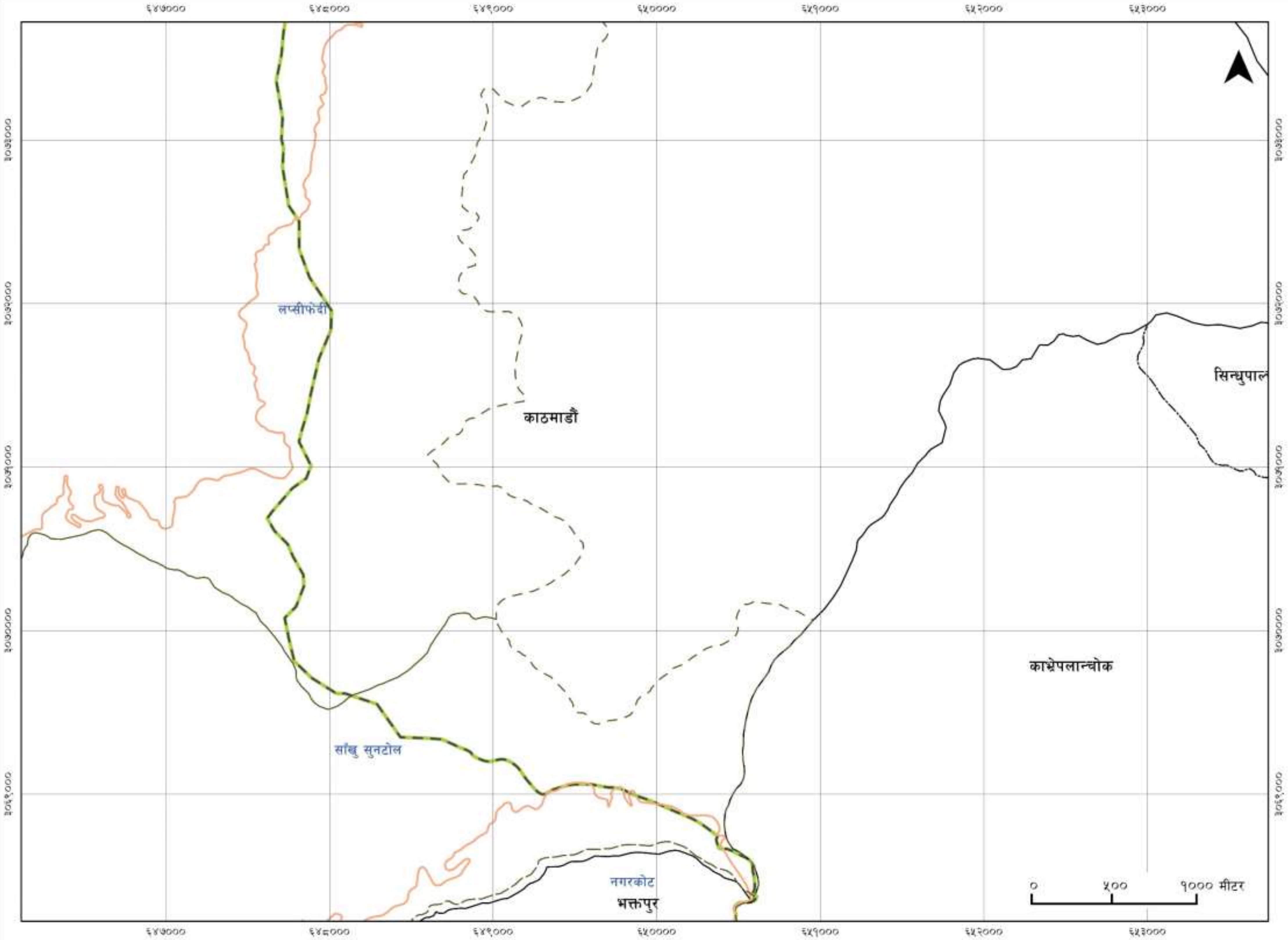
- नेपाल सरकार
- कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु
- गुठी, मन्दिर, विहार आदि
- विद्यालय माध्यमिक तह
- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
- संस्था-सम्वन्धी
- नीजि/ लिजमा

खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।

नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाण्डौं

तथ्याङ्क एवं नक्शा श्रोत : काठमाण्डौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज – नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट

नक्शा १२



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्वन्धित विवरण

क्रसं	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षे.वमी

संकेत चिन्ह

- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
- गाविस/नगरपालिका सीमाना
- सडकमार्ग, बाटो आदि
- नदि तथा पोखरीहरु

स्वामित्व अनुसार खुलास्थल

- नेपाल सरकार
- कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु
- गुठी, मन्दिर, विहार आदि
- विद्यालय माध्यमिक तह
- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
- संस्था-सम्वन्धी
- नीजि/ लिजमा

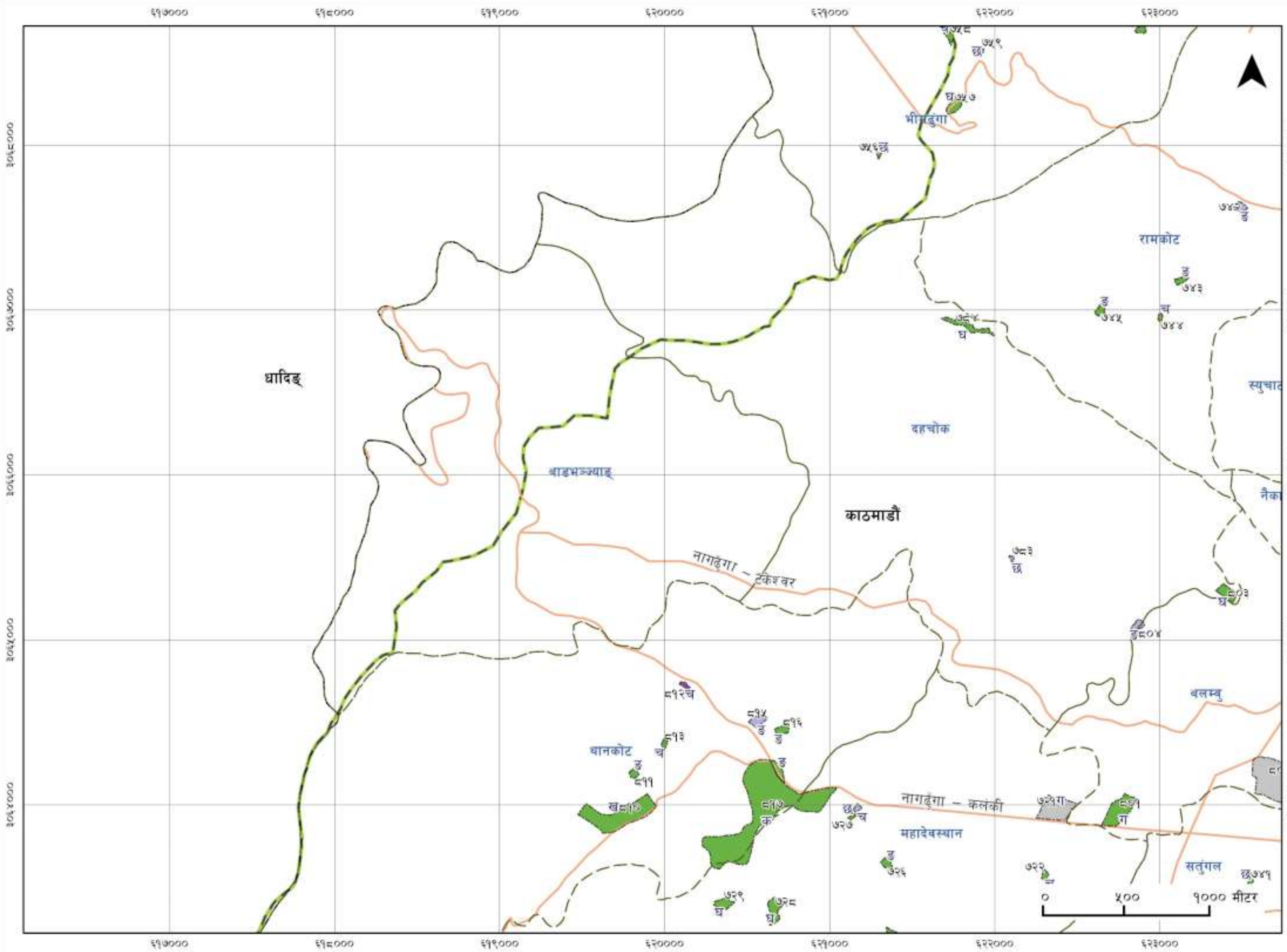
खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ड) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल।

नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाण्डौं

तथ्याङ्क एवं नक्शा श्रोत : काठमाण्डौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज – नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट

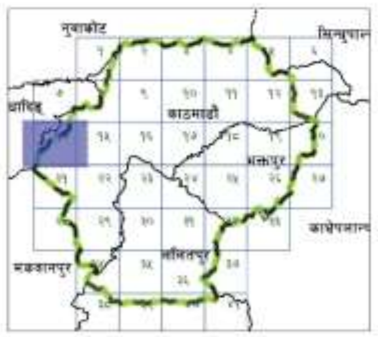
नक्शा १३

नक्शा ७: काठमाडौं उपत्यकामा सूचीकृत र नक्शाङ्कित खुलास्थलहरुको विस्तृत वितरण



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्वन्धित विवरण

क्रसं	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षे.वमी
७२१	नेपाल टेलिकम बलम्बु	कार्यालय	२३३९८
७२२	श्री जनकल्याण मावि	नेपाल सरकार	१७४५
७२५	खुला चौर	नेपाल सरकार	५७१३
७२६	महादेव मन्दिर	नेपाल सरकार	३४२९
७२७	महादेवस्थान, गाविस कार्यालय	नेपाल सरकार	८१४
७२८	महांकाल जंगल खुलाक्षेत्र	नेपाल सरकार	९५६७
७२९	श्री वनदेवी प्रावि	नेपाल सरकार	५३७०
७३०	श्री पर्वत मावि	विद्यालय	१३९९
७४१	श्री विष्णुदेवी शिक्षा सदन	नेपाल सरकार	९९९
७४२	श्री रत्नराज्य विद्यालय	विद्यालय	२८५३
७४३	गोताम्थोक वतासेपाखो	नेपाल सरकार	२७८२
७४४	खड्केलीचौर	नेपाल सरकार	१०८८
७४५	श्री सरस्वती निमावि	नेपाल सरकार	३३९६
७५६	श्री मजुवा प्रावि	नेपाल सरकार	६८९
७५७	नर्सरी फुटवल मैदान	नेपाल सरकार	६३१७
७५८	भीमसेनथान मन्दिर	नेपाल सरकार	२३२५
७५९	भीमढुन्गा गाविस कार्यालय	नेपाल सरकार	६१७
७६०	श्री चुनदेवी प्रावि	नेपाल सरकार	२२७७
७८३	श्रीकृष्ण मावि	विद्यालय	७०४
७८४	ताप्लेचौर खुलास्थान	नेपाल सरकार	८३९१
८०१	गर्जुधारा चोक	नेपाल सरकार	२११०२
८०२	एपीएफ अस्पताल	कार्यालय	१७१८५१
८०३	श्री वनदेवी प्रावि	नेपाल सरकार	७१३७
८०४	दहचोक	विद्यालय	३३९७
८१०	चुनदेवि मन्दिर	नेपाल सरकार	४६५९४
८११	गालबेन	नेपाल सरकार	२५७०
८१२	माउन्ट चन्द्रागिरी बोस्कूल	लिजमा	१४३७
८१३	झ्यालङगपाटि कोटघर	नेपाल सरकार	१४७५
८१४	त्रिभुवनपार्क	नेपाल सरकार	४६०५
८१५	ईमाखु	विद्यालय	४४७७
८१६	ईन्द्रविनायक मन्दिर	नेपाल सरकार	३२८९
८१७	त्रिभुवनपार्क	नेपाल सरकार	१५६३२०



संकेत चिन्ह

- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
- गाविस/नगरपालिका सीमाना
- सडकमार्ग, बाटो आदि
- नदि तथा पोखरीहरु

स्वामित्व अनुसार खुलास्थल

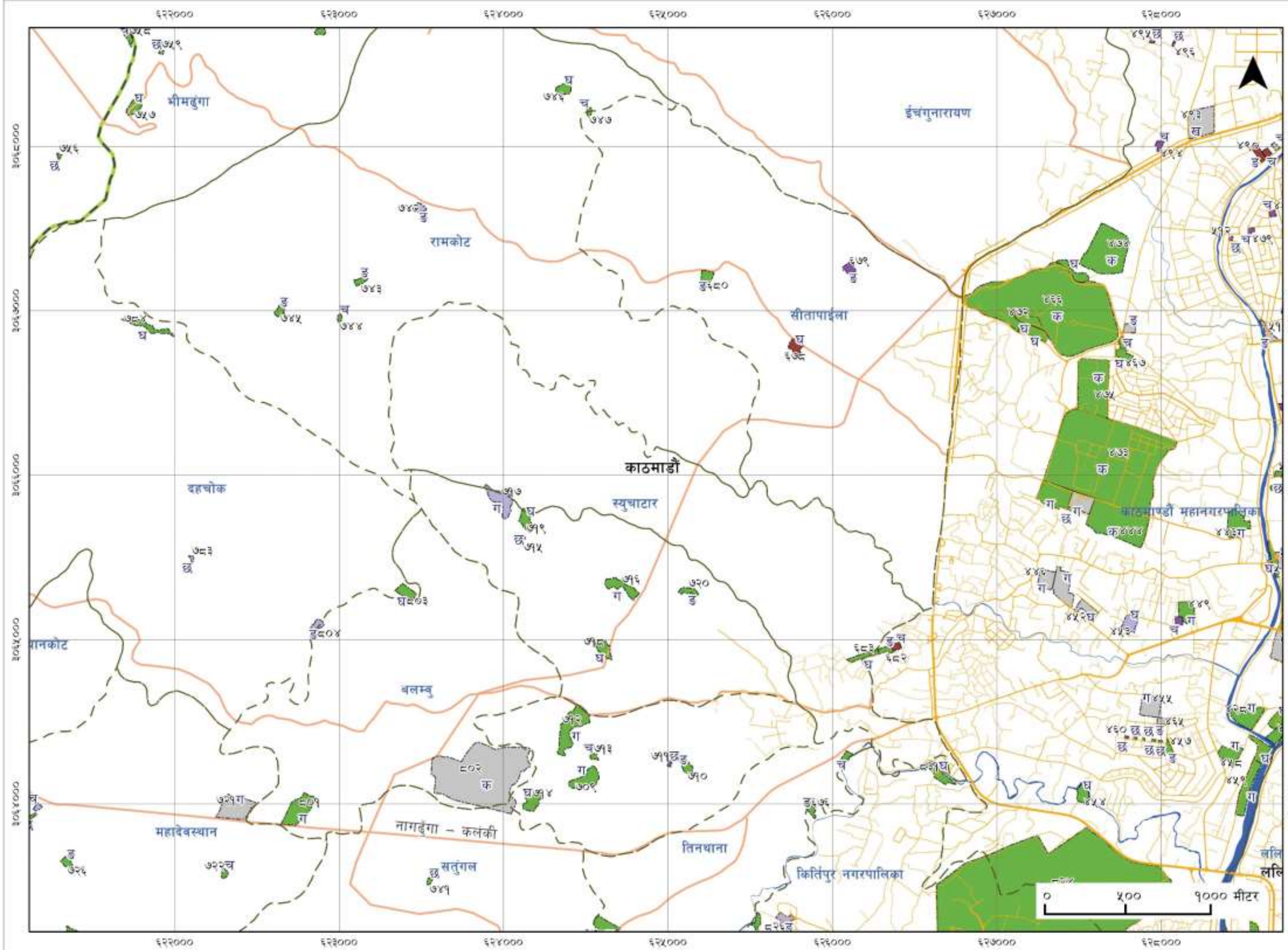
- नेपाल सरकार
- कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु
- गुठी, मन्दिर, विहार आदि
- विद्यालय माध्यमिक तह
- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
- संस्था-सम्वन्धी
- नीजि/ लिजमा

खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।

नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाण्डौं

तथ्याङ्क एवं नक्शा श्रोत : काठमाण्डौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज – नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट

नक्शा १४



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्वन्धित विवरण

क्रसं	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षे.वमीं
४५९	वाग्मती नदि किनारा	नेपाल सरकार	१८६७९
४९६	जेम्सस्कूल	लिजमा	३७९
५१२	टाइनीसीड्स रचनात्मक शिक्षा केन्द्र	लिजमा	६२१
६७५	विष्णुदेवी महादेव मन्दिर	नेपाल सरकार	९६७६
६७६	पार्किङ चौर	नेपाल सरकार	२५७७
६७७	मितेरीपार्क तिनथाना	नेपाल सरकार	२२९३
६७८	अनिल गुम्बा	धार्मिक संस्था	५६१२
६७९	छोकडोल गुम्बा	लिजमा	३६२८
६८०	श्री उदार मावि सितापाईला	नेपाल सरकार	५०१३
६८१	योगेश्वर महादेव मन्दिर	धार्मिक संस्था	२२७०
६८२	खुलाचौर	नेपाल सरकार	२९०३
६८३	प्रद्युम्न शालिक क्षेत्र	नेपाल सरकार	५२७६
७०९	ठुलोठाना	नेपाल सरकार	१२३७१
७१०	श्री आद्यकाली मन्दिर	नेपाल सरकार	३३८९
७११	श्री महिला जागृति स्कूल	लिजमा	६८३
७१२	फुटबल मैदान	नेपाल सरकार	२५३०३
७१३	नयाञ्नैकाप गाविस कार्यालय	नेपाल सरकार	१४४२
७१४	नयाञ्नैकाप	नेपाल सरकार	९३५९
७१५	वालकुमारी मन्दिर	नेपाल सरकार	३०८
७१६	चालिने डाडा	नेपाल सरकार	१०३५२
७१७	कलङ्की मावि	विद्यालय	१५०६२
७१८	लामाचौर	नेपाल सरकार	६१७३
७१९	लम्साल डाडा	नेपाल सरकार	७६११
७२०	थानेटार फुटवल मैदान	नेपाल सरकार	३४८५
७२१	नेपाल टेलिकम बलम्बु	कार्यालय	२३३९८
७२२	श्री जनकल्याण मावि	नेपाल सरकार	१७४५
७२५	खुला चौर	नेपाल सरकार	५७१३
७२६	महादेव मन्दिर	नेपाल सरकार	३४२९
७२७	महादेवस्थान, गाविस कार्यालय	नेपाल सरकार	८१४
७३०	श्री पर्वत मावि	विद्यालय	१३९९
७४१	श्री विष्णुदेवी शिक्षा सदन	नेपाल सरकार	९९९
७४२	श्री रत्नराज्य विद्यालय	विद्यालय	२८५३
७४३	गोताम्थोक वतासेपाखो	नेपाल सरकार	२७८२
७४४	खड्केलीचौर	नेपाल सरकार	१०८८
७४५	श्री सरस्वती निमावि	नेपाल सरकार	३३९६
७४६	डुके पेमा कर्पो समाज	नेपाल सरकार	५१६९
७४७	श्री कल्पेश्वर प्रावि	नेपाल सरकार	१३७८
७५६	श्री मजुवा प्रावि	नेपाल सरकार	६८९
७५७	नर्सरी फुटवल मैदान	नेपाल सरकार	६३१७
७५८	भीमसेनथान मन्दिर	नेपाल सरकार	२३२५
७५९	भीमढुन्गा गाविस कार्यालय	नेपाल सरकार	६१७
७६०	श्री चुनदेवी प्रावि	नेपाल सरकार	२२७७
७८३	श्रीकृष्ण मावि	विद्यालय	७०४
७८४	ताप्लेचौर खुलास्थान	नेपाल सरकार	८३९१
८०१	गर्जुधारा चोक	नेपाल सरकार	२११०२
८०२	एपीएफ अस्पताल	कार्यालय	१७१८५१
८०३	श्री वनदेवी प्रावि	नेपाल सरकार	७१३७
८०४	दहचोक	विद्यालय	३३९७
८२४	त्रिभुवन विश्वविद्यालय	नेपाल सरकार	२०६०१७६
८२६	देवढोका	विद्यालय	४२६३
८३१	सर्भेक्षण विभाग, प्रस्तावित क्षेत्र	नेपाल सरकार	८१३१
८३२	विष्णुदेवी खोला मसानघाट	नेपाल सरकार	५२३६

संकेत चिन्ह

- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
- गाविस/नगरपालिका सीमाना
- सडकमार्ग, बाटो आदि
- नदि तथा पोखरीहरु

स्वामित्व अनुसार खुलास्थल

- नेपाल सरकार
- कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु
- गुठी, मन्दिर, विहार आदि
- विद्यालय माध्यमिक तह
- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
- संस्था-सम्बन्धी
- नीजि/ लिजमा

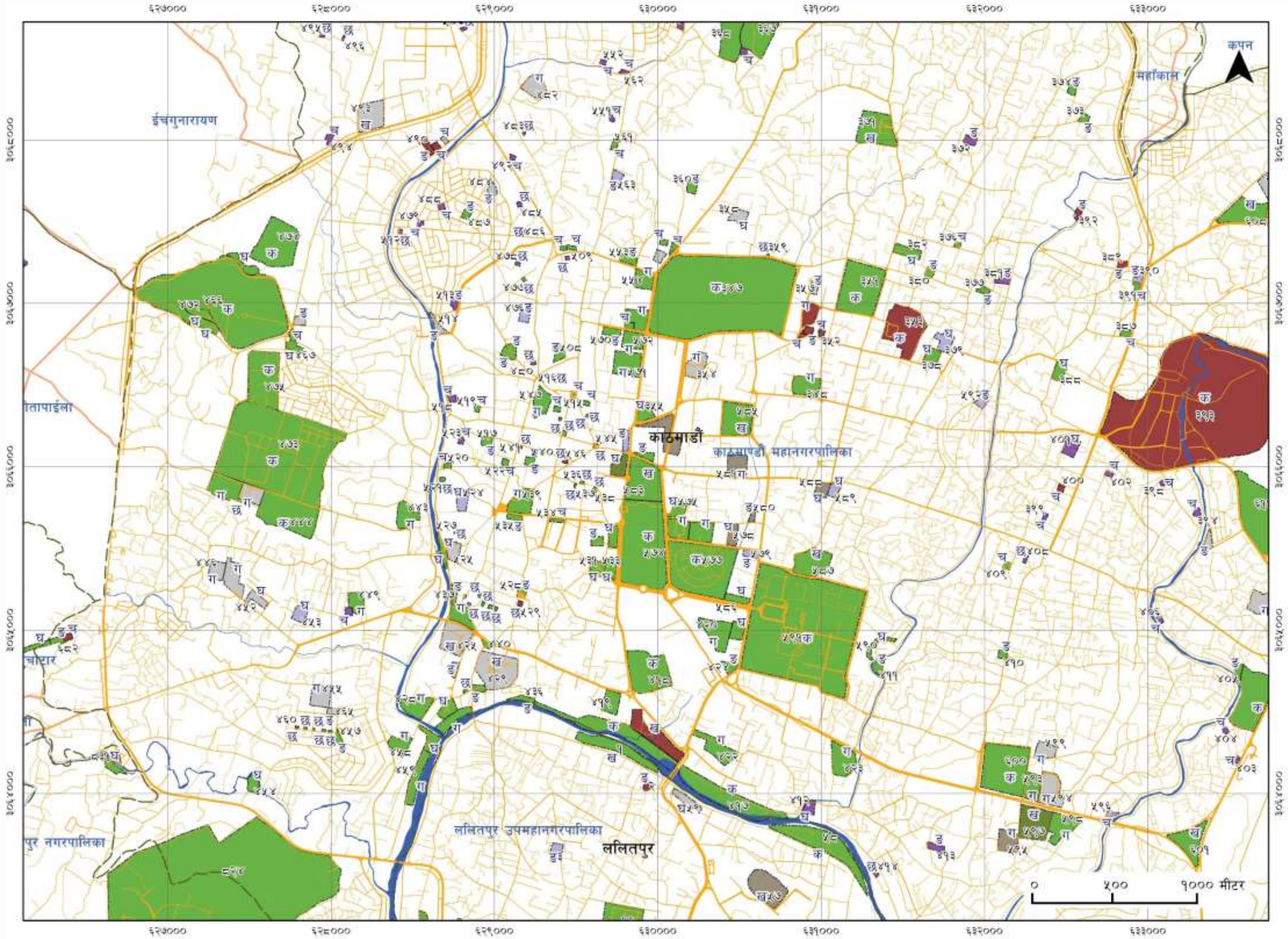
खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।

नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाण्डौं

तथ्याङ्क एवं नक्शा श्रोत : काठमाण्डौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज – नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट

नक्शा १५

नक्शा ७: काठमाडौं उपत्यकामा सूचीकृत र नक्शाङ्कित खुलास्थलहरुको विस्तृत वितरण



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्वन्धित विवरण

क्रसं	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षे.वमी
४१०	रत्नराज्यलक्ष्मी विद्यालय	नेपाल सरकार	२७०१
४५९	बाग्मती नदि किनारा	नेपाल सरकार	१८६७९
४९६	जेम्सस्कुल	लिजमा	३७९
५०७	ब्राइटल्याण्ड उमावि	लिजमा	७३३
५०८	जेपि हाईस्कुल, ठमेल	नेपाल सरकार	३६४०
५०९	सरस्वती क्याम्पस	नेपाल सरकार	१५१३
५१२	टाइनीसीड्स रचनात्मक शिक्षा केन्द्र	लिजमा	६२१
५६७	फ्लोरोसेन्ट उमावि	लिजमा	१७०५
५६८	दरबार हाइस्कुल रानीपोखरी	विद्यालय	४३८७
५६९	वीर अस्पताल	अस्पताल	९८११
५७०	कामपा ३०–१	नेपाल सरकार	४९३९
५७१	कामपा ३०–४	नेपाल सरकार	२३३६२
५७२	कामपा ३०–५	नेपाल सरकार	१२९९८
५७३	राष्ट्रिय सभागृह	नेपाल सरकार	१५६३८
५७४	टुंडीखेल	नेपाल सरकार	१३९६७८
५७५	पुरानो बसपार्क	नेपाल सरकार	८३१०
५७६	नेपाल पुलिस क्लब	नेपाल सरकार	१७०९५
५७७	भृकुटिमण्डप	नेपाल सरकार	११६११४
५७८	प्रदर्शनीमार्ग	कलेज	७५५४
५७९	रामशाहपथ, पद्मोदय–मोड	विद्यालय	३९३४
५८०	शंकरदेव क्लेज	कलेज	२७२४
५८१	पद्मकन्या कलेज	कलेज	१५९३०
५८२	शान्तीबाटिका, रत्नपार्क	नेपाल सरकार	३९६४
५८३	रत्नपार्क–खुल्लामन्च	नेपाल सरकार	४८०१८
५८४	त्रिचन्द्र कलेज	कलेज	२१७१९
५८५	नेपाल एकेडमी	नेपाल सरकार	३५५८६
५८६	नेसनल ट्रेडिङग	नेपाल सरकार	६३९३
५८७	कामपा ३२–१	नेपाल सरकार	३१२४४
५८८	पद्मकन्या उमावि	कलेज	६८३५
५८९	बिजयस्मारक उमावि	विद्यालय	५५०७
५९०	धोबीखोलाले छाडेको क्षेत्र	नेपाल सरकार	५७६१
५९१	सिंहदरबार	नेपाल सरकार	४२२३००
५९२	शहिद स्मारक उमावि	विद्यालय	३२९२
५९३	टुलिबस स्टेसन एरिया	नेपाल सरकार	१५३५८
५९४	हेवि इक्युपमेट डिभिजन	कार्यालय	२४५६६
५९५	नेपाल कमर्स क्यामपस	कलेज	१४३६८
५९६	श्री शिद्धेश्वरी मावि	विद्यालय	१९०७
५९७	सिभिल सर्भिस हस्पिटल, बानेश्वर	अस्पताल	३५३९१
५९८	नापीविभाग, मिनभवन	नेपाल सरकार	२१९९०
५९९	सेन्टर कोओप्रेटिभ ट्रेनिङग सेन्टर	कार्यालय	१०८८९
६००	कामपा ३४–३	नेपाल सरकार	७८५७६
६०१	तिनकुने	नेपाल सरकार	२७२४२
६०८	हयात् होटल	नेपाल सरकार	३३७४५
६०९	नागरीक उड्डयन विभाग	नेपाल सरकार	६५०५१
६१५	हवाई अड्डा सेनाको क्लव क्षेत्र	नेपाल सरकार	१३७४५९
६७७	मितेरीपार्क तिनथाना	नेपाल सरकार	२२९३
६७९	छोकडोल गुम्वा	लिजमा	३६२८
६८१	योगेश्वर महादेव मन्दिर	धार्मिक संस्था	२२७०
६८२	खुलाचौर	नेपाल सरकार	२९०३
६८३	प्रद्युम्न शालिक क्षेत्र	नेपाल सरकार	५२७६
८२४	त्रिभुवन विश्वविद्यालय	नेपाल सरकार	२०६०१७६
८३१	सर्भेक्षण विभाग, प्रस्तावित क्षेत्र	नेपाल सरकार	८१३१

तथ्याङ्क एवं नक्सा श्रोत : काठमाण्डौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज – नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट

संकेत चिन्ह

काठमाडौं उपत्यका सीमाना
गाविस/नगरपालिका सीमाना
सडकमार्ग, बाटो आदि
नदि तथा पोखरीहरु

स्वामित्व अनुसार खुलास्थल

नेपाल सरकार
कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु
गुठी, मन्दिर, विहार आदि
विद्यालय माध्यमिक तह
अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
संस्था-सम्बन्धी
नीजि/ लिजमा

खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।

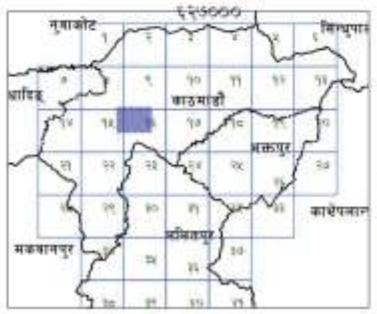
नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाण्डौं

नक्शा १६

नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्बन्धित विवरण

क्रसं.	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षेत्र. व.मी.
४८२	म्हेपी मन्दिर	कार्यालय	१५७०१
४८३	गन्डकि पब्लिक बोर्डिङ स्कूल	लिजमा	२८०
४८४	नयाँबजार टाउनप्लानिङ्	कार्यालय	३२३०
४८५	मनास्लु पब्लिक उमावि	लिजमा	८८९
४८६	सिग्मा कलेज	लिजमा	७८५
४८७	मल्टिपर्पोज मार्शलआर्ट सेन्टर	नेपाल सरकार	२७९५
४८८	प्राइम कलेज, नयाँबजार	लिजमा	१५१६
४८९	ख्रिष्टिय सामुदायिक मण्डल	धार्मिक संस्था	२०४७
४९०	थकाली सेवासमिति	धार्मिक संस्था	४०५४
४९१	शहिद रामनाथदाहाल स्मृति-कलेज	कार्यालय	१३१०
४९२	ड्रिमल्याण्ड किन्डरगार्डेन बोस्कूल	लिजमा	१०२६
४९३	सिद्धार्थ वनस्थलि इन्स्टिच्युट	कार्यालय	२६२५२
४९४	राष्ट्रिय मिर्गौला उपचार केन्द्र	लिजमा	२०१६
४९५	नागर्जुन भ्यालि एकेडमि	लिजमा	४६९
४९६	जेम्सस्कूल	लिजमा	३७९
५०७	ब्राइटल्याण्ड उमावि	लिजमा	७३३
५०८	जेपि हाईस्कूल, ठमेल	नेपाल सरकार	३६४०
५०९	सरस्वती क्याम्पस	नेपाल सरकार	१५१३
५१२	टाइनीमाइन्स रचनात्मक शिक्षा केन्द्र	लिजमा	६२१
५४१	अतालखु बहि	नेपाल सरकार	१६४
५४२	झवा बहाल	नेपाल सरकार	१०७१
५४३	ध्वखा बहा खला	नेपाल सरकार	७८७
५४४	त्योध ता नानि	नेपाल सरकार	११२
५४५	असन चोक	नेपाल सरकार	७११
५४६	जनबहाल मन्दिर	धार्मिक संस्था	७५०
५४७	कन्यामन्दिर उमावि	नेपाल सरकार	१४५७५
५४८	वाङ्गेमुडा इखानारायण मन्दिर	नेपाल सरकार	८०७
५४९	रवानानि चोक	नेपाल सरकार	३५०
५५०	श्री शान्तिघाट वतु चैत्य महाविहार	नेपाल सरकार	१३३८
५५१	आशिर्वाद कलेज	लिजमा	१०५४
५५२	सामाखुसी इङ्गलिस बोस्कूल	लिजमा	१०३८
५५३	लैनचौर	नेपाल सरकार	४६९३
५५४	समाज कल्याण परिषद, लैनचौर	नेपाल सरकार	११८६३
५५५	नेपाल स्काउट	कार्यालय	३९१९
५५६	खानी तथा भूगर्भ विभाग	नेपाल सरकार	१८१७
५५७	शहिद स्मारक	नेपाल सरकार	१६२७
५५८	ड्रिमगार्डेन, केशरमहल	नेपाल सरकार	२२८९
५५९	शिक्षा मन्त्रालय, केशरमहल	नेपाल सरकार	१४८५३
५६०	प्रज्ञा उमावि	लिजमा	५४६
५६१	चील्डेनपार्क, सामाखुसी	नेपाल सरकार	२२२३
५६२	रेडोनस्कूल, सामाखुसी	लिजमा	१२५०
५६३	एभरेष्ट हायर सेकेन्ड्री स्कूल	विद्यालय	३८५८
५६६	लर्निङजोन एकेडमी	लिजमा	१५९०
५६७	फ्लोरोसेन्ट उमावि	लिजमा	१७०५
५६८	दरबार हाइस्कूल रानीपोखरी	विद्यालय	४३८७
५६९	वीर अस्पताल	अस्पताल	९८११
५७०	कामपा ३०–१	नेपाल सरकार	४९३९
५७१	कामपा ३०–४	नेपाल सरकार	२३३६२
५७२	कामपा ३०–५	नेपाल सरकार	१२९९८
५७४	टुडिखेल	नेपाल सरकार	१३९६७८
५७५	पुरानो बसपार्क	नेपाल सरकार	८३१०
५८०	शंकरदेव कलेज	कलेज	२७२४
५८१	पद्मकन्या कलेज	कलेज	१५९३०
५८२	शान्तिवाटिका, रत्नपार्क	नेपाल सरकार	३९६४
५८३	रत्नपार्क–खुल्लामन्च	नेपाल सरकार	४८०१८
५८४	त्रिचन्द्र कलेज	कलेज	२१७१९
५८५	नेपाल एकेडमी	नेपाल सरकार	३५५८६

खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठुलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।



संकेत चिन्ह

- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
- गाविस/नगरपालिका सीमाना
- सडकमार्ग, बाटो आदि
- नदि तथा पोखरीहरु

स्वामित्व अनुसार खुलास्थल

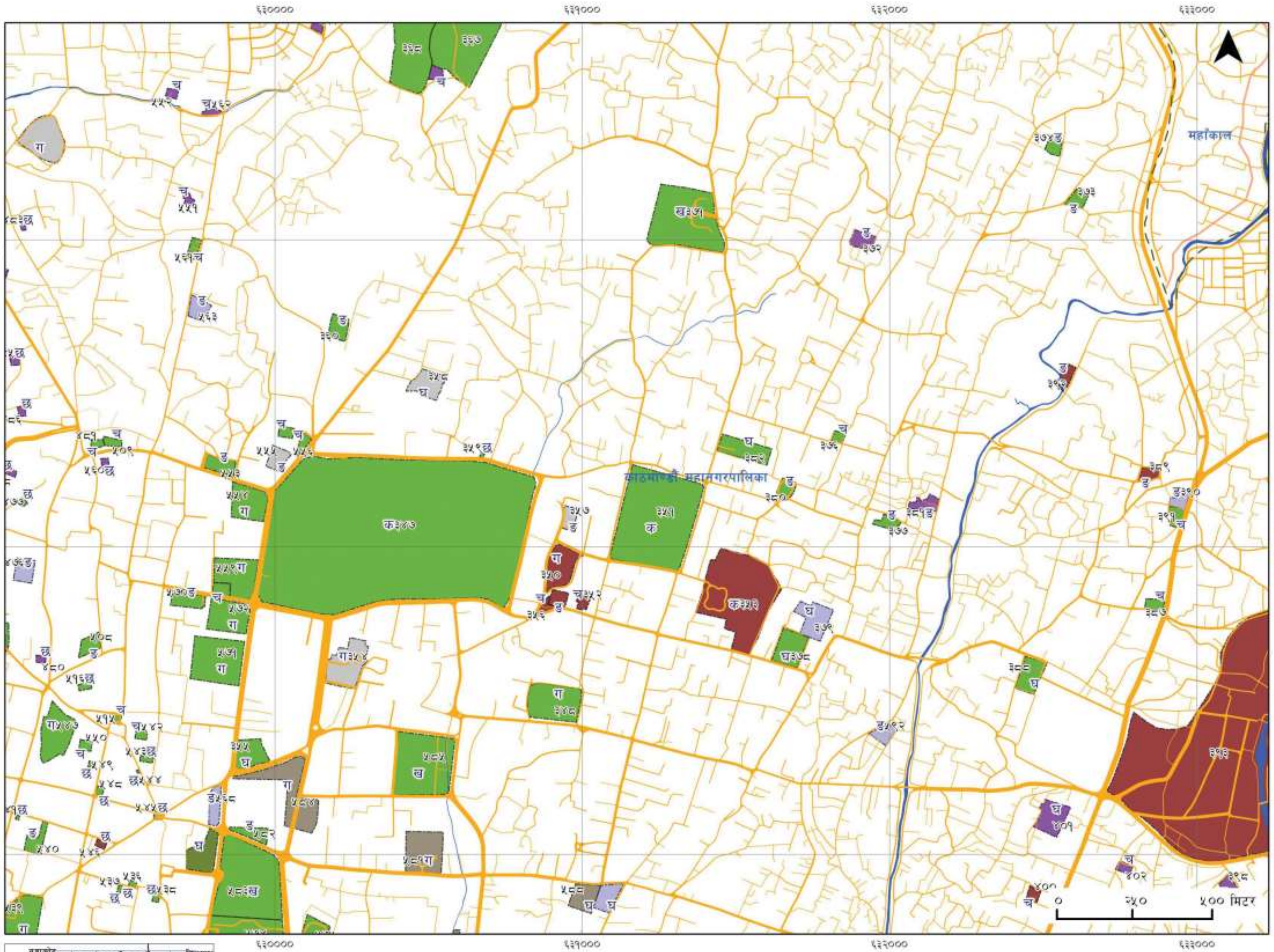
- नेपाल सरकार
- कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु
- गुठी, मन्दिर, विहार आदि
- विद्यालय माध्यमिक तह
- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
- संस्था-सम्बन्धी
- नीजि लिजमा

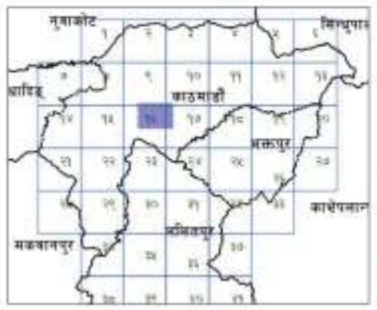
नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाण्डौं

तथ्याङ्क एवं नक्शा श्रोत : काठमाण्डौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज – नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट

नक्शा १६ क

नक्शा ८: काठमाडौं उपत्यकामा सूचीकृत र नक्शाङ्कित खुलास्थलहरुको विस्तृत वितरण





खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।

संकेत चिन्ह

- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
- गाविस/नगरपालिका सीमाना
- सडकमार्ग, बाटो आदि
- नदि तथा पोखरीहरु

स्वामित्व अनुसार खुलास्थल

- नेपाल सरकार
- कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु
- गुठी, मन्दिर, विहार आदि
- विद्यालय माध्यमिक तह
- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
- संस्था-सम्वन्धी
- नीजि लिजमा

नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाण्डौ

नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्वन्धित विवरण

क्रस.	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षेत्र. व.मी.
४८२	म्हेपी मन्दिर	कार्यालय	१५७०१
४८३	गन्डकि पब्लिक बोर्डिङ स्कुल	लिजमा	२८०
४८५	मनास्लु पब्लिक उमावि	लिजमा	८८९
४८६	सिग्मा कलेज	लिजमा	७८५
४९२	ड्रिमल्याण्ड किन्डरगार्डेन बोस्कुल	लिजमा	१०२६
५०८	जेपि हाईस्कुल, ठमेल	नेपाल सरकार	३६४०
५०९	सरस्वती क्याम्पस	नेपाल सरकार	१५१३
५१०	धोबिचौर	नेपाल सरकार	४२९७
५११	पब्लिक्युथ क्याम्पस	नेपाल सरकार	२९४८
५१५	थहिटिचोक	नेपाल सरकार	१०९१
५१६	शान्ति शिक्षा मन्दिर मावि	नेपाल सरकार	९२४
५३६	वटु, महाबौद्ध	नेपाल सरकार	४२६
५३७	वटु, वचु भद्रकाली मन्दिर	नेपाल सरकार	३५८
५३८	चिकेन अता, महाबौद्ध	नेपाल सरकार	६५३
५३९	हनुमानढोका दरबारक्षेत्र	नेपाल सरकार	१८६१४
५४०	इटु बहाल	नेपाल सरकार	३८३४
५४१	अतालखु बहि	नेपाल सरकार	१६४
५४२	झवा वहाल	नेपाल सरकार	१०७१
५४३	ध्यखा वहा खला	नेपाल सरकार	७८७
५४४	त्योध ता नानि	नेपाल सरकार	११२
५४५	असन चोक	नेपाल सरकार	७११
५४६	जनवहाल मन्दिर	धार्मिक संस्था	७५०
५४७	कन्यामन्दिर उमावि	नेपाल सरकार	१४५७५
५४८	वाइगंमुडा इखानारायण मन्दिर	नेपाल सरकार	८०७
५४९	ग्वानानि चोक	नेपाल सरकार	३५०
५५०	श्री शान्तिघाट वतु चैत्य महाविहार	नेपाल सरकार	१३३८
५५१	आशिर्वाद कलेज	लिजमा	१०५४
५५२	सामाखुसी इङगलिस बोस्कुल	लिजमा	१०३८
५५३	लैनचौर	नेपाल सरकार	४६९३
५५४	समाज कल्याण परिषद, लैनचौर	नेपाल सरकार	११८६३
५५५	नेपाल स्काउट	कार्यालय	३९१९
५५६	खानी तथा भुगर्भ विभाग	नेपाल सरकार	१८१७
५५७	शहिद स्मारक	नेपाल सरकार	१६२७
५५८	ड्रिमगार्डेन, केशरमहल	नेपाल सरकार	२२८९
५५९	शिक्षा मन्त्रालय, केशरमहल	नेपाल सरकार	१४८५३
५६०	प्रज्ञा उमावि	लिजमा	५४६
५६१	चील्डेर्नपार्क, सामाखुसी	नेपाल सरकार	२२२३
५६२	रेडोनस्कुल, सामाखुसी	लिजमा	१२५०
५६३	एभरेष्ट हायर सेकेन्ड्री स्कुल	विद्यालय	३८५८
५६६	लर्निङजोन एकेडमी	लिजमा	१५९०
५६७	फ्लोरोसेन्ट उमावि	लिजमा	१७०५
५६८	दरबार हाइस्कुल रानीपोखरी	विद्यालय	४३८७
५६९	वीर अस्पताल	अस्पताल	९८११
५७०	कामपा ३०-१	नेपाल सरकार	४९३९
५७१	कामपा ३०-४	नेपाल सरकार	२३३६२
५७२	कामपा ३०-५	नेपाल सरकार	१२९९८
५७४	टुडिखेल	नेपाल सरकार	१३९६७८
५७५	पुरानो बसपार्क	नेपाल सरकार	८३१०
५८०	शंकरदेव कलेज	कलेज	२७२४
५८१	पद्मकन्या कलेज	कलेज	१५९३०
५८२	शान्तीवाटिका, रत्नपार्क	नेपाल सरकार	३९६४
५८३	रत्नपार्क-खुल्लामन्च	नेपाल सरकार	४८०१८
५८४	त्रिचन्द्र कलेज	कलेज	२१७१९
५८५	नेपाल एकेडमी	नेपाल सरकार	३५५८६
५८८	पद्मकन्या उमावि	कलेज	६८३५
५८९	विजयस्मारक उमावि	विद्यालय	५५०७
५९२	शहिद स्मारक उमावि	विद्यालय	३२९२

तथ्याङ्क एवं नक्शा श्रोत : काठमाण्डौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज - नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट

नक्शा १६ ख

नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्वन्धित विवरण

क्रस.	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षेत्र. व.मी.
४५५	नेपाल एकेडमी अफ टूरिजम	कार्यालय	१४५१०
४५६	वागमती किनार कुलेश्वर	नेपाल सरकार	९६१३
४५७	कुलेश्वर आवास	नेपाल सरकार	२८६०
४५८	एग्रीकल्चर इनपुट कलिमिटेड	नेपाल सरकार	११२५१
४५९	वाग्मती नदि किनारा	नेपाल सरकार	१८६७९
४६०	कुलेश्वर आवास खुल्लाक्षेत्र	निजमा	३५८
४६१	गणेश मन्दिर	नेपाल सरकार	३१३
४६२	भगवती मन्दिर	नेपाल सरकार	१६७
४६३	योगा गार्डेन	नेपाल सरकार	३८९
४६४	कुलेश्वर आवास	नेपाल सरकार	३१७
४६५	नेपाल विद्युत प्राधिकरण	कार्यालय	३०२६
४७३	कामपा १५-२	नेपाल सरकार	३२२४०६
५१७	नरदेवि आयुर्वेदिक अस्पताल	नेपाल सरकार	३७१८
५२०	चि-वाहाल	नेपाल सरकार	१५४०
५२१	इना टोल	नेपाल सरकार	८९९
५२२	यटखा-वाहाल	नेपाल सरकार	१६५९
५२३	क्यतासिटि	निजमा	१३४०
५२४	शान्ति निकुन्ज मावि	विद्यालय	७८८५
५२५	परोपकार	कार्यालय	९०५६
५२६	शंखधर फूलवारी	नेपाल सरकार	६१२३
५२७	वडा-२० कार्यालय	नेपाल सरकार	३०९
५२८	लगनटोल	नेपाल सरकार	३०७४
५२९	लगनटोल	धार्मिक संस्था	९४३
५३०	तेबाहल चोक	नेपाल सरकार	४३५७
५३१	सुनधारा, धरहराक्षेत्र	नेपाल सरकार	७७९५
५३२	नयाँसडक गेट	नेपाल सरकार	७६८५
५३३	सुनधारा, हुलाक	नेपाल सरकार	७११५
५३४	धर्मपथ, भुगोलपार्क	नेपाल सरकार	११२९
५३५	वसन्तपुर, दरबारक्षेत्र	नेपाल सरकार	३०८५
५३६	वटु, महाबौद्ध	नेपाल सरकार	४२६
५३७	वटु, वचु भद्रकाली मन्दिर	नेपाल सरकार	३५८
५३८	चिकेन अता, महाबौद्ध	नेपाल सरकार	६५३
५३९	हनुमानढोका दरबारक्षेत्र	नेपाल सरकार	१८६१४
५४०	इटु वहाल	नेपाल सरकार	३८३४
५४१	अतालखु वहि	नेपाल सरकार	१६४
५४५	असन चोक	नेपाल सरकार	७११
५४६	जनवहाल मन्दिर	धार्मिक संस्था	७५०
५४८	वाडुगेमुडा इखानारायण मन्दिर	नेपाल सरकार	८०७
५६८	दरबार हाइस्कूल रानीपोखरी	विद्यालय	४३८७
५६९	वीर अस्पताल	अस्पताल	९८११
५७३	राष्ट्रिय सभागृह	नेपाल सरकार	१५६३८
५७४	टुडिखेल	नेपाल सरकार	१३९६७८
५७५	पुरानो वसपार्क	नेपाल सरकार	८३१०
५७६	नेपाल पुलिस क्लव	नेपाल सरकार	१७०९५
५७७	भृकुटिमण्डप	नेपाल सरकार	११६११४
५७८	प्रदर्शनीमार्ग	कलेज	७५५४
५७९	रामशाहपथ, पद्मोदय-मोड	विद्यालय	३९३४
५८०	शंकरदेव कलेज	कलेज	२७२४
५८१	पद्मकन्या कलेज	कलेज	१५९३०
५८२	शान्तीवाटिका, रत्नपार्क	नेपाल सरकार	३९६४
५८३	रत्नपार्क-खुल्लामन्च	नेपाल सरकार	४८०१८
५८४	त्रिचन्द्र कलेज	कलेज	२१७१९
५८५	नेपाल एकेडमी	नेपाल सरकार	३५५८६
५८६	नेसनल ट्रेडिङग	नेपाल सरकार	६३९३
५९१	सिंहदरबार	नेपाल सरकार	४२२३००
८२४	त्रिभुवन विश्वविद्यालय	नेपाल सरकार	२०६०१७६
८३१	सर्भेक्षण विभाग, प्रस्तावित क्षेत्र	नेपाल सरकार	८१३१

खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल।

संकेत चिन्ह

- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
- गाविस/नगरपालिका सीमाना
- सडकमार्ग, बाटो आदि
- नदि तथा पोखरीहरु

स्वामित्व अनुसार खुलास्थल

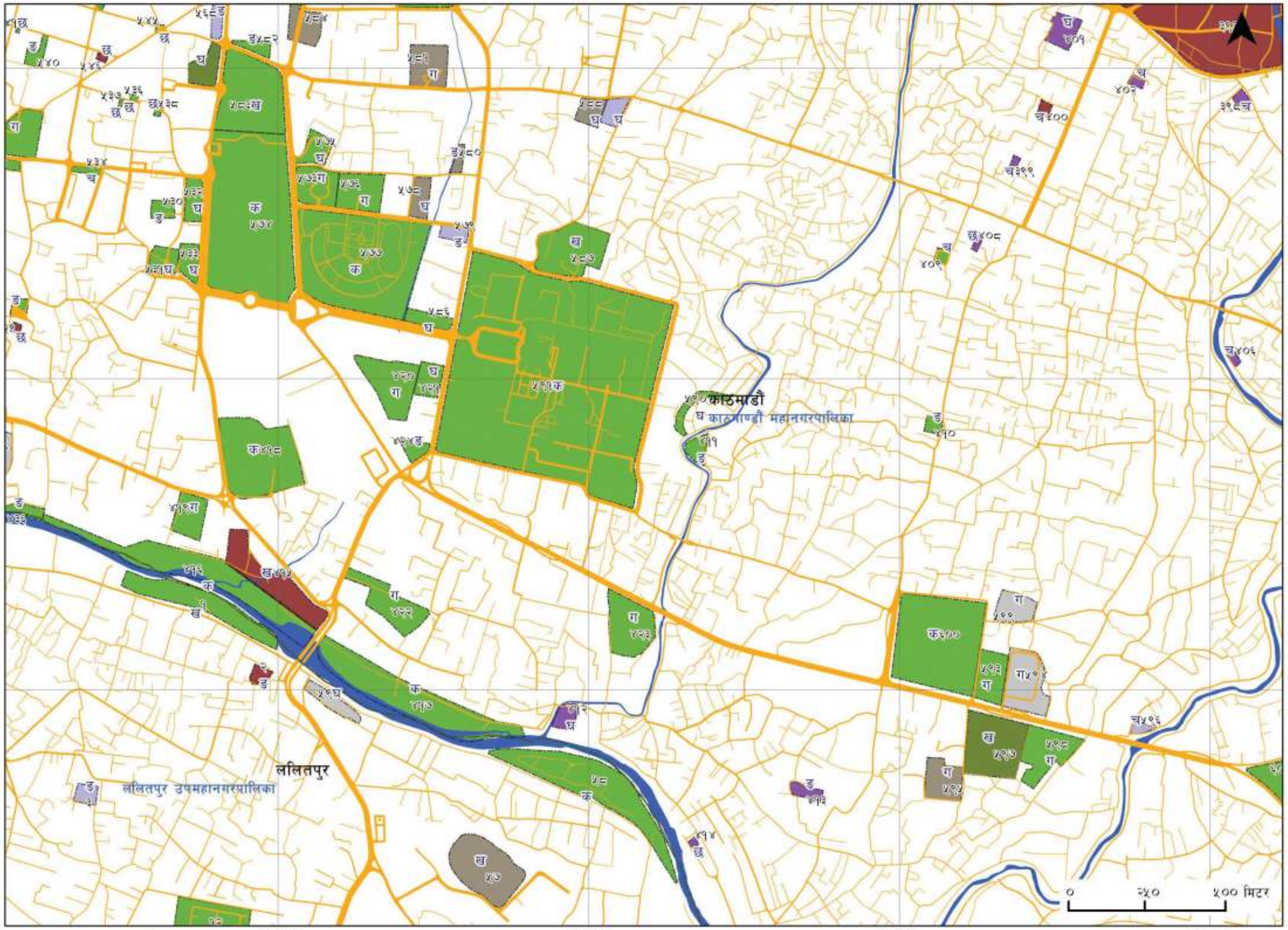
- नेपाल सरकार
- कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु
- गुठी, मन्दिर, विहार आदि
- विद्यालय माध्यमिक तह
- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
- संस्था-सम्बन्धी
- नीजि निजमा

नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाण्डौं

तथ्याङ्क एवं नक्शा श्रोत : काठमाण्डौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज - नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट

नक्शा १६ ग

नक्शा ७: काठमाडौं उपत्यकामा सूचीकृत र नक्शाङ्कित खुलास्थलहरुको विस्तृत वितरण



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्बन्धित विवरण

क्र.सं.	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षेत्र. व.मी.
४१०	रत्नराज्यलक्ष्मी विद्यालय	नेपाल सरकार	२७०१
४१८	दशरथ रंगशाला	नेपाल सरकार	५५२८३
४१९	कान्ति इस्वरी शिसु विद्यालय	नेपाल सरकार	१२६४२
४२०	टुकुचा खोला	नेपाल सरकार	२४८५१
४२१	राष्ट्रिय बीमा संस्थान	नेपाल सरकार	८३७०
४२२	नेपाल राष्ट्र बैंक, थापाथली	नेपाल सरकार	२१२३८
४२३	बबरमहल	नेपाल सरकार	२४४९५
४२४	माइतीघर मण्डला	नेपाल सरकार	४४७१
४२९	स्वास्थ्य विभाग	कार्यालय	४७१४१
४३६	बागमतीघाट	नेपाल सरकार	४६०३
५२८	लगनटोल	नेपाल सरकार	३०७४
५२९	लगनटोल	धार्मिक संस्था	९४३
५३०	तेबाहल चोक	नेपाल सरकार	४३५७
५३१	सुनधारा, धरहराक्षेत्र	नेपाल सरकार	७७९५
५३२	नयाँसडक गेट	नेपाल सरकार	७६८५
५३३	सुनधारा, हुलाक	नेपाल सरकार	७११५
५३४	धर्मपथ, भुगोलपार्क	नेपाल सरकार	१९२९
५३५	वसन्तपुर, दरबारक्षेत्र	नेपाल सरकार	३०८५
५३६	वटु, महाबौद्ध	नेपाल सरकार	४२६
५३७	वटु, वचु भद्रकाली मन्दिर	नेपाल सरकार	३५८
५३८	चिकेन अता, महाबौद्ध	नेपाल सरकार	६५३
५३९	हनुमानढोका दरबारक्षेत्र	नेपाल सरकार	१८६१४
५४०	इटु बहाल	नेपाल सरकार	३८३४
५४१	अतालखु बहि	नेपाल सरकार	१६४
५४५	असन चोक	नेपाल सरकार	७११
५४६	जनबहाल मन्दिर	धार्मिक संस्था	७५०
५४८	बाङ्गेमुडा इखानारायण मन्दिर	नेपाल सरकार	८०७
५६८	दरबार हाइस्कुल रानीपोखरी	विद्यालय	४३८७
५६९	बीर अस्पताल	अस्पताल	९८११
५७३	राष्ट्रिय सभागृह	नेपाल सरकार	१५६३८
५७४	टुडिखेल	नेपाल सरकार	१३९६७८
५७५	पुरानो बसपार्क	नेपाल सरकार	८३१०
५७६	नेपाल पुलिस क्लब	नेपाल सरकार	१७०९५
५७७	भृकुटिमण्डप	नेपाल सरकार	११६११४
५७८	प्रदर्शनीमार्ग	कलेज	७५५४
५७९	रामशाहपथ, पद्मोदय–मोड	विद्यालय	३९३४
५८०	शंकरदेव कलेज	कलेज	२७२४
५८१	पद्मकन्या कलेज	कलेज	१५९३०
५८२	शान्तीवाटिका, रत्नपार्क	नेपाल सरकार	३९६४
५८३	रत्नपार्क–खुल्लामन्च	नेपाल सरकार	४८०१८
५८४	त्रिचन्द्र कलेज	कलेज	२१७१९
५८५	नेपाल एकेडमी	नेपाल सरकार	३५५८६
५८६	नेसनल ट्रेडिङग	नेपाल सरकार	६३९३
५८७	कामपा ३२–१	नेपाल सरकार	३१२४४
५८८	पद्मकन्या उमावि	कलेज	६८३५
५८९	विजयस्मारक उमावि	विद्यालय	५५०७
५९०	धोबीखोलाले छाडेको क्षेत्र	नेपाल सरकार	५७६१
५९१	सिंहदरबार	नेपाल सरकार	४२२३००
५९३	ट्रलिबस स्टेसन एरिया	नेपाल सरकार	१५३५८
५९४	हेवि इक्युपमेंट डिभिजन	कार्यालय	२४५६६
५९५	नेपाल कमर्स क्याम्पस	कलेज	१४३६८
५९६	श्री शिद्धेश्वरी मावि	विद्यालय	१९०७
५९७	सिभिल सर्भिस हस्पिटल, बानेश्वर	अस्पताल	३५३९१
५९८	नापीविभाग, मिनभवन	नेपाल सरकार	२१९९०
५९९	सेन्टर कोओपेरेटिभ ट्रेनिङग सेन्टर	कार्यालय	१०८८९
६००	कामपा ३४–३	नेपाल सरकार	७८५७६
६०१	तिनकुने	नेपाल सरकार	२७२४२

खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।

संकेत चिन्ह

- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
- गाविस/नगरपालिका सीमाना
- सडकमार्ग, बाटो आदि
- नदि तथा पोखरीहरु

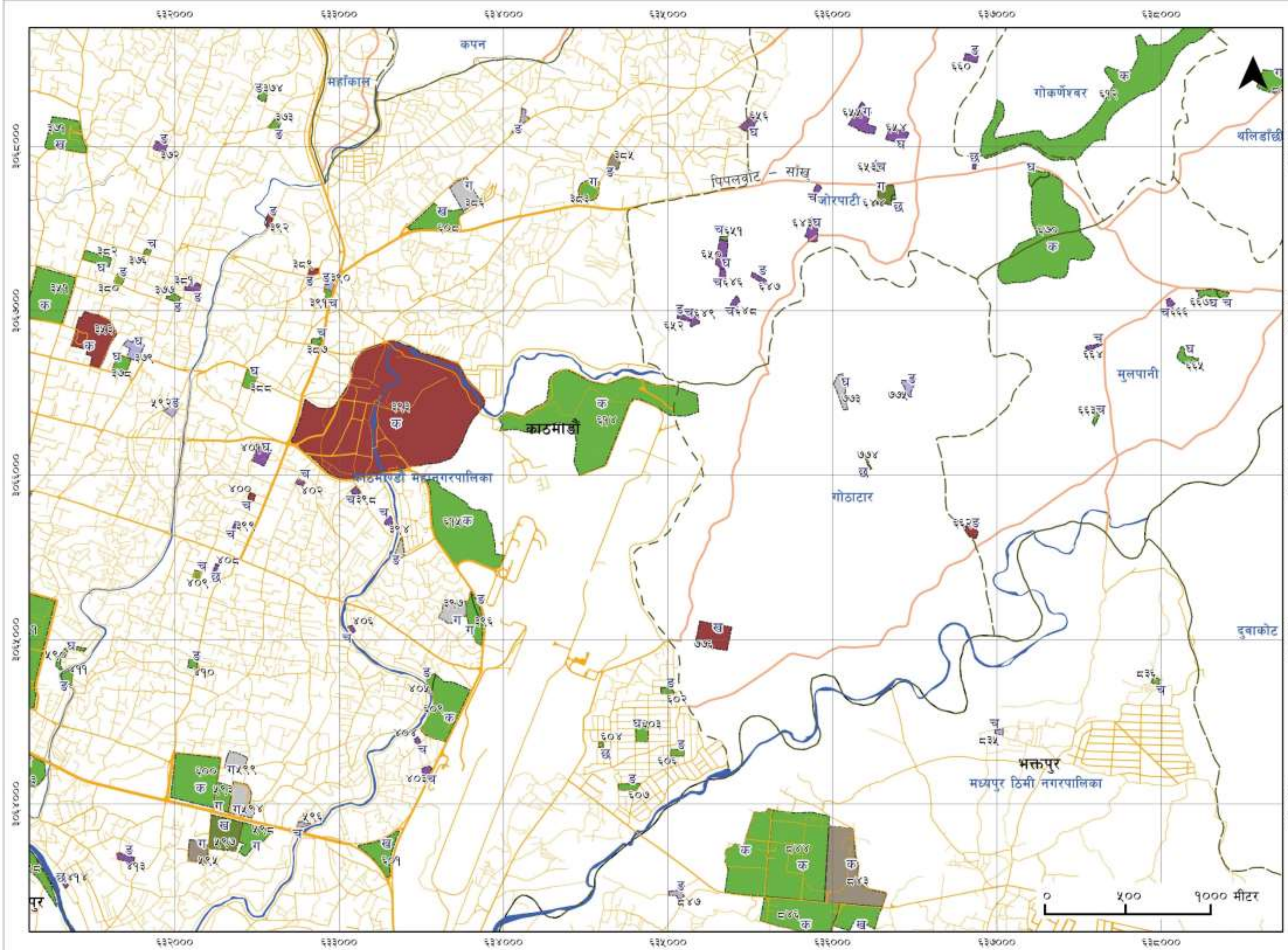
स्वामीत्व अनुसार खुलास्थल

- नेपाल सरकार
- कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु
- गुठी, मन्दिर, विहार आदि
- विद्यालय माध्यमिक तह
- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
- संस्था–सम्बन्धी
- नीजि लिजमा

नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाण्डौ

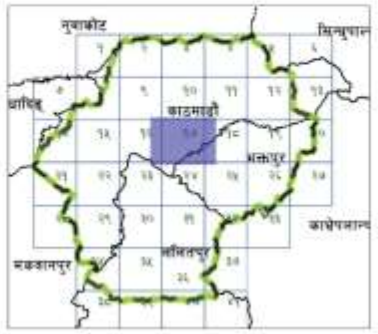
तथ्याङ्क एवं नक्शा श्रोत : काठमाण्डौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज – नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट

नक्शा १६ घ



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्वन्धित विवरण

क्रसं	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षे.वमी
४१०	रत्नराज्यलक्ष्मी विद्यालय	नेपाल सरकार	२७०१
५९९	सेन्टर कोओप्रेटिभ ट्रेनिङग सेन्टर	कार्यालय	१०८८९
६०१	तिनकुने	नेपाल सरकार	२७२४२
६०२	बसपार्क टाउनप्लानिङ	नेपाल सरकार	२५५०
६०३	फुटवल मैदान टाउनप्लानिङ	नेपाल सरकार	८८४७
६०४	चिल्ड्रेन प्लेग्राउन्ड	नेपाल सरकार	९२४
६०६	खुलाक्षेत्र टाउनप्लानिङ	नेपाल सरकार	३३५९
६०७	पेप्सीकोला कारखाना ब्लक–५	नेपाल सरकार	४७८४
६०८	हयात् होटल	नेपाल सरकार	३३७४५
६०९	नागरीक उड्डयन विभाग	नेपाल सरकार	६५०५१
६१२	गोकर्ण गल्फ क्लव–१	नेपाल सरकार	२८४६५३
६१४	हवाई अड्डा सेनाको गल्फ क्लव	नेपाल सरकार	२९८९९६
६१५	हवाई अड्डा सेनाको क्लव क्षेत्र	नेपाल सरकार	१३७४५९
६४२	भैरवी स्मृतिपार्क	नेपाल सरकार	५९३
६४३	इस्टपोल उमावि	लिजमा	७९५४
६४४	नेपाल अपांग अस्पताल	अस्पताल	१०५२१
६४५	राजदुतावास विद्यापीठ	लिजमा	१५४१
६४६	देवकोटा स्मृति पार्क, नयाँबस्ती	लिजमा	१९९४
६४७	ब्राइटजोन अन्तराष्ट्रिय विद्यालय	लिजमा	२६५०
६४८	शान्त नेपाल मावि, नयाँबसपार्क	लिजमा	२२२७
६४९	श्रृजना मावि, नयाँबस्ती	लिजमा	२४१७
६५०	बौद्ध विद्यापीठ	लिजमा	९३३३
६५१	अधाउतेश्वर ढुंगेधारा पार्क	नेपाल सरकार	१०३७
६५२	चार्लस डार्विन विद्यापीठ नयाँबस्ती	लिजमा	२५४४
६५३	चमुन्डा उमावि	नेपाल सरकार	२५१०
६५४	हिमालय अन्तराष्ट्रिय उमावि	लिजमा	८३०८
६५५	राई स्कूल, नारायणटार	लिजमा	१६३२९
६५६	सांग्रिला पब्लिक स्कूल	लिजमा	६३९६
६५७	आकाशदिप निमावि	लिजमा	९६४
६६०	जय बहुमुखी क्याम्पस जोरपाटी	लिजमा	३३७९
६६२	गीतामन्दिर	धार्मिक संस्था	४८२८
६६३	आनन्द भैरव मावि	नेपाल सरकार	१८४७
६६४	विद्यार्जन अंग्रजी बोविद्यालय	लिजमा	२२१०
६६५	फुल्कोपाखा	नेपाल सरकार	६१५६
६६६	महाकवि देवकोटा स्मृति मावि	लिजमा	२०२८
६६७	मुलपानी फुंयालगाउं	नेपाल सरकार	५८०१
६६८	नेपाल राष्ट्रिय निर्माण उमावि	नेपाल सरकार	२४८६
६६९	दक्षिणढोका चारधाम मन्दिर	नेपाल सरकार	७१८४
६७०	अन्तराष्ट्रिय क्रिकेट मैदान	नेपाल सरकार	२०००४६
७७३	मदन आश्रित स्मृति सस्थान	कार्यालय	९५३७
७७४	तेजविनायक मावि	नेपाल सरकार	८४५
७७५	तेजविनायक मावि प्रस्तावित क्षेत्र	विद्यालय	४४३१
७७६	श्री गान्धि तुल्सी उमावि	धार्मिक संस्था	२९२८२
८२०	मिरिल्याण्ड स्कूल	नेपाल सरकार	२१८००
८३५	लायक	विद्यालय	१४५०
८३६	तिगली	नेपाल सरकार	१५४३
८४२	अनुदान आयोग चोक	नेपाल सरकार	३२७३५
८४३	सानोठिमी क्याम्पस	कलेज	१०१८९१
८४४	जनक शिक्षा सामग्री केन्द्र	नेपाल सरकार	१८९०९९
८४५	सानोठिमी, भक्तपुर	नेपाल सरकार	१०१५५८
८४६	सानोठिमी, भक्तपुर	नेपाल सरकार	८६०२७
८४७	जातिगल सानोठिमी	विद्यालय	३२५८



संकेत चिन्ह

- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
- गाविस/नगरपालिका सीमाना
- सडकमार्ग, बाटो आदि
- नदि तथा पोखरीहरु

स्वामित्व अनुसार खुलास्थल

- नेपाल सरकार
- कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु
- गुठी, मन्दिर, विहार आदि
- विद्यालय माध्यमिक तह
- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
- संस्था-सम्बन्धी
- नीजि/ लिजमा

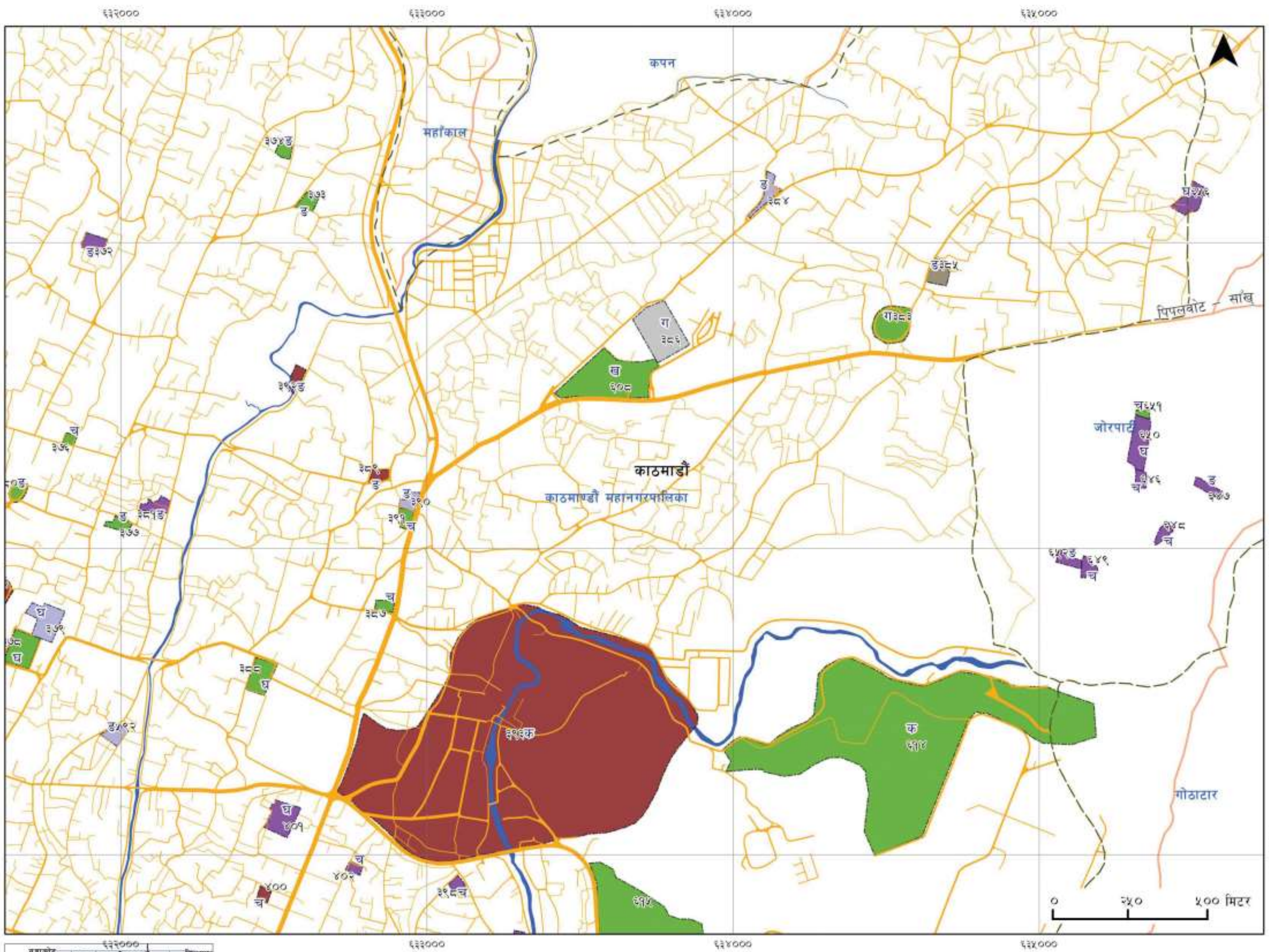
खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठुलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।

नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाण्डौं

तथ्याङ्क एवं नक्सा श्रोत : काठमाण्डौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज – नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट

नक्शा १७

नक्शा ७: काठमाडौं उपत्यकामा सूचीकृत र नक्शाङ्कित खुलास्थलहरुको विस्तृत वितरण



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्बन्धित विवरण

क्र.सं.	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षेत्र. व.मी.
३५३	बालमन्दिर	धार्मिक संस्था	५५८१०
३७२	बसन्त भवन विशालनगर	निजमा	३८१५
३७३	धुम्बाराही मावि	नेपाल सरकार	२७६१
३७४	इनसाइिट भिजन उमावि	नेपाल सरकार	२७३२
३७६	भिमसेनस्थान, हाँडिगाउ	नेपाल सरकार	१२९४
३७७	सत्यनारायण मार्ग हाँडिगाउ	नेपाल सरकार	२६८६
३७८	सानो गौचरन	नेपाल सरकार	९५७५
३७९	महेन्द्र भवन उमावि	विद्यालय	९६८७
३८०	गहनापोखरी	नेपाल सरकार	३३६३
३८१	एडभान्स इको-स्कूल	निजमा	३४१६
३८३	बौद्ध	नेपाल सरकार	१२८३१
३८४	श्री जनाकाल्याण उमावि	विद्यालय	३८६९
३८५	बुद्ध बहुमुखी क्यापस	कलेज	५०३३
३८६	माहांकालचौर	कार्यालय	२०६४६
३८७	मित्रपार्क	नेपाल सरकार	२२३३
३८८	शिफलचौर	नेपाल सरकार	७६५२
३८९	चावहिल तरकारी बजार	धार्मिक संस्था	२५५४
३९०	श्री पशुपति मित्र मावि	विद्यालय	२७८७
३९१	भगवानस्थान, चावहिल	नेपाल सरकार	२४०७
३९२	गगाहिटि मालपोत र नापीशाखा	धार्मिक संस्था	२७०५
३९३	पशुपति क्षेत्र	धार्मिक संस्था	६३५८६५
३९४	प्यारागन स्कूल	निजमा	२२२८
३९८	नेपाल इन्स्टि अफ मेडि साइन्स	निजमा	१६९४
४००	राममन्दिर	धार्मिक संस्था	१६८५
४०१	आलोक विद्याश्रम	निजमा	८६०७
४०२	साम्भवि स्कूल	निजमा	१४८४
५९२	शहिद स्मारक उमावि	विद्यालय	३२९२
६०८	हयात् होटल	नेपाल सरकार	३३७४५
६१४	हवाई अड्डा सेनाको गल्फ क्लब	नेपाल सरकार	२९८९९६
६१५	हवाई अड्डा सेनाको क्लब क्षेत्र	नेपाल सरकार	१३७४५९
६४६	देवकोटा स्मृति पार्क, नयाबस्ती	निजमा	१९९४
६४७	ब्राइटजोन अन्तराष्ट्रिय विद्यालय	निजमा	२६५०
६४८	शान्त नेपाल मावि, नयाबसपार्क	निजमा	२२२७
६४९	श्रृजना मावि, नयाबस्ती	निजमा	२४१७
६५०	बौद्ध विद्यापीठ	निजमा	९३३३
६५१	अधाउतेश्वर दुंगेधारा पार्क	नेपाल सरकार	१०३७
६५२	चार्लस डार्विन विद्यापीठ नयाबस्ती	निजमा	२५४४
६५६	साग्रिला पब्लिक स्कूल	निजमा	६३९६

खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।

संकेत चिन्ह

- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
- गाविस/नगरपालिका सीमाना
- सडकमार्ग, बाटो आदि
- नदि तथा पोखरीहरु

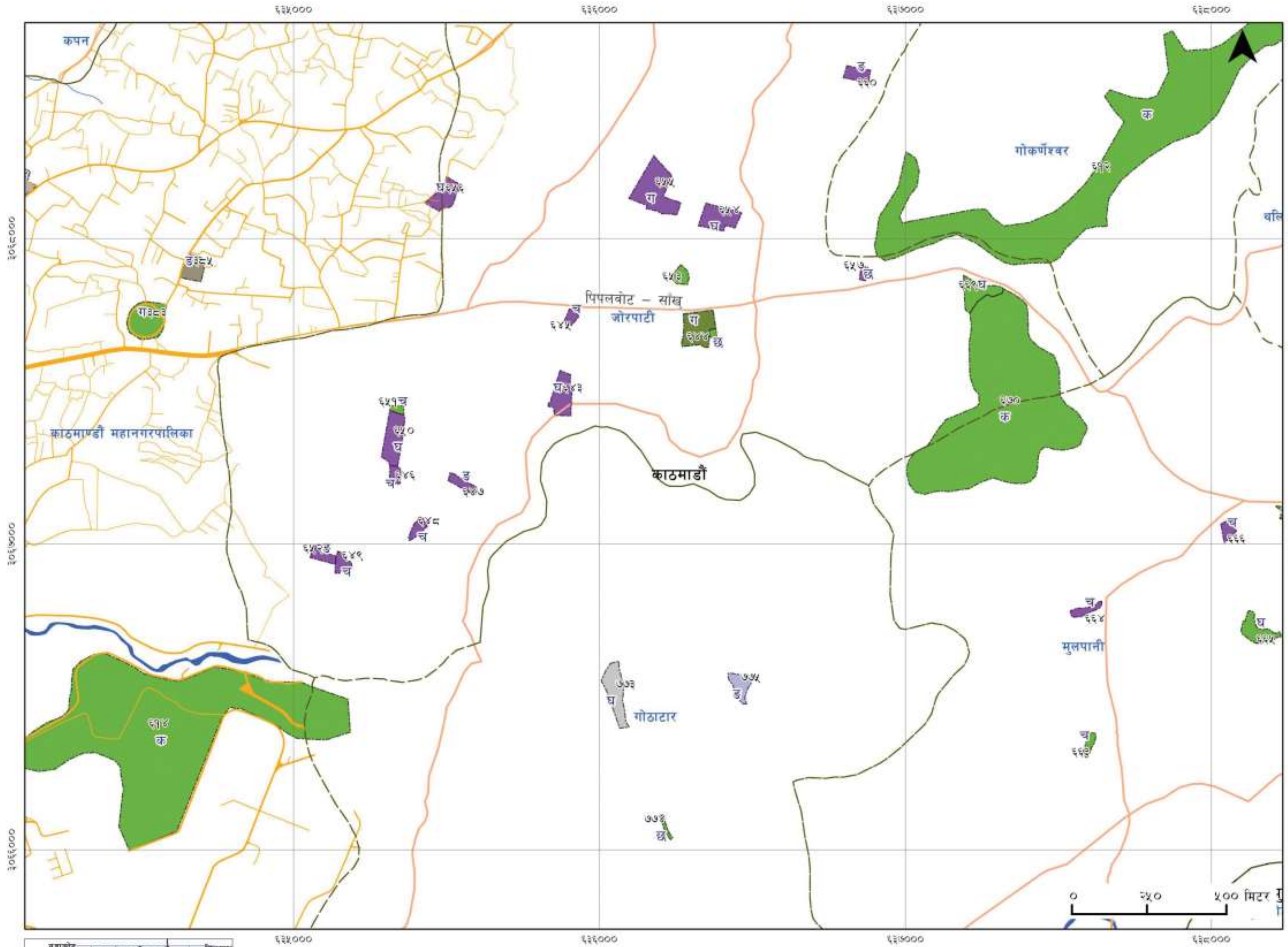
स्वामित्व अनुसार खुलास्थल

- नेपाल सरकार
- कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु
- गुठी, मन्दिर, विहार आदि
- विद्यालय माध्यमिक तह
- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
- संस्था-सम्बन्धी
- नीजि लिजमा

नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाण्डौं

तथ्याङ्क एवं नक्शा श्रोत : काठमाण्डौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज – नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट

नक्शा १७ क



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्वन्धित विवरण

क्रसं.	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षेत्र. व.मी.
३८३	बौद्ध	नेपाल सरकार	१२८३१
३८४	श्री जनाकल्याण उमावि	विद्यालय	३८६९
३८५	बुद्ध वहुमुखी क्यापस	कलेज	५०३३
६१२	गोकर्ण गल्फ क्लब–१	नेपाल सरकार	२८४६५३
६१४	हवाई अड्डा सेनाको गल्फ क्लब	नेपाल सरकार	२९८९९६
६४२	भैरवी स्मृतिपार्क	नेपाल सरकार	५९३
६४३	इस्टपोल उमावि	लिजमा	७९५४
६४४	नेपाल अपांग अस्पताल	अस्पताल	१०५२१
६४५	राजदुतावास विद्यापीठ	लिजमा	१५४१
६४६	वेवकोटा स्मृति पार्क, नयाञ्वस्ती	लिजमा	१९९४
६४७	ब्राइटजोन अन्तराष्ट्रिय विद्यालय	लिजमा	२६५०
६४८	शान्त नेपाल मावि, नयाञ्वसपार्क	लिजमा	२२२७
६४९	श्रृजना मावि, नयाञ्वस्ती	लिजमा	२४१७
६५०	बौद्ध विद्यापीठ	लिजमा	९३३३
६५१	अधाउतेश्वर ढुंगेधारा पार्क	नेपाल सरकार	१०३७
६५२	चार्लस डार्विन विद्यापीठ नयाञ्वस्ती	लिजमा	२५४४
६५३	चमुन्डा उमावि	नेपाल सरकार	२५१०
६५४	हिमालय अन्तराष्ट्रिय उमावि	लिजमा	८३०८
६५५	राई स्कूल, नारायणटार	लिजमा	१६३२९
६५६	साग्रिला पब्लिक स्कूल	लिजमा	६३९६
६५७	आकाशदिप निमावि	लिजमा	९६४
६६०	जय वहुमुखी क्याम्पस जोरपाटी	लिजमा	३३७९
६६३	आनन्द भैरव मावि	नेपाल सरकार	१८४७
६६४	विद्यार्जन अंग्रजी वोविद्यालय	लिजमा	२२१०
६६५	भल्कोपाखा	नेपाल सरकार	६१५६
६६६	महाकवि वेवकोटा स्मृति मावि	लिजमा	२०२८
६६७	मुलपानी फुयालगाउं	नेपाल सरकार	५८०१
६६९	दक्षिणढोका चारधाम मन्दिर	नेपाल सरकार	७१८४
६७०	अन्तराष्ट्रिय क्रिकेट मैदान	नेपाल सरकार	२०००४६
७७३	मदन आश्रित स्मृति सस्थान	कार्यालय	९५३७
७७४	तेजविनायक मावि	नेपाल सरकार	८४५
७७५	तेजविनायक मावि प्रस्तावित क्षेत्र	विद्यालय	४४३१

खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठुलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।

संकेत चिन्ह

- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
- गाविस/नगरपालिका सीमाना
- सडकमार्ग, बाटो आदि
- नदि तथा पोखरीहरु

स्वामित्व अनुसार खुलास्थल

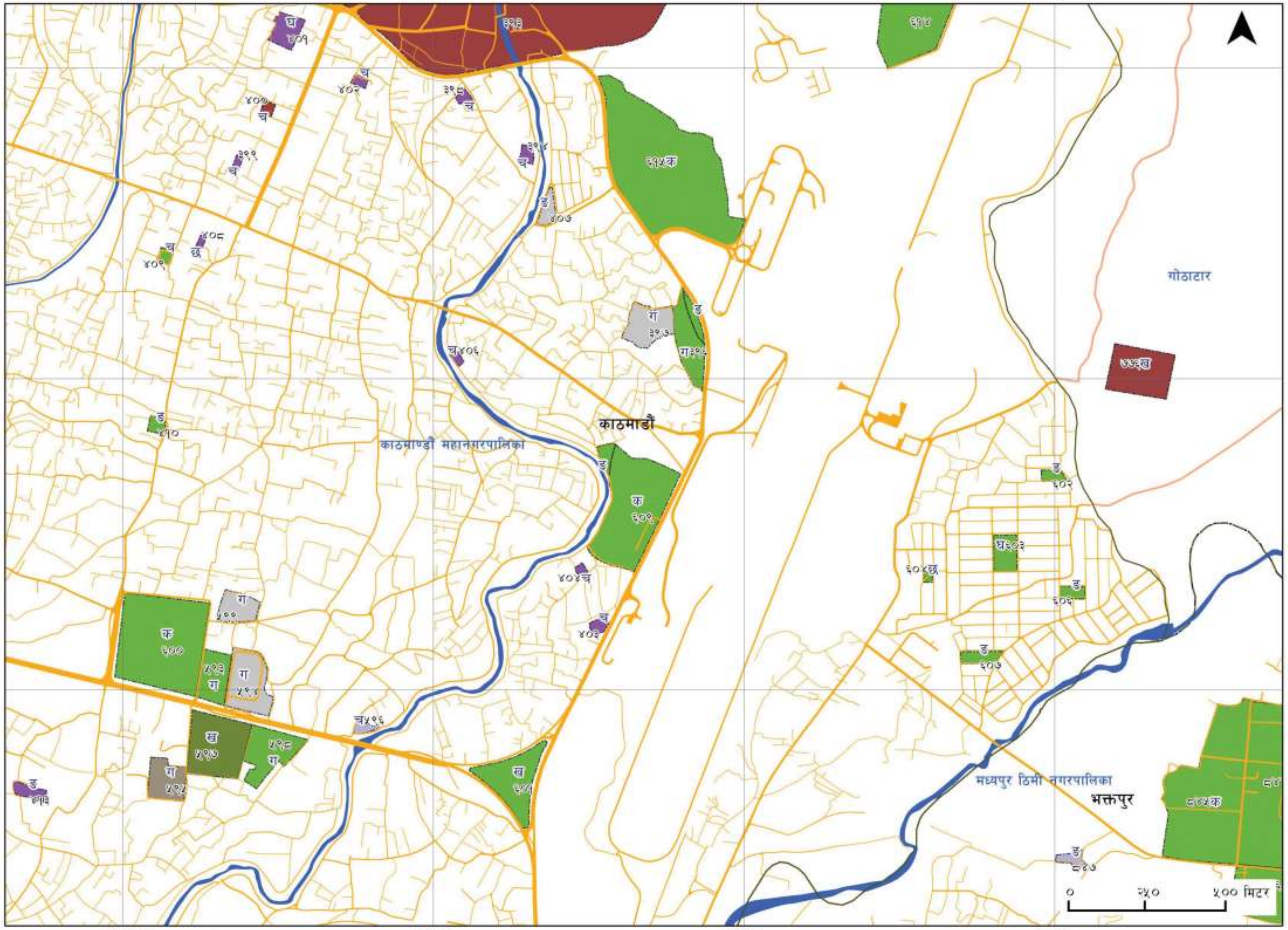
- नेपाल सरकार
- कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु
- गुठी, मन्दिर, विहार आदि
- विद्यालय माध्यमिक तह
- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
- संस्था-सम्बन्धी
- नीजि लिजमा

नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाण्डौं

तथ्याङ्क एवं नक्सा श्रोत : काठमाण्डौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज – नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट

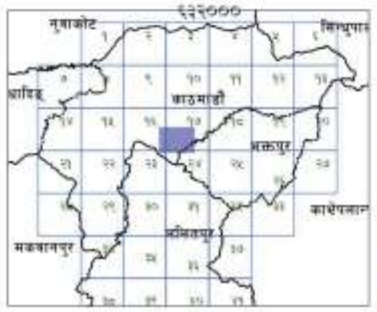
नक्शा १७ ख

नक्शा ७: काठमाडौं उपत्यकामा सूचीकृत र नक्शाङ्कित खुलास्थलहरुको विस्तृत वितरण



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्वन्धित विवरण

क्रसं.	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षेत्र. व.मी.
३९३	पशुपति क्षेत्र	धार्मिक संस्था	६३५८६५
३९४	प्यारागन स्कूल	लिजमा	२२२८
३९५	बालस्मृति शान्ति उद्यान	नेपाल सरकार	३५३०
३९६	नेपाल नागरिक उड्‍ प्राधिकरण	नेपाल सरकार	१७५१६
३९७	नेपाल वायुसेवा निगम खुल्ला क्षेत्र	कार्यालय	१६८९०
३९८	नेपाल इन्स्टि अफ मेडि साइन्स	लिजमा	१६९४
३९९	गोल्डेनगेट इन्टरनेसनल कलेज	लिजमा	१०२७
४००	राममन्दिर	धार्मिक संस्था	१६८५
४०१	आलोक विद्याश्रम	लिजमा	८६०७
४०२	साम्भवि स्कूल	लिजमा	१४८४
४०३	अन्नपुर्ण स्कूल	लिजमा	२३१७
४०४	सुर्य इन्टरनेसनल कलेज	लिजमा	१०७१
४०५	गुहेश्वरी उमावि	नेपाल सरकार	३४८६
४०६	ब्रुकफिल्ड एकाडमी	लिजमा	११७४
४०७	शारदा उमावि	कार्यालय	४४६४
४०८	सिटि एकाडमी पुरानो बानेश्वर	लिजमा	९९५
४०९	पुरानो बानेश्वर हाइट प्लेग्राउन्ड	नेपाल सरकार	१९१५
४१०	रत्नराज्यलक्ष्मी विद्यालय	नेपाल सरकार	२७०१
४१३	केएमसी स्कूल	लिजमा	४०३४
५९३	टुलिबस स्टेसन एरिया	नेपाल सरकार	१५३५८
५९४	हेभि इक्युपमेंट डिभिजन	कार्यालय	२४५६६
५९५	नेपाल कमर्स क्यामपस	कलेज	१४३६८
५९६	श्री शिद्धेश्वरी मावि	विद्यालय	१९०७
५९७	सिभिल सर्भिस हस्पिटल, बानेश्वर	अस्पताल	३५३९१
५९८	नापीविभाग, मिनभवन	नेपाल सरकार	२१९९०
५९९	सेन्टर कोओप्रेटिभ ट्रेनिङग सेन्टर	कार्यालय	१०८८९
६००	कामपा ३४–३	नेपाल सरकार	७८५७६
६०१	तिनकुने	नेपाल सरकार	२७२४२
६०२	बसपार्क टाउनप्लानिङ	नेपाल सरकार	२५५०
६०३	फुटवल मैदान टाउनप्लानिङ	नेपाल सरकार	८८४७
६०४	चिल्ड्रेन प्लेग्राउन्ड	नेपाल सरकार	९२४
६०६	खुलाक्षेत्र टाउनप्लानिङ	नेपाल सरकार	३३५९
६०७	पेप्सीकोला कारखाना ब्लक–५	नेपाल सरकार	४७८४
६०९	नागरीक उड्डयन विभाग	नेपाल सरकार	६५०५१
६१४	हवाई अड्डा सेनाको गल्फ क्लव	नेपाल सरकार	२९८९९६
६१५	हवाई अड्डा सेनाको क्लव क्षेत्र	नेपाल सरकार	१३७४५९
७७६	श्री गान्धि तुल्सी उमावि	धार्मिक संस्था	२९२८२
८४४	जनक शिक्षा सामग्री केन्द्र	नेपाल सरकार	१८९०९९
८४५	सानोठिमी, भक्तपुर	नेपाल सरकार	१०१५५८
८४६	सानोठिमी, भक्तपुर	नेपाल सरकार	८६०२७
८४७	जातिगत सानोठिमी	विद्यालय	३२५८



खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।

संकेत चिन्ह

- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
- गाविस/नगरपालिका सीमाना
- सडकमार्ग, बाटो आदि
- नदि तथा पोखरीहरु

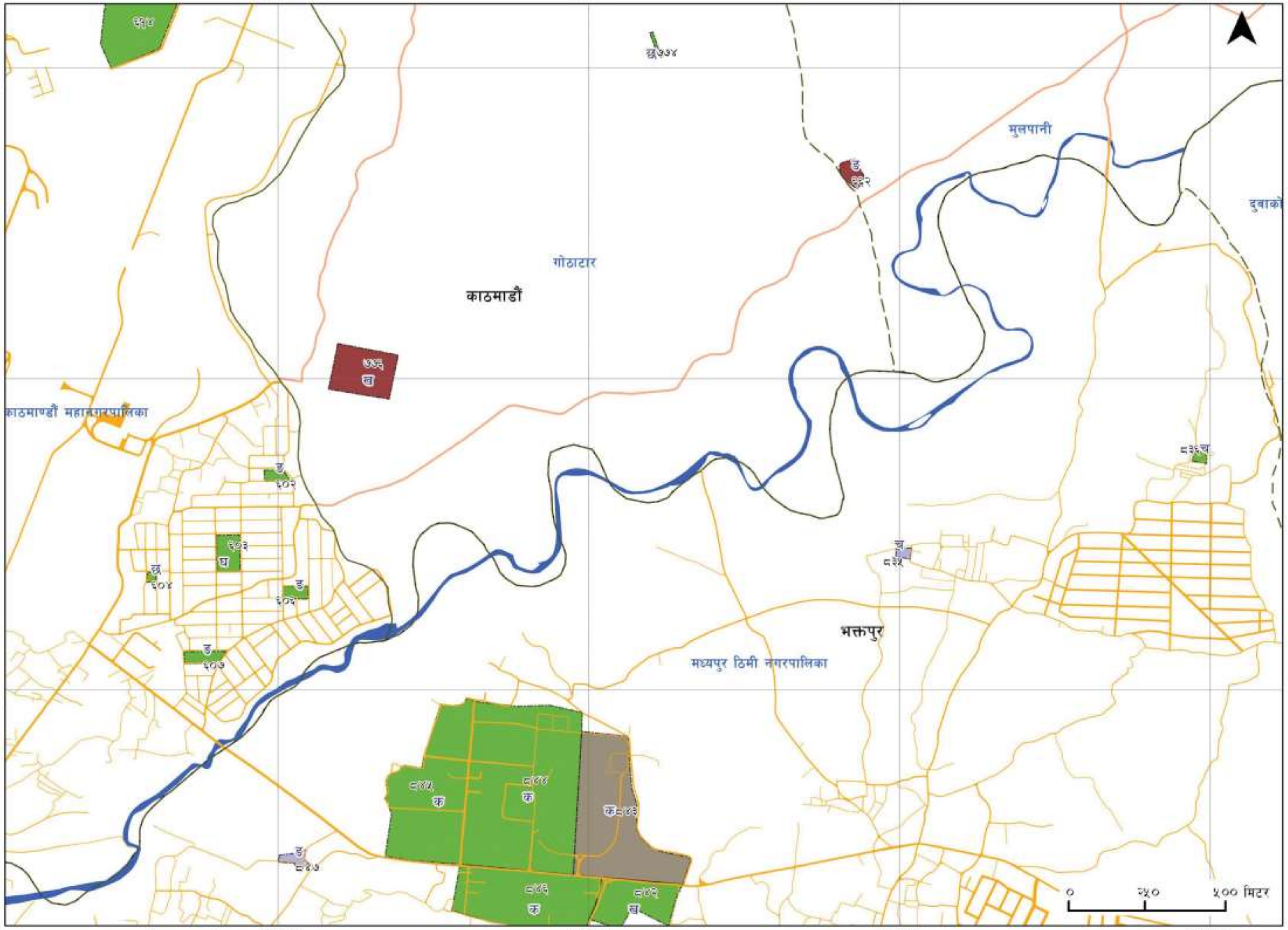
स्वामित्व अनुसार खुलास्थल

- नेपाल सरकार
- कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु
- गुठी, मन्दिर, विहार आदि
- विद्यालय माध्यमिक तह
- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
- संस्था-सम्वन्धी
- नीजि लिजमा

नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाण्डौ

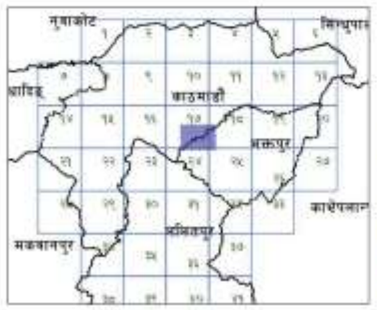
तथ्याङ्क एवं नक्शा श्रोत : काठमाण्डौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज – नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट

नक्शा १७ ग



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्वन्धित विवरण

क्रसं.	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षेत्र. व.मी.
६०२	वसपार्क टाउनप्लानिङ	नेपाल सरकार	२५५०
६०३	फुटवल मैदान टाउनप्लानिङ	नेपाल सरकार	८८४७
६०४	चिल्ड्रेन प्लेग्राउन्ड	नेपाल सरकार	९२४
६०६	खुलाक्षेत्र टाउनप्लानिङ	नेपाल सरकार	३३५९
६०७	पेप्सीकोला कारखाना ब्लक–५	नेपाल सरकार	४७८४
६१४	हवाई अड्डा सेनाको गल्फ क्लव	नेपाल सरकार	२९८९९६
६६२	गीतामन्दिर	धार्मिक संस्था	४८२८
७७४	तेजविनायक मावि	नेपाल सरकार	८४५
७७६	श्री गान्धि तुल्सी उमावि	धार्मिक संस्था	२९२८२
८३५	लायकू	विद्यालय	१४५०
८३६	तिगनी	नेपाल सरकार	१५४३
८४२	अनुदान आयोग चोक	नेपाल सरकार	३२७३५
८४३	सानोठिमी क्याम्पस	कलेज	१०१८९१
८४४	जनक शिक्षा सामग्री केन्द्र	नेपाल सरकार	१८९०९९
८४५	सानोठिमी, भक्तपुर	नेपाल सरकार	१०१५५८
८४६	सानोठिमी, भक्तपुर	नेपाल सरकार	८६०२७
८४७	जातिगल सानोठिमी	विद्यालय	३२५८



खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।

संकेत चिन्ह

- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
- गाविस/नगरपालिका सीमाना
- सडकमार्ग, बाटो आदि
- नदि तथा पोखरीहरु

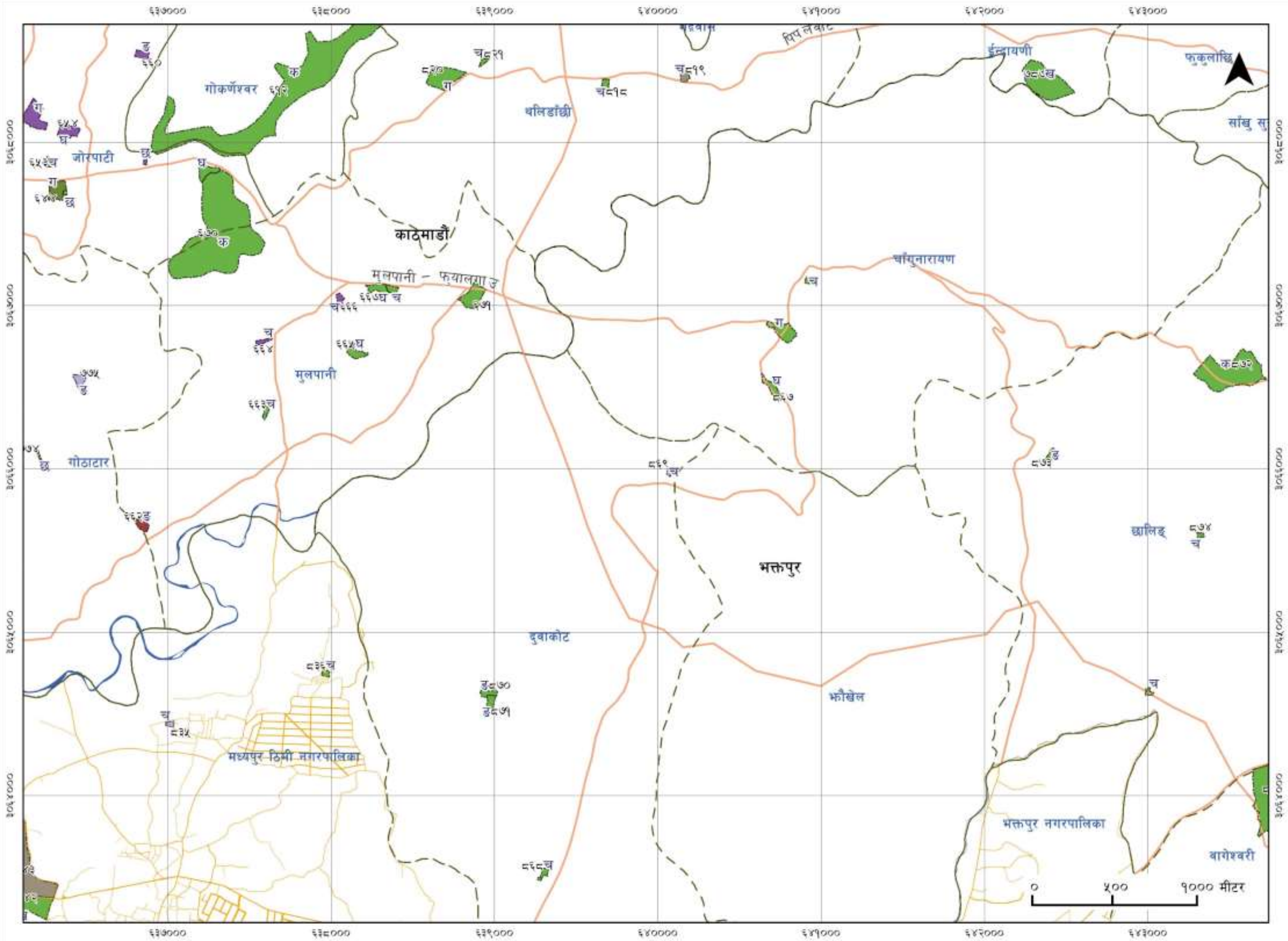
स्वामित्व अनुसार खुलास्थल

- नेपाल सरकार
- कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु
- गुठी, मन्दिर, विहार आदि
- विद्यालय माध्यमिक तह
- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
- संस्था-सम्बन्धी
- नीजि जिम्मा

नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाण्डौं

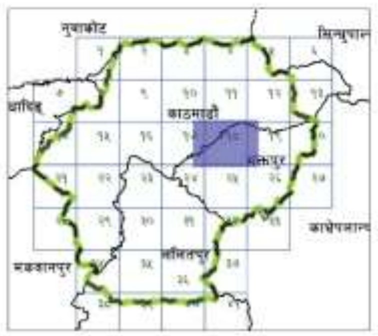
तथ्याङ्क एवं नक्शा श्रोत : काठमाण्डौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज – नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट

नक्शा १७ घ



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्बन्धित विवरण

क्रसं	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षे.वमी
६१२	गोकर्ण गल्फ क्लव–१	नेपाल सरकार	२८४६५३
६४२	भैरवी स्मृतिपार्क	नेपाल सरकार	५९३
६४४	नेपाल अपांग अस्पताल	अस्पताल	१०५२१
६५३	चमुन्डा उमावि	नेपाल सरकार	२५१०
६५४	हिमालय अन्तराष्ट्रिय उमावि	लिजमा	८३०८
६५५	राई स्कूल, नारायणटार	लिजमा	१६३२९
६५७	आकाशदिप निमावि	लिजमा	९६४
६६०	जय बहुमुखी क्याम्पस जोरपाटी	लिजमा	३३७९
६६२	गीतामन्दिर	धार्मिक संस्था	४८२८
६६३	आनन्द भैरव मावि	नेपाल सरकार	१८४७
६६४	विद्यार्जन अंग्रजी बोविद्यालय	लिजमा	२२१०
६६५	झुल्कोपाखा	नेपाल सरकार	६१५६
६६६	महाकवि देवकोटा स्मृति मावि	लिजमा	२०२८
६६७	मुलपानी फुयालगाउं	नेपाल सरकार	५८०१
६६८	नेपाल राष्ट्रिय निर्माण उमावि	नेपाल सरकार	२४८६
६६९	दक्षिणढोका चारधाम मन्दिर	नेपाल सरकार	७१८४
६७०	अन्तराष्ट्रिय क्रिकेट मैदान	नेपाल सरकार	२०००४६
६७१	मुलपानी ठूलोचौर	नेपाल सरकार	१४३४९
७७४	तेजविनायक मावि	नेपाल सरकार	८४५
७७५	तेजविनायक मावि प्रस्तावित क्षेत्र	विद्यालय	४४३१
७८७	खुलाटार	नेपाल सरकार	४३४६८
८१८	थलीझांछी	नेपाल सरकार	२०३५
८१९	अल्पाईन एकेडमी	कलेज	२५२३
८२०	मिरिल्याण्ड स्कूल	नेपाल सरकार	२१८००
८२१	झंछिथलि	नेपाल सरकार	१५०७
८३५	लायकु	विद्यालय	१४५०
८३६	तिगली	नेपाल सरकार	१५४३
८४२	अनुदान आयोग चोक	नेपाल सरकार	३२७३५
८४३	सानोठिमी क्याम्पस	कलेज	१०१८९१
८६५	श्री दोलागिरी मावि	नेपाल सरकार	१३७१
८६६	श्री चान्गुनारायण प्रावि	नेपाल सरकार	१२४५७
८६७	नारायणटार चौर	नेपाल सरकार	६४०७
८६८	गणेश प्रावि	नेपाल सरकार	२३३६
८६९	चान्गुनारायण उमावि	विद्यालय	१२०९
८७०	श्री उदय बिनायक प्रावि	नेपाल सरकार	३४३७
८७१	फुटवल मैदान	नेपाल सरकार	४१५१
८७२	त्रिशुलडान्डा	नेपाल सरकार	६४००६
८७३	श्री नाटेश्वरी मावि	नेपाल सरकार	२६६७
८७४	गाविस कार्यालय, श्रीमहाकाली प्रावि	नेपाल सरकार	१०९०
८७५	श्री गणेश मावि	नेपाल सरकार	१४९४
८७७	नेविप्रा तालिम केन्द्र	नेपाल सरकार	९६५७१



संकेत चिन्ह

- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
- गाविस/नगरपालिका सीमाना
- सडकमार्ग, बाटो आदि
- नदि तथा पोखरीहरु

स्वामित्व अनुसार खुलास्थल

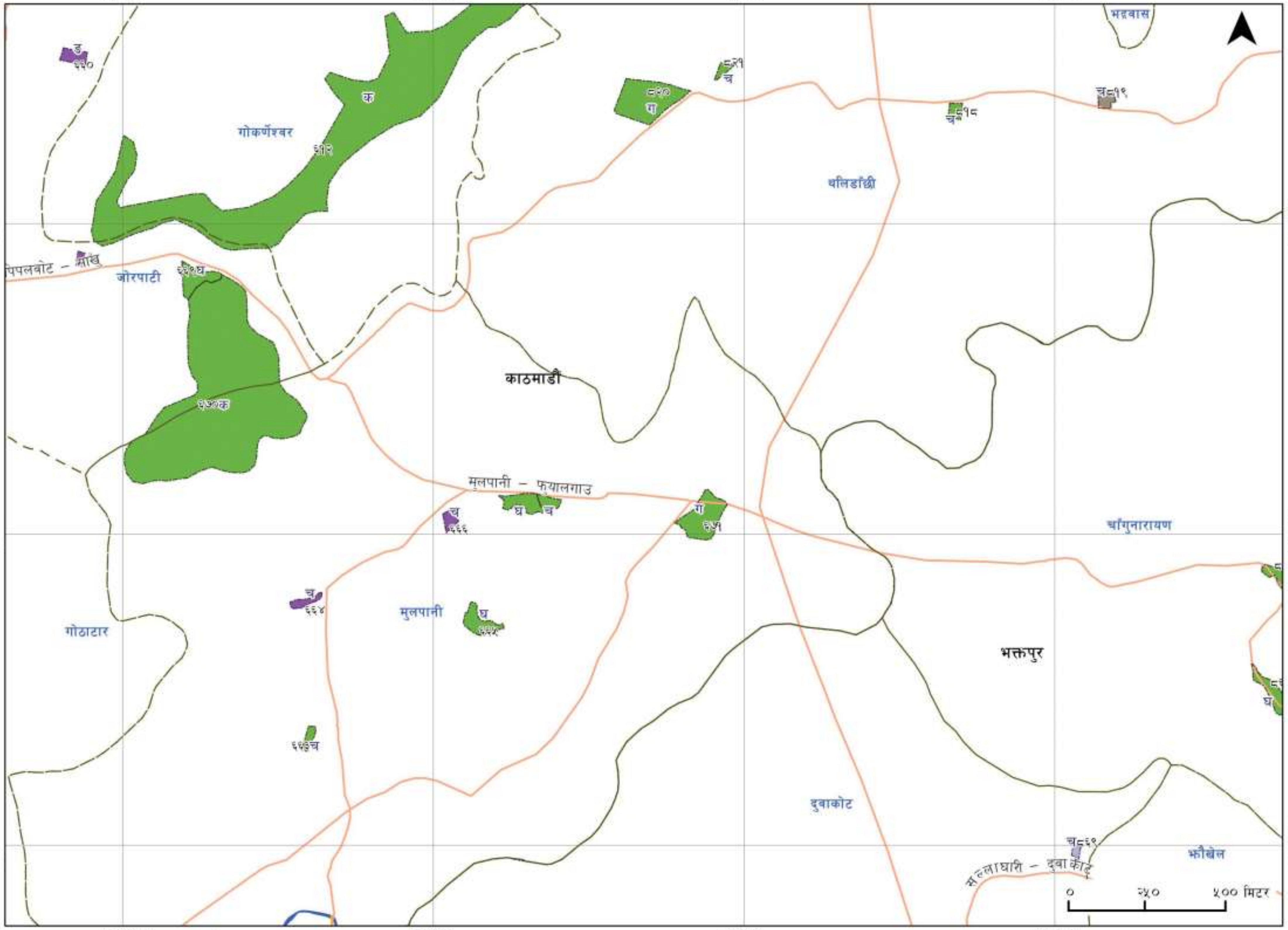
- नेपाल सरकार
- कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु
- गुठी, मन्दिर, विहार आदि
- विद्यालय माध्यमिक तह
- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
- संस्था-सम्बन्धी
- नीजि/ लिजमा

खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठुलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।

नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाण्डौं

तथ्याङ्क एवं नक्शा स्रोत : काठमाण्डौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज – नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट

नक्शा १८



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्बन्धित विवरण

क्र.सं.	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षेत्र. व.मी.
६१२	गोकर्ण गल्फ क्लब–१	नेपाल सरकार	२८४६५३
६५७	आकाशदिप निमावि	निजमा	९६४
६६०	जय बहुमुखी क्याम्पस जोरपाटी	निजमा	३३७९
६६३	आनन्द भैरव मावि	नेपाल सरकार	१८४७
६६४	विद्यार्जन अंग्रजी बोविद्यालय	निजमा	२२१०
६६५	झुल्कोपाखा	नेपाल सरकार	६१५६
६६६	महाकवि देवकोटा स्मृति मावि	निजमा	२०२८
६६७	मुलपानी फुयालगाउ	नेपाल सरकार	५८०१
६६८	नेपाल राष्ट्रिय निर्माण उमावि	नेपाल सरकार	२४८६
६६९	दक्षिणढोका चारधाम मन्दिर	नेपाल सरकार	७१८४
६७०	अन्तर्राष्ट्रिय क्रिकेट मैदान	नेपाल सरकार	२०००४६
६७१	मुलपानी फुलोचौर	नेपाल सरकार	१४३४९
८१८	थलीडाँडी	नेपाल सरकार	२०३५
८१९	अल्पाईन एकेडमी	कलेज	२५२३
८२०	मिरिल्याण्ड स्कूल	नेपाल सरकार	२१८००
८२१	डाँछिथलि	नेपाल सरकार	१५०७
८६६	श्री चान्गुनारायण प्रावि	नेपाल सरकार	१२४५७
८६७	नारायणटार चौर	नेपाल सरकार	६४०७
८६९	चान्गुनारायण उमावि	विद्यालय	१२०९

खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।

संकेत चिन्ह

- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
- गाविस/नगरपालिका सीमाना
- सडकमार्ग, बाटो आदि
- नदि तथा पोखरीहरु

स्वामित्व अनुसार खुलास्थल

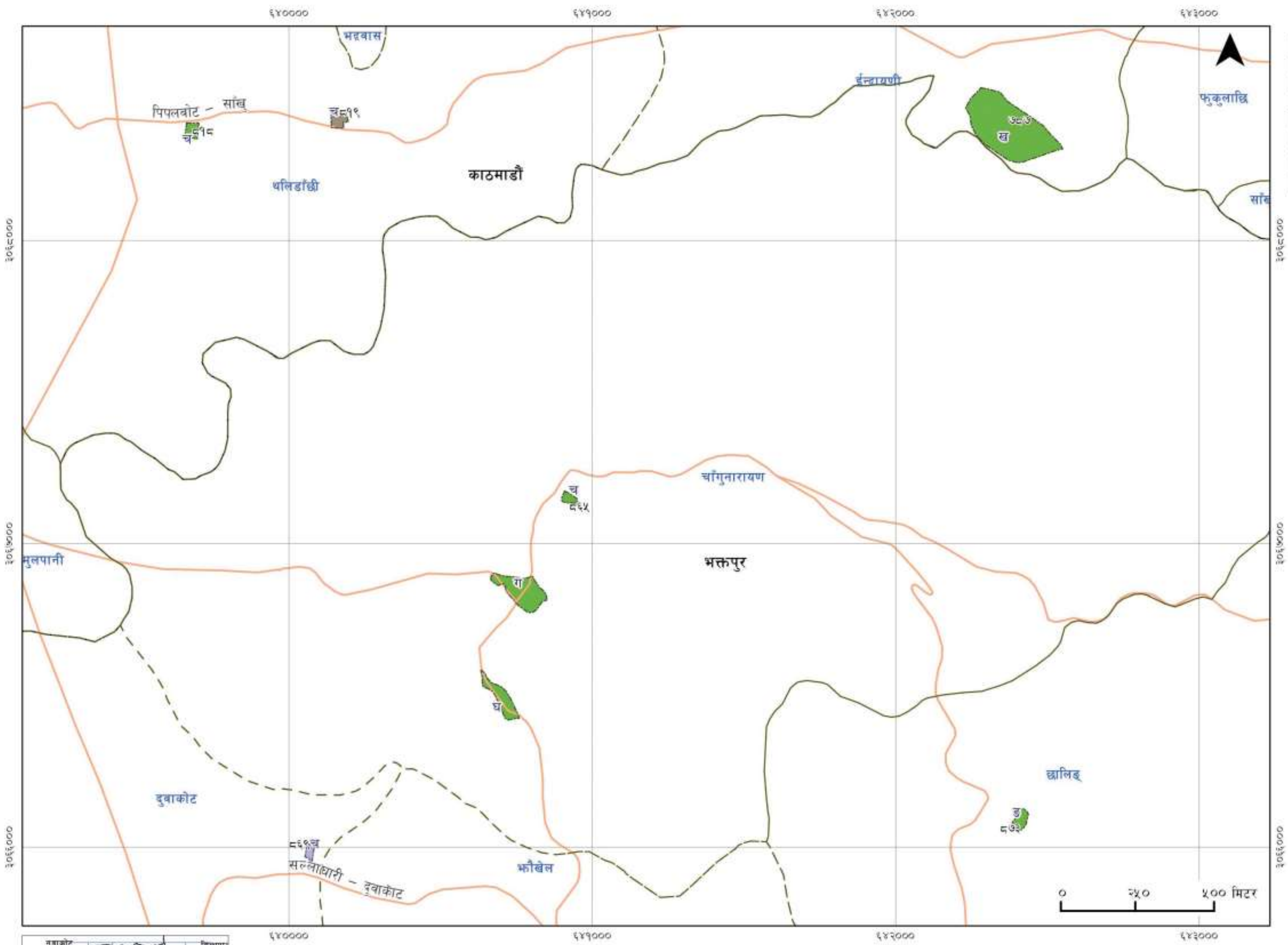
- नेपाल सरकार
- कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु
- गुठी, मन्दिर, विहार आदि
- विद्यालय माध्यमिक तह
- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
- संस्था-सम्बन्धी
- नीजि निजमा

नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाण्डौं

तथ्याङ्क एवं नक्शा श्रोत : काठमाण्डौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज – नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट

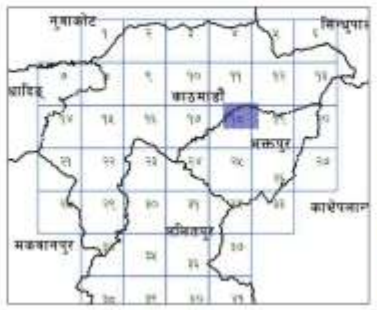
नक्शा १८ क

नक्शा ७: काठमाडौं उपत्यकामा सूचीकृत र नक्शाङ्कित खुलास्थलहरुको विस्तृत वितरण



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्वन्धित विवरण

क्रसं.	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षेत्र. व.मी.
७८७	खुलाटार	नेपाल सरकार	४३४६८
८१८	थलीडाँछी	नेपाल सरकार	२०३५
८१९	अल्पाईन एकेडमी	कलेज	२५२३
८६५	श्री दोलागिरी मावि	नेपाल सरकार	१३७१
८६६	श्री चान्गुनारायण प्रावि	नेपाल सरकार	१२४५७
८६७	नारायणटार चौर	नेपाल सरकार	६४०७
८६९	चान्गुनारायण उमावि	विद्यालय	१२०९
८७२	श्री नाटेश्वरी मावि	नेपाल सरकार	२६६७



खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।

संकेत चिन्ह

- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
- गाविस/नगरपालिका सीमाना
- सडकमार्ग, बाटो आदि
- नदि तथा पोखरीहरु

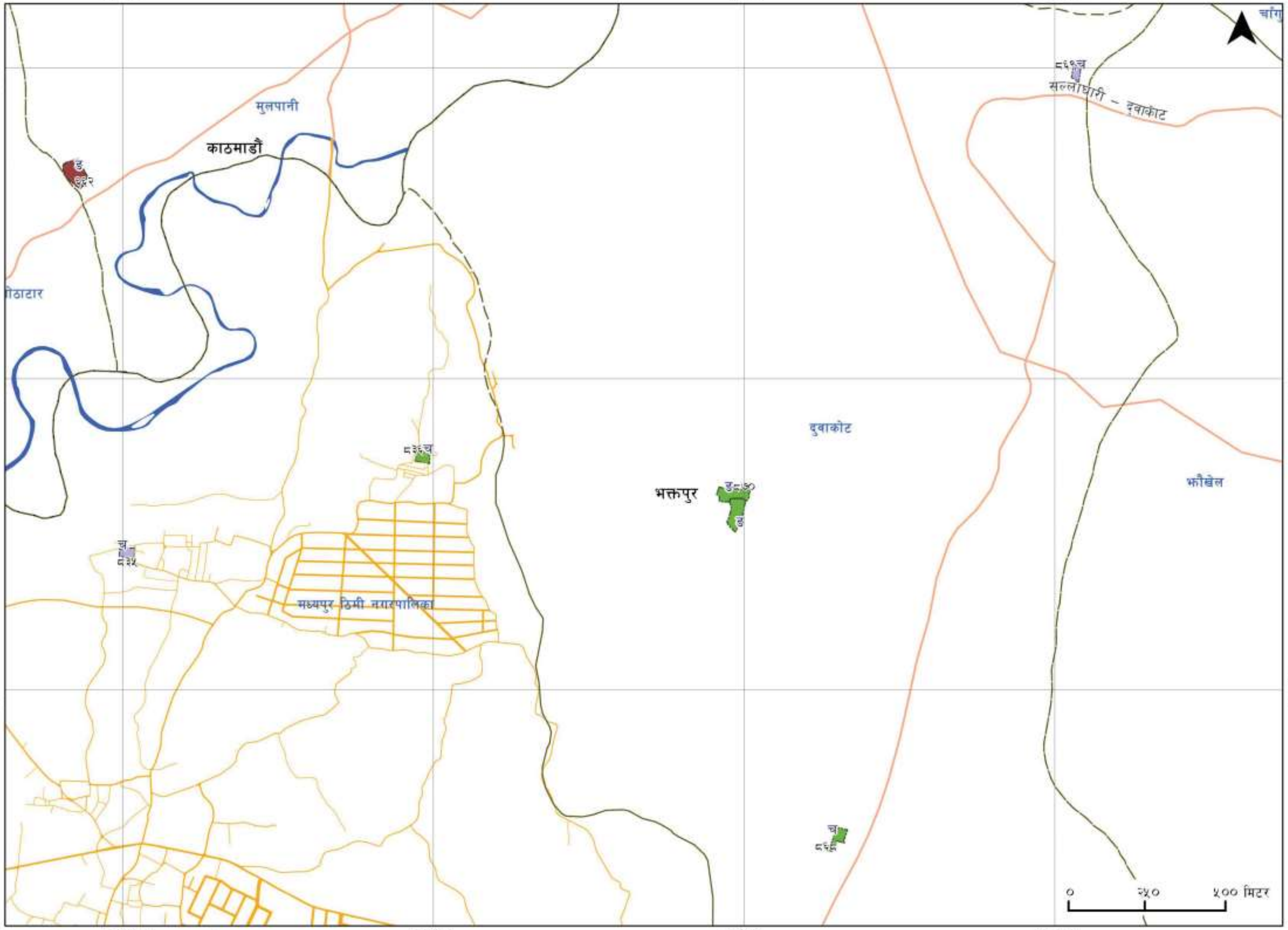
स्वामित्व अनुसार खुलास्थल

- नेपाल सरकार
- कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु
- गुठी, मन्दिर, विहार आदि
- विद्यालय माध्यमिक तह
- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
- संस्था-सम्बन्धी
- नीजि लिजमा

नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाण्डौं

तथ्याङ्क एवं नक्शा श्रोत : काठमाण्डौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज – नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट

नक्शा १८ ख



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्वन्धित विवरण

क्र.सं.	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षेत्र. व.मी.
६६२	गीतामन्दिर	धार्मिक संस्था	४८२८
८३५	लायकु	विद्यालय	१४५०
८३६	तिगली	नेपाल सरकार	१५४३
८६८	गणेश प्रावि	नेपाल सरकार	२३३६
८६९	चाँगुनारायण उमावि	विद्यालय	१२०९
८७०	श्री उदय विनायक प्रावि	नेपाल सरकार	३४३७
८७१	फुटवल मैदान	नेपाल सरकार	४१५१

खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।

संकेत चिन्ह

- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
- गाविस/नगरपालिका सीमाना
- सडकमार्ग, बाटो आदि
- नदि तथा पोखरीहरु

स्वामित्व अनुसार खुलास्थल

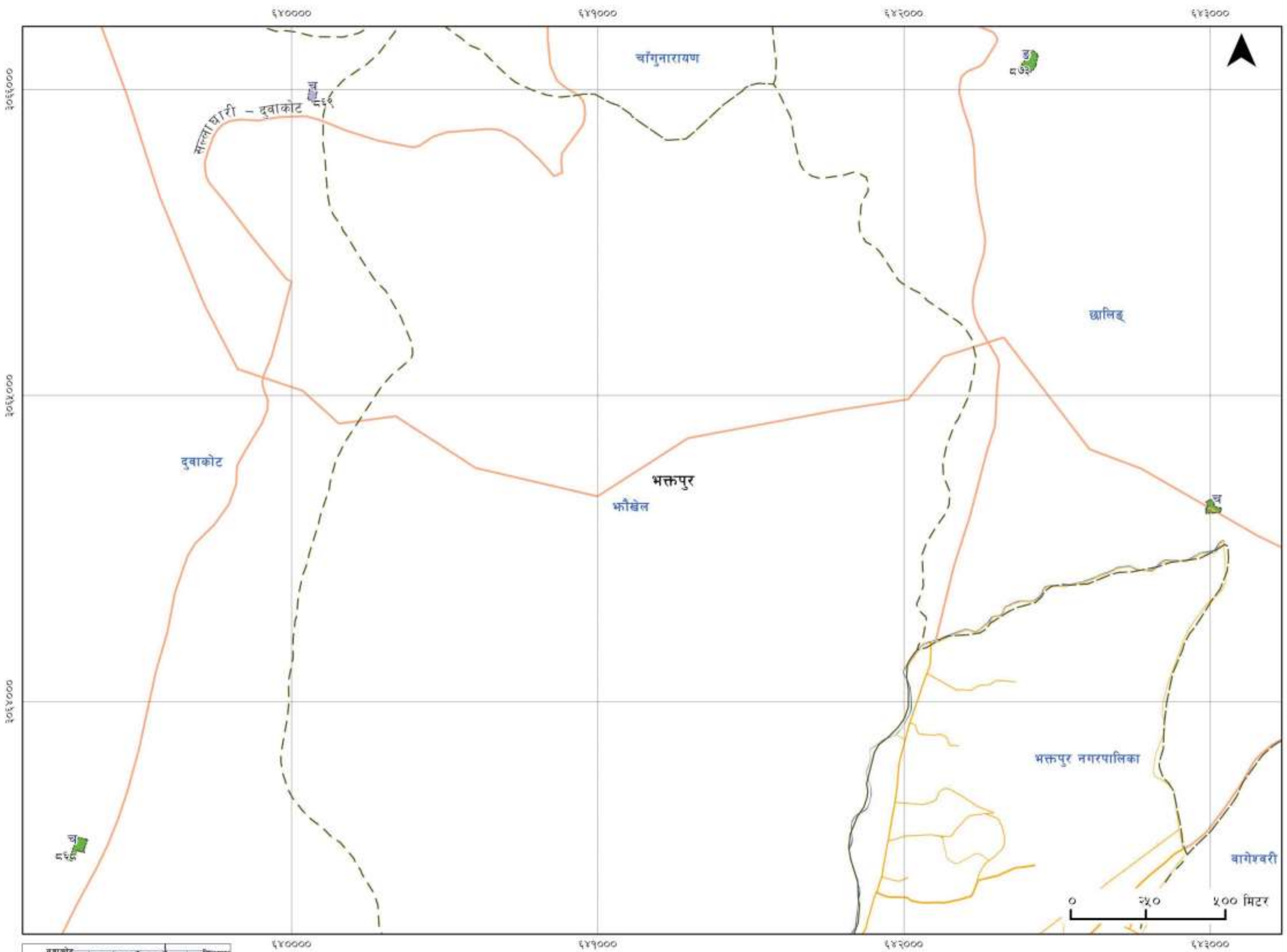
- नेपाल सरकार
- कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु
- गुठी, मन्दिर, विहार आदि
- विद्यालय माध्यमिक तह
- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
- संस्था-सम्बन्धी
- नीजि जिम्मा

नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाण्डौं

तथ्याङ्क एवं नक्शा श्रोत : काठमाण्डौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज – नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट

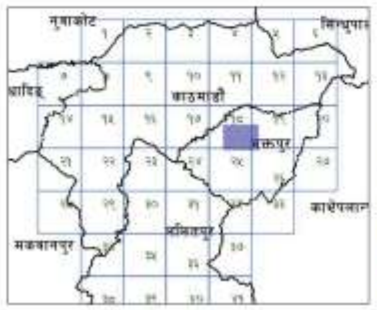
नक्शा १८ ग

नक्शा ७: काठमाडौं उपत्यकामा सूचीकृत र नक्शाङ्कित खुलास्थलहरुको विस्तृत वितरण



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्वन्धित विवरण

क्रस.	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षेत्र. व.मी.
८६८	गणेश प्रावि	नेपाल सरकार	२३३६
८६९	चाँगुनारायण उमावि	विद्यालय	१२०९
८७३	श्री नाटेश्वरी मावि	नेपाल सरकार	२६६७
८७५	श्री गणेश मावि	नेपाल सरकार	१४९४



खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।

संकेत चिन्ह

- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
- गाविस/नगरपालिका सीमाना
- सडकमार्ग, बाटो आदि
- नदि तथा पोखरीहरु

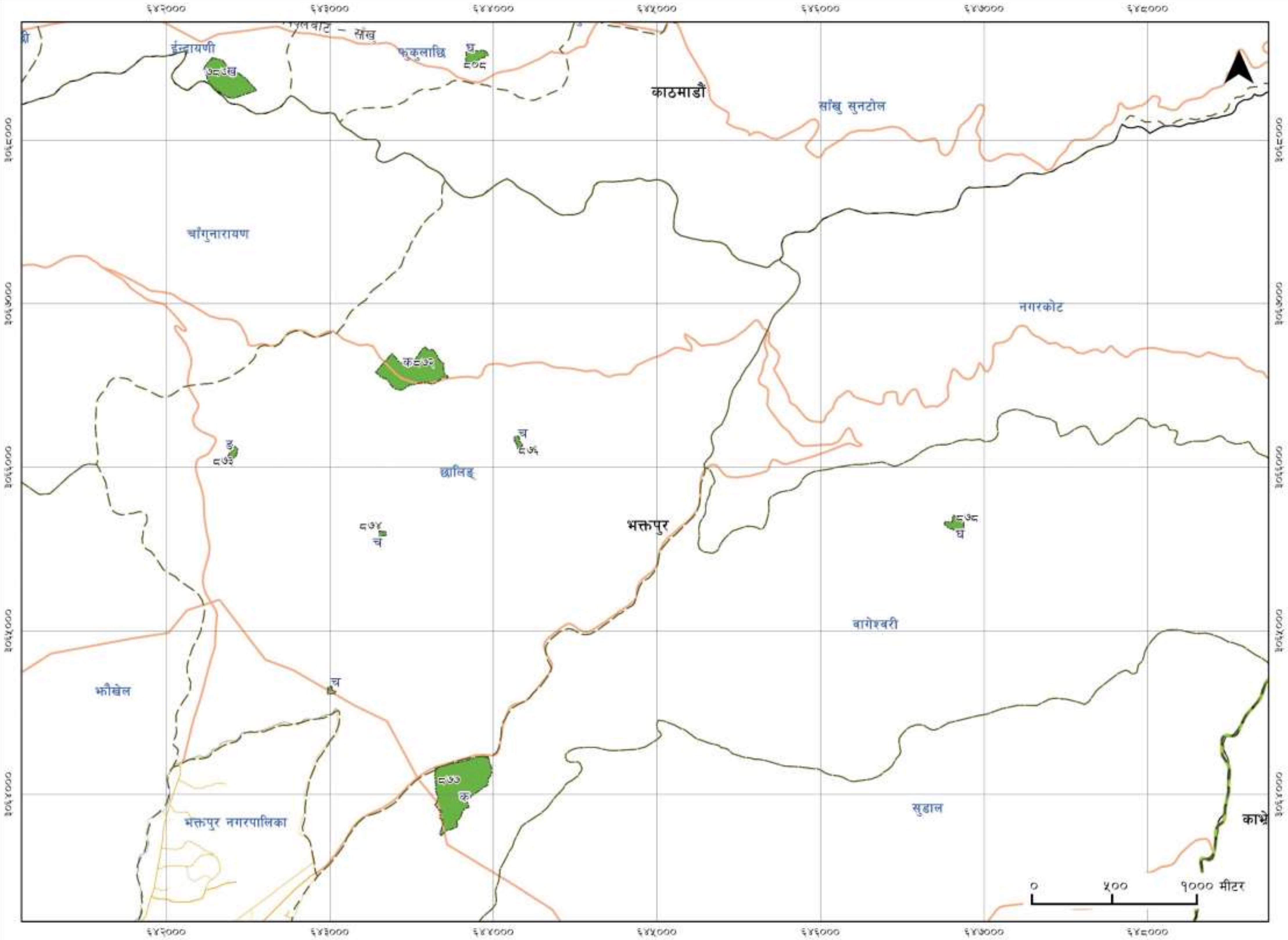
स्वामित्व अनुसार खुलास्थल

- नेपाल सरकार
- कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु
- गुठी, मन्दिर, विहार आदि
- विद्यालय माध्यमिक तह
- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
- संस्था-सम्वन्धी
- नीजि लिजमा

नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाण्डौं

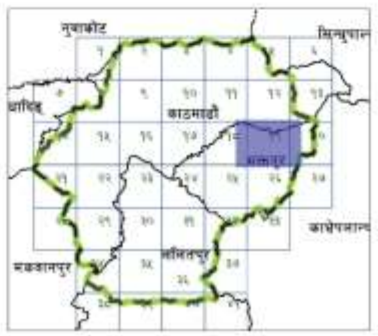
तथ्याङ्क एवं नक्शा श्रोत : काठमाण्डौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज – नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट

नक्शा १८ घ



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्वन्धित विवरण

क्रसं	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षे.वमी
७८७	खुलाटार	नेपाल सरकार	४३४६८
८०८	सलाङखु चौर	नेपाल सरकार	८०१७
८७२	त्रिशुलझन्डा	नेपाल सरकार	६४००६
८७३	श्री नाटेश्वरी मावि	नेपाल सरकार	२६६७
८७४	गाविस कार्यालय, श्रीमहाकाली प्रावि	नेपाल सरकार	१०९०
८७५	श्री गणेश मावि	नेपाल सरकार	१४९४
८७६	श्री राधाकृष्ण निमावि	नेपाल सरकार	२१२६
८७७	नेविप्रा तालिम केन्द्र	नेपाल सरकार	९६५७१
८७८	मानेडाडा	नेपाल सरकार	७१९४



संकेत चिन्ह

- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
- गाविस/नगरपालिका सीमाना
- सडकमार्ग, बाटो आदि
- नदि तथा पोखरीहरु

स्वामित्व अनुसार खुलास्थल

- नेपाल सरकार
- कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु
- गुठी, मन्दिर, विहार आदि
- विद्यालय माध्यमिक तह
- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
- संस्था-सम्बन्धी
- नीजि/ लिजमा

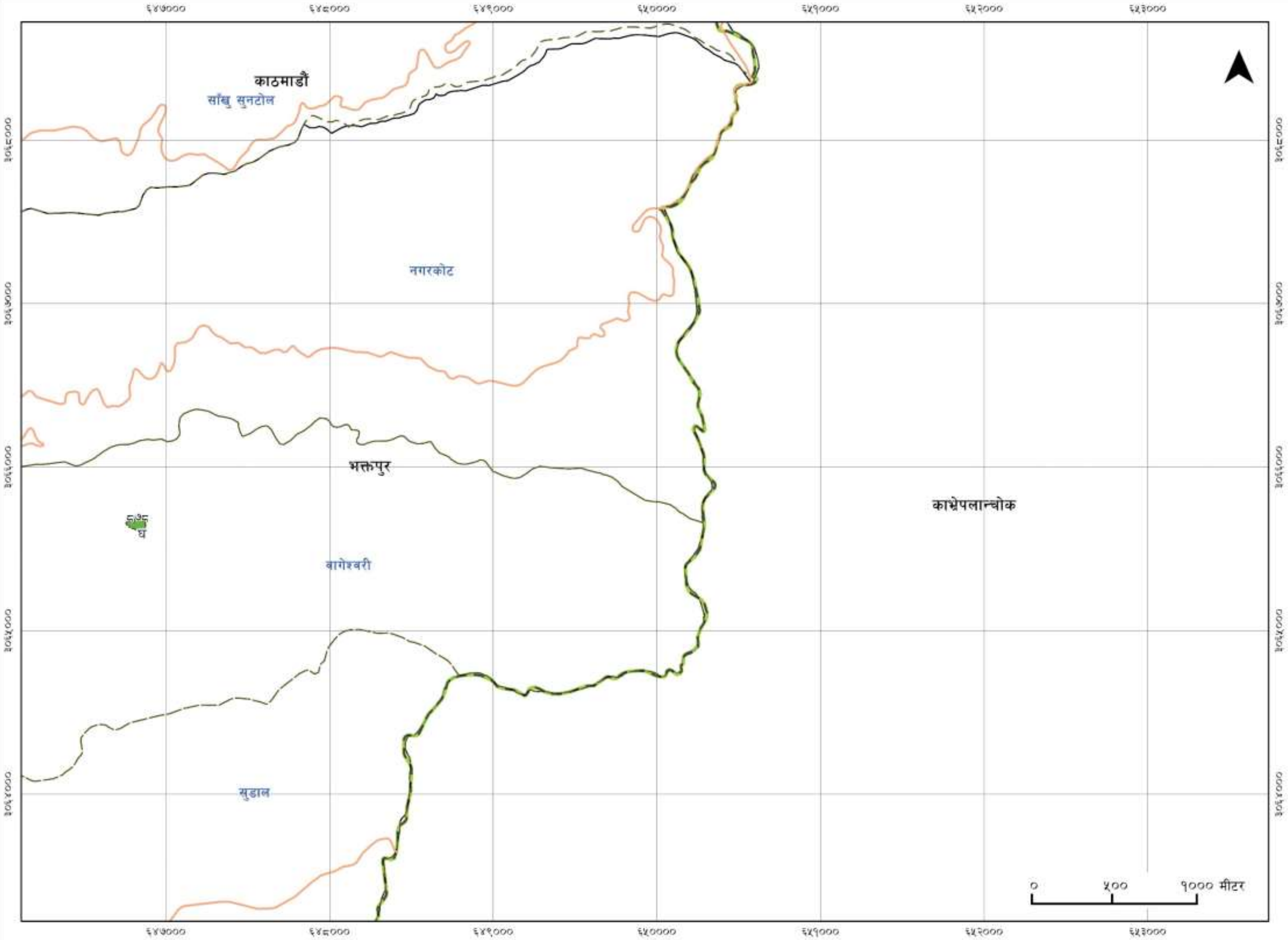
खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।

नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाण्डौं

तथ्याङ्क एवं नक्सा श्रोत : काठमाण्डौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज – नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट

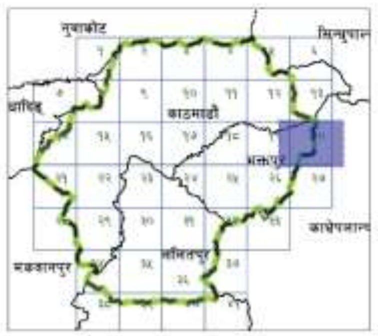
नक्शा १९

नक्शा ७: काठमाडौं उपत्यकामा सूचीकृत र नक्शाङ्कित खुलास्थलहरुको विस्तृत वितरण



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्वन्धित विवरण

क्रसं	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षे.वमी
८७८	मानेडाडा	नेपाल सरकार	७१९४



संकेत चिन्ह

- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
- गाविस/नगरपालिका सीमाना
- सडकमार्ग, बाटो आदि
- नदि तथा पोखरीहरु

स्वामित्व अनुसार खुलास्थल

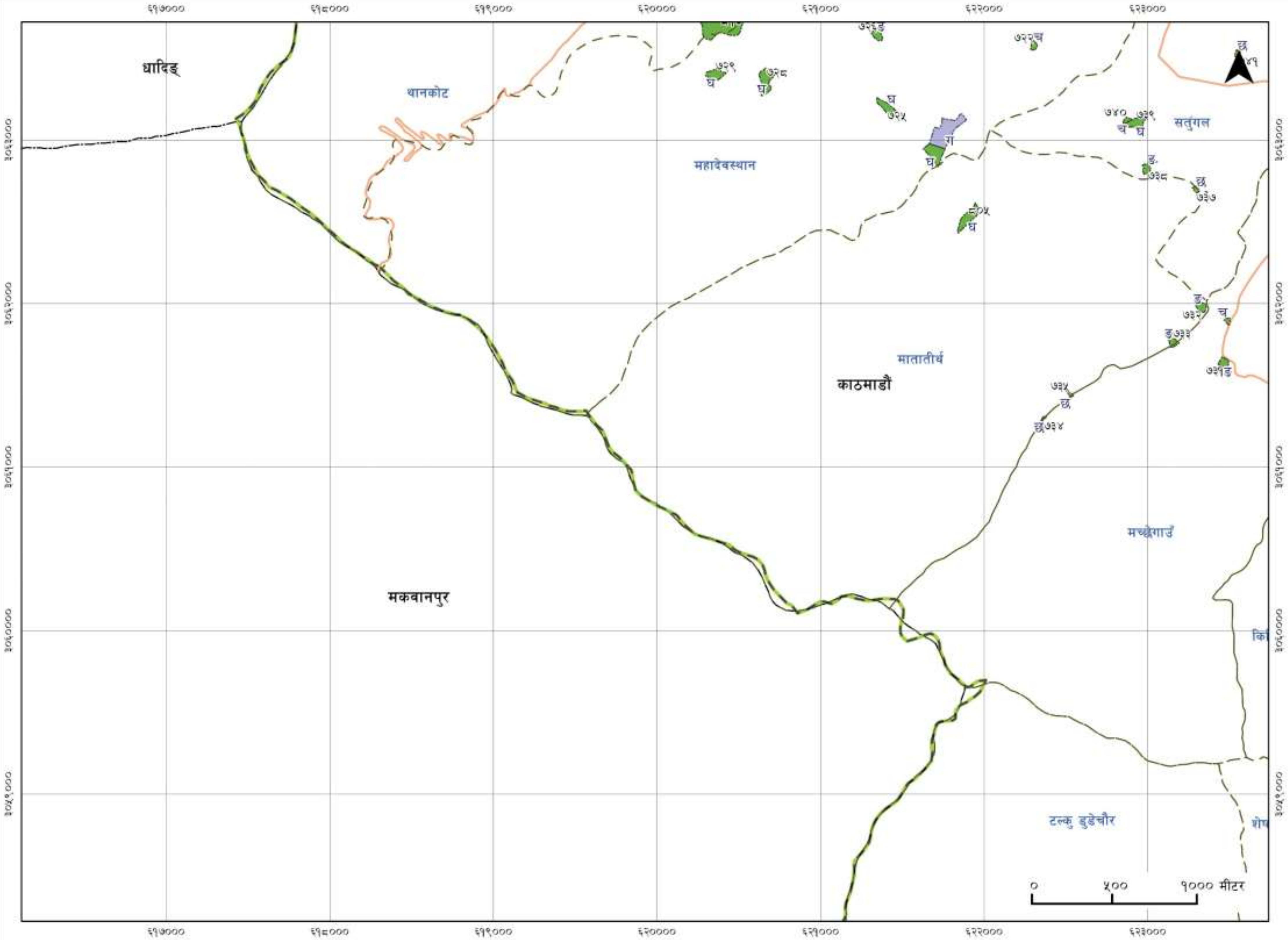
- नेपाल सरकार
- कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु
- गुठी, मन्दिर, विहार आदि
- विद्यालय माध्यमिक तह
- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
- संस्था-सम्वन्धी
- नीजि/ लिजमा

खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।

नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाण्डौं

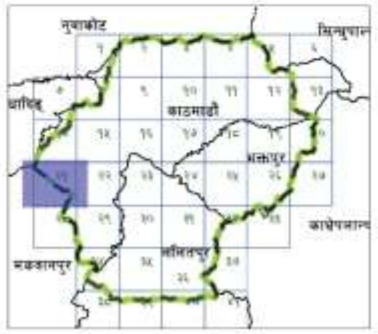
तथ्याङ्क एवं नक्शा श्रोत : काठमाण्डौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज – नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट

नक्शा २०



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्वन्धित विवरण

क्रसं	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षे.वमीं
७२२	श्री जनकल्याण मावि	नेपाल सरकार	१७४५
७२३	श्री महालक्ष्मी निमावि	विद्यालय	२१०४१
७२४	मातातीर्थ कुण्ड	नेपाल सरकार	९,२७८
७२५	खुला चौर	नेपाल सरकार	५,७१३
७२६	महादेव मन्दिर	नेपाल सरकार	३४२९
७२८	महांकाल जंगल खुलाक्षेत्र	नेपाल सरकार	९५६७
७२९	श्री बनदेवी प्रावि	नेपाल सरकार	५३७०
७३१	विष्णुदेवि मन्दिर, मच्छेनारायण	नेपाल सरकार	२८७०
७३२	भैरव मन्दिर	नेपाल सरकार	२८५०
७३३	चुनदेवि मन्दिर, पिपलचौर	नेपाल सरकार	२९५२
७३४	मसलाथान	नेपाल सरकार	३६२
७३५	श्री–चुनदेवि प्रावि	नेपाल सरकार	७६६
७३६	मच्छेगाउ–	नेपाल सरकार	१०४२
७३७	श्री भैरव निमावि	नेपाल सरकार	९८३
७३८	धालागिरी आवास सार्वजनिक मैदान	नेपाल सरकार	२८६३
७३९	धौलागिरी आवासक्षेत्र फुटवल मैदान	नेपाल सरकार	५१४६
७४०	सतुङ्गल खानेपानी टंकी	नेपाल सरकार	११६८
७४१	श्री विष्णुदेवी शिक्षा सदन	नेपाल सरकार	९९९
८०५	भकुण्डेचौर	नेपाल सरकार	८२००
८१७	त्रिभुवनपार्क	नेपाल सरकार	१५६३२०



संकेत चिन्ह

- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
- गाविस/नगरपालिका सीमाना
- सडकमार्ग, बाटो आदि
- नदि तथा पोखरीहरु

स्वामित्व अनुसार खुलास्थल

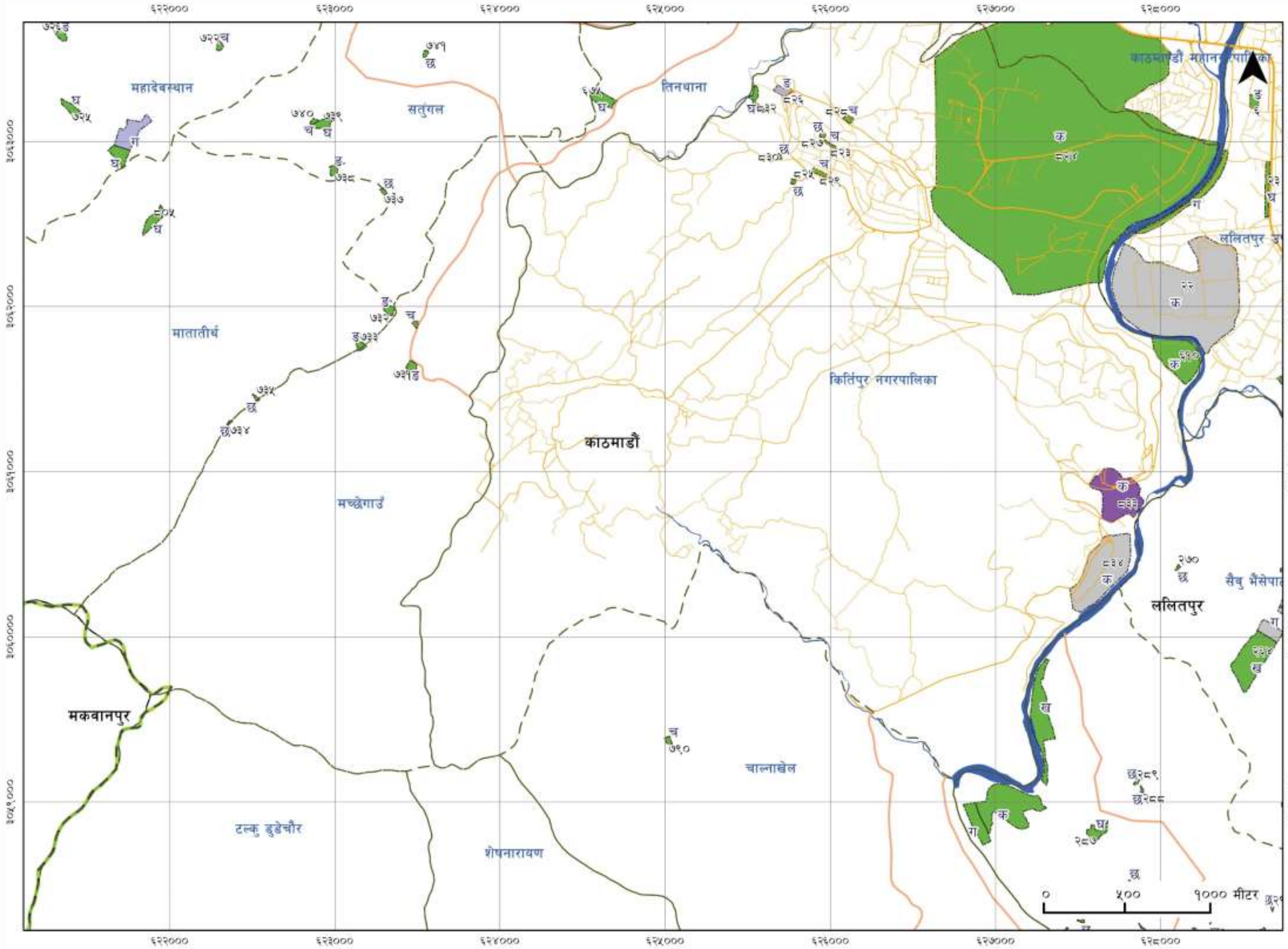
- नेपाल सरकार
- कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु
- गुठी, मन्दिर, विहार आदि
- विद्यालय माध्यमिक तह
- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
- संस्था-सम्वन्धी
- नीजि/ लिजमा

खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।

नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाण्डौं

तथ्याङ्क एवं नक्शा श्रोत : काठमाण्डौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज – नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट

नक्शा २१



संकेत चिन्ह

- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
- गाविस/नगरपालिका सीमाना
- सडकमार्ग, बाटो आदि
- नदि तथा पोखरीहरु

स्वामित्व अनुसार खुलास्थल

- नेपाल सरकार
- कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु
- गुठी, मन्दिर, विहार आदि
- विद्यालय माध्यमिक तह
- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
- संस्था-सम्बन्धी
- नीजि/ लिजमा

खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठुलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।

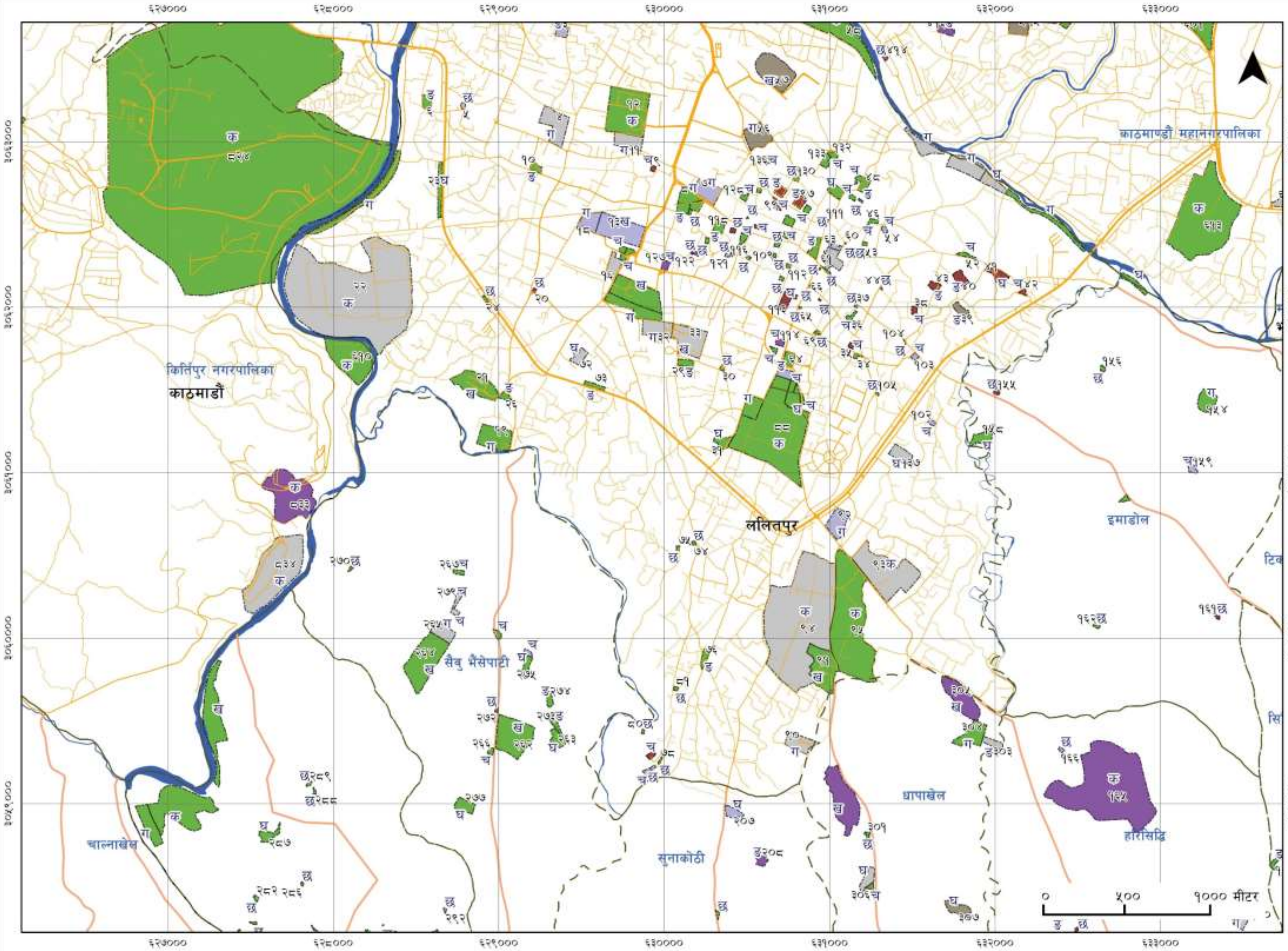
नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाण्डौं

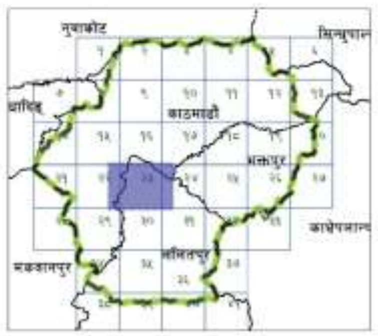
नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्वन्धित विवरण

क्रसं	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षे.वमीं
६	ईन्द्रेणी उत्थान सानेपा	नेपाल सरकार	३९५२
२१	खाद्यसंस्थान, नक्खु	नेपाल सरकार	२८०७८
२२	अक्सिडेसन पोखरी	कार्यालय	३६२७२८
२३	धोबिघाट वातावरणीय बगैंचा	नेपाल सरकार	७८५२
२५	सुन्दरीघाट	नेपाल सरकार	२३३५३
२८०	सिकालिको चौर	नेपाल सरकार	६६६०६
२८१	खुदावा, बाग्मति नदिकिनार	नेपाल सरकार	४६४५५
२८२	कुदेशको चैत्य	नेपाल सरकार	७६४
२८३	खोकना–४	नेपाल सरकार	१४६
२८५	वा-ख	नेपाल सरकार	६२७८
२८६	खोकना–७	नेपाल सरकार	३४३
२८७	पिन-च	नेपाल सरकार	६८१९
२८८	सानोखोकना	नेपाल सरकार	४६२
२८९	डे-तुन	नेपाल सरकार	६८१
२९२	युवाप्रतिभा विद्यामन्दिर	विद्यालय	३५४
२९३	खोकना–१४	नेपाल सरकार	७०९
२९४	खोकना–१५	नेपाल सरकार	५६२
२९५	खुमलाछि	नेपाल सरकार	१०२१
२९७	नेहुलाछि	नेपाल सरकार	३५
२९८	गभुलाछि	नेपाल सरकार	२६५
२९९	फगापोखरी	नेपाल सरकार	१७३८०
६१०	मोडर्न इण्डियन स्कुल	नेपाल सरकार	६००६४
६७५	विष्णुदेवी महादेव मन्दिर	नेपाल सरकार	९६७६
७२२	श्री जनकल्याण मावि	नेपाल सरकार	१७४५
७२३	श्री महालक्ष्मी निमावि	विद्यालय	२१०४१
७२४	मातातीर्थ कुण्ड	नेपाल सरकार	९२७८
७२५	खुला चौर	नेपाल सरकार	५७१३
७२६	महादेव मन्दिर	नेपाल सरकार	३४२९
७३१	विष्णुदेवि मन्दिर, मच्छेनारायण	नेपाल सरकार	२८७०
७३२	भैरव मन्दिर	नेपाल सरकार	२८५०
७३३	चुनदेवि मन्दिर, पिपलचौर	नेपाल सरकार	२९५२
७३४	मसलाथान	नेपाल सरकार	३६२
७३५	श्री–चुनदेवि प्राबि	नेपाल सरकार	७६६
७३६	मच्छेगाउ=	नेपाल सरकार	१०४२
७३७	श्री भैरव निमावि	नेपाल सरकार	९८३
७३८	धालागिरी आवास सार्वजनिक मैदान	नेपाल सरकार	२८६३
७३९	धौलागिरी आवासक्षेत्र फुटवल मैदान	नेपाल सरकार	५१४६
७४०	सतुङ्गल खानेपानी टंकी	नेपाल सरकार	११६८
७४१	श्री बिष्णुदेवी शिक्षा सदन	नेपाल सरकार	९९९
७९०	बोसन कामीगैरी चौर	नेपाल सरकार	१५२३
८०५	भकुण्डेचौर	नेपाल सरकार	८२००
८२३	लायकु दरवार मैदान	नेपाल सरकार	१०५४
८२४	त्रिभुवन विश्वविद्यालय	नेपाल सरकार	२०६०१७६
८२५	विश्व राष्ट्रिय मावि	नेपाल सरकार	७७९
८२६	देवढोका	विद्यालय	४२६३
८२७	उमामहेश्वर	नेपाल सरकार	९७०
८२८	देउखेल ट्र्यांलाफाट	नेपाल सरकार	१८६२
८२९	माछापोखरी	नेपाल सरकार	२२२८
८३०	सगालटोल	नेपाल सरकार	८५३
८३२	बिष्णुदेवी खोला मसानघाट	नेपाल सरकार	५२३६
८३३	चोभारपार्क,	लिजमा	६५४४५
८३४	हिमाल सिमेन्ट	कार्यालय	९६५५०

तथ्याङ्क एवं नक्शा श्रोत : काठमाण्डौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज – नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट

नक्शा २२





संकेत चिन्ह

- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
- गाविस/नगरपालिका सीमाना
- सडकमार्ग, बाटो आदि
- नदि तथा पोखरीहरु

स्वामित्व अनुसार खुलास्थल

- नेपाल सरकार
- कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु
- गुठी, मन्दिर, विहार आदि
- विद्यालय माध्यमिक तह
- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
- संस्था-सम्बन्धी
- नीजि/ लिजमा

खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठुलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।

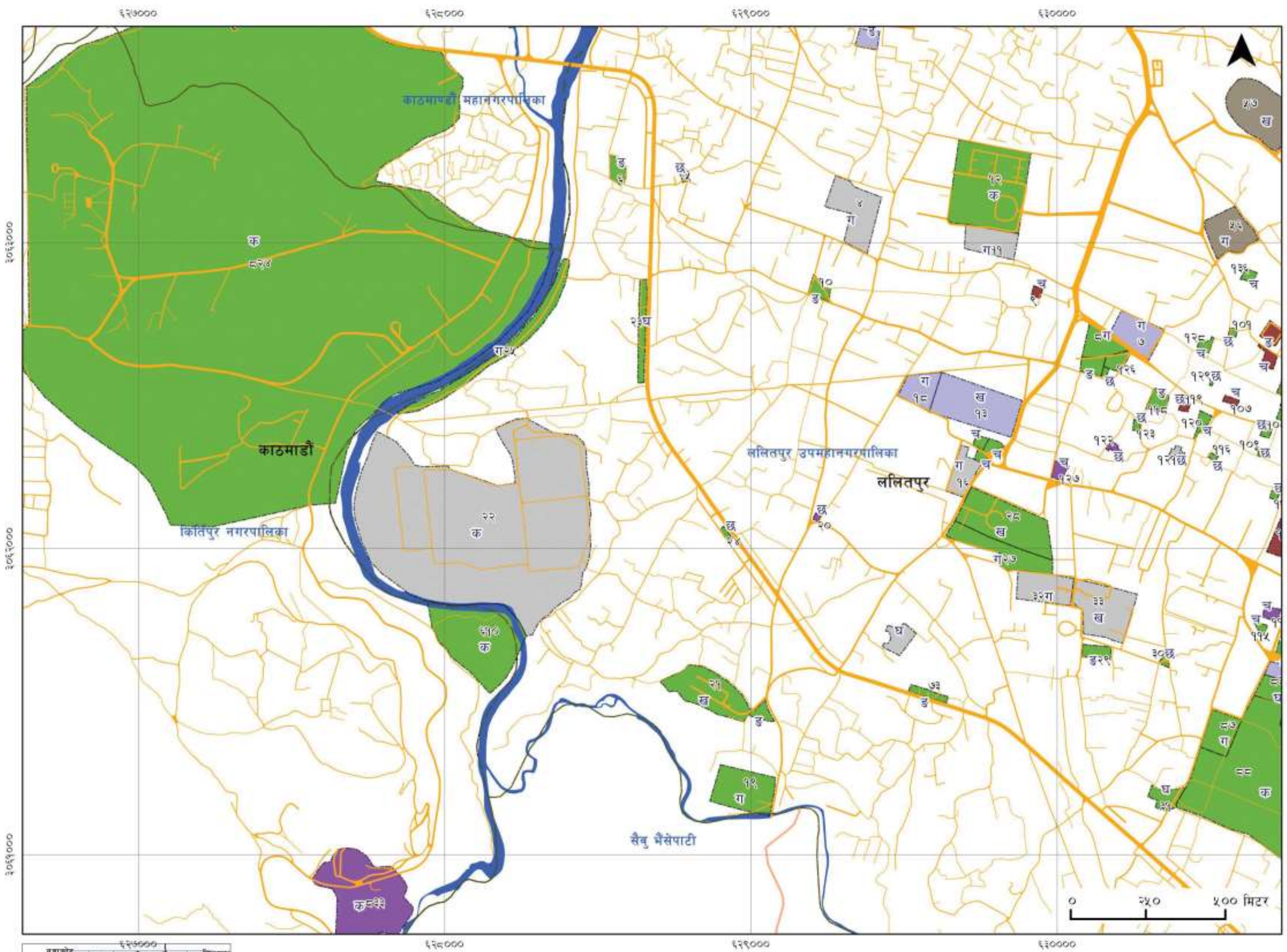
नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाण्डौं

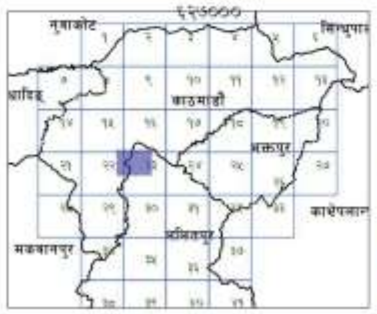
नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्वन्धित विवरण

क्रसं	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षे.वमी
३	टिका विद्याश्रम उमावि	विद्यालय	४१५८
४	सिएनसी हेडक्वाटर	कार्यालय	२३९९३
५	महानगरीय प्रहरी बृत	कार्यालय	८९९
६	ईन्द्रेणी उत्थान सानेपा	नेपाल सरकार	३९५२
७	श्री मदन स्मारक उमावि	विद्यालय	१४९४२
११	नेपाल भुपु सैनिक एसोसिएसन	कार्यालय	१४१४६
१६	जाउलाखेल युथक्लव फुटबल-मै·	कार्यालय	१०४०५
१७	चील्डेर्नपार्क, जाउलाखेल	नेपाल सरकार	१५१३
१८	सेन्टमेरिज स्कूल	विद्यालय	११९३७
२२	अक्सिडेसन पोखरी	कार्यालय	३६२७२८
३०	दक्षिणकाली मन्दिर	नेपाल सरकार	७९८
३१	महालक्ष्मी मन्दिर	नेपाल सरकार	५७९९
३२	जापानीदुतावास कर्मचारी आवास	कार्यालय	१६७६६
३३	ब्रिटिश गोर्खा मुख्यालय	कार्यालय	२९४७०
४०	गोकुलचौर	धार्मिक संस्था	५०५८
४१	बालकुमारी मन्दिर	धार्मिक संस्था	६६८१
४२	सरस्वती स्थान	धार्मिक संस्था	१२२३
४४	चपाटटोल	धार्मिक संस्था	२०५
४५	च्यासल फुटबल ग्राउन्ड	कार्यालय	१९८३८
५०	वाग्मती किनार–२	कार्यालय	८४७०
५१	शंखमुल बागमती किनार	नेपाल सरकार	१३२३६
५४	श्रमिक शान्ती स्कूल	विद्यालय	१०४५
५५	तारानानि	नेपाल सरकार	१०८२
६१	पाटन दरवार क्षेत्र	कार्यालय	१०८००
६२	पाटन दरवार क्षेत्र	नेपाल सरकार	९८९
६४	लागनखेल बसपार्क	नेपाल सरकार	५१३३
६५	टुडगाल चोक	नेपाल सरकार	२५७
६६	चक्रवाहिल	नेपाल सरकार	४४७
६७	चक्रबहिल	धार्मिक संस्था	१५९
६८	मंगलबजार चोक	नेपाल सरकार	४२३
६९	प्रयागपोखरी	नेपाल सरकार	७११
७०	हनुमानस्थान, लगनखेल	नेपाल सरकार	१४५४
७१	वटुक भैरव मन्दिर	नेपाल सरकार	१२६६
८३	जिल्ला पशुसेवा केन्द्र	नेपाल सरकार	७३३४
८४	नमुना मछिन्द्र स्कूल	विद्यालय	४५१५
८५	बुद्धिविकास मण्डल	नेपाल सरकार	२४६६
८६	अशोक स्तुप	नेपाल सरकार	१३२७
८७	नमुना मछिन्द्र वोर्डिंग स्कूल	नेपाल सरकार	१२४८२
१३७	एन्फा फुटवल मैदान	कार्यालय	९३१०
४१३	केएमसी स्कूल	लिजमा	४०३४
४१४	स्वपना वाटिका स्कूल	लिजमा	७१०
५९५	नेपाल कमर्स क्यामपस	कलेज	१४३६८
५९७	सिभिल सर्भिस हस्पिटल, वानेश्वर	अस्पताल	३५३९१
५९८	नापीविभाग, मिनभवन	नेपाल सरकार	२१९९०
६०१	तिनकुने	नेपाल सरकार	२७२४२
६०५	जडिवुटि उत्पादन तथा प्रशोधन केन्द्र	कार्यालय	१३८७०
६१०	मोडर्न इण्डियन स्कूल	नेपाल सरकार	६००६४
६१३	नागरीक उड्डयन विमान धावन छेउ	नेपाल सरकार	१४८६६०
८२४	त्रिभुवन विश्वविद्यालय	नेपाल सरकार	२०६०१७६
८२८	देउखेल ट्यांलाफाट	नेपाल सरकार	१८६२
८३३	चोभारपार्क,	लिजमा	६५४४५
८३४	हिमाल सिमेन्ट	कार्यालय	९६५५०

तथ्याङ्क एवं नक्सा श्रोत : काठमाण्डौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज – नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट

नक्शा २३





खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।

संकेत चिन्ह

- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
- गाविस/नगरपालिका सीमाना
- सडकमार्ग, बाटो आदि
- नदि तथा पोखरीहरु

स्वामित्व अनुसार खुलास्थल

- नेपाल सरकार
- कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु
- गुठी, मन्दिर, विहार आदि
- विद्यालय माध्यमिक तह
- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
- संस्था-सम्बन्धी
- नीजि लिजमा

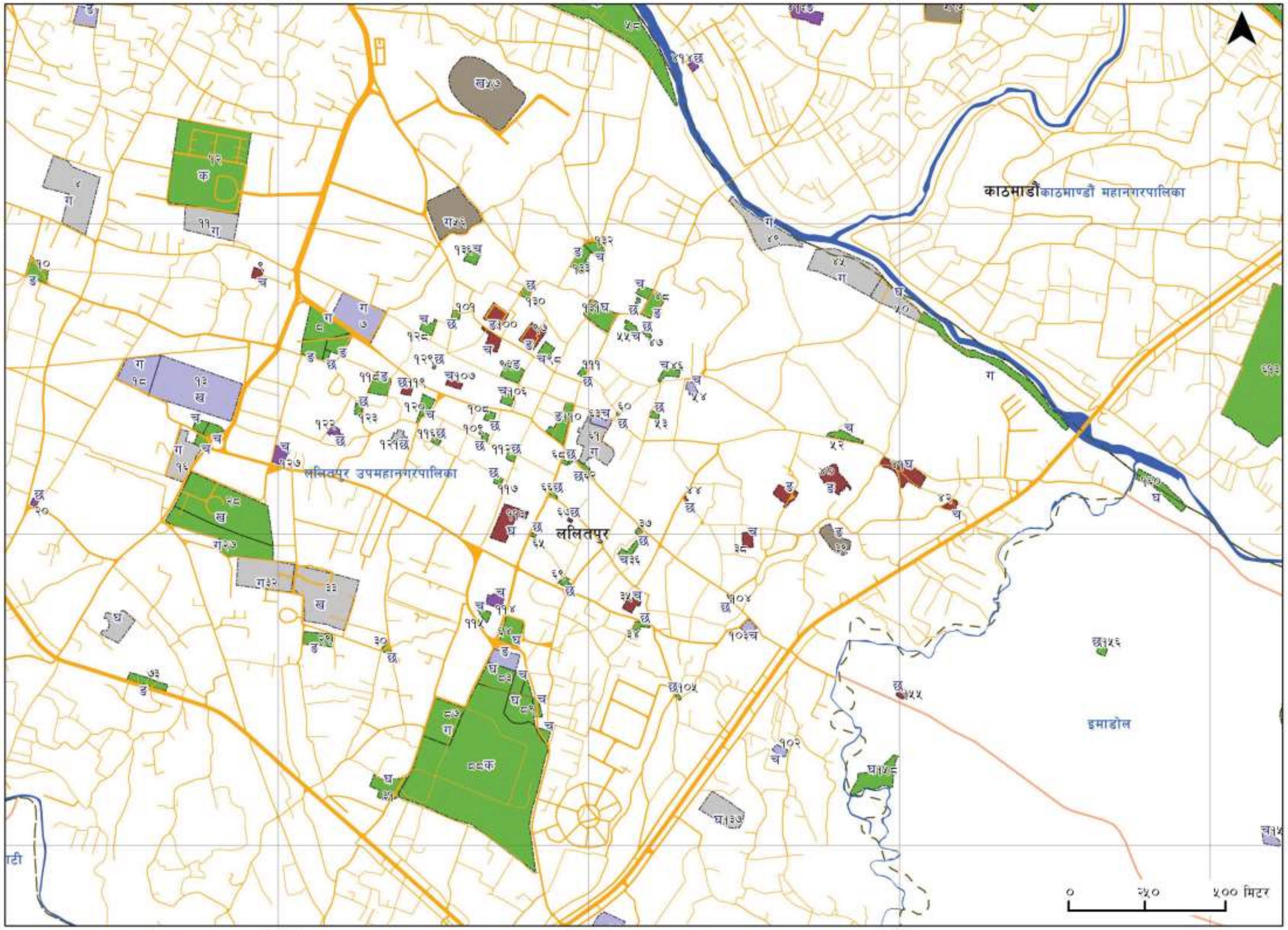
नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाण्डौं

नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्वन्धित विवरण

क्रसं.	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षेत्र. व.मी.
३	टिका विद्याश्रम उमावि	विद्यालय	४१५८
४	सिएनसी हेडक्वाटर	कार्यालय	२३९९३
५	महानगरीय प्रहरी वृत	कार्यालय	८९९
६	ईन्द्रेणी उत्थान सानेपा	नेपाल सरकार	३९५२
७	श्री मदन स्मारक उमावि	विद्यालय	१४९४२
११	नेपाल भुपु सैनिक एसोसिएसन	कार्यालय	१४१४६
१६	जाउलाखेल युवकलब फुटबल-मै	कार्यालय	१०४०५
१७	चील्ड्रेनपार्क, जाउलाखेल	नेपाल सरकार	१५१३
१८	सेन्टमेरिज स्कूल	विद्यालय	१११३७
१९	नक्खुजेल	नेपाल सरकार	२४७६२
२०	भनिमण्डल वास्केटवल कोर्ट	लिजमा	४४७
२१	खाद्यसंस्थान, नक्खु	नेपाल सरकार	२८०७८
२२	अक्सिजन पोखरी	कार्यालय	३६२७२८
२३	धोविघाट वातावरणीय वगैचा	नेपाल सरकार	७८५२
२४	कृष्णमोहन नुइप स्मृति पार्क	नेपाल सरकार	७५६
२५	सुन्दरीघाट	नेपाल सरकार	२३३५३
२६	विष्णुदेवी मन्दिर	नेपाल सरकार	२७७१
३०	दक्षिणकाली मन्दिर	नेपाल सरकार	७९८
३१	महालक्ष्मी मन्दिर	नेपाल सरकार	५७९९
३२	जापानीदुतावास कर्मचारी आवास	कार्यालय	१६७६६
३३	ब्रिटिश गोर्खा मुख्यालय	कार्यालय	२९४७०
६४	लागनखेल बसपार्क	नेपाल सरकार	५१३३
७२	जाउलाखेल हस्तकला केन्द्र	कार्यालय	६१५६
७३	मजुवाचौर	नेपाल सरकार	३०३५
८३	जिल्ला पशुसेवा केन्द्र	नेपाल सरकार	७३३४
८४	नमुना मछिन्द्र स्कूल	विद्यालय	४५१५
८७	नमुना मछिन्द्र बोर्डिंग स्कूल	नेपाल सरकार	१२४८२
८८	राजदल गण	नेपाल सरकार	१४९३५३
८९	सप्तपाताल पोखरी	नेपाल सरकार	७७७१
९६	धापागल तरकारी बजार	नेपाल सरकार	३१३७
९९	लोककृति महाविहार	धार्मिक संस्था	२४९४
१००	भाष्करवर्ण महाविहार	धार्मिक संस्था	३६११
१०१	सवानिम्ह	नेपाल सरकार	६७७
१०६	दोबहाल	नेपाल सरकार	१२५६
१०७	यशोधरा महाविहार	धार्मिक संस्था	१०२१
१०८	क्यागुनि	नेपाल सरकार	९२२
१०९	वाजुखा चोक	नेपाल सरकार	६२१
११३	पाटन रातो मछिन्द्र बहाल	धार्मिक संस्था	६८५४
११४	एडुभान्स इन्टर्नेशनल उमावि	लिजमा	१९४१
११५	पाटन मानसिक अस्पताल	नेपाल सरकार	१०२६
११६	वालिमा आगनिसाल	नेपाल सरकार	५१५
११७	ईटापोखरी	नेपाल सरकार	६१८
११८	खायवर्दी कमुकनाम महाविहार	नेपाल सरकार	३८६०
११९	नत्रहाल	धार्मिक संस्था	९५७
१२०	पूर्णचण्डी	नेपाल सरकार	२२७५
१२१	क्याम्पियन भ्याली कलेज	कार्यालय	९५१
१२२	नटोल, पुल्चोक	लिजमा	१००६
१२३	वालविनोद मावि	नेपाल सरकार	७९५
१२४	जलविनायक मन्दिर	नेपाल सरकार	५८९
१२५	त्रिपद्म उमावि	नेपाल सरकार	४०८५
१२७	वेलहयाम्स कलेज	लिजमा	२२९१
१२८	पिमबहाल	नेपाल सरकार	१४५१
१२९	सिजावहाल	नेपाल सरकार	१२१
१३६	पाटन उमावि	नेपाल सरकार	१५६२
६१०	मोडर्न इण्डियन स्कूल	नेपाल सरकार	६००६४
८२४	त्रिभुवन विश्वविद्यालय	नेपाल सरकार	२०६०१७६
८३३	चोभारपार्क,	लिजमा	६५४४५

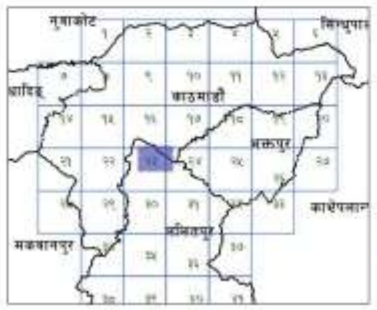
तथ्याङ्क एवं नक्शा श्रोत : काठमाण्डौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज – नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट

नक्शा २३ क



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्वन्धित विवरण

क्रसं.	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षेत्र. व.मी.
३	टिका विद्याश्रम उमावि	विद्यालय	४१५८
४	सिएनसी हेडक्वाटर	कार्यालय	२३९९३
७	श्री मदन स्मारक उमावि	विद्यालय	१४९४२
११	नेपाल भुपु सैनिक एसोसिएसन	कार्यालय	१४१४६
१६	जाउलाखेल युवक्लव फुटवल-मै	कार्यालय	१०४०५
१७	चील्डेर्नपार्क, जाउलाखेल	नेपाल सरकार	१५१३
१८	सेन्टमेरिज स्कुल	विद्यालय	१११३७
३०	दक्षिणकाली मन्दिर	नेपाल सरकार	७९८
३१	महालक्ष्मी मन्दिर	नेपाल सरकार	५७९९
३२	जापानीदुतावास कर्मचारी आवास	कार्यालय	१६७६६
३३	ब्रिटिश गोर्खा मुख्यालय	कार्यालय	२९४७०
४०	गोकुलचौर	धार्मिक संस्था	५०५८
४१	बालकुमारी मन्दिर	धार्मिक संस्था	६६८१
४२	सरस्वती स्थान	धार्मिक संस्था	१२२३
४४	चपाटटोल	धार्मिक संस्था	२०५
४५	च्यासल फुटवल ग्राउन्ड	कार्यालय	१९८३८
५०	वाग्मती किनार–२	कार्यालय	८४७०
५१	शंखमुल वागमती किनार	नेपाल सरकार	१३२३६
५४	श्रमिक शान्ती स्कुल	विद्यालय	१०४५
५५	तारानानि	नेपाल सरकार	१०८२
६१	पाटन दरवार क्षेत्र	कार्यालय	१०८००
६२	पाटन दरवार क्षेत्र	नेपाल सरकार	९८९
६४	लागनखेल वसपार्क	नेपाल सरकार	५१३३
६५	टुडगाल चोक	नेपाल सरकार	२५७
६६	चकवाहिल	नेपाल सरकार	४४७
६७	चकवहिल	धार्मिक संस्था	१५९
६८	मंगलवजार चोक	नेपाल सरकार	४२३
६९	प्रयागपोखरी	नेपाल सरकार	७११
७०	हनुमानस्थान, लगनखेल	नेपाल सरकार	१४५४
७१	वटुक भैरव मन्दिर	नेपाल सरकार	१२६६
७२	जाउलाखेल हस्तकला केन्द्र	कार्यालय	६१५६
७३	मजुवाचौर	नेपाल सरकार	३०३५
८३	जिल्ला पशुसेवा केन्द्र	नेपाल सरकार	७३३४
८४	नमुना मछिन्द्र स्कुल	विद्यालय	४५१५
८५	वुद्धिविकास मण्डल	नेपाल सरकार	२४६६
८६	अशोक स्तुप	नेपाल सरकार	१३२७
८७	नमुना मछिन्द्र वोर्डिंग स्कुल	नेपाल सरकार	१२४८२
८८	राजदल गण	नेपाल सरकार	१४९३५३
८९	सप्तपाताल पोखरी	नेपाल सरकार	७७७१
९२	महेन्द्र आदर्श विद्याश्रम	विद्यालय	१५२३५
९६	धापागल तरकारी वजार	नेपाल सरकार	३१३७
९७	नागवहाल	धार्मिक संस्था	३९२२
९८	ललानर्नि	नेपाल सरकार	१६००
९९	लोककृति महाविहार	धार्मिक संस्था	२४९४
१००	भाष्करवर्ण महाविहार	धार्मिक संस्था	३६११
१०१	सवानिम्ह	नेपाल सरकार	६७७
१०२	समता शिक्षा निकेतन	विद्यालय	११०४
१०३	ग्वार्को ट्यागल	विद्यालय	१३१४
१०४	ट्यागल	नेपाल सरकार	१९०
१०५	सिचाहिटि	नेपाल सरकार	३६२
१३७	एन्फा फुटवल मैदान	कार्यालय	९३१०
४१३	केएमसी स्कुल	लिजमा	४०३४
४१४	स्वपना वाटिका स्कुल	लिजमा	७१०
५९५	नेपाल कमर्स क्यामपस	कलेज	१४३६८
५९८	नार्पाविभाग, मिनभवन	नेपाल सरकार	२१९९०
६०१	तिनकुने	नेपाल सरकार	२७२४२
६१३	नागरीक उड्डयन विमान धावन छेउ	नेपाल सरकार	१४८३६०



खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।

संकेत चिन्ह

- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
- गाविस/नगरपालिका सीमाना
- सडकमार्ग, वाटो आदि
- नदि तथा पोखरीहरु

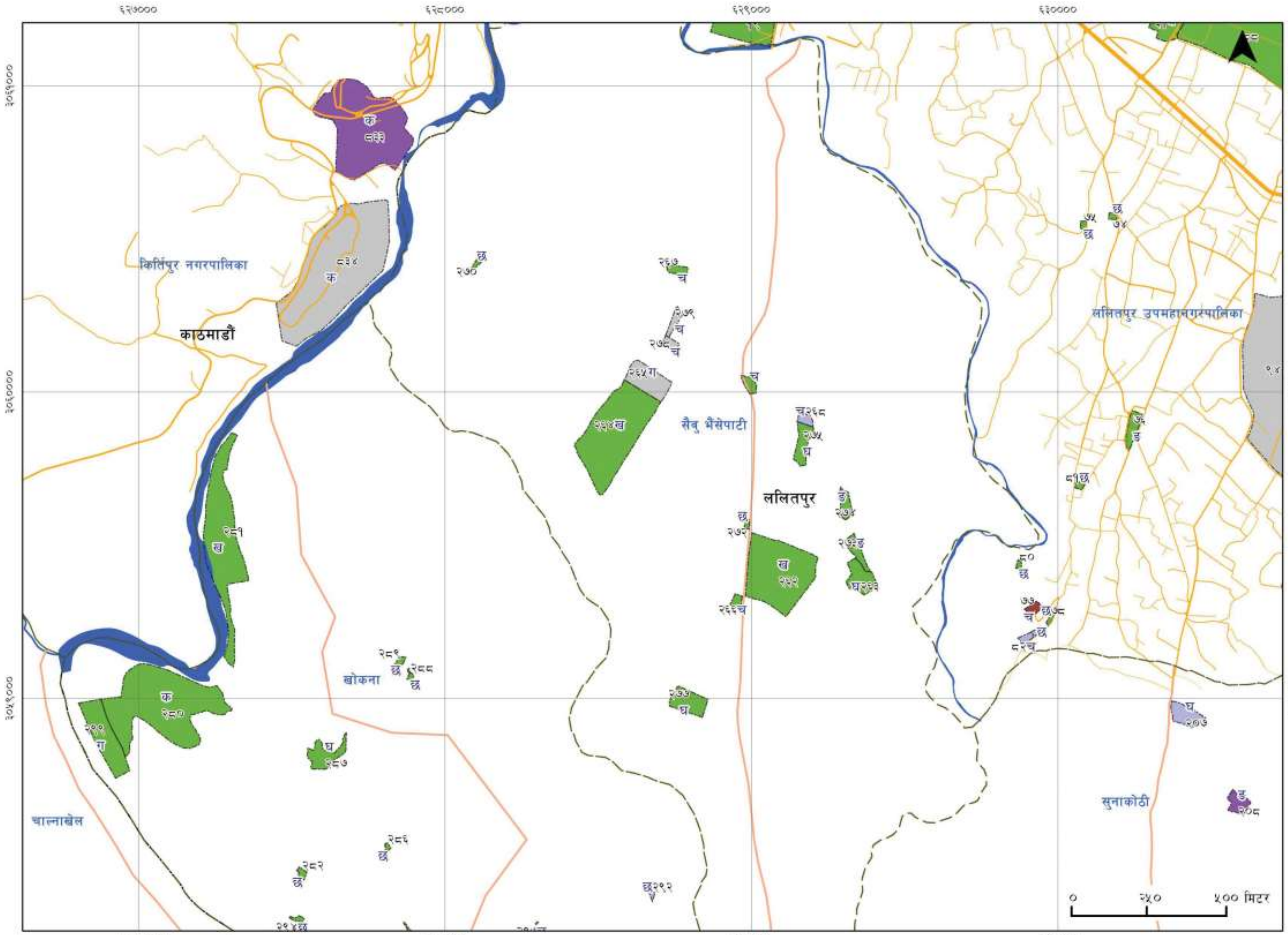
स्वामित्व अनुसार खुलास्थल

- नेपाल सरकार
- कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु
- गुठी, मन्दिर, विहार आदि
- विद्यालय माध्यमिक तह
- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
- संस्था-सम्वन्धी
- नीजि लिजमा

नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाण्डौ

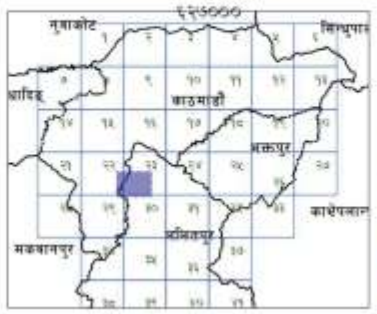
तथ्याङ्क एवं नक्शा श्रोत : काठमाण्डौ उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज – नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट

नक्शा २३ ख



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्वन्धित विवरण

क्रसं.	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षेत्र. व.मी.
१९	नक्खुजेल	नेपाल सरकार	२४७६२
३१	महालक्ष्मी मन्दिर	नेपाल सरकार	५७९९
७४	उमामहेश्वर पार्क	नेपाल सरकार	५५२
७५	सोमा हिटि	नेपाल सरकार	५१४
७६	नखिपोट स्पोर्ट	नेपाल सरकार	३७४८
७७	किरतिश्वर आश्रम	धार्मिक संस्था	१५५३
७८	लोकेश्वर महादेव मन्दिर	नेपाल सरकार	५५९
७९	चुनिया विना गणेश निमावि	विद्यालय	५९९
८०	नार्क, पानीट्की	नेपाल सरकार	३९१
८१	बुद्धमार्ग युवाक्लव	नेपाल सरकार	६२९
८२	महालक्ष्मी निमावि	विद्यालय	१०७४
८८	राजदल गण	नेपाल सरकार	१४९३५३
९०	इसिमोड	कार्यालय	१४३८९
९४	नार्क	कार्यालय	२४७६२२
२०४	शंखधर पार्क	नेपाल सरकार	७२८
२०७	अमरज्योति स्कूल	विद्यालय	५६०५
२०८	ललितपुर एकेडेमी	लिजमा	३६२६
२६२	रेडियो नेपाल प्रसारण स्टेशन	नेपाल सरकार	४२३०२
२६३	सीप विकास तालिम केन्द्र	नेपाल सरकार	७०६९
२६४	सैबु सांसद आवास सचिवालय	नेपाल सरकार	४९७७१
२६५	सैबु प्रस्तावित विद्यालय	कार्यालय	१०९४८
२६६	सैबु प्रहरी चौकी महिलाघर	नेपाल सरकार	१२५९
२६७	गाविस कार्यालय	नेपाल सरकार	१७०२
२६८	श्री जनउदय निमावि	विद्यालय	१५६४
२७०	वालकुमारी निमावि	नेपाल सरकार	५३५
२७१	प्रस्तावित प्रहरी चौकी	नेपाल सरकार	१८५५
२७२	शिवमन्दिर	नेपाल सरकार	४६७
२७३	धाराको पाखो	नेपाल सरकार	३४७२
२७४	सैबु फुटवल मैदान	नेपाल सरकार	३०३५
२७५	खेलमैदान	नेपाल सरकार	५२९७
२७७	नेपाल खानेपानी संस्थान	नेपाल सरकार	७६५९
२७८	नेपाल टेलिकम	कार्यालय	१५१९
२७९	वास्केटवल कोर्ट	कार्यालय	२०२६
२८०	सिकालिको चौर	नेपाल सरकार	६६६०६
२८१	खुदावा, वाग्मति नदिकिनार	नेपाल सरकार	४६४५५
२८२	कुदेशको चैत्य	नेपाल सरकार	७६४
२८३	खोकना–४	नेपाल सरकार	१४६
२८५	बा-ख	नेपाल सरकार	६२७८
२८६	खोकना–७	नेपाल सरकार	३४३
२८७	पिन-च	नेपाल सरकार	६८१९
२८८	सानोखोकना	नेपाल सरकार	४६२
२८९	डे-तुन	नेपाल सरकार	६८१
२९२	युवाप्रतिभा विद्यामन्दिर	विद्यालय	३५४
२९४	खोकना–१५	नेपाल सरकार	५६२
२९५	खुमलाछि	नेपाल सरकार	१०२१
२९७	नेहलाछि	नेपाल सरकार	३५
२९९	फगापोखरी	नेपाल सरकार	१७३८०
८३३	चोभारपार्क,	लिजमा	६५४४५
८३४	हिमाल सिमेन्ट	कार्यालय	९६५५०



खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।

संकेत चिन्ह

- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
- गाविस/नगरपालिका सीमाना
- सडकमार्ग, बाटो आदि
- नदि तथा पोखरीहरु

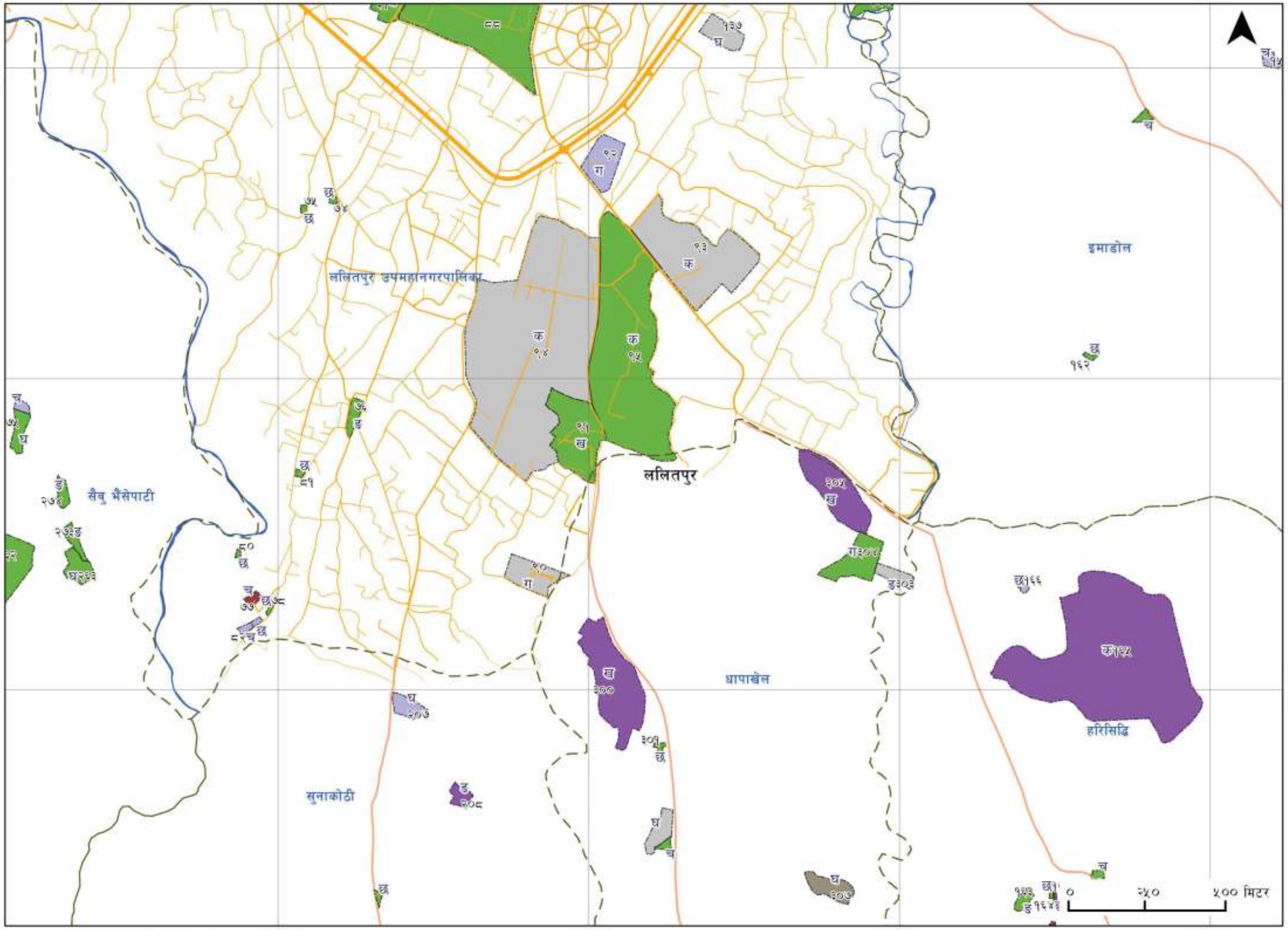
स्वामित्व अनुसार खुलास्थल

- नेपाल सरकार
- कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु
- गुठी, मन्दिर, विहार आदि
- विद्यालय माध्यमिक तह
- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
- संस्था-सम्बन्धी
- नीजि लिजमा

नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाण्डौं

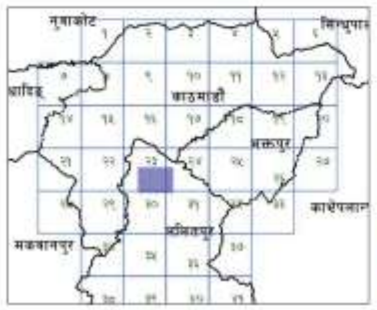
तथ्याङ्क एवं नक्सा स्रोत : काठमाण्डौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज – नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट

नक्शा २३ ग



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्वन्धित विवरण

क्रसं.	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षेत्र. व.मी.
३१	महालक्ष्मी मन्दिर	नेपाल सरकार	५७९९
७४	उमामहेश्वर पार्क	नेपाल सरकार	५५२
७५	सोमा हिटि	नेपाल सरकार	५१४
७६	नखिपोट स्पोर्ट	नेपाल सरकार	३७४८
७७	किरतिश्वर आश्रम	धार्मिक संस्था	१५५३
७८	लोकेश्वर महादेव मन्दिर	नेपाल सरकार	५५९
७९	चुनिया विना गणेश निमावि	विद्यालय	५९९
८०	नार्क, पानीटंकी	नेपाल सरकार	३९१
८१	वुद्धमार्ग युवाक्लव	नेपाल सरकार	६२९
८२	महालक्ष्मी निमावि	विद्यालय	१०७४
८८	राजदल गण	नेपाल सरकार	१४९३५३
९०	इसिमोड	कार्यालय	१४३८९
९१	केन्द्रिय तरकारीविउ उत्पादन केन्द्र	नेपाल सरकार	३५१८४
९२	महेन्द्र आदर्श विद्याश्रम	विद्यालय	१५२३५
९३	नास्ट	कार्यालय	६९३०६
९४	नार्क	कार्यालय	२४७६२२
९५	राष्ट्रिय प्रकृति संरक्षण कोष	नेपाल सरकार	१४२४६२
१३७	एन्फा फुटवल मैदान	कार्यालय	९३१०
१५७	इमाडोल गाविस कार्यालय	नेपाल सरकार	१४३८
१५८	इमाडोल	नेपाल सरकार	८५०५
१५९	महेन्द्र आदर्श उमावि	विद्यालय	२०१६
१६२	श्री सूर्योदय वालविकास प्रावि	नेपाल सरकार	५९८
१६३	गहला	नेपाल सरकार	२६९३
१६४	भवानी मन्दिर	धार्मिक संस्था	२८०
१६५	हरिसिद्धि ईटा टायल कारखाना	लिजमा	२००९८६
१६६	पवित्र प्राथना मावि	विद्यालय	६९१
१६८	हरिसिद्धि गुठि निवा	धार्मिक संस्था	४९६
१६९	हरिसिद्धि उमावि	नेपाल सरकार	११५५
१७४	हरिसिद्धि–२	नेपाल सरकार	३६५
२०४	शखधर पार्क	नेपाल सरकार	७२८
२०७	अमरज्योति स्कुल	विद्यालय	५६०५
२०८	ललितपुर एकेडेमी	लिजमा	३६२६
२६२	रेडियो नेपाल प्रसारण स्टेशन	नेपाल सरकार	४२३०२
२६३	सीप विकास तालिम केन्द्र	नेपाल सरकार	७०६९
२६८	श्री जनउदय निमावि	विद्यालय	१५६४
२७३	धाराको पाखो	नेपाल सरकार	३४७२
२७४	सैवु फुटवल मैदान	नेपाल सरकार	३०३५
२७५	खेलमैदान	नेपाल सरकार	५२९७
३००	जेम्स स्कुल	लिजमा	४५३३३
३०१	पद्म प्रकास मावि	नेपाल सरकार	९१८
३०२	टेवा	कार्यालय	७२०१
३०३	आइजे पायनियर स्कुल	कार्यालय	४९९०
३०४	राष्ट्रिय आलु अनुसन्धान कार्यक्रम	नेपाल सरकार	१६८६९
३०५	सानो हात्तिवन	लिजमा	२८७७८
३०६	श्रीकृष्ण उमावि	नेपाल सरकार	१२८८
३०७	कान्तिपुर इन्जी कलेज	कलेज	९०३३



खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।

संकेत चिन्ह

- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
- गाविस/नगरपालिका सीमाना
- सडकमार्ग, बाटो आदि
- नदि तथा पोखरीहरु

स्वामित्व अनुसार खुलास्थल

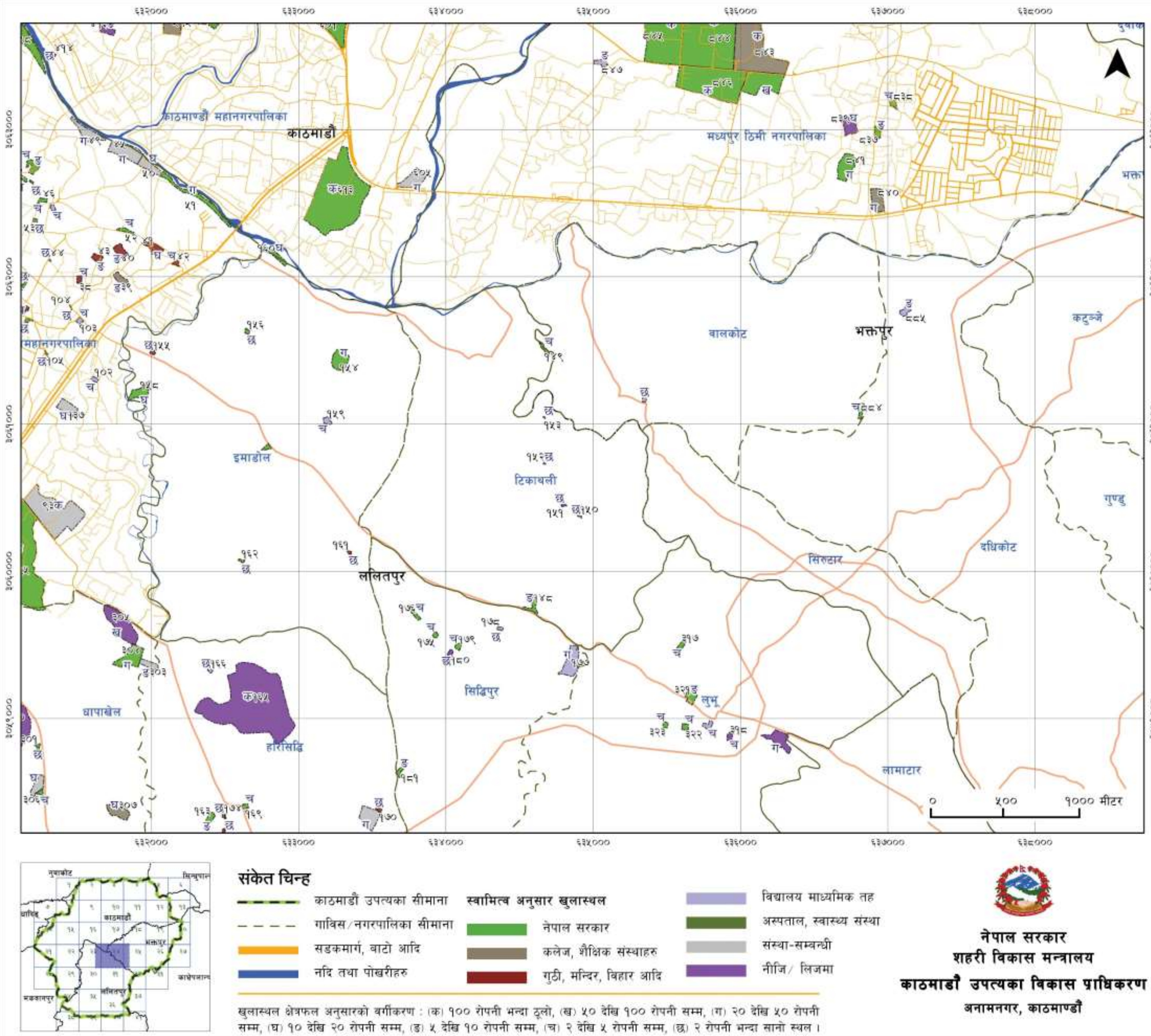
- नेपाल सरकार
- कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु
- गुठी, मन्दिर, विहार आदि
- विद्यालय माध्यमिक तह
- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
- संस्था-सम्बन्धी
- नीजि लिजमा

नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाण्डौ

तथ्याङ्क एवं नक्शा श्रोत : काठमाण्डौ उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज – नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट

नक्शा २३ घ

नक्शा ७: काठमाडौं उपत्यकामा सूचीकृत र नक्शाङ्कित खुलास्थलहरुको विस्तृत वितरण

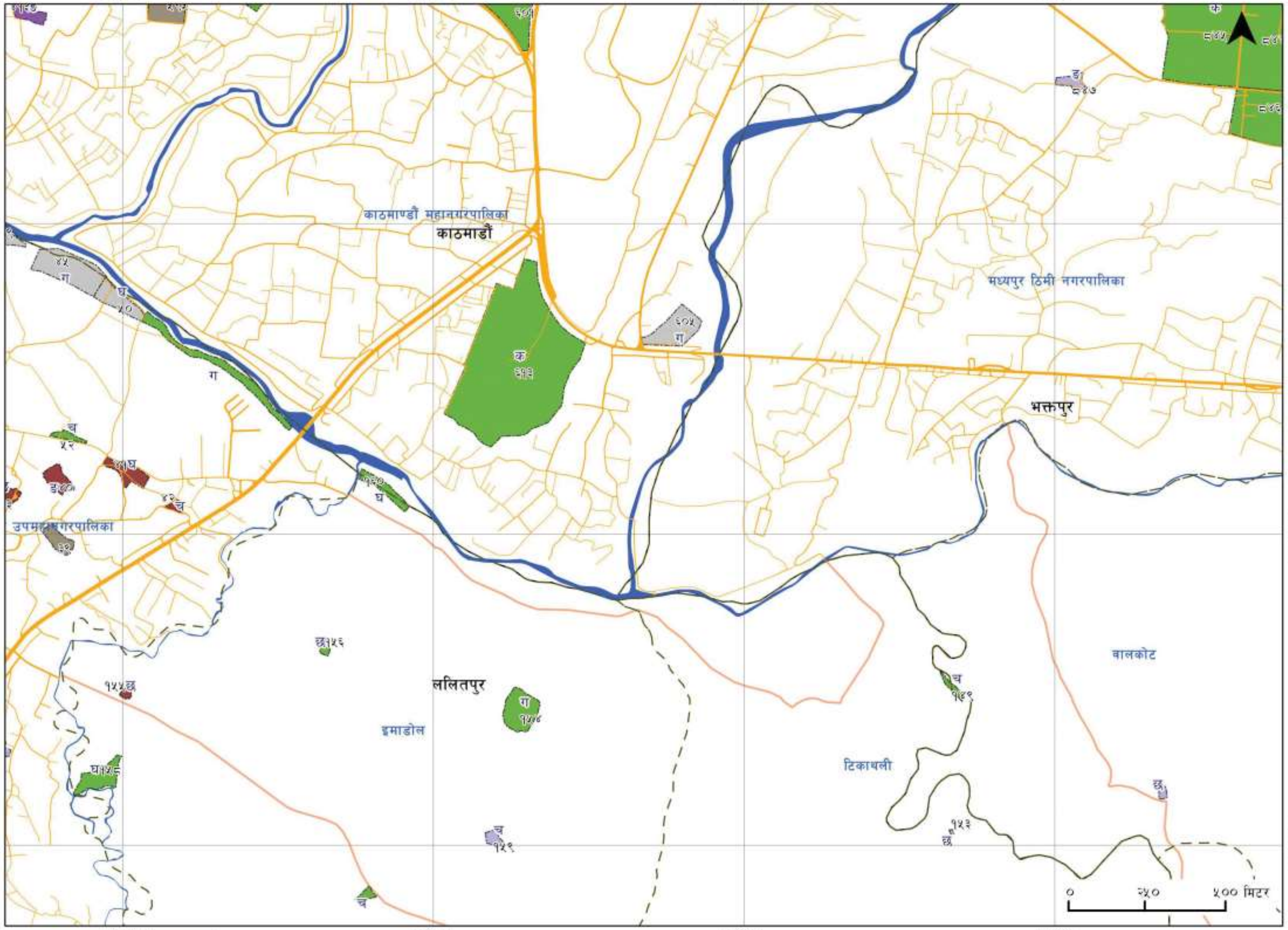


नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्वन्धित विवरण

क्रसं	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षे.वमीं
३४	कनिवहाल	नेपाल सरकार	१०००
३५	ओकुवहाल	धार्मिक संस्था	१७९०
३६	गुजुवहाल	नेपाल सरकार	१६४०
३७	छ्लान्से	नेपाल सरकार	३३८
३८	भिन्चेवहाल	धार्मिक संस्था	१६४४
३९	काठमाण्डौं विश्वविद्यालय	कलेज	४८९५
४०	गोकुलचौर	धार्मिक संस्था	५०५८
४१	बालकुमारी मन्दिर	धार्मिक संस्था	६६८१
४२	सरस्वती स्थान	धार्मिक संस्था	१२२३
४४	चपाटटोल	धार्मिक संस्था	२०५
४५	च्यासल फुटवल ग्राउन्ड	कार्यालय	१९८३८
५०	बागमती किनार-२	कार्यालय	८४७०
५१	शंखमुल बागमती किनार	नेपाल सरकार	१३२३६
५४	श्रमिक शान्ती स्कुल	विद्यालय	१०४५
५५	तारानानि	नेपाल सरकार	१०८२
९२	महेन्द्र आदर्श विद्याश्रम	विद्यालय	१५२३५
९३	नास्ट	कार्यालय	६९३०६
९५	राष्ट्रिय प्रकृति संरक्षण कोष	नेपाल सरकार	१४२४६२
१०२	समता शिक्षा निकेतन	विद्यालय	११०४
१०३	ग्वार्को ट्यागल	विद्यालय	१३१४
१०४	ट्यागल	नेपाल सरकार	१९०
१०५	सिचाहिटि	नेपाल सरकार	३६२
१३४	इबहिटुर	नेपाल सरकार	१४२०
१३५	चोवुननि	नेपाल सरकार	२२२
१३७	एन्फा फुटवल मैदान	कार्यालय	९३१०
१५४	बोजेपोखरी	नेपाल सरकार	११९९७
१५५	गणेशस्थान स्तुप	धार्मिक संस्था	९५३
१५६	भगवानथान	नेपाल सरकार	९२४
१५७	इमाडोल गाविस कार्यालय	नेपाल सरकार	१४३८
१६०	बागमति नदि किनारा	नेपाल सरकार	५४१४
४१३	केएमसी स्कुल	लिजमा	४०३४
४१४	स्वपना वाटिका स्कुल	लिजमा	७१०
५९५	नेपाल कमर्स क्यामपस	कलेज	१४३६८
५९७	सिभिल सर्भिस हस्पिटल, बानेश्वर	अस्पताल	३५३९१
५९८	नापीविभाग, मिनभवन	नेपाल सरकार	२१९९०
६०१	तिनकुने	नेपाल सरकार	२७२४२
६०५	जडिबुटि उत्पादन तथा प्रशोधन केन्द्र	कार्यालय	१३८७०
६१३	नागरीक उड्डयन विमान धावन छेउ	नेपाल सरकार	१४८६६०
८३७	दुधपोखरी	नेपाल सरकार	३३८७
८३८	भुलाखेल	नेपाल सरकार	२३९४
८३९	पुरानोठिमी	लिजमा	९८२१
८४०	शंखधर चोक	कलेज	११४२१
८४१	बिष्णुविर	नेपाल सरकार	१५६१०
८४२	अनुदान आयोग चोक	नेपाल सरकार	३२७३५
८४३	सानोठिमी क्याम्पस	कलेज	१०१८९१
८४४	जनक शिक्षा सामग्री केन्द्र	नेपाल सरकार	१८९०९९
८४५	सानोठिमी, भक्तपुर	नेपाल सरकार	१०१५५८
८४६	सानोठिमी, भक्तपुर	नेपाल सरकार	८६०२७
८४७	जातिगल सानोठिमी	विद्यालय	३२५८
८८३	श्री महेन्द्रशान्ति मावि	विद्यालय	९७९
८८४	पानीटंकी	नेपाल सरकार	१३६१
८८५	दक्षिण बाराही	विद्यालय	३३४१

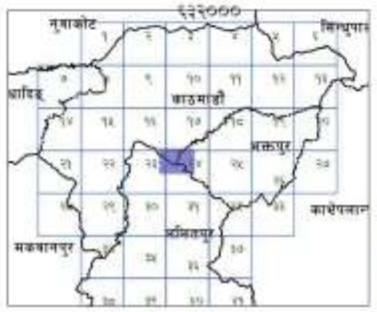
तथ्याङ्क एवं नक्शा श्रोत : काठमाण्डौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज - नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट

नक्शा २४



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्वन्धित विवरण

क्रसं.	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षेत्र. व.मी.
३९	काठमाण्डौ विश्वविद्यालय	कलेज	४८९५
४०	गोकुलचौर	धार्मिक संस्था	५०५८
४१	बालकुमारी मन्दिर	धार्मिक संस्था	६६८१
४२	सरस्वती स्थान	धार्मिक संस्था	१२२३
४३	गुइंटोल	धार्मिक संस्था	३०४९
४५	च्यासल फुटबल ग्राउन्ड	कार्यालय	१९८३८
४९	बागमति नदिकिनार–१	कार्यालय	११७७१
५०	बाग्मती किनार–२	कार्यालय	८४७०
५१	शंखमुल बागमती किनार	नेपाल सरकार	१३२३६
५२	संखमुल बालकुमारी क्षेत्र	नेपाल सरकार	२०२२
१०२	समता शिक्षा निकेतन	विद्यालय	११०४
१४९	हनुमन्ते नदिकिनारा	नेपाल सरकार	१५५६
१५३	उदय विनायक प्रावि	विद्यालय	१३९
१५४	बोजेपोखरी	नेपाल सरकार	११९९७
१५५	गणेशस्थान स्तुप	धार्मिक संस्था	९५३
१५६	भगवानथान	नेपाल सरकार	९२४
१५७	इमाडोल गाविस कार्यालय	नेपाल सरकार	१४३८
१५८	इमाडोल	नेपाल सरकार	८५०५
१५९	महेन्द्र आदर्श उमावि	विद्यालय	२०१६
१६०	बागमति नदि किनारा	नेपाल सरकार	५४१४
४१३	केएमसी स्कूल	लिजमा	४०३४
५९५	नेपाल कमर्स क्यामपस	कलेज	१४३६८
५९८	नापीविभाग, मिनभवन	नेपाल सरकार	२१९९०
६०१	तिनकुने	नेपाल सरकार	२७२४२
६०५	जडिबुटि उत्पादन तथा प्रशोधन केन्द्र	कार्यालय	१३८७०
६१३	नागरीक उड्डयन बिमान धावन छेउ	नेपाल सरकार	१४८६६०
८४४	जनक शिक्षा सामग्री केन्द्र	नेपाल सरकार	१८९०९९
८४५	सानोठिमी, भक्तपुर	नेपाल सरकार	१०१५५८
८४६	सानोठिमी, भक्तपुर	नेपाल सरकार	८६०२७
८४७	जातिगल सानोठिमी	विद्यालय	३२५८
८८३	श्री महेन्द्रशान्ति मावि	विद्यालय	९७९



खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।

संकेत चिन्ह

- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
- गाविस/नगरपालिका सीमाना
- सडकमार्ग, बाटो आदि
- नदि तथा पोखरीहरु

स्वामित्व अनुसार खुलास्थल

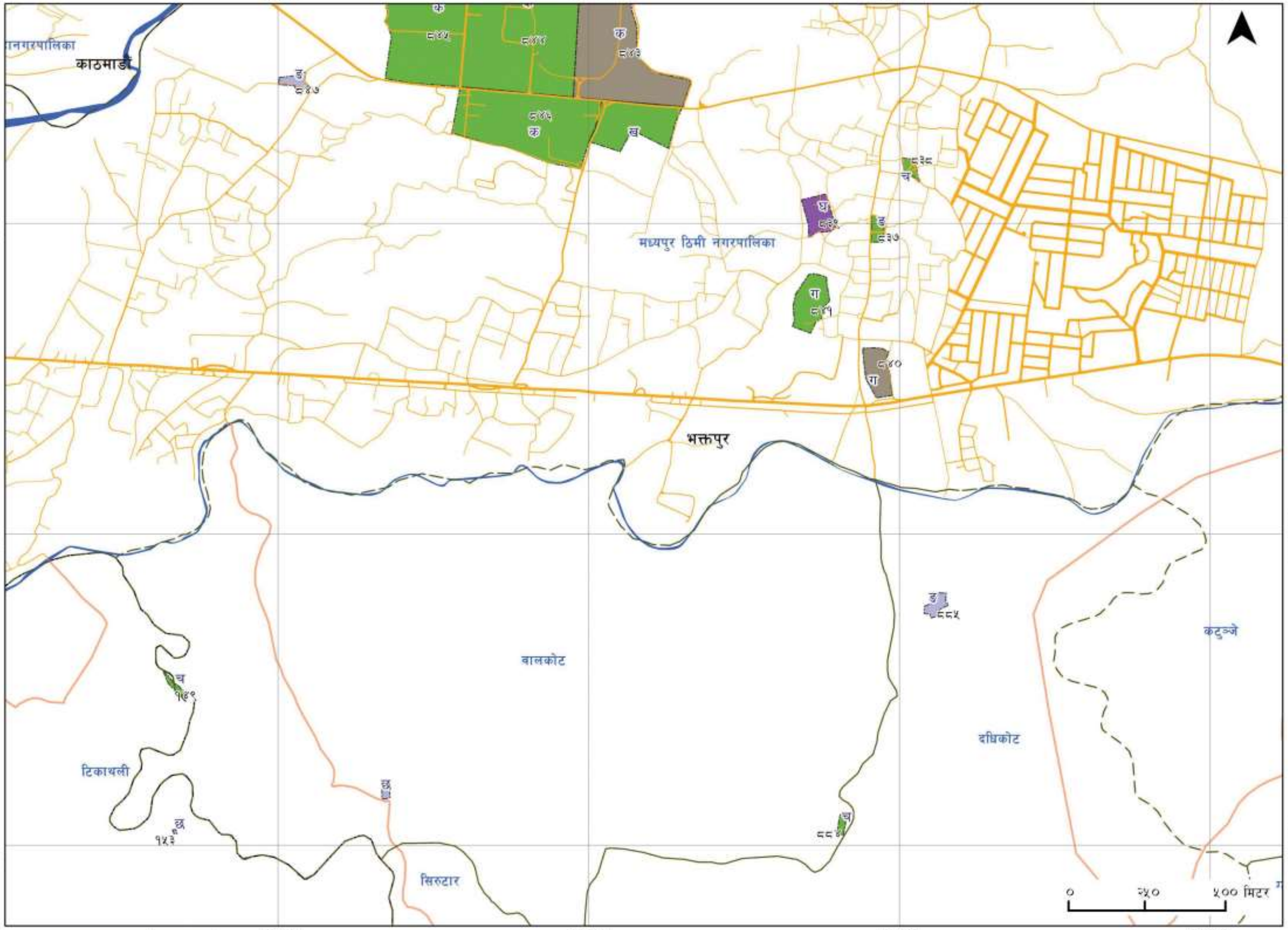
- नेपाल सरकार
- कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु
- गुठी, मन्दिर, विहार आदि
- विद्यालय माध्यमिक तह
- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
- संस्था-सम्वन्धी
- नीजि लिजमा

नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाण्डौ

तथ्याङ्क एवं नक्शा श्रोत : काठमाण्डौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज – नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट

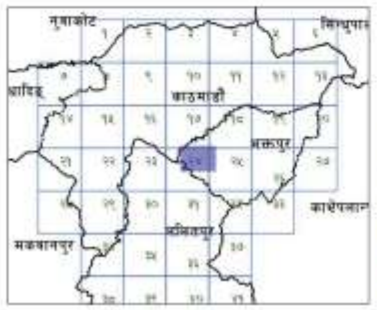
नक्शा २४ क

नक्शा ७: काठमाडौं उपत्यकामा सूचीकृत र नक्शाङ्कित खुलास्थलहरुको विस्तृत वितरण



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्बन्धित विवरण

क्रसं.	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षेत्र. व.मी.
१४९	हनुमन्ते नदिकिनारा	नेपाल सरकार	१५५६
१५३	उदय विनायक प्रावि	विद्यालय	१३९
८३७	दुधपोखरी	नेपाल सरकार	३३८७
८३८	भुलाखेल	नेपाल सरकार	२३९४
८३९	पुरानोठिमी	लिजमा	९८२१
८४०	शंखधर चोक	कलेज	११४२१
८४१	विष्णुविर	नेपाल सरकार	१५६१०
८४२	अनुदान आयोग चोक	नेपाल सरकार	३२७३५
८४३	सानोठिमी क्याम्पस	कलेज	१०१८९१
८४४	जनक शिक्षा सामग्री केन्द्र	नेपाल सरकार	१८९०९९
८४५	सानोठिमी, भक्तपुर	नेपाल सरकार	१०१५५८
८४६	सानोठिमी, भक्तपुर	नेपाल सरकार	८६०२७
८४७	जातिगल सानोठिमी	विद्यालय	३२५८
८८३	श्री महेन्द्रशान्ति मावि	विद्यालय	९७९
८८४	पानीटंकी	नेपाल सरकार	१३६१
८८५	दक्षिण वाराही	विद्यालय	३३४१



खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।

संकेत चिन्ह

- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
- गाविस/नगरपालिका सीमाना
- सडकमार्ग, बाटो आदि
- नदि तथा पोखरीहरु

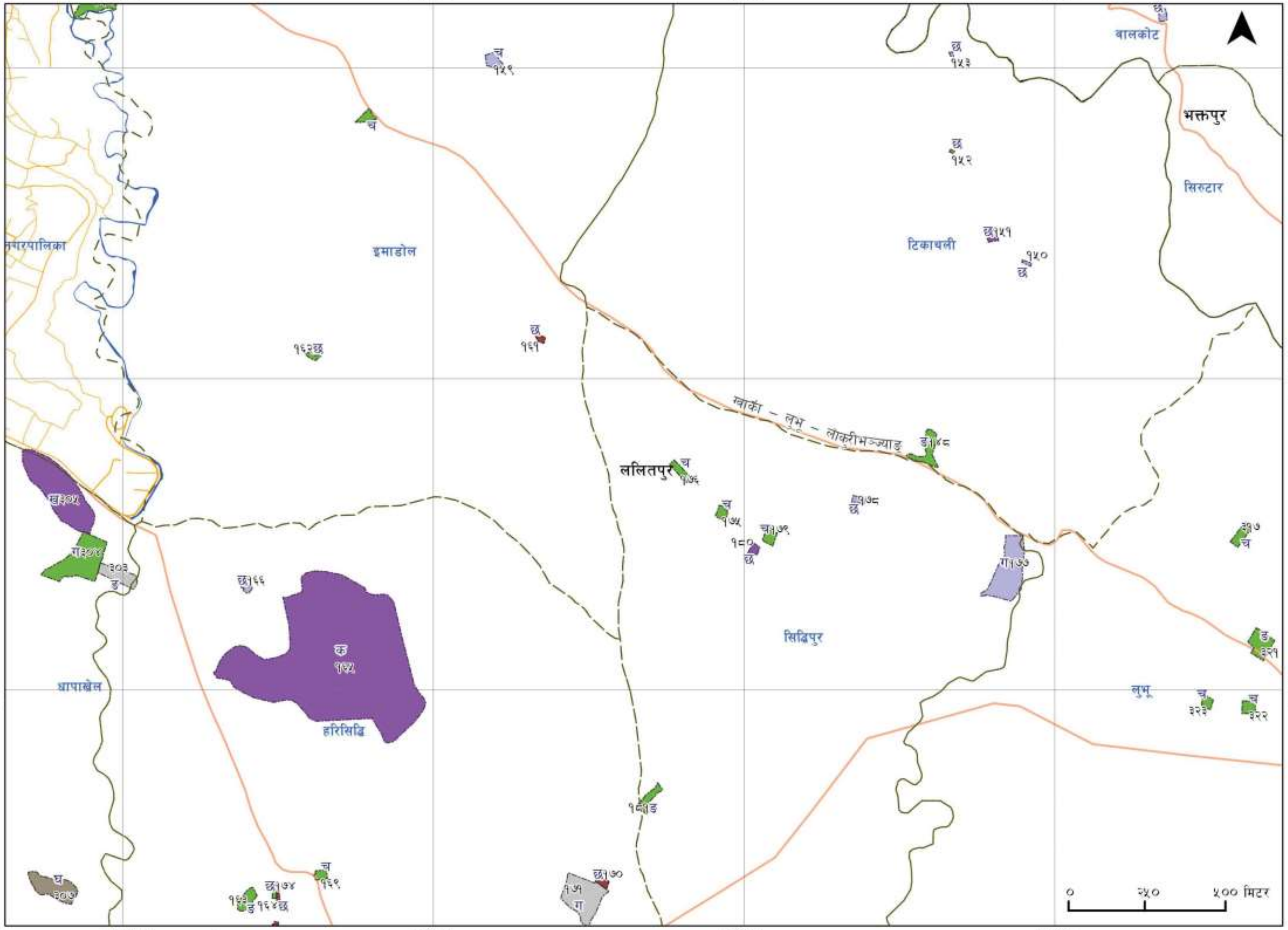
स्वामित्व अनुसार खुलास्थल

- नेपाल सरकार
- कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु
- गुठी, मन्दिर, विहार आदि
- विद्यालय माध्यमिक तह
- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
- संस्था-सम्बन्धी
- नीजि लिजमा

नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाण्डौं

तथ्याङ्क एवं नक्शा श्रोत : काठमाण्डौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज – नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट

नक्शा २४ ख



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्वन्धित विवरण

क्रसं.	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षेत्र. व.मी.
१४८	चिहानडाँडा	नेपाल सरकार	४३८२
१५०	श्री नारायण निमावि	विद्यालय	२७७
१५१	आत्मज्ञान प्रधान स्मृति	लिजमा	४५१
१५२	पञ्चकन्या मन्दिर	नेपाल सरकार	१२८
१५३	उदय विनायक प्रावि	विद्यालय	१३९
१५७	इमाडोल गाविस कार्यालय	नेपाल सरकार	१४३८
१५८	इमाडोल	नेपाल सरकार	८५०५
१५९	महेन्द्र आदर्श उमावि	विद्यालय	२०१६
१६१	फोडोल सत्तल	धार्मिक संस्था	७१६
१६२	श्री सूर्योदय वालविकास प्रावि	नेपाल सरकार	५९८
१६३	गहला	नेपाल सरकार	२६९३
१६४	भवानी मन्दिर	धार्मिक संस्था	२८०
१६५	हरिसिद्धि ईंटा टायल कारखाना	लिजमा	२००९८६
१६६	पवित्र प्राथना मावि	विद्यालय	६९१
१६८	हरिसिद्धि गुठि निवा	धार्मिक संस्था	४९६
१६९	हरिसिद्धि उमावि	नेपाल सरकार	११५५
१७०	नवजिवन गोस्पेल चर्च	धार्मिक संस्था	९८६
१७१	नेपाल विद्युत प्राधिकरण	कार्यालय	१४१००
१७४	हरिसिद्धि–२	नेपाल सरकार	३६५
१७५	शान्तिपोखरी	नेपाल सरकार	१२०१
१७६	सिद्धिमंगल उमावि	नेपाल सरकार	१७५८
१७७	नेपाल डनवोस्को स्कूल	विद्यालय	१६३२९
१७८	श्री-भानुदय प्रावि	विद्यालय	८१९
१७९	तदननि	नेपाल सरकार	१५७७
१८०	छ्या-छेँ	लिजमा	९७२
१८१	फाल्चा खानेपानी टंकी	नेपाल सरकार	२५५६
३०३	आइजे पायनियर स्कूल	कार्यालय	४९९०
३०४	राष्ट्रिय आलु अनुसन्धान कार्यक्रम	नेपाल सरकार	१६८६९
३०५	सानो हात्तिवन	लिजमा	२८७७८
३०७	कान्तिपुर इन्जी. कलेज	कलेज	९०३३
३१७	लुभु नगरविकास	नेपाल सरकार	२२७९
३२१	भगवति लाछि	नेपाल सरकार	५०४१
३२२	लुभु मावि	नेपाल सरकार	१७२६
३२३	लुभु साधारण मावि	नेपाल सरकार	१२५४
८८३	श्री महेन्द्रशान्ति मावि	विद्यालय	९७९

खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।

संकेत चिन्ह

- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
- गाविस/नगरपालिका सीमाना
- सडकमार्ग, बाटो आदि
- नदि तथा पोखरीहरु

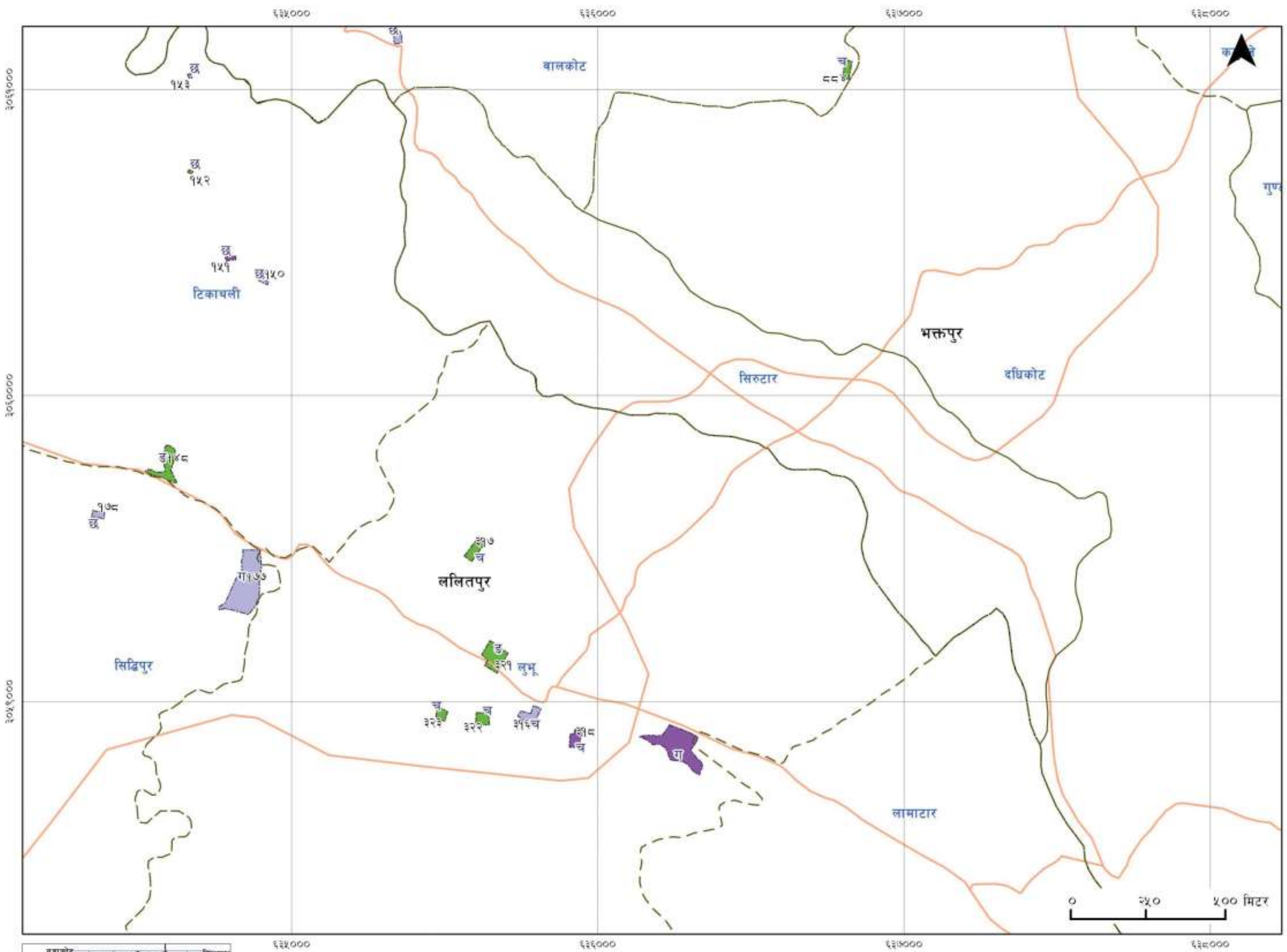
स्वामित्व अनुसार खुलास्थल

- नेपाल सरकार
- कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु
- गुठी, मन्दिर, विहार आदि
- विद्यालय माध्यमिक तह
- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
- संस्था-सम्वन्धी
- नीजि लिजमा

नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाण्डौं

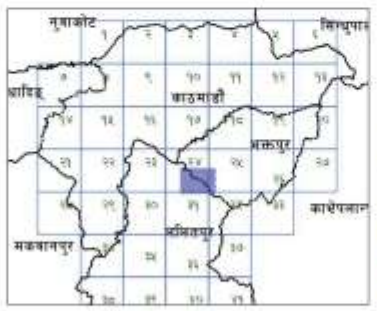
तथ्याङ्क एवं नक्शा श्रोत : काठमाण्डौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज – नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट

नक्शा २४ ग



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्वन्धित विवरण

क्रसं.	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षेत्र. व.मी.
१४८	चिह्रानडांडा	नेपाल सरकार	४३८२
१५०	श्री नारायण निमावि	विद्यालय	२७७
१५१	आत्मज्ञान प्रधान स्मृति	निजमा	४५१
१५२	पञ्चकन्या मन्दिर	नेपाल सरकार	१२८
१५३	उदय विनायक प्रावि	विद्यालय	१३९
१७७	नेपाल डनवोस्को स्कूल	विद्यालय	१६३२९
१७८	श्री-भानुदय प्रावि	विद्यालय	८१९
३१६	महालक्ष्मी मावि	विद्यालय	२४१३
३१७	लुभु नगरविकास	नेपाल सरकार	२२७९
३१८	छुमदेवीस्थल फ्युचरस्टार एकेडेमी	निजमा	१८३४
३१९	महालक्ष्मी क्याम्पस	निजमा	१३१४६
३२१	भगवति साछि	नेपाल सरकार	५०४१
३२२	लुभु मावि	नेपाल सरकार	१७२६
३२३	लुभु साधारण मावि	नेपाल सरकार	१२५४
८८३	श्री महेन्द्रशान्ति मावि	विद्यालय	९७९
८८४	पानीटंकी	नेपाल सरकार	१३६१



खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।

संकेत चिन्ह

- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
- गाविस/नगरपालिका सीमाना
- सडकमार्ग, बाटो आदि
- नदि तथा पोखरीहरु

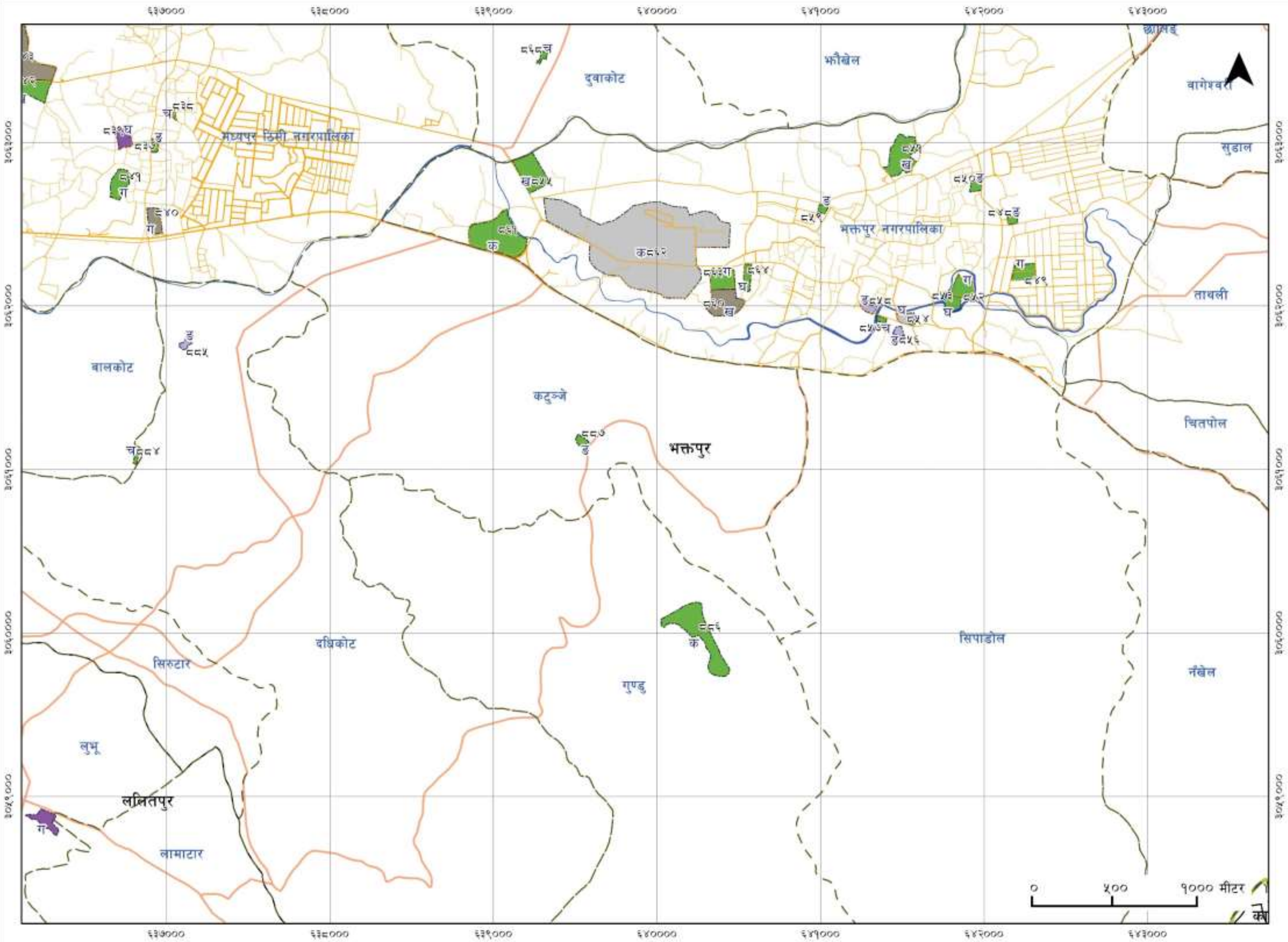
स्वामित्व अनुसार खुलास्थल

- नेपाल सरकार
- कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु
- गुठी, मन्दिर, विहार आदि
- विद्यालय माध्यमिक तह
- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
- संस्था-सम्वन्धी
- नीजि निजमा

नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाण्डौ

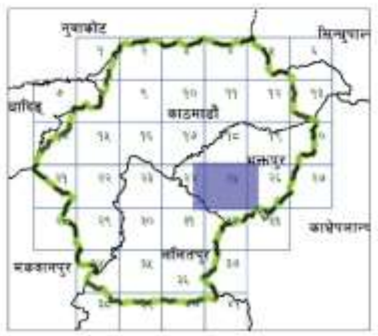
तथ्याङ्क एवं नक्शा श्रोत : काठमाण्डौ उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज – नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट

नक्शा २४ घ



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्वन्धित विवरण

क्रसं	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षे.वमीं
३१९	महालक्ष्मी क्याम्पस	लिजमा	१३१४६
८३७	दुधपोखरी	नेपाल सरकार	३३८७
८३८	भूलाखेल	नेपाल सरकार	२३९४
८३९	पुरानोठिमी	लिजमा	९८२१
८४०	शंखधर चोक	कलेज	११४२१
८४१	बिष्णुविर	नेपाल सरकार	१५६१०
८४२	अनुदान आयोग चोक	नेपाल सरकार	३२७३५
८४३	सानोठिमी क्याम्पस	कलेज	१०१८९१
८४८	ख्वप पोलिटेक्नीक संस्थान	नेपाल सरकार	२८०२
८४९	ख्वप ईन्जिनियरीङ कलेज	नेपाल सरकार	१२९६२
८५०	लनुगल पोखरी	नेपाल सरकार	४१४१
८५१	ख्वप कलेज	नेपाल सरकार	३३६२९
८५२	महेश्वरी खेलमैदान	नेपाल सरकार	१४११२
८५३	हनुमानघाट	नेपाल सरकार	९५०२
८५४	सिद्धी स्मारक फाउन्डेशन	कार्यालय	६५९०
८५५	भक्तपुर उपचार संयन्त्र	नेपाल सरकार	३०४९४
८५६	श्री आदर्श अजाद उमावि	विद्यालय	२७९१
८५७	मसानघाट	नेपाल सरकार	१९६८
८५८	पद्म उमावि	विद्यालय	४१४१
८५९	पर्यटक बसपार्क	नेपाल सरकार	२६२३
८६०	भक्तपुर बहुमुखी क्याम्पस	कलेज	२९०३९
८६१	९९-रोपनी सार्वजनिक स्थान	नेपाल सरकार	६३५८९
८६२	सैनिक आवासीय महाविद्यालय	कार्यालय	३८८३७९
८६३	भाजु पोखरी	नेपाल सरकार	१७४३९
८६४	भक्तपुर मिनि बसपार्क	नेपाल सरकार	७०८३
८६८	गणेश प्रावि	नेपाल सरकार	२३३६
८८४	पानीटंकी	नेपाल सरकार	१३६१
८८५	दक्षिण बाराही	विद्यालय	३३४१
८८६	मन्थली करीगाउँ	नेपाल सरकार	५६६६९
८८७	कटुञ्जे, भक्तपुर	नेपाल सरकार	३४०८



संकेत चिन्ह

- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
- गाविस/नगरपालिका सीमाना
- सडकमार्ग, बाटो आदि
- नदि तथा पोखरीहरु

स्वामित्व अनुसार खुलास्थल

- नेपाल सरकार
- कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु
- गुठी, मन्दिर, विहार आदि
- विद्यालय माध्यमिक तह
- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
- संस्था-सम्बन्धी
- नीजि/ लिजमा

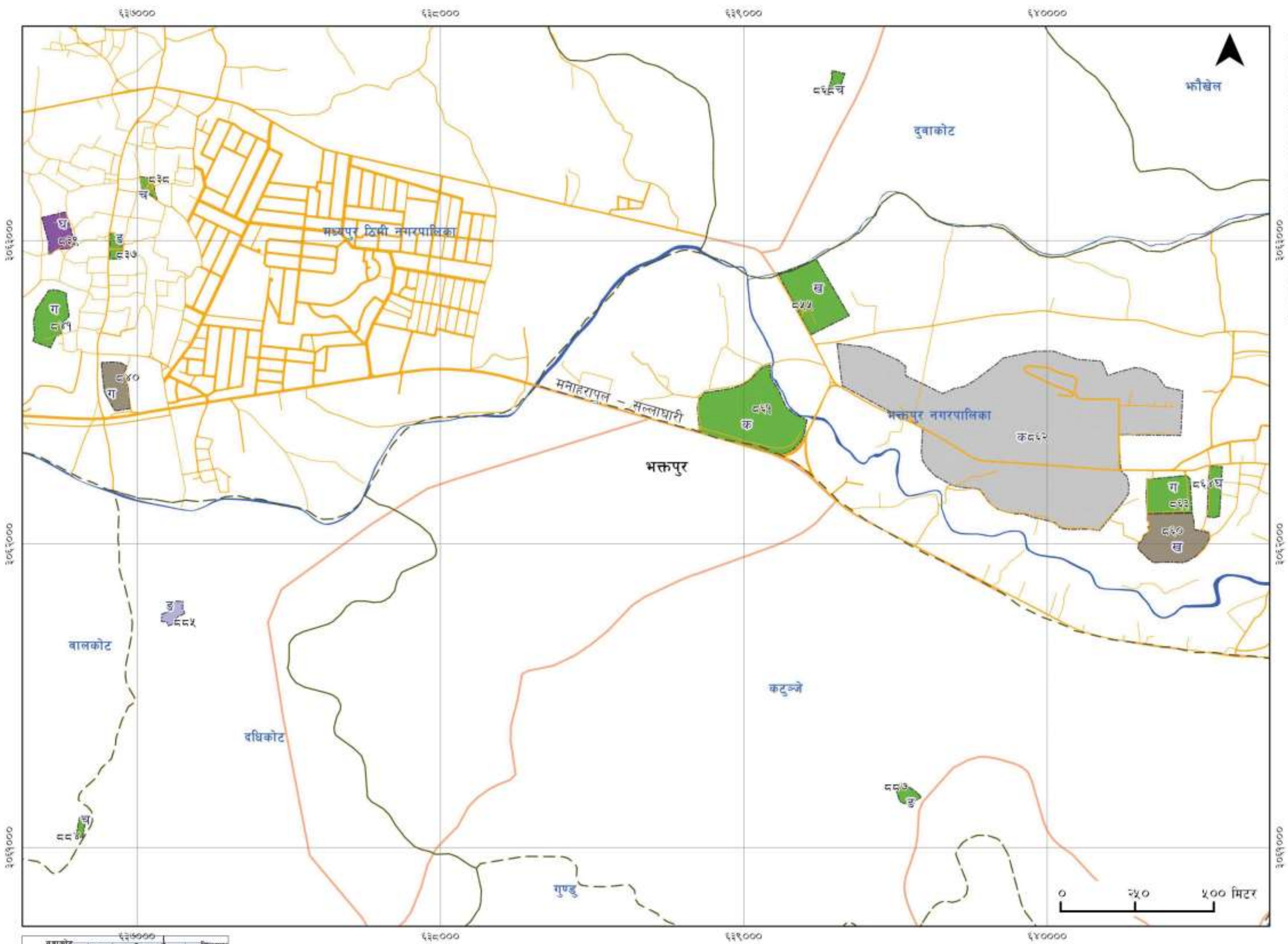
खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।

नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाण्डौं

नक्सा २५

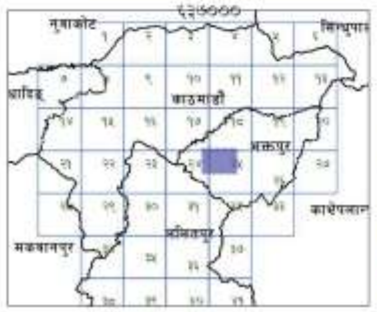
तथ्याङ्क एवं नक्सा श्रोत : काठमाण्डौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज – नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट

नक्शा ७: काठमाडौं उपत्यकामा सूचीकृत र नक्शाङ्कित खुलास्थलहरुको विस्तृत वितरण



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्वन्धित विवरण

क्रसं.	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षेत्र. व.मी.
८३७	वृधपोखरी	नेपाल सरकार	३३८७
८३८	भुलाखेल	नेपाल सरकार	२३९४
८३९	पुरानोठिमी	लिजमा	९८२१
८४०	शंखधर चोक	कलेज	११४२१
८४१	विष्णुविर	नेपाल सरकार	१५६१०
८५५	भक्तपुर उपचार संयन्त्र	नेपाल सरकार	३०४९४
८६०	भक्तपुर वहुमुखी क्याम्पस	कलेज	२९०३९
८६१	९९–रोपनी सार्वजनिक स्थान	नेपाल सरकार	६३५८९
८६२	सैनिक आवासीय महाविद्यालय	कार्यालय	३८८३७९
८६३	भाजु पोखरी	नेपाल सरकार	१७४३९
८६४	भक्तपुर मिनि बसपार्क	नेपाल सरकार	७०८३
८६८	गणेश प्रावि	नेपाल सरकार	२३३६
८८४	पानीटंकी	नेपाल सरकार	१३६१
८८५	दक्षिण बाराही	विद्यालय	३३४१
८८७	कटुन्जे, भक्तपुर	नेपाल सरकार	३४०८



खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।

संकेत चिन्ह

- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
- गाविस/नगरपालिका सीमाना
- सडकमार्ग, बाटो आदि
- नदि तथा पोखरीहरु

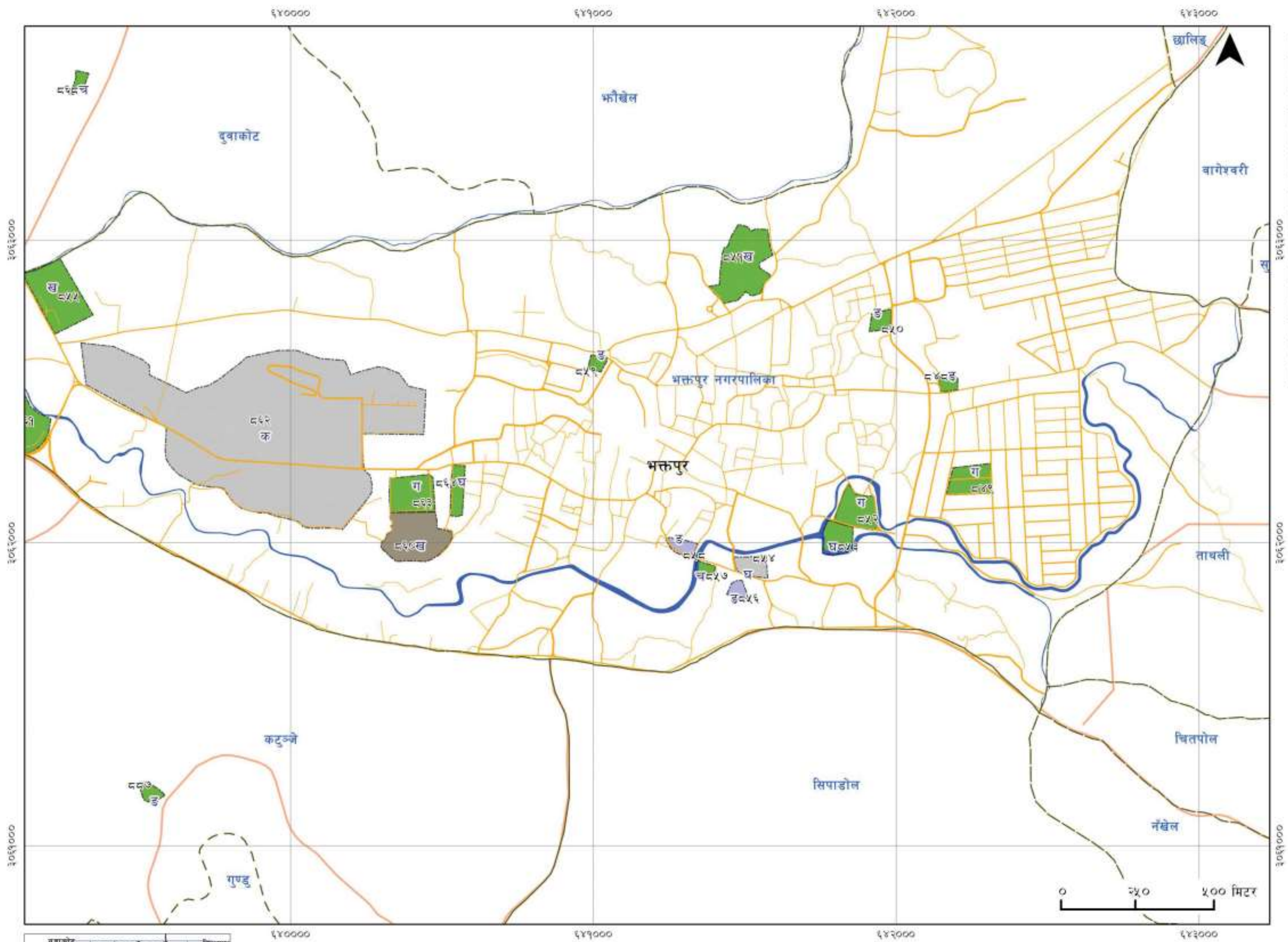
स्वामित्व अनुसार खुलास्थल

- नेपाल सरकार
- कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु
- गुठी, मन्दिर, विहार आदि
- विद्यालय माध्यमिक तह
- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
- संस्था-सम्वन्धी
- नीजि लिजमा

नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाण्डौं

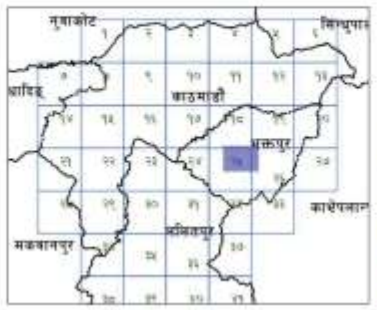
तथ्याङ्क एवं नक्शा श्रोत : काठमाण्डौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज – नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट

नक्शा २५ क



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्वन्धित विवरण

क्रस.	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षेत्र. व.मी.
८४८	ख्वप पोलिटेक्नीक संस्थान	नेपाल सरकार	२८०२
८४९	ख्वप ईन्जिनियरीङ् कलेज	नेपाल सरकार	१२९६२
८५०	लनुगल पोखरी	नेपाल सरकार	४१४१
८५१	ख्वप कलेज	नेपाल सरकार	३३६२९
८५२	महेश्वरी खेलमैदान	नेपाल सरकार	१४११२
८५३	हनुमानघाट	नेपाल सरकार	९५०२
८५४	सिद्धी स्मारक फाउन्डेशन	कार्यालय	६५९०
८५५	भक्तपुर उपचार संयन्त्र	नेपाल सरकार	३०४९४
८५६	श्री आदर्श अजाद उमावि	विद्यालय	२७९१
८५७	मसानघाट	नेपाल सरकार	१९६८
८५८	पद्म उमावि	विद्यालय	४१४१
८५९	पर्यटक बसपार्क	नेपाल सरकार	२६२३
८६०	भक्तपुर बहुमुखी क्याम्पस	कलेज	२९०३९
८६१	९९–रोपनी सार्वजनिक स्थान	नेपाल सरकार	६३५८९
८६२	सैनिक आवासीय महाविद्यालय	कार्यालय	३८८३७९
८६३	भाजु पोखरी	नेपाल सरकार	१७४३९
८६४	भक्तपुर मिनि बसपार्क	नेपाल सरकार	७०८३
८६८	गणेश प्रावि	नेपाल सरकार	२३३६
८८७	कटुन्जे, भक्तपुर	नेपाल सरकार	३४०८



खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।

संकेत चिन्ह

- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
- गाविस/नगरपालिका सीमाना
- सडकमार्ग, बाटो आदि
- नदि तथा पोखरीहरु

स्वामित्व अनुसार खुलास्थल

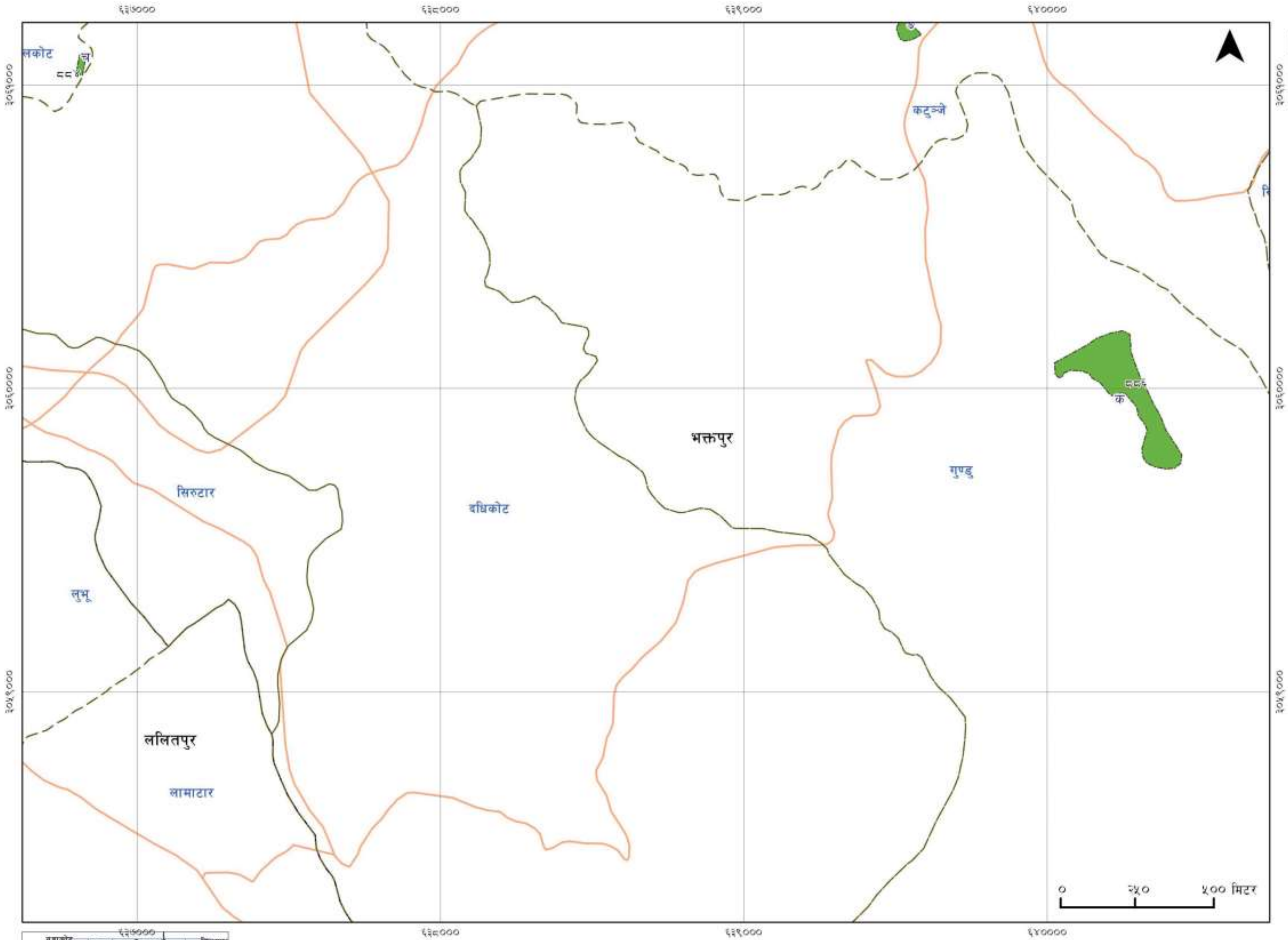
- नेपाल सरकार
- कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु
- गुठी, मन्दिर, विहार आदि
- विद्यालय माध्यमिक तह
- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
- संस्था-सम्बन्धी
- नीजि जिजमा

नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाण्डौं

तथ्याङ्क एवं नक्शा श्रोत : काठमाण्डौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज – नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट

नक्शा २५ ख

नक्शा ७: काठमाडौं उपत्यकामा सूचीकृत र नक्साङ्कित खुलास्थलहरुको विस्तृत वितरण



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्वन्धित विवरण

क्रसं.	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षेत्र. व.मी.
८८४	पानीट्यांकी	नेपाल सरकार	१३६१
८८६	मन्थली करीगाउ	नेपाल सरकार	५६६६९
८८७	कटुञ्जे, भक्तपुर	नेपाल सरकार	३४०८

खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।

संकेत चिन्ह

- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
- गाविस/नगरपालिका सीमाना
- सडकमार्ग, बाटो आदि
- नदि तथा पोखरीहरु

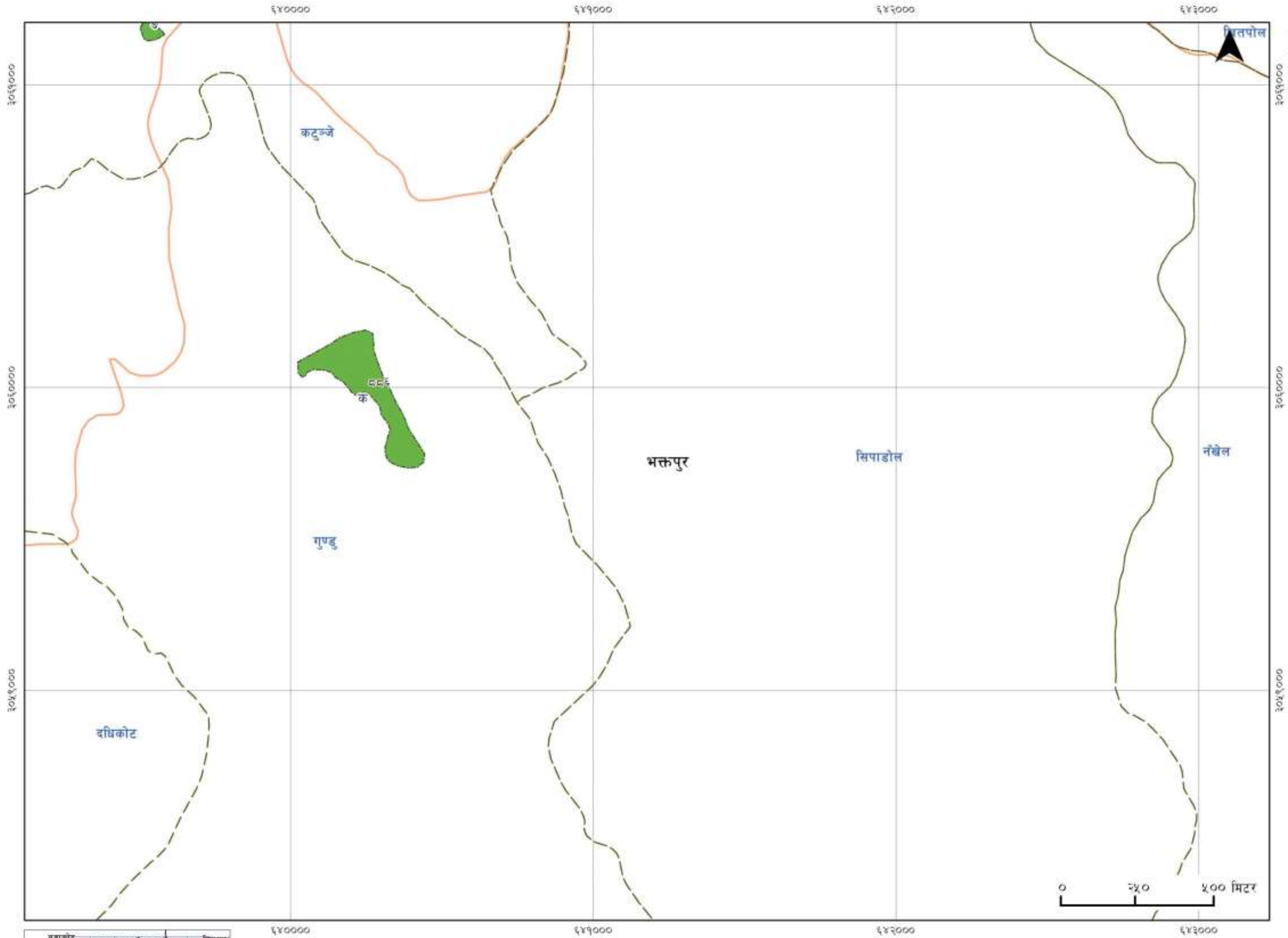
स्वामित्व अनुसार खुलास्थल

- नेपाल सरकार
- कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु
- गुठी, मन्दिर, विहार आदि
- विद्यालय माध्यमिक तह
- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
- संस्था-सम्वन्धी
- नीजि लिजमा

नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाण्डौं

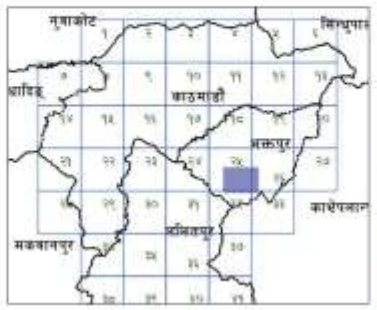
तथ्याङ्क एवं नक्शा श्रोत : काठमाण्डौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज – नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट

नक्शा २५ ग



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्वन्धित विवरण

क्रसं.	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षेत्र. व.मी.
८८६	मन्थली करीगाउँ	नेपाल सरकार	५६६६९
८८७	कटुन्जे, भक्तपुर	नेपाल सरकार	३४०८



खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।

संकेत चिन्ह

- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
- गाविस/नगरपालिका सीमाना
- सडकमार्ग, बाटो आदि
- नदि तथा पोखरीहरु

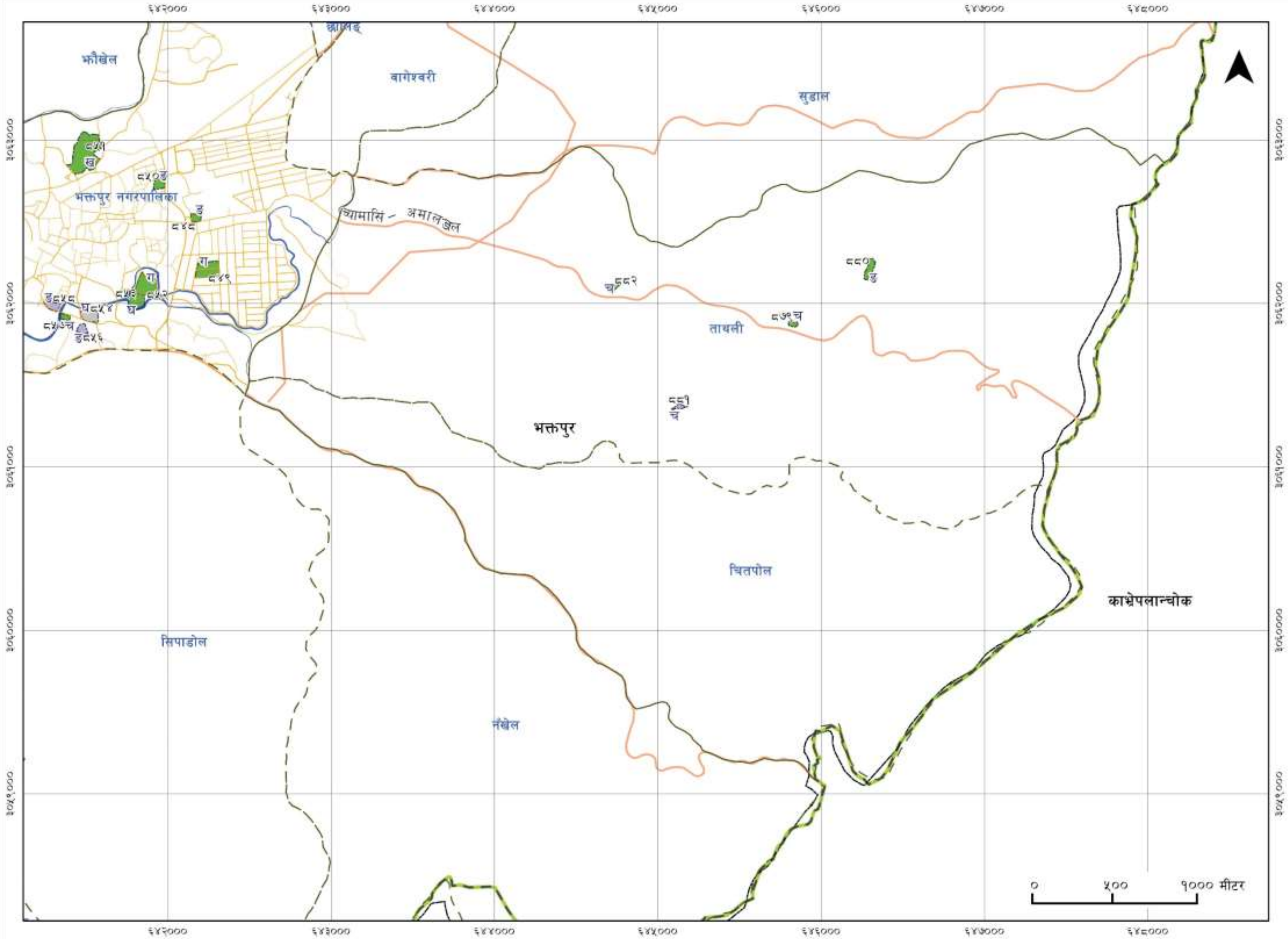
स्वामित्व अनुसार खुलास्थल

- नेपाल सरकार
- कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु
- गुठी, मन्दिर, विहार आदि
- विद्यालय माध्यमिक तह
- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
- संस्था-सम्बन्धी
- नीजि लिजमा

नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाण्डौं

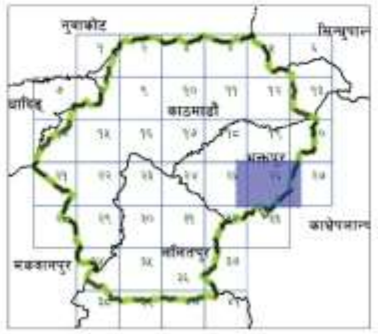
तथ्याङ्क एवं नक्सा श्रोत : काठमाण्डौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज – नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट

नक्सा २५ घ



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्बन्धित विवरण

क्रसं	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षे.वमी
८४८	ख्वप पोलिटेक्नीक संस्थान	नेपाल सरकार	२८०२
८४९	ख्वप ईन्जिनियरीङ् कलेज	नेपाल सरकार	१२९६२
८५०	लनुगल पोखरी	नेपाल सरकार	४१४१
८५१	ख्वप कलेज	नेपाल सरकार	३३६२९
८५२	महेश्वरी खेलमैदान	नेपाल सरकार	१४११२
८५३	हनुमानघाट	नेपाल सरकार	९५०२
८५४	सिद्धी स्मारक फाउन्डेशन	कार्यालय	६५९०
८५६	श्री आदर्श अजाद उमावि	विद्यालय	२७९१
८५७	मसानघाट	नेपाल सरकार	१९६८
८५८	पद्म उमावि	विद्यालय	४१४१
८७९	कृषि अध्ययन केन्द्र	नेपाल सरकार	१५०७
८८०	श्री गणेश मावि	नेपाल सरकार	५००१
८८१	श्री देवी उमावि	विद्यालय	१४५१
८८२	ताथली खुलाक्षेत्र	नेपाल सरकार	१७५२



संकेत चिन्ह

- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
- गाविस/नगरपालिका सीमाना
- सडकमार्ग, बाटो आदि
- नदि तथा पोखरीहरु

स्वामित्व अनुसार खुलास्थल

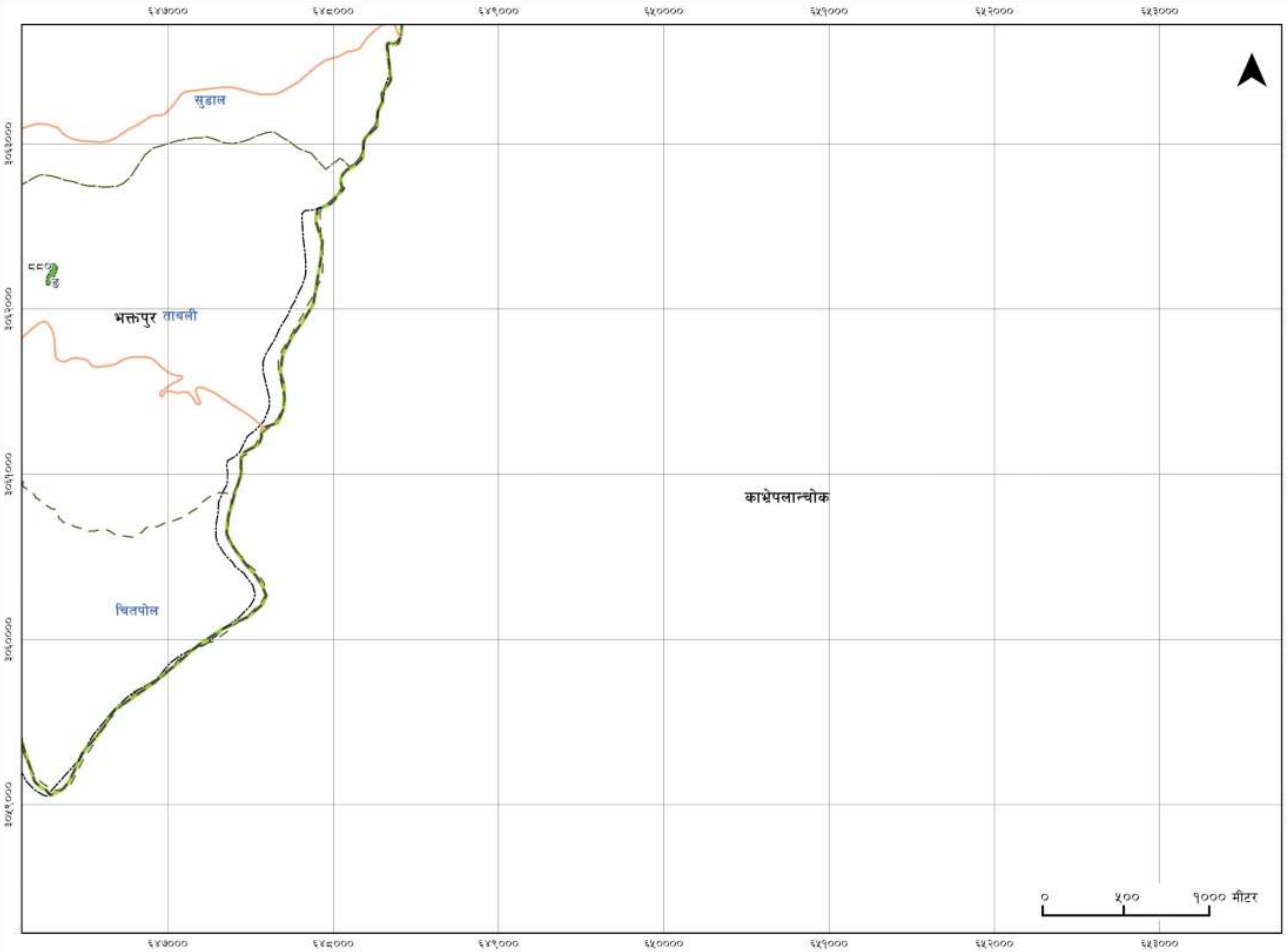
- नेपाल सरकार
- कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु
- गुठी, मन्दिर, विहार आदि
- विद्यालय माध्यमिक तह
- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
- संस्था-सम्वन्धी
- नीजि/ लिजमा

खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।

नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाण्डौं

तथ्याङ्क एवं नक्शा श्रोत : काठमाण्डौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज – नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट

नक्शा २६



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्वन्धित विवरण

क्रसं	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षे.वमी
८८०	श्री गणेश मावि	नेपाल सरकार	५००१

संकेत चिन्ह

- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
- गाविस/नगरपालिका सीमाना
- सडकमार्ग, बाटो आदि
- नदि तथा पोखरीहरु

स्वामित्व अनुसार खुलास्थल

- नेपाल सरकार
- कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु
- गुठी, मन्दिर, विहार आदि
- विद्यालय माध्यमिक तह
- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
- संस्था-सम्वन्धी
- नीजि/ लिजमा

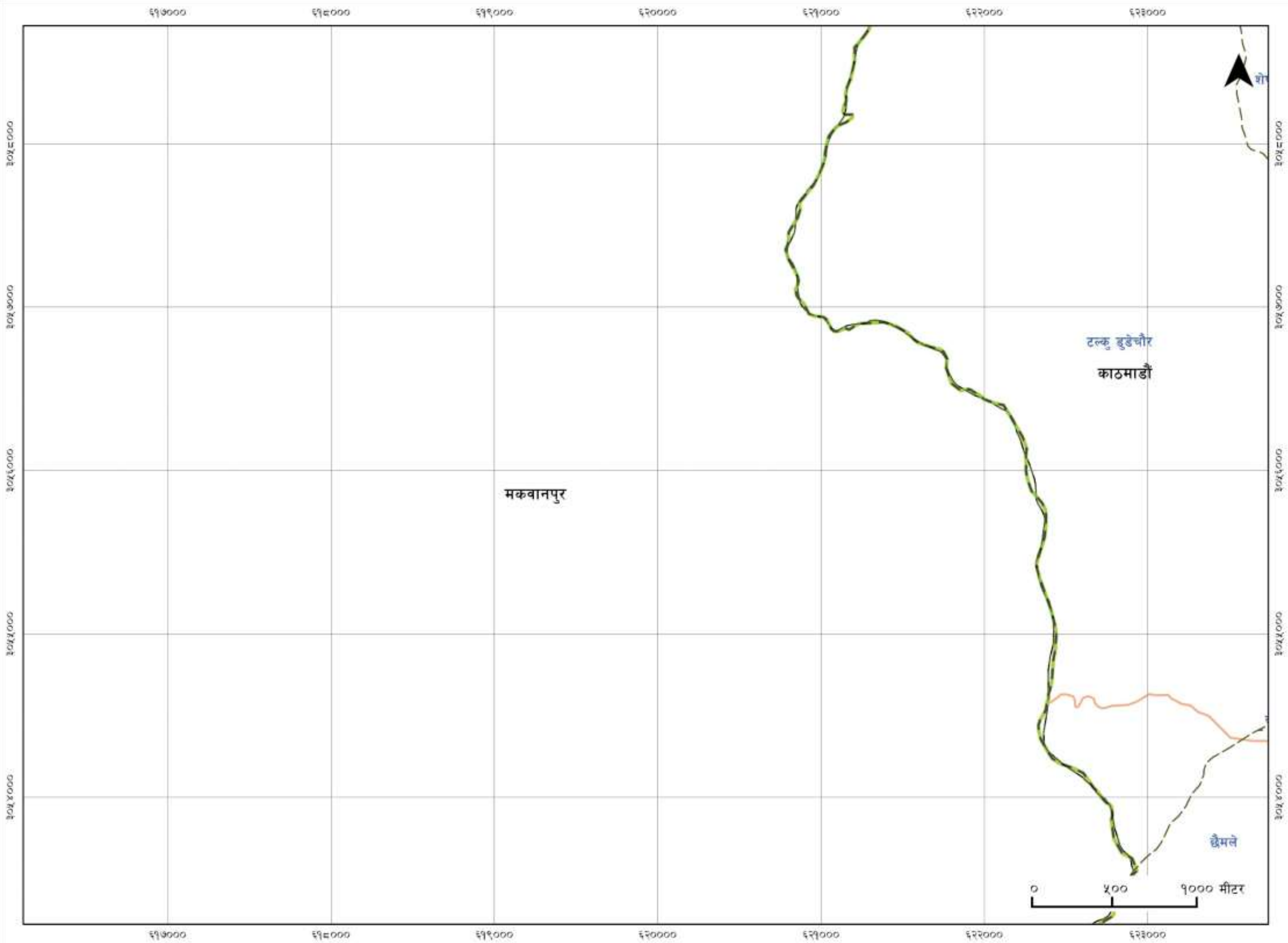
खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठुलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।

नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाण्डौं

तथ्याङ्क एवं नक्शा श्रोत : काठमाण्डौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज - नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट

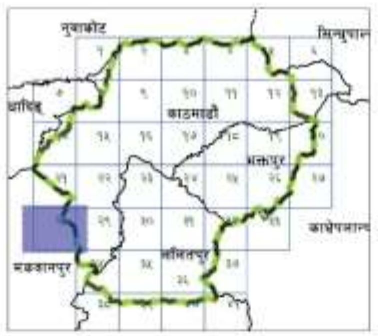
नक्शा २७

नक्शा ७: काठमाडौं उपत्यकामा सूचीकृत र नक्शाङ्कित खुलास्थलहरुको विस्तृत वितरण



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्वन्धित विवरण

क्र.सं.	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षे.वमी



संकेत चिन्ह

- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
- गाविस/नगरपालिका सीमाना
- सडकमार्ग, बाटो आदि
- नदि तथा पोखरीहरु

स्वामित्व अनुसार खुलास्थल

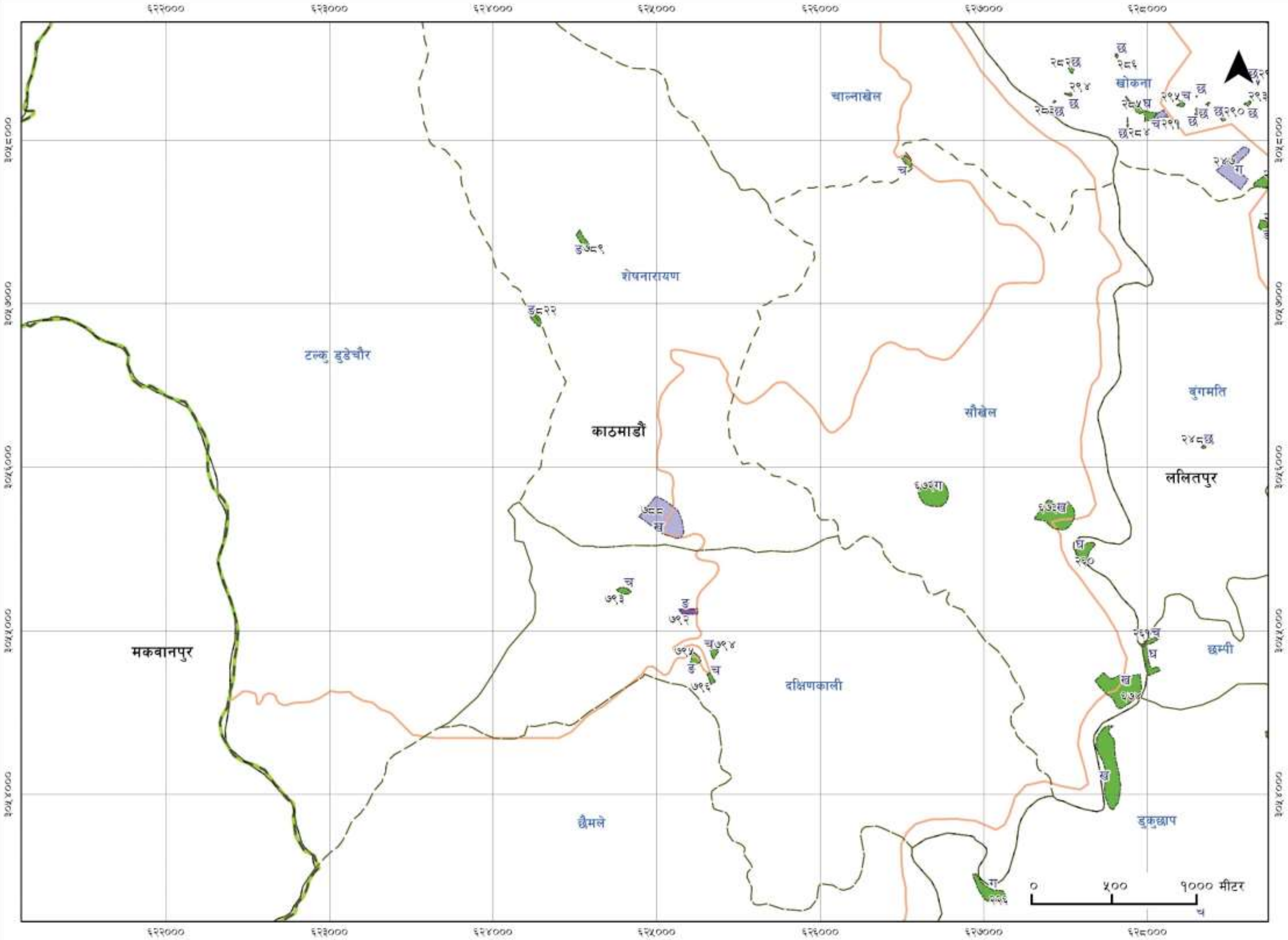
- नेपाल सरकार
- कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु
- गुठी, मन्दिर, बिहार आदि
- विद्यालय माध्यमिक तह
- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
- संस्था-सम्वन्धी
- नीजि/ लिजमा

खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।

नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाण्डौं

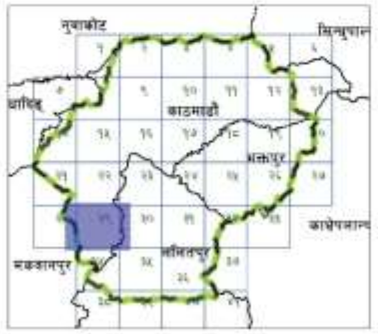
तथ्याङ्क एवं नक्शा श्रोत : काठमाण्डौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज – नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट

नक्शा २८



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्वन्धित विवरण

क्रसं	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षे.वर्मी
२२६	ठुलोचौर	नेपाल सरकार	१३५३८
२२८	चण्डीदेवी प्रावि	विद्यालय	१४१३
२२९	चित्रकुमारी प्रावि	नेपाल सरकार	७८९
२३१	बागमति नदि किनारा	नेपाल सरकार	४२५५७
२४४	चावहेल-ननि	नेपाल सरकार	१९२५५
२४७	ज्ञानोदय आवासिय स्कूल	विद्यालय	२१६२७
२४८	भुन्नटोल	नेपाल सरकार	३६९
२५०	मछिन्द्रवहाल	नेपाल सरकार	२७५५
२५३	बुंगमति नदिकिनार	नेपाल सरकार	६७७८
२६०	बागमति नदि किनारा	नेपाल सरकार	८९३७
२६१	लप्टनगाँउ	नेपाल सरकार	१९०९
२८२	कुदेशको चैत्य	नेपाल सरकार	७६४
२८३	खोकना–४	नेपाल सरकार	१४६
२८४	सान-ला	नेपाल सरकार	२८२
२८५	बा-ख	नेपाल सरकार	६२७८
२८६	खोकना–७	नेपाल सरकार	३४३
२९०	खोकना–११	नेपाल सरकार	४२५
२९१	श्री रुद्रायणी स्कूल	विद्यालय	२४६८
२९२	युवाप्रतिभा विद्यामन्दिर	विद्यालय	३५४
२९३	खोकना–१४	नेपाल सरकार	७०९
२९४	खोकना–१५	नेपाल सरकार	५६२
२९५	खुमलाछि	नेपाल सरकार	१०२१
२९६	छुयालाछि	नेपाल सरकार	६४१
२९७	नेहलाछि	नेपाल सरकार	३५
२९८	गभुलाछि	नेपाल सरकार	२६५
६७२	सेतीदेवी पोखरी सेतीदेवी	नेपाल सरकार	२२९१९
६७३	फर्पिङ लघुविद्युत योजना	नेपाल सरकार	२७२५१
६७४	श्री कामधेनु मावि	नेपाल सरकार	३७७१६
७८८	त्रिभुवन आदर्श उमावि	विद्यालय	४०७११
७८९	दुयानपारेचौर	नेपाल सरकार	३७५६
७९१	चाल्नाखेल फुटवल मैदान	नेपाल सरकार	२३९५
७९२	कोछुटोल	लिजमा	३२८०
७९३	ठाडोढुङ्गा	नेपाल सरकार	२४१९
७९४	निमिटोल	नेपाल सरकार	१८२०
७९५	दक्षिणकाली मन्दिर बसपार्क	नेपाल सरकार	३०३४
७९६	दक्षिणकाली मन्दिर पार्किङ	नेपाल सरकार	१६२१
८२२	पोखरीडाडा	नेपाल सरकार	३८४७



संकेत चिन्ह

- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
- गाविस/नगरपालिका सीमाना
- सडकमार्ग, बाटो आदि
- नदि तथा पोखरीहरु

स्वामित्व अनुसार खुलास्थल

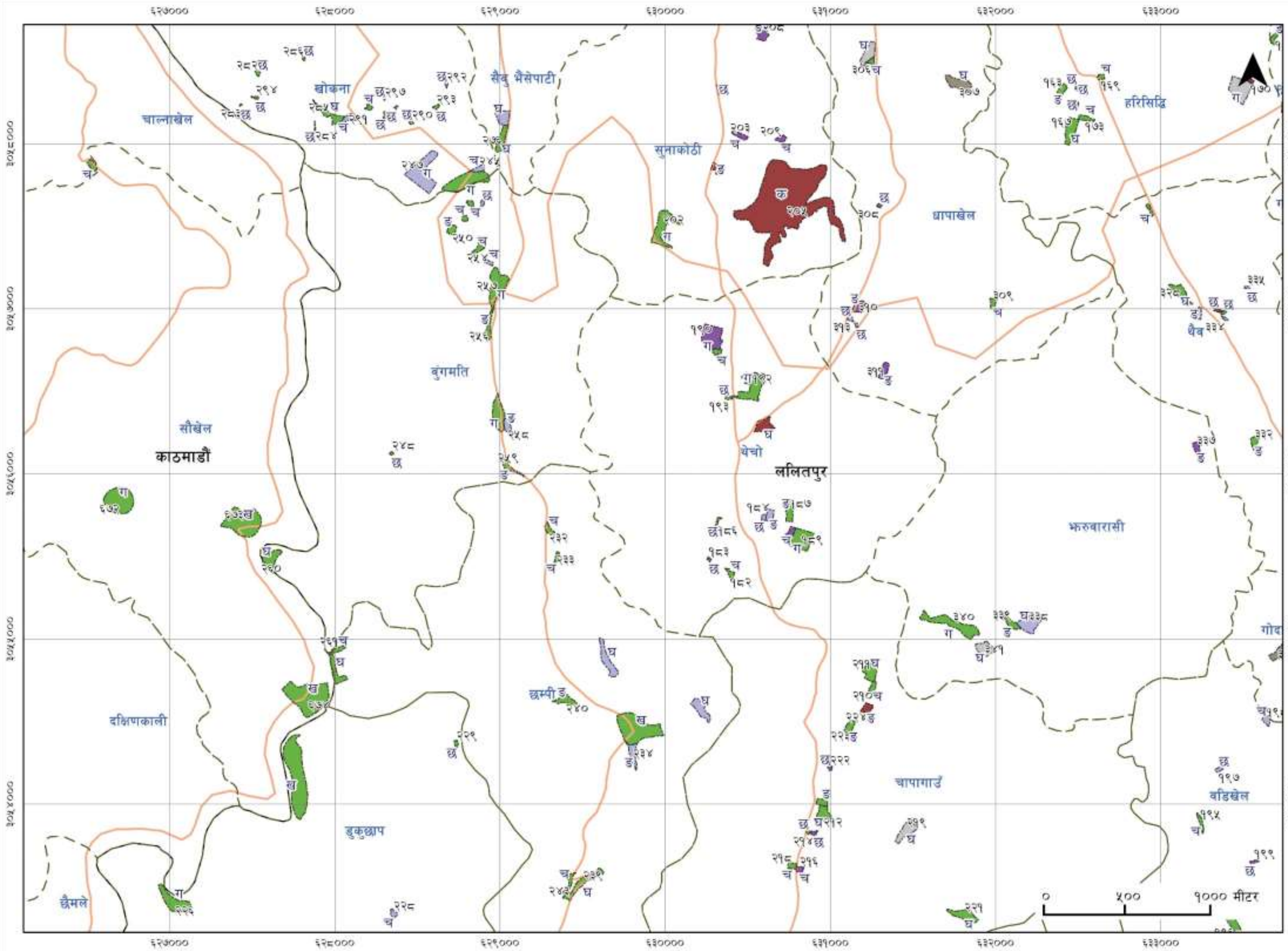
- नेपाल सरकार
- कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु
- गुठी, मन्दिर, बिहार आदि
- विद्यालय माध्यमिक तह
- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
- संस्था-सम्वन्धी
- नीजि/ लिजमा

खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।

नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाण्डौं

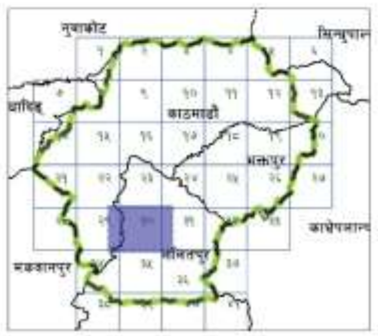
तथ्याङ्क एवं नक्शा श्रोत : काठमाण्डौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज – नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट

नक्शा २९



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्वन्धित विवरण

क्रसं	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षे.वमीं
१९५	बडिखेल गाविस कार्यालय	नेपाल सरकार	१९०४
१९६	पथप्रदर्शक निमावि	नेपाल सरकार	६१६७
१९७	सेझा वोर्डिंग स्कूल	विद्यालय	९३४
१९८	फूलचोकी वोर्डिंग स्कूल	विद्यालय	२२०८
१९९	हजारमुल धारा	लिजमा	७६४
२०२	कृष्णप्रणामी मन्दिर	नेपाल सरकार	१४८०५
२०३	नव सुर्योदय अंग्रेजी स्कूल	लिजमा	२४१६
२०४	शंखधर पार्क	नेपाल सरकार	७२८
२०५	वालकुमारी स्कूल	धार्मिक संस्था	१६८४७६
२०६	भीमेश्वर मन्दिर	धार्मिक संस्था	३०००
२०८	ललितपुर एकेडेमी	लिजमा	३६२६
२०९	सिद्धार्थ वोर्डिंग स्कूल	लिजमा	१८५३
२२६	ठुलोचौर	नेपाल सरकार	१३५३८
२२८	चण्डीदेवी प्रावि	विद्यालय	१४१३
२२९	चित्रकुमारी प्रावि	नेपाल सरकार	७८९
२३१	वागमति नदि किनारा	नेपाल सरकार	४२५५७
२४४	चावहेल-ननि	नेपाल सरकार	१९२५५
२४५	आदर्शसौल प्रावि	विद्यालय	२२०७
२४६	वखेलकुमारी प्रावि	विद्यालय	६३८
२४७	ज्ञानोदय आवासिय स्कूल	विद्यालय	२१६२७
२४८	भुन्नटोल	नेपाल सरकार	३६९
२४९	प्रथमपुर विहार	नेपाल सरकार	१२६२
२५०	मछिन्द्रवहाल	नेपाल सरकार	२७५५
२५१	भण्डारीचौर	नेपाल सरकार	१११६
२५२	जिल्ला जनस्वास्थ्य केन्द्र	नेपाल सरकार	११३१८
२५३	वुंगमति नदिकिनार	नेपाल सरकार	६७७८
२५४	वुंगमति वसपार्क	नेपाल सरकार	२३६८
२५५	त्रिरत्न सहकारी स्कूल	विद्यालय	१०४४
२५६	भण्डारीवन	नेपाल सरकार	४१८३
२५७	चुनिदेवि मन्दिर	नेपाल सरकार	१५६२०
२५८	चुनिदेवि निमावि	विद्यालय	२७५०
२५९	लप्टनगाँउको चौर	नेपाल सरकार	३५९७
२६०	वागमति नदि किनारा	नेपाल सरकार	८९३७
२६१	लप्टनगाँउ	नेपाल सरकार	१९०९
२८२	कुदेशको चैत्य	नेपाल सरकार	७६४
२८३	खोकना–४	नेपाल सरकार	१४६
२८४	सान-ला	नेपाल सरकार	२८२
२८५	वा-ख	नेपाल सरकार	६२७८
२८६	खोकना–७	नेपाल सरकार	३४३
२९०	खोकना–११	नेपाल सरकार	४२५
२९१	श्री रुद्रायणी स्कूल	विद्यालय	२४६८
२९२	युवाप्रतिभा विद्यामन्दिर	विद्यालय	३५४
२९३	खोकना–१४	नेपाल सरकार	७०९
२९४	खोकना–१५	नेपाल सरकार	५६२
२९५	खुमलाछि	नेपाल सरकार	१०२१
२९६	छुयालाछि	नेपाल सरकार	६४१
२९७	नेहुलाछि	नेपाल सरकार	३५
२९८	गभूलाछि	नेपाल सरकार	२६५
६७२	सेतीदेवी पोखरी सेतीदेवी	नेपाल सरकार	२२९१९
६७३	फर्पिङ लघुविद्युत योजना	नेपाल सरकार	२७२५१
६७४	श्री कामधेनु मावि	नेपाल सरकार	३७७१६
७९१	चाल्नाखेल फुटवल मैदान	नेपाल सरकार	२३९५



संकेत चिन्ह

- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
- गाविस/नगरपालिका सीमाना
- सडकमार्ग, बाटो आदि
- नदि तथा पोखरीहरु

स्वामित्व अनुसार खुलास्थल

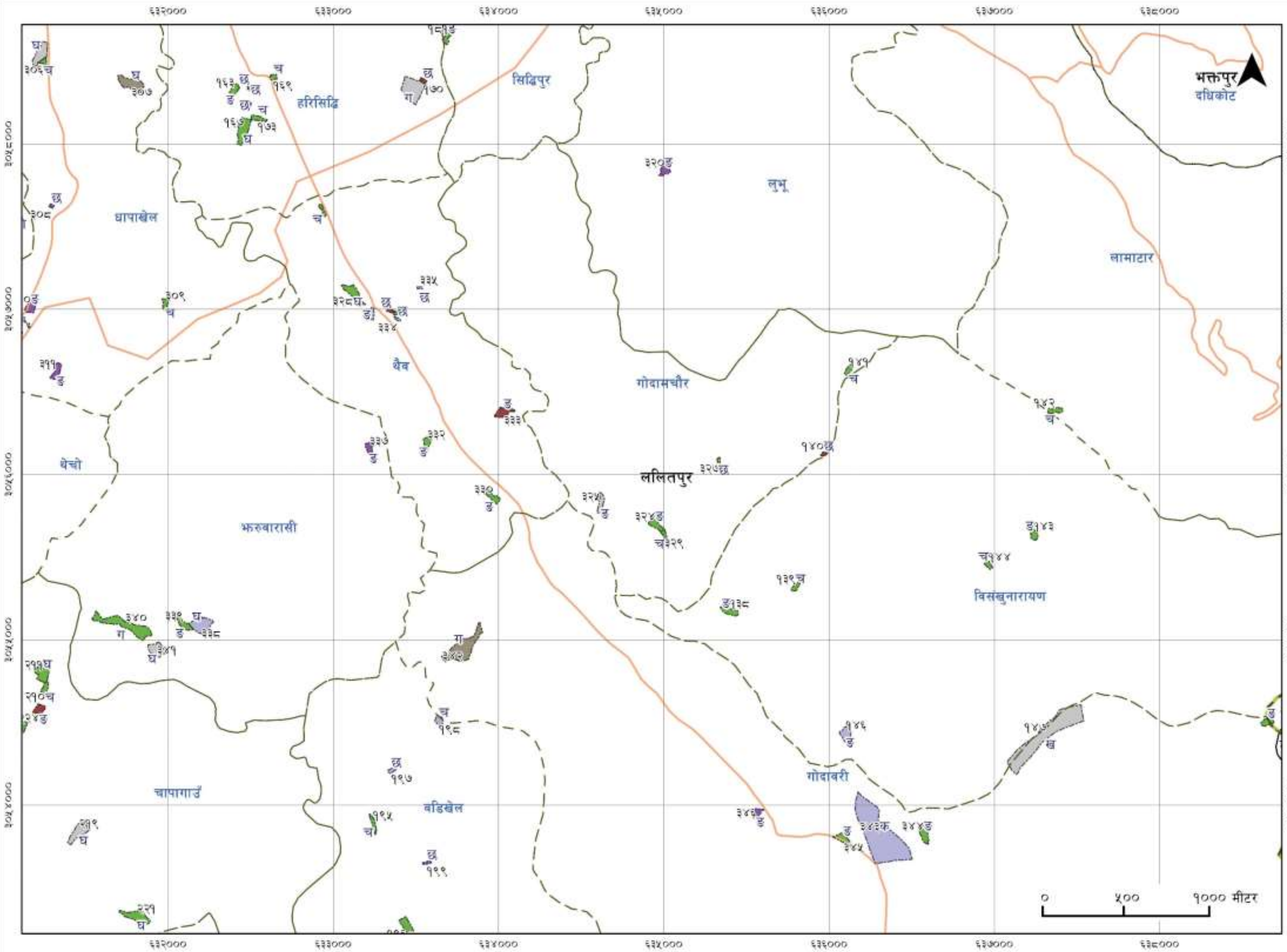
- नेपाल सरकार
- कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु
- गुठी, मन्दिर, विहार आदि
- विद्यालय माध्यमिक तह
- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
- संस्था-सम्वन्धी
- नीजि/ लिजमा

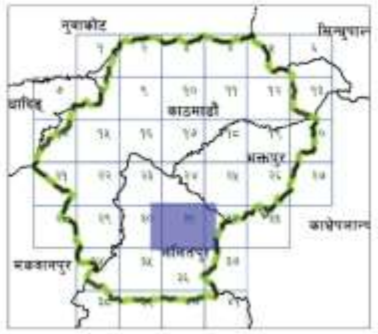
खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।

नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाण्डौं

तथ्याङ्क एवं नक्शा श्रोत : काठमाण्डौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज – नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट

नक्शा ३०





संकेत चिन्ह

- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
- गाविस/नगरपालिका सीमाना
- सडकमार्ग, बाटो आदि
- नदि तथा पोखरीहरु

स्वामित्व अनुसार खुलास्थल

- नेपाल सरकार
- कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु
- गुठी, मन्दिर, विहार आदि
- विद्यालय माध्यमिक तह
- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
- संस्था-सम्बन्धी
- नीजि/ लिजमा

खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल।

नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाण्डौं

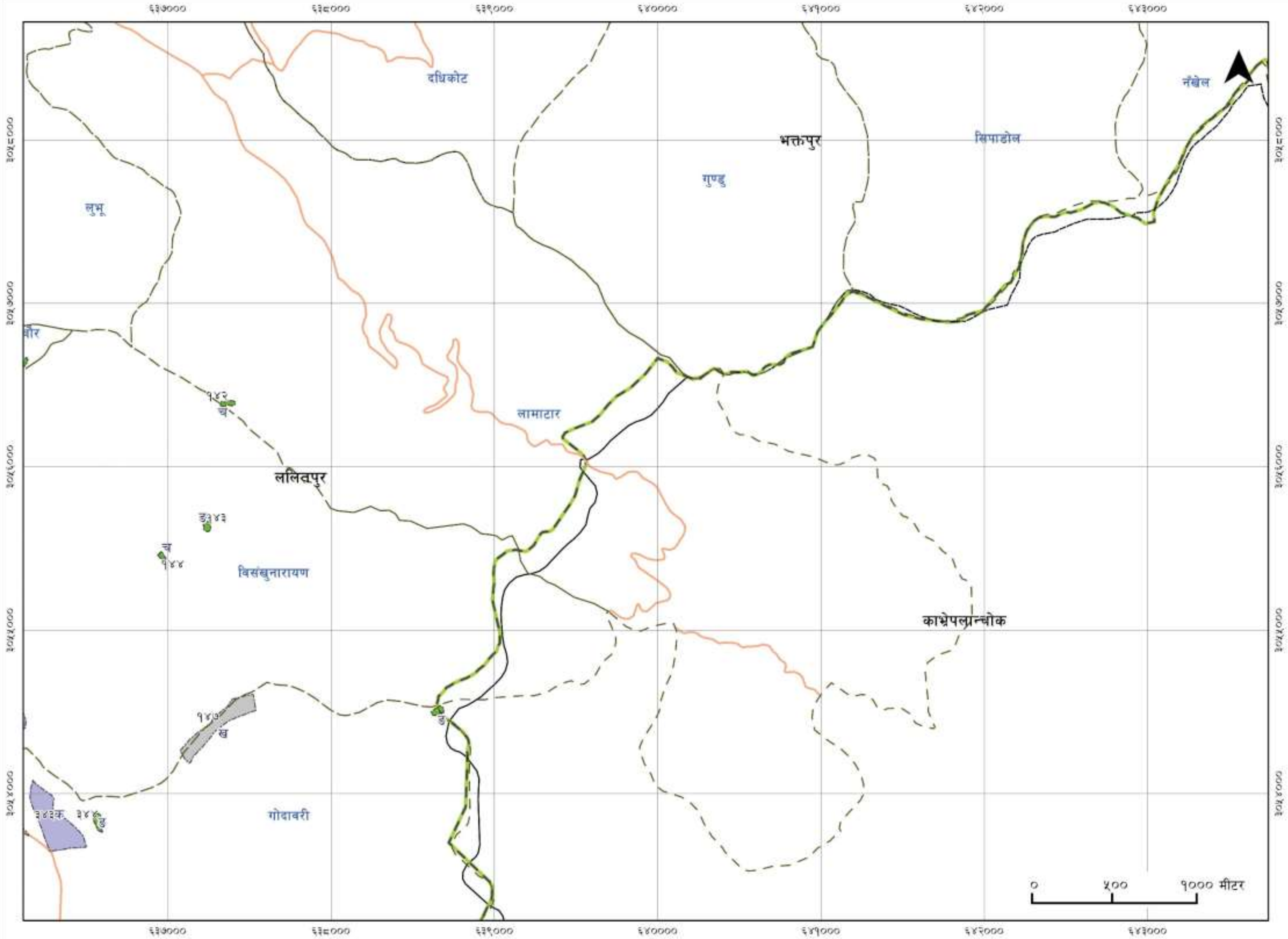
नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्वन्धित विवरण

क्रसं	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षे.वर्मी
१६३	गहला	नेपाल सरकार	२६९३
१६४	भवानी मन्दिर	धार्मिक संस्था	२८०
१६७	तहपाखल	नेपाल सरकार	८४१५
१६८	हरिसिद्धि गुठि निवा	धार्मिक संस्था	४९६
१६९	हरिसिद्धि उमावि	नेपाल सरकार	११५५
१७२	धुसालधारा	नेपाल सरकार	१३३०
१७३	तहपाखल	नेपाल सरकार	२२८९
१७४	हरिसिद्धि–२	नेपाल सरकार	३६५
१९५	बडिखेल गाविस कार्यालय	नेपाल सरकार	१९०४
१९६	पथप्रदर्शक निमावि	नेपाल सरकार	६१६७
१९७	सेडा बोर्डिंग स्कूल	विद्यालय	९३४
१९८	फूलचोकी बोर्डिंग स्कूल	विद्यालय	२२०८
१९९	हजारमूल धारा	लिजमा	७६४
२१०	वज्रबाराही माईकोस्टेशन	नेपाल सरकार	२१५४
२११	वज्रबाराही मावि	नेपाल सरकार	७१५७
२१९	सांग्रीला इन्टरनेशनल स्कूल	कार्यालय	८३००
२२१	उदयखर्क मावि	नेपाल सरकार	८०३५
२२३	नवदीप बोर्डिंग स्कूल	नेपाल सरकार	३११८
२२४	शेराव गुम्बा	धार्मिक संस्था	३२५८
३०२	टेवा	कार्यालय	७२०१
३०६	श्रीकृष्ण उमावि	नेपाल सरकार	१२८८
३०७	कान्तिपुर इन्जी· कलेज	कलेज	९०३३
३०८	धापाखेल बोर्डिंग मावि	लिजमा	५१३
३०९	जालपा मावि	नेपाल सरकार	१८८२
३१०	सुर्योदय अंग्रेजी स्कूल	लिजमा	३३९४
३११	मस्तिष्क पक्षघात स्वावलम्बन समूह	लिजमा	३६२६
३१२	कल्याण मावि	विद्यालय	३७८
३१३	सुनहवा अन्तररा· एकेडेमी स्कूल	विद्यालय	७८८
३२०	संखदेवी	लिजमा	२७४७
३२४	विसंखुनारायण मावि	नेपाल सरकार	३६८३
३२५	कात्जा हाउस	कार्यालय	३४७४
३२६	गोदामचौर मस्जीद	धार्मिक संस्था	१००९
३२७	मुलपानी हाइट गोदामचौर	नेपाल सरकार	५३१
३२८	दमाईटार	नेपाल सरकार	५७९२
३२९	बास्केटबल कोर्ट	नेपाल सरकार	१३४९
३३०	आयलमिल	नेपाल सरकार	२८६५
३३१	एभरेष्ट मावि	नेपाल सरकार	५८२
३३२	बाँसीकोट भैरव मन्दिर	नेपाल सरकार	२७०७
३३३	स्वेतवराही	धार्मिक संस्था	४७९६
३३४	भगवतिस्थान	विद्यालय	५२३
३३५	सरस्वतिस्थान	विद्यालय	४००
३३६	फूलचोकी उमावि	विद्यालय	२५८६
३३७	ओमनेपाल बिल्डींग चर्च	लिजमा	२६५४
३३८	श्री नवज्योती प्रावि	विद्यालय	९५६५
३३९	पोखरिटार	नेपाल सरकार	३७३१
३४०	वज्रबाराही झरुवारासी	नेपाल सरकार	१७०६२
३४१	वज्रबाराही	कार्यालय	६३८८
३४२	एजसिटिजन स्याहार-गृह, टौखेल	कलेज	२०८१७
३४३	गोदावरी जेभियर कलेज	विद्यालय	६५५५९
३४४	बोटानिकल गार्डेन	नेपाल सरकार	४३७४
३४५	मोतिचौर	नेपाल सरकार	४०७०
३४६	ईशालय क्याथोलिक चर्च	लिजमा	२६७०

तथ्याङ्क एवं नक्शा श्रोत : काठमाण्डौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज – नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट

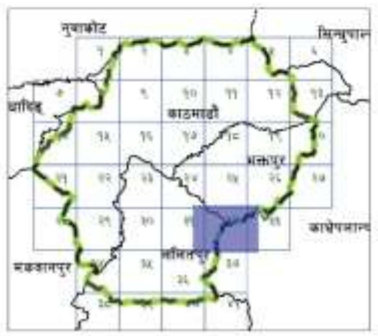
नक्शा ३१

नक्शा ७: काठमाडौं उपत्यकामा सूचीकृत र नक्शाङ्कित खुलास्थलहरुको विस्तृत वितरण



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्वन्धित विवरण

क्रसं	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षे.वमीं
१४१	श्री तलसादेवी प्रावि	नेपाल सरकार	१७८५
१४२	डाँडागौंडा मूल सामुदायिक वनक्षेत्र	नेपाल सरकार	२४५१
१४३	श्री विसंखुनारायण प्रावि	नेपाल सरकार	२६५०
१४४	श्री पातालछाप प्रावि	नेपाल सरकार	१३७५
१४५	श्री छापखर्क प्रावि	नेपाल सरकार	२८५२
१४६	फुलचोक प्रावि	विद्यालय	४६२५
१४७	मत्स्य अनुसन्धान डिभिजन	कार्यालय	४७२७५
३४३	गोदावरी जेभियर कलेज	विद्यालय	६५५५९
३४४	वोटानिकल गार्डेन	नेपाल सरकार	४३७४
३४५	मोतिचौर	नेपाल सरकार	४०७०



संकेत चिन्ह

- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
- गाविस/नगरपालिका सीमाना
- सडकमार्ग, बाटो आदि
- नदि तथा पोखरीहरु

स्वामित्व अनुसार खुलास्थल

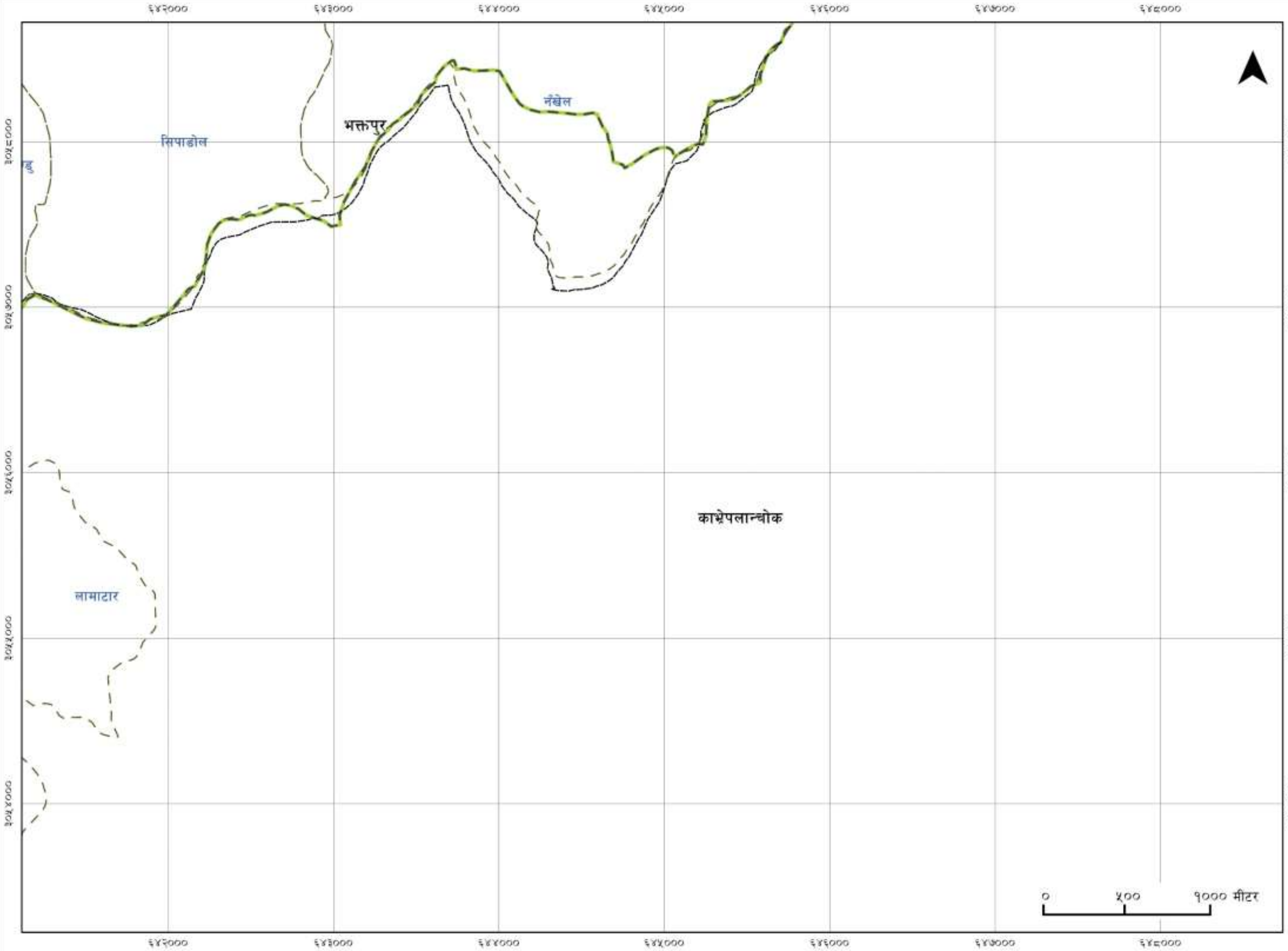
- नेपाल सरकार
- कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु
- गुठी, मन्दिर, विहार आदि
- विद्यालय माध्यमिक तह
- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
- संस्था-सम्वन्धी
- नीजि/ लिजमा

खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।

नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाण्डौं

तथ्याङ्क एवं नक्शा स्रोत : काठमाण्डौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज – नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट

नक्शा ३२



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्वन्धित विवरण

क्र.सं	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षे.वमी

संकेत चिन्ह

- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
- गाविस/नगरपालिका सीमाना
- सडकमार्ग, बाटो आदि
- नदि तथा पोखरीहरु

स्वामित्व अनुसार खुलास्थल

- नेपाल सरकार
- कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु
- गुठी, मन्दिर, विहार आदि
- विद्यालय माध्यमिक तह
- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
- संस्था-सम्बन्धी
- नीजि/ लिजमा

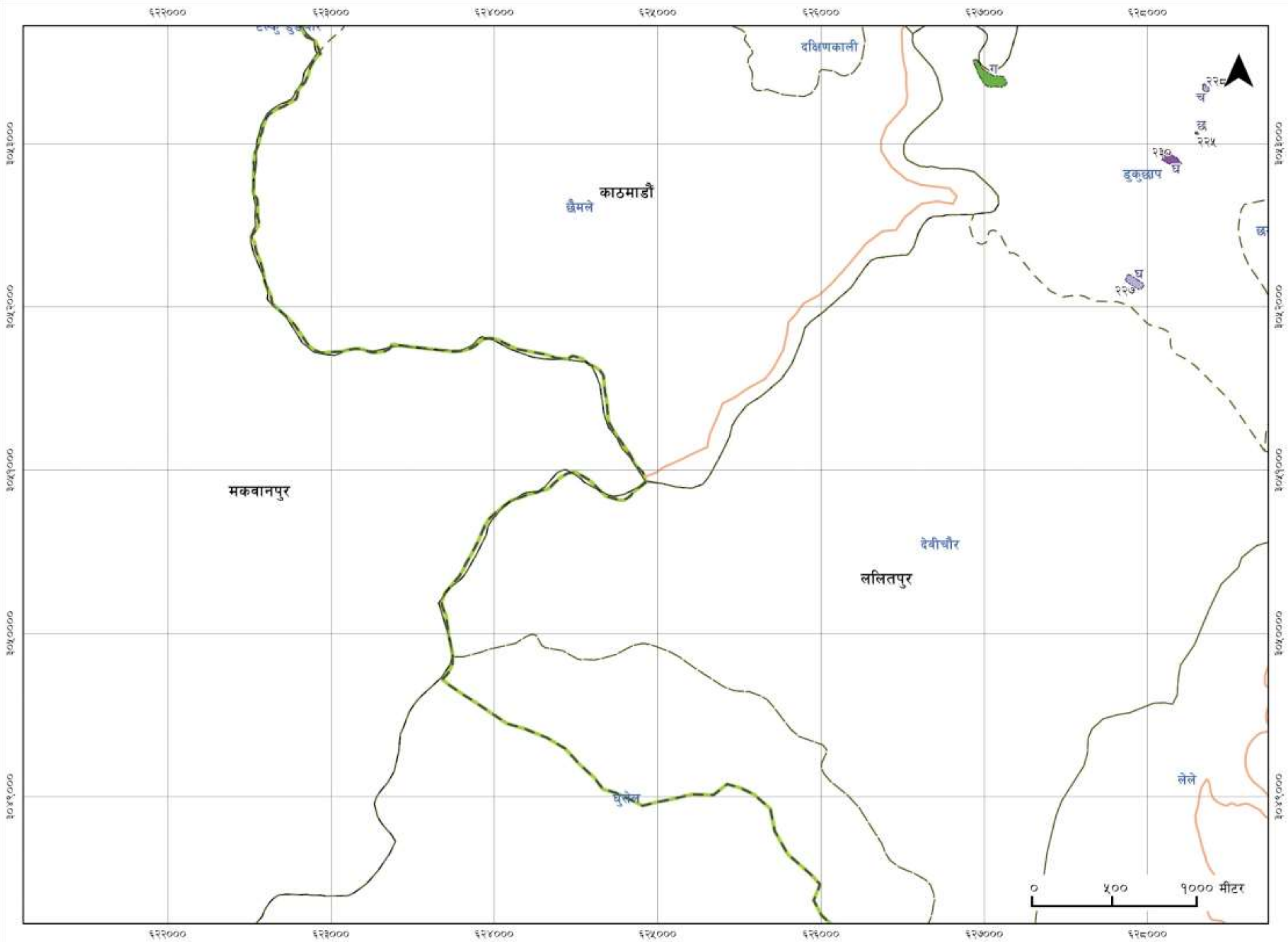
खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।

नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाण्डौं

तथ्याङ्क एवं नक्शा श्रोत : काठमाण्डौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज – नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट

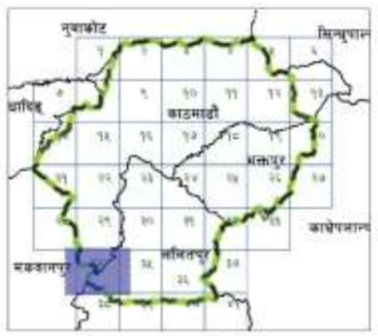
नक्शा ३३

नक्शा ७: काठमाडौं उपत्यकामा सूचीकृत र नक्शाङ्कित खुलास्थलहरुको विस्तृत वितरण



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्वन्धित विवरण

क्रसं	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षे.वमी
२२५	कालिदेवी प्राबि	नेपाल सरकार	२१५
२२६	ठुलोचौर	नेपाल सरकार	१३५३८
२२७	श्रीगणेश मावि	विद्यालय	५१६९
२२८	चण्डीदेवी प्राबि	विद्यालय	१४१३
२३०	शारदाभक्ति एकेडेमी	लिजमा	५८१६



संकेत चिन्ह

- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
- गाविस/नगरपालिका सीमाना
- सडकमार्ग, बाटो आदि
- नदि तथा पोखरीहरु

स्वामित्व अनुसार खुलास्थल

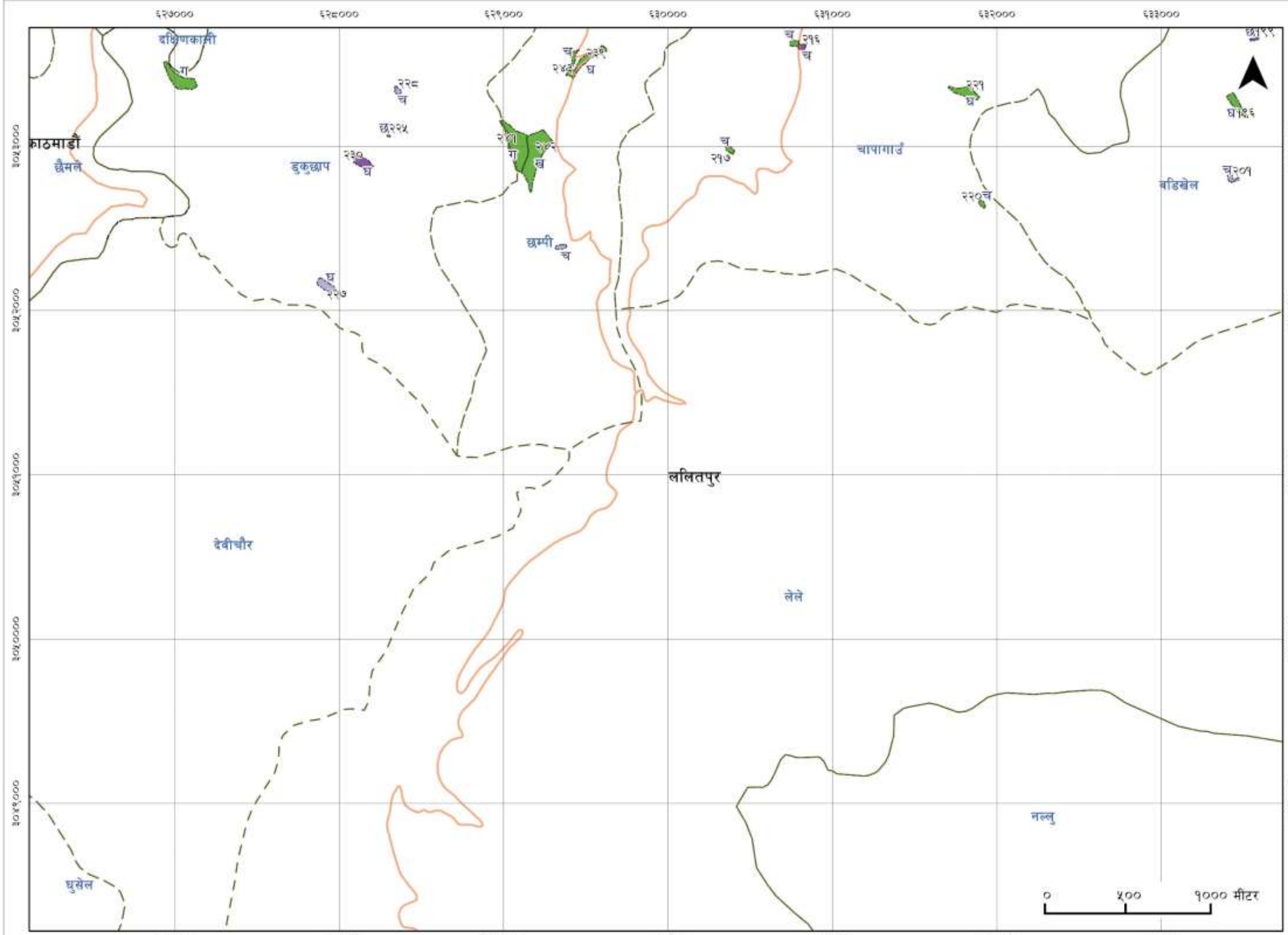
- नेपाल सरकार
- कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु
- गुठी, मन्दिर, विहार आदि
- विद्यालय माध्यमिक तह
- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
- संस्था-सम्वन्धी
- नीजि/ लिजमा

खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।

नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाडौं

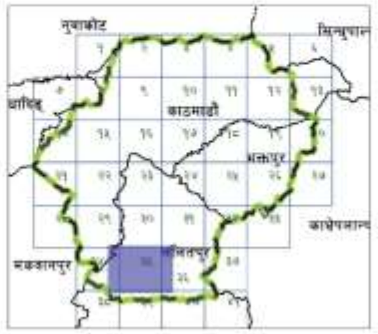
तथ्याङ्क एवं नक्शा श्रोत : काठमाण्डौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज – नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट

नक्शा ३४



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्बन्धित विवरण

क्रसं	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षे.वमीं
१९६	पथप्रदर्शक निमावि	नेपाल सरकार	६१६७
१९९	हजारमूल धारा	लिजमा	७६४
२०१	गुड नेवर्स एकेडेमी स्कूल	विद्यालय	१७५६
२१६	इटर्नल सैलोम वोर्डिंग स्कूल	लिजमा	१३३६
२१७	वागेश्वरी प्रावि	नेपाल सरकार	१६१९
२१८	केयुकेएल	नेपाल सरकार	१७६५
२२०	व्योम प्रावि	नेपाल सरकार	११८१
२२१	उदयखर्क मावि	नेपाल सरकार	८०३५
२२५	कालिदेवी प्रावि	नेपाल सरकार	२१५
२२६	ठुलोचौर	नेपाल सरकार	१३५३८
२२७	श्रीगणेश मावि	विद्यालय	५१६९
२२८	चण्डीदेवी प्रावि	विद्यालय	१४१३
२३०	शारदाभक्ति एकेडेमी	लिजमा	५८१६
२३८	होलि टेम्पल मावि	विद्यालय	१५५२
२३९	रातमाटे डाँडा	नेपाल सरकार	८४८४
२४१	छम्पी वसपार्क	नेपाल सरकार	२४३२६
२४२	थापागाउँ डाँडा	नेपाल सरकार	३०३५४
२४३	तारोहान्ने डाँडा	नेपाल सरकार	२५३७



संकेत चिन्ह

- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
- गाविस/नगरपालिका सीमाना
- सडकमार्ग, बाटो आदि
- नदि तथा पोखरीहरु

स्वामित्व अनुसार खुलास्थल

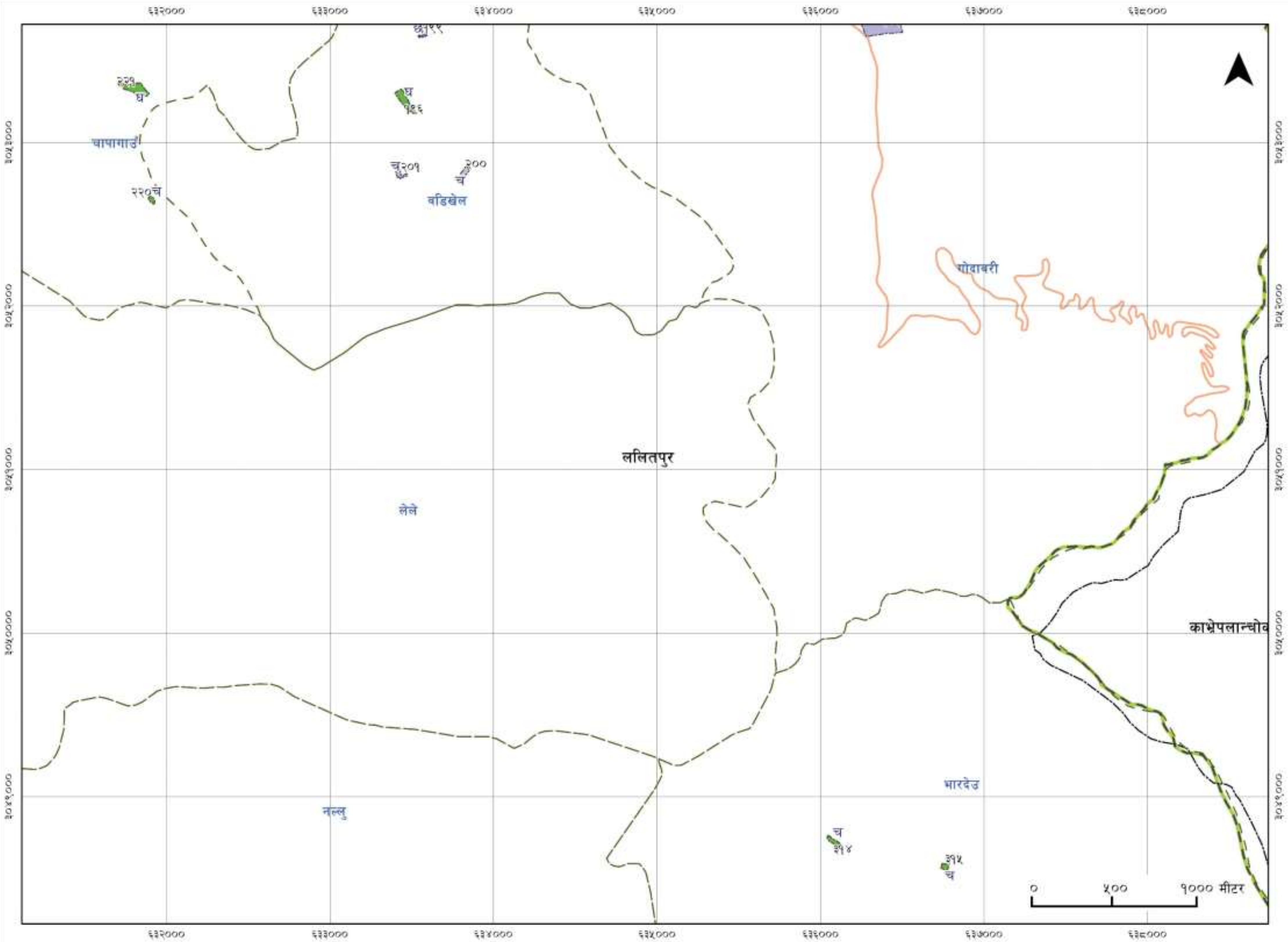
- नेपाल सरकार
- कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु
- गुठी, मन्दिर, विहार आदि
- विद्यालय माध्यमिक तह
- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
- संस्था-सम्बन्धी
- नीजि/ लिजमा

खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।

नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाण्डौं

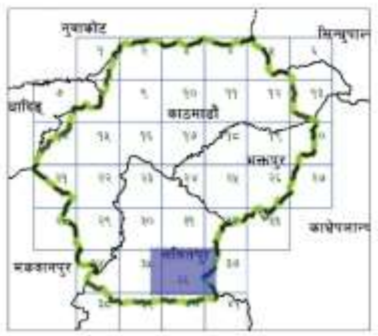
तथ्याङ्क एवं नक्शा स्रोत : काठमाण्डौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज – नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट

नक्शा ३५



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्वन्धित विवरण

क्रसं	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षे.वमीं
१९६	पथप्रदर्शक निमावि	नेपाल सरकार	६१६७
१९९	हजारमुल धारा	लिजमा	७६४
२००	शाइनिंग स्टार बालगृह	कार्यालय	१९२०
२०१	गुड नेवर्स एकेडेमी स्कूल	विद्यालय	१७५६
२२०	व्योम प्रावि	नेपाल सरकार	११८१
२२१	उदयखर्क मावि	नेपाल सरकार	८०३५
३१४	बलेश्वरी मावि	नेपाल सरकार	१९५९
३१५	गुप्तेश्वर मावि	नेपाल सरकार	१५१८
३४३	गोदावरी जेभियर कलेज	विद्यालय	६५५५९



संकेत चिन्ह

- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
- गाविस/नगरपालिका सीमाना
- सडकमार्ग, बाटो आदि
- नदि तथा पोखरीहरु

स्वामित्व अनुसार खुलास्थल

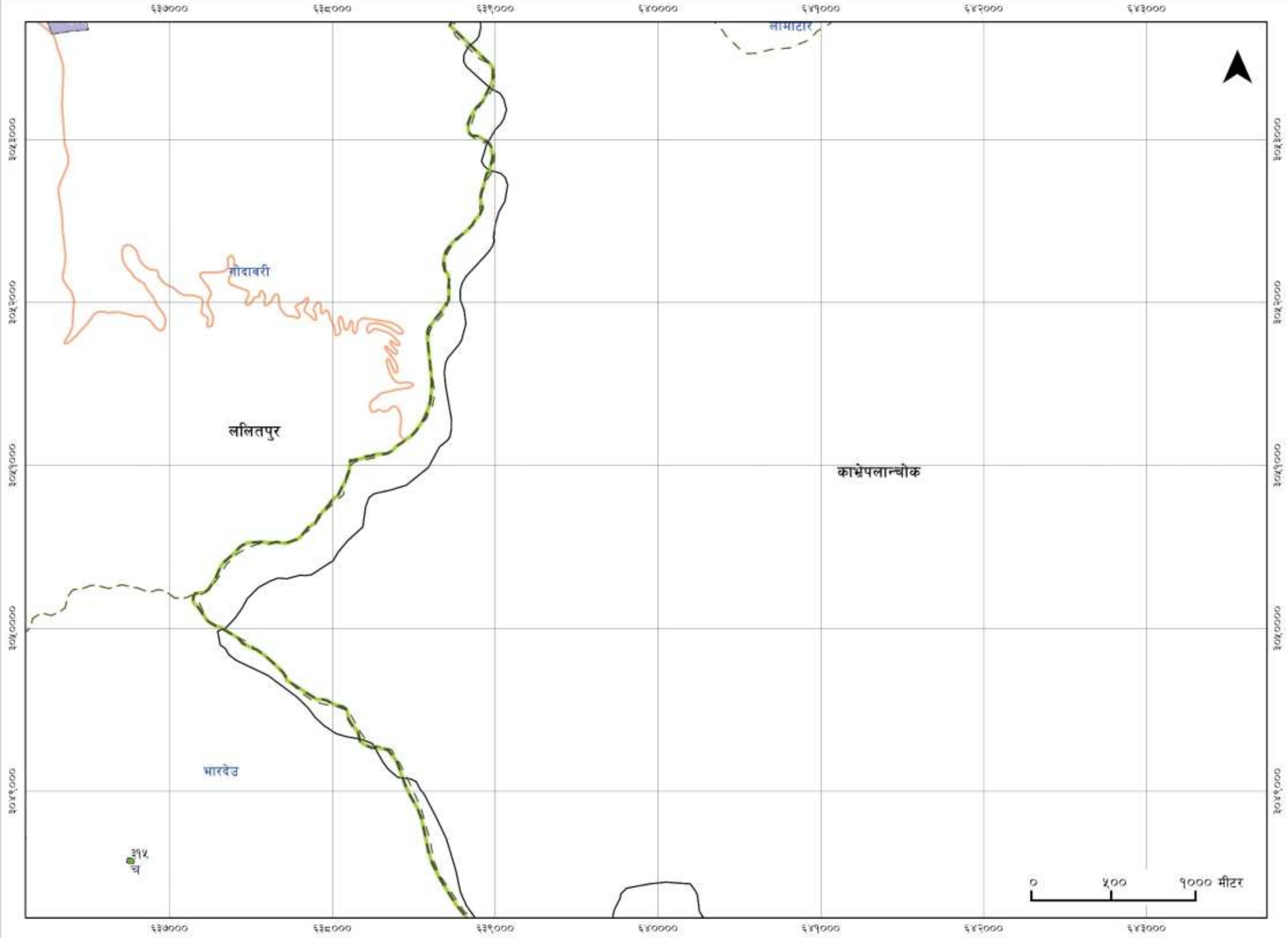
- नेपाल सरकार
- कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु
- गुठी, मन्दिर, विहार आदि
- विद्यालय माध्यमिक तह
- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
- संस्था-सम्वन्धी
- नीजि/ लिजमा

खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।

नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाण्डौं

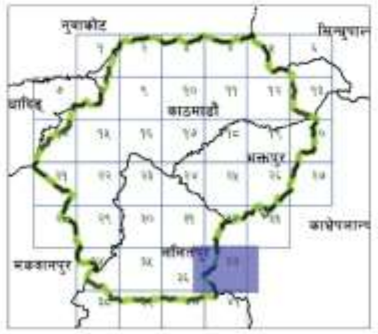
तथ्याङ्क एवं नक्शा श्रोत : काठमाण्डौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज – नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट

नक्शा ३६



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्वन्धित विवरण

क्रसं	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षे.वमी
३१४	वलेश्वरी मावि	नेपाल सरकार	१९५९
३१५	गुप्तेश्वर मावि	नेपाल सरकार	१५१८
३४३	गोदावरी जेभियर कलेज	विद्यालय	६५५५९



संकेत चिन्ह

- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
- गाविस/नगरपालिका सीमाना
- सडकमार्ग, बाटो आदि
- नदि तथा पोखरीहरु

स्वामित्व अनुसार खुलास्थल

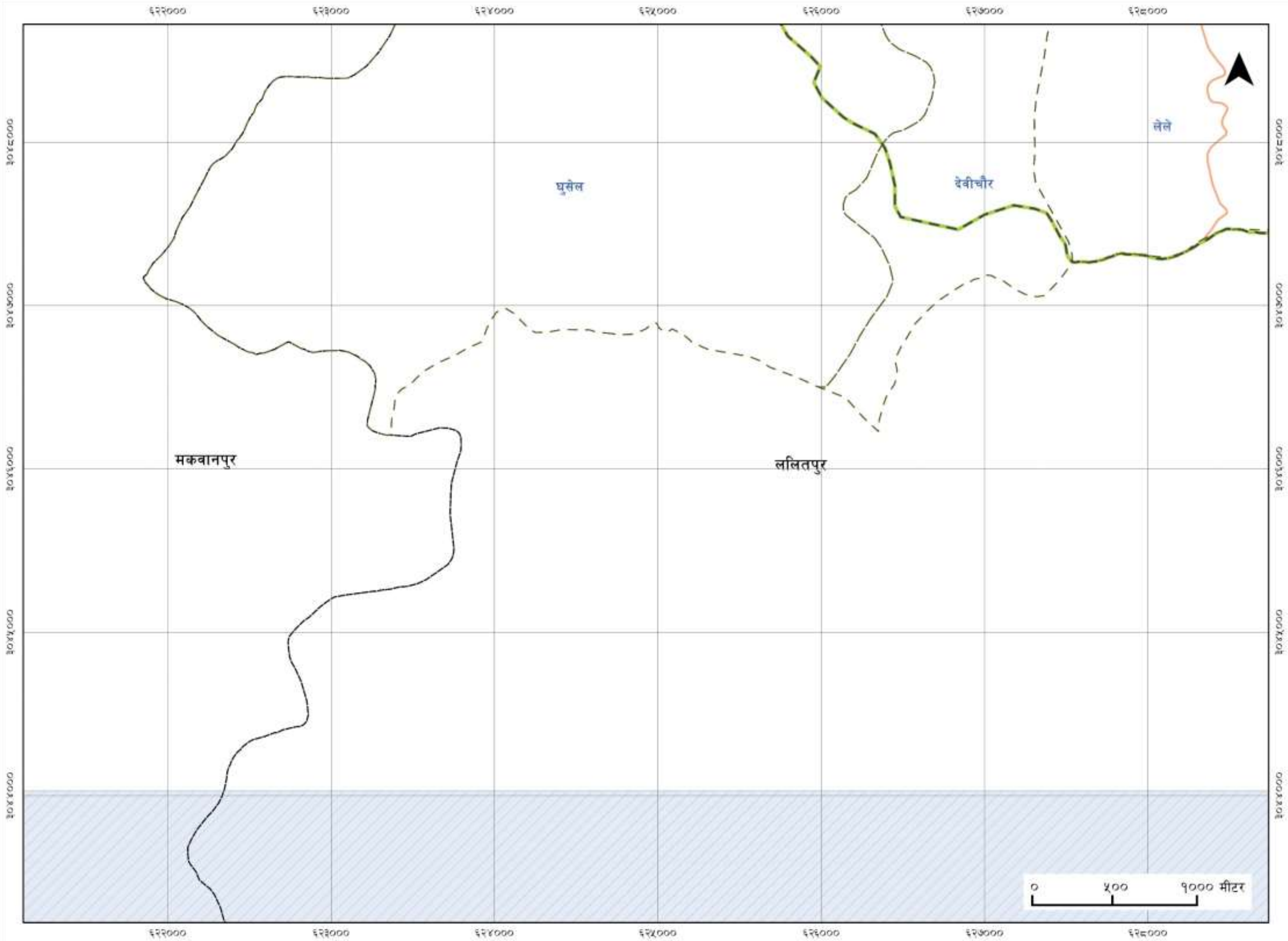
- नेपाल सरकार
- कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु
- गुठी, मन्दिर, विहार आदि
- विद्यालय माध्यमिक तह
- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
- संस्था-सम्वन्धी
- नीजि/ लिजमा

खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।

नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाण्डौं

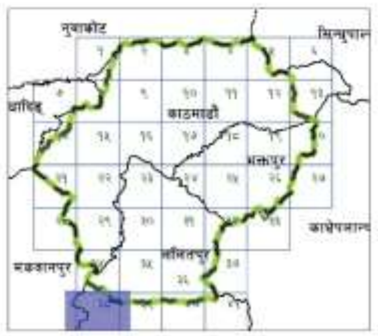
तथ्याङ्क एवं नक्शा श्रोत : काठमाण्डौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज – नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट

नक्शा ३७



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्वन्धित विवरण

क्र.सं.	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षे.वमी.



संकेत चिन्ह

- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
- गाविस/नगरपालिका सीमाना
- सडकमार्ग, बाटो आदि
- नदि तथा पोखरीहरु

स्वामित्व अनुसार खुलास्थल

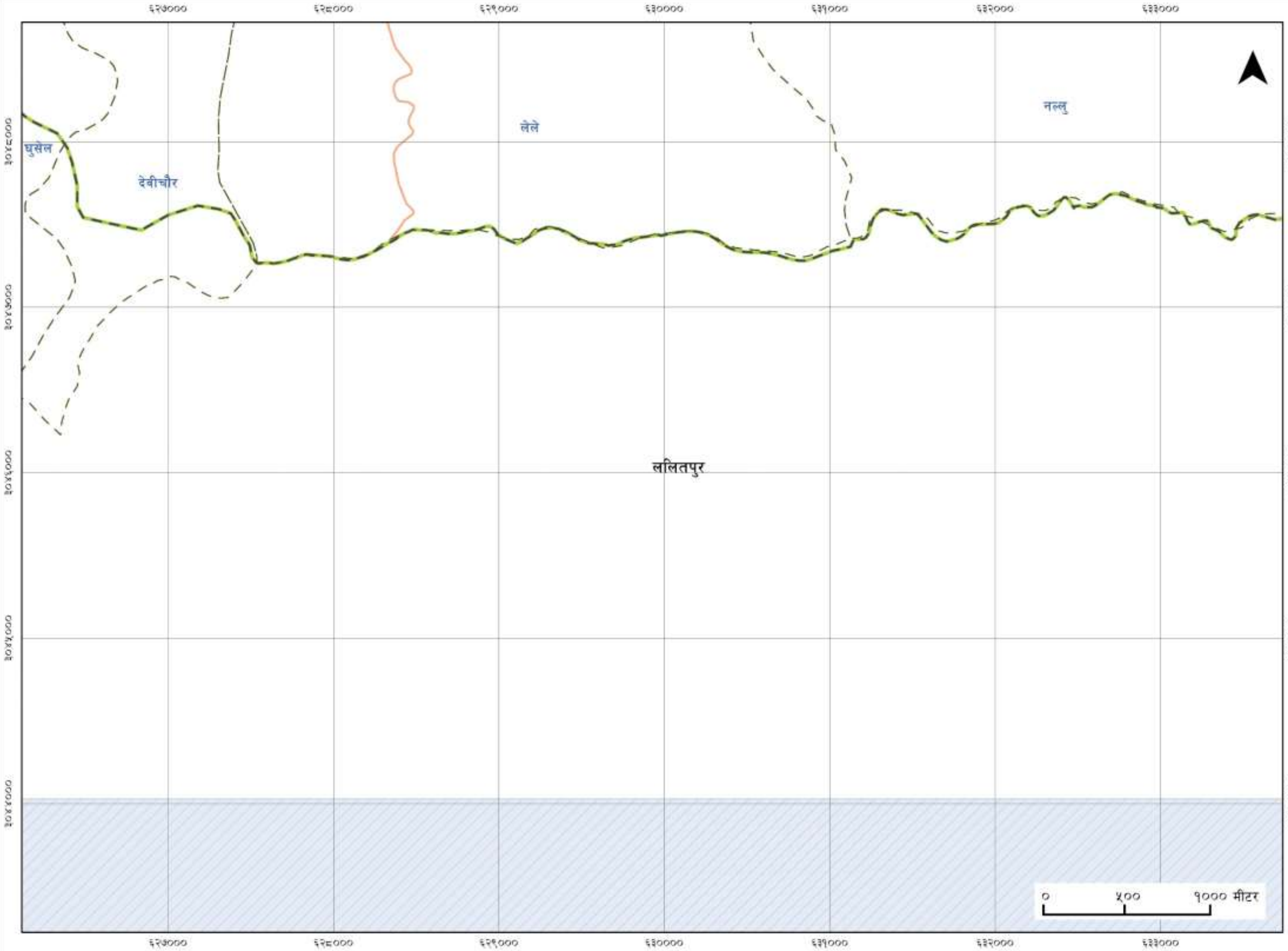
- नेपाल सरकार
- कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु
- गुठी, मन्दिर, विहार आदि
- विद्यालय माध्यमिक तह
- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
- संस्था-सम्वन्धी
- नीजि/ लिजमा

खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।

नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाण्डौं

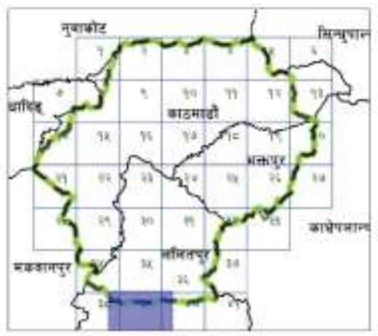
तथ्याङ्क एवं नक्सा श्रोत : काठमाण्डौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज – नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट

नक्शा ३८



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्वन्धित विवरण

क्र.सं	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षे.वमी



संकेत चिन्ह

- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
- गाविस/नगरपालिका सीमाना
- सडकमार्ग, बाटो आदि
- नदि तथा पोखरीहरु

स्वामित्व अनुसार खुलास्थल

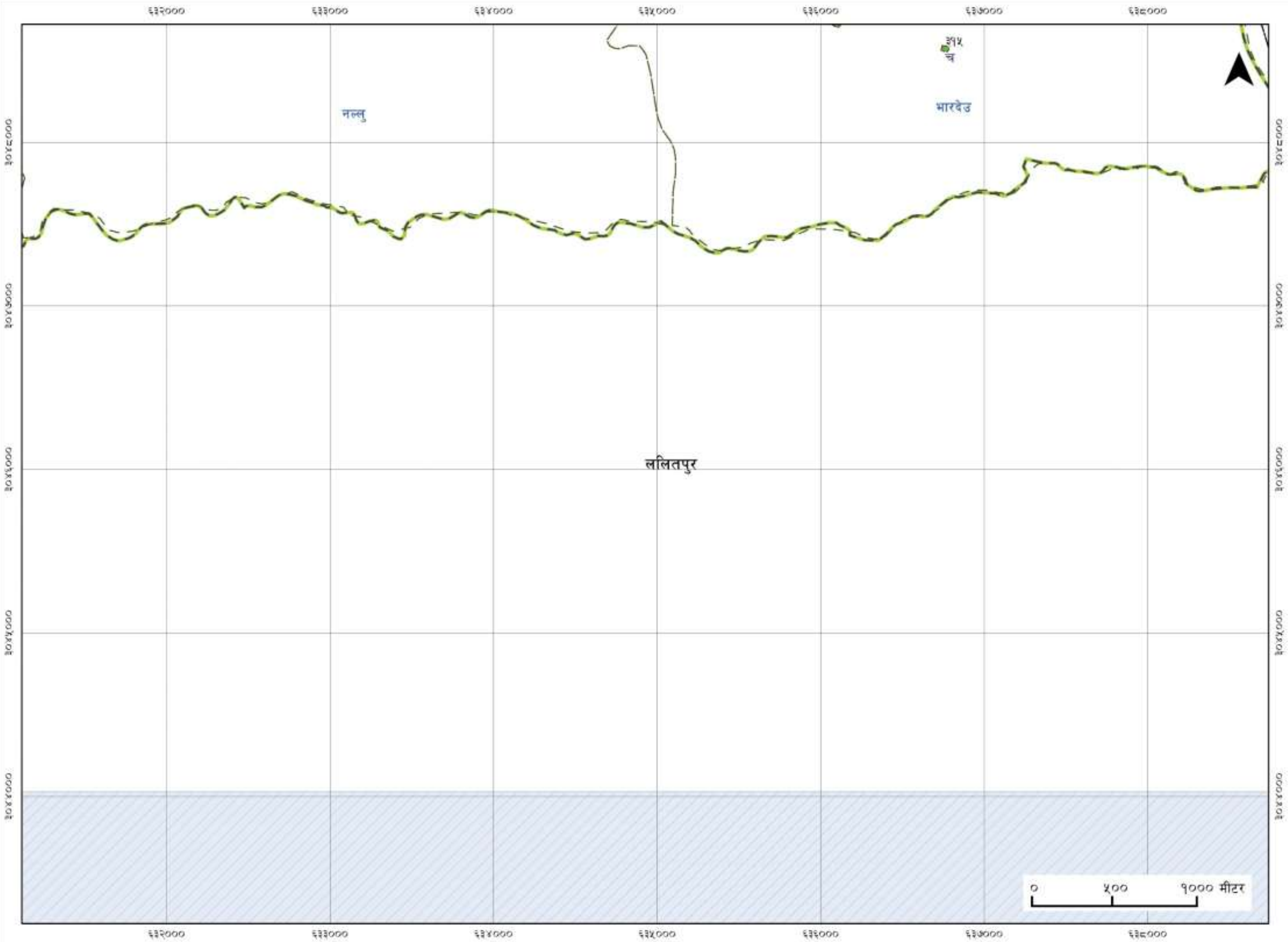
- नेपाल सरकार
- कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु
- गुठी, मन्दिर, विहार आदि
- विद्यालय माध्यमिक तह
- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
- संस्था-सम्बन्धी
- नीजि/ लिजमा

खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।

नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाण्डौं

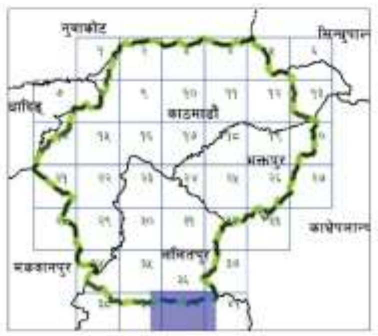
तथ्याङ्क एवं नक्सा श्रोत : काठमाण्डौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज – नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट

नक्शा ३९



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्वन्धित विवरण

क्रस	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षे.वमी
३१४	वलेश्वरी मावि	नेपाल सरकार	१९५९
३१५	गुप्तेश्वर मावि	नेपाल सरकार	१५१८



संकेत चिन्ह

- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
- गाविस/नगरपालिका सीमाना
- सडकमार्ग, बाटो आदि
- नदि तथा पोखरीहरु

स्वामित्व अनुसार खुलास्थल

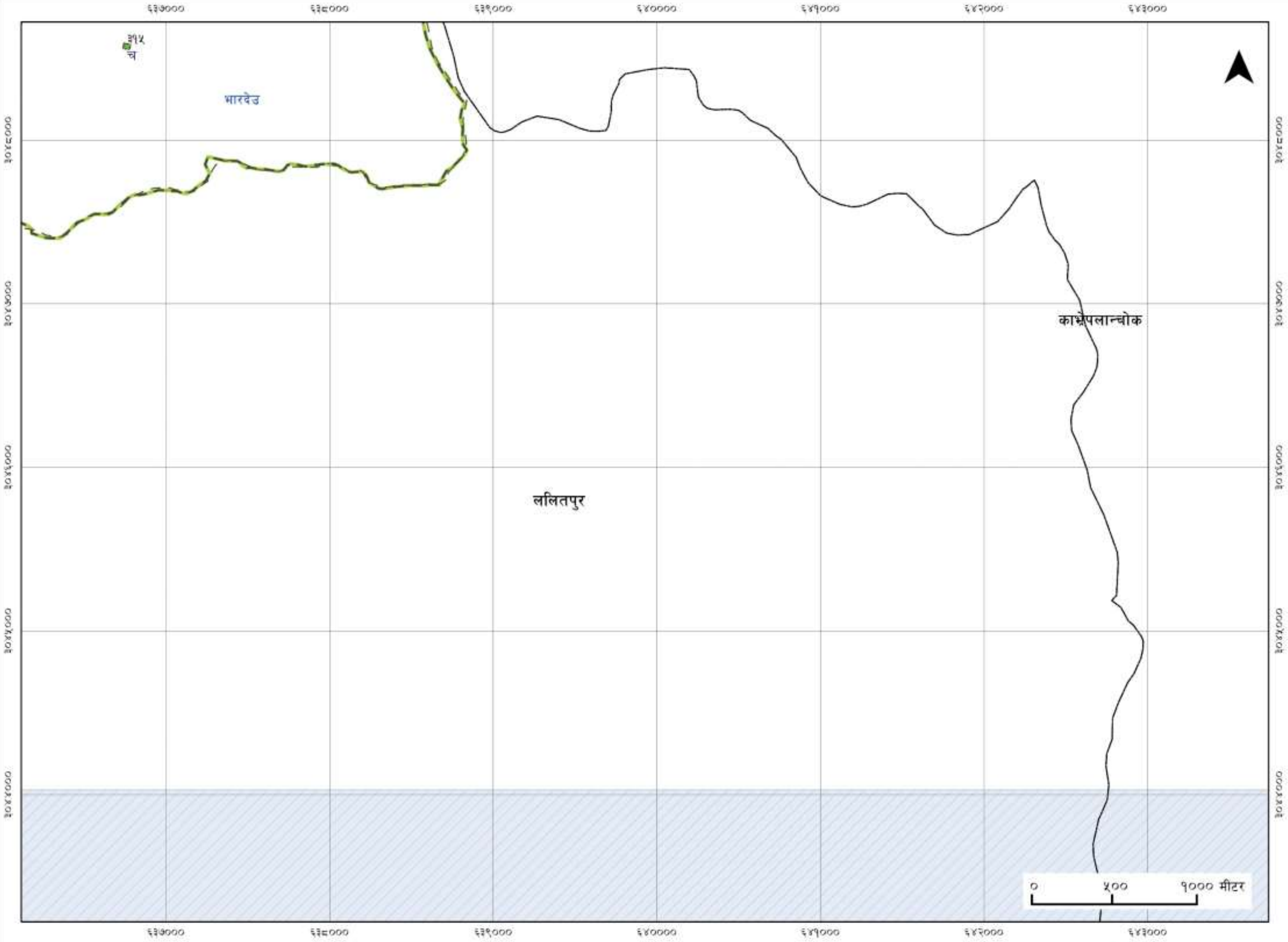
- नेपाल सरकार
- कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु
- गुठी, मन्दिर, विहार आदि
- विद्यालय माध्यमिक तह
- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
- संस्था-सम्वन्धी
- नीजि/ लिजमा

खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।

नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाण्डौं

तथ्याङ्क एवं नक्शा श्रोत : काठमाण्डौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज – नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट

नक्शा ४०



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्वन्धित विवरण

क्रसं	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षे.वमी
३१४	वलेश्वरी मावि	नेपाल सरकार	१९५९
३१५	गुप्तेश्वर मावि	नेपाल सरकार	१५१८

संकेत चिन्ह

- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
- गाविस/नगरपालिका सीमाना
- सडकमार्ग, बाटो आदि
- नदि तथा पोखरीहरु

स्वामित्व अनुसार खुलास्थल

- नेपाल सरकार
- कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु
- गुठी, मन्दिर, विहार आदि
- विद्यालय माध्यमिक तह
- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
- संस्था-सम्बन्धी
- नीजि/ लिजमा

खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।

नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाण्डौं

तथ्याङ्क एवं नक्सा श्रोत : काठमाण्डौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज – नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट

नक्शा ४१

अनुसूचि-१: नेपाल राजपत्रमा प्रकाशित गृह मन्त्रालयको सूचना

खण्ड ६२ संख्या ५९ नेपाल राजपत्र भाग ५ मिति २०६९।१२।२६

भाग ५

नेपाल सरकार

गृह मन्त्रालयकोसूचना

नेपाल सरकार, मन्त्रिपरिषद्ले मिति २०६९।११।१४ मा विपत्को समयमा तत्काल शिविर खडा गरी पीडितहरुलाई मानवीय सहयोग, उचित सुरक्षा, राहत तथा उद्धार कार्यक्रम सञ्चालन गरी विपद् व्यवस्थापन गर्न ललितपुर भक्तपुर र काठमाडौं जिल्लाका देहायका स्थानलाई खुला क्षेत्र घोषणा गर्ने र ती क्षेत्रहरुमा थप भौतिक संरचना निर्माण गर्न अत्यावश्यक भएमा त्यस्तो संरचना निर्माण गर्नु पूर्व यस मन्त्रालयको स्वीकृति लिनु पर्ने निर्णय गरेकोले सर्वसाधारणको जानकारीको लागि यो सूचना प्रकाशन गरिएको छ।

१. खुला क्षेत्रहरु

जिल्ला :- ललितपुर

सि.नं.	स्थान	ठेगाना	जम्मा कित्ता संख्या	स्वामित्व	कुल क्षेत्रफल
१	खुमलटार	ल.न.पा.-५, खुमलटार	१३६	रा.कृ.अ.केन्द्र प्याथोलोजिकल	२८४-६-१-२
२	मलपार्क	ल.न.पा.-४, बालकुमारी	४४५	नै.खा.पा.संघ	३६६-२-०-३
३	NAST	ल.न.पा.-५, खुमलटार	८५	नै.रा.वि.प्र.प.	७८-१५-२-०
४	एन्फा मैदान	ल.न.पा.-९, सातदोबाटो	२२	नै.खा.पा.संघ	२२-१४-०-०
५	गोकुलचौर	ल.न.पा.-८, बालकुमारी	१	नेपाल सरकार	३०-१०-०-०
६	बागमती नगर UN पार्क समेत	ल.न.पा.- वडा नं.१ देखि १४ सम्म	१३	नेपाल सरकार	१४७२-१४-१-३
७	सेन्ट जेभियर्स स्कूल	ल.न.पा.-४ जावलाखेल	१	सेन्ट जेभियर्स स्कूल	६७-२-२-०
८	सेन्ट मेरिज स्कूल	ल.न.पा.-४ जावलाखेल	१	सेन्ट मेरिज स्कूल	२३-९-२-०

(१०)

खण्ड ६२ संख्या ५९ नेपाल राजपत्र भाग ५ मिति २०६९।१२।२६

९	जावलाखेल फुटबल मैदान	ल.न.पा.-४ जावलाखेल	१	नेपाल सरकार	३७-८-०-०
१०	तिब्बतीय शरणार्थी शिविर	ल.न.पा.-४ एकान्तकुना	१	ने. रे. सो. केन्द्रीय कार्यालय	६-२-३-०
११	मदन स्मारक स्कूल	ल.न.पा., पाटन ढोका	११	मदन स्मारक स्कूल मा. वि.	२०-११-०-०
१२	ल.उप.म.न.पा. कार्यालय परिसर	ल.न.पा.-१२ पुल्चोक	१९	नेपाल सरकार	४९-१४-२-०
१३	पुल्चोक इन्जिनियरिङ्ग कलेज (क)	ल.न.पा.-१, पाटन ढोका	२१	पुल्चोक इ.कलेज	९८-०-३-०
१४	पुल्चोक इन्जिनियरिङ्ग कलेज (ख)	ल.न.पा.-१, पाटन ढोका	६१	पुल्चोक इ. कलेज	६२-११-०-०
१५	एन्फा फुटबल मैदान	ल.न.पा.-६, सातदोबाटो	२१	रा.खे. परिषद्	२०-६-०-०
१६	पाटन कलेज	ल.न.पा., पाटन ढोका	८	पा.संयुक्त क्याम्पस, ल.पु.	१८-७-०-१
१७	लगनखेल फुटबल मैदान	ल.न.पा.-५, लगनखेल	१	राजदल गण, पाटन छाउनी	२२२-९-०-० मध्ये ०-१५-०-०
१८	लगनखेल स्तुप एरिया	ल.न.पा.-१२, लगनखेल	१३	नेपाल सरकार	२७-१३-१-२
१९	रिङ्गरोड ग्वार्को देखि बल्खुसम्म	ल.न.पा.- वडा नं २ देखि ८ सम्म, रिङ्गरोड	८९६	नेपाल सरकार/(चकपथ)	५८७-८-३-२

जिल्ला :- भक्तपुर

सि.नं.	स्थान	ठेगाना	जम्मा कित्ता संख्या	स्वामित्व	कुल क्षेत्रफल
२०	सल्लाघारी तीनकुने	कट्न्जे गा.वि.स.-९ हाल, भ.न.पा.-१७, सल्लाघारी	१	नेपाल ट्रष्ट	१०८-२-१-०
२१	टौमढी	भ.न.पा.-११, बजार	१	नेपाल सरकार	२-२-३-३
२२	तालाको	भ.न.पा.-१४, बजार	१	नेपाल सरकार	१-८-३-१
२३	नेलेखेल	भ.न.पा.-११,बजार	१	नेपाल सरकार	६-९-०-०
२४	नासमना	भ.न.पा.-१३, बजार	१	नेपाल सरकार	---

(११)

खण्ड ६२ संख्या ५९ नेपाल राजपत्र भाग ५ मिति २०६९।१२।२६

२५	भक्तपुर दरबार स्क्वायर	भ.न.पा.-१३, बजार	१	नेपाल सरकार	१०-०-३-३
२६	पद्म मा.वि.	भ.न.पा.-१०, बजार	१	पद्म मा.वि.	१४-३-२-०
२७	विद्यार्थी निकेतन	भ.न.पा.-८, बजार	१	विद्यार्थी निकेतन	७-३-२-२
२८	दत्तात्रय स्क्वायर	भ.न.पा.-३, बजार	१	नेपाल सरकार	८-०-२-०
२९	सरस्वती विद्यागृह	भ.न.पा.-३, बजार	१	सरस्वती विद्यागृह	०-७-२-०
३०	सूर्यमाढी विद्यागृह	भ.न.पा.-१, बजार	४	नेपाल सरकार	१-६-१-१
३१	कवाछपढी विद्यागृह	भ.न.पा.-४, बजार	१	नेपाल सरकार	४-१३-१-३
३२	ख्वप कलेज	भ.न.पा.-५, लिवाली	१	ख्वप कलेज	५३-०-०-०
३३	वासु विद्यालय	भ.न.पा.-१०, लिवाली	१	वासु विद्यालय	०-७-३-०
३४	ख्वप इन्जिनियरिङ्ग कलेज	भ.न.पा.-२, लिवाली	२	ख्वप इ. कलेज, लिवाली	८-१-०-३
३५	भक्तपुर बहुमुखी क्याम्पस	भ.न.पा.-१७	१	भक्तपुर बहुमुखी क्याम्पस	२-९-०-०
३६	आदर्श आजाद उ.मा. वि.	भ.न.पा.-९ सिपाडोल	१	आदर्श उ.मा.वि.	०-६-१-०
३७	वीरेन्द्र सैनिक विद्यालय	भ.न.पा.-१७	३	वीरेन्द्र सैनिक विद्यालय	४२२-४-०-०
३८	महेश्वरी फुटबल खेल मैदान	भ.न.पा.-८ तालाखी	१८	भक्तपुर जिल्ला खेलकुद विकास समिति	२०-७-१-०

जिल्ला :- काठमाडौं

चावहिल क्षेत्र

सि.नं.	स्थान	ठेगाना	जम्मा कित्ता संख्या	स्वामित्व	कुल क्षेत्रफल
३९	सिफल चौर	का. म.पा.-७	२	नेपाल सरकार	४१-२-०-३
४०	गोकर्ण गल्फ साईट	का.म.पा.-८, मुलपानी	२	नेपाल सरकार	१५९-२-०-०

(१२)

खण्ड ६२ संख्या ५९ नेपाल राजपत्र भाग ५ मिति २०६९।१२।२६

कलंकी क्षेत्र

४१	चोभार भूतखेल	भूतखेल -४, चोभार	१५	मोर्डन इन्डियन स्कुल	०,२२९७.२७ व.मी.
४२	हिमाल सिमेन्ट कम्पनी	भूतखेल -३, चोभार	१२६	हिमाल सिमेन्ट कम्पनी	१२,३६,९३,१० व.मी.
४३	त्रिभुवन विश्व विद्यालय	किर्तिपुर न.पा.-९	७९	त्रि.वि.वि, किर्तिपुर	२,९९,३७.५१ व.मी.
४४	बागमती नगर खुला क्षेत्र	कालिमाटी किर्तिपुर बगमतीखोला	३	-	९-०-०-० रोपनी (११,९५१.०० व.मी.)

डिल्ली बजार क्षेत्र

४५	पशुपति क्षेत्र	का.म.पा.-८,	१ देखि ५४	पशुपति क्षेत्र	१३०-५-१-१
	पशुपति क्षेत्र	पशुपति	११० देखि ३१ (७९ कित्ता)	सबै क्षेत्र	६३२-६-३-१
४६	भण्डारखाल बगैचा	का.म.पा.-८ पशुपति	१ देखि १६	भण्डारखाल बगैचा	१०९-७-१-३
४७	शंखपार्क	का.म.पा.-४, धुम्बाराही रिङरोड	३६८७	शंखपार्क	२२-६-२-१
४८	राष्ट्रिय सभा गृह	का.म.पा.-३१	१९४	राष्ट्रिय सभा गृह	३२-१५-१-३
४९	भृकुटी मण्डप	का.म.पा.-३१	१६२	भृकुटी मण्डप	२१४-१४-२-०
५०	टुँडिखेल	का.म.पा.-३१	१८१	टुँडिखेल	२७६-११-२-२
५१	वाल्मीकी क्याम्पस	का.म.पा.-३१	१८९	वाल्मीकी क्याम्पस	७-२-०-३
५२	पद्मम कन्या क्याम्पस	का.म.पा.-३१	२६३	पद्मम कन्या क्याम्पस	३७-४-३-३
५३	प्रज्ञा प्रतिष्ठान	का.म.पा.-३१	३१७०	प्रज्ञा प्रतिष्ठान	४९-०-०-१

(१३)

खण्ड ६२ संख्या ५९ नेपाल राजपत्र भाग ५ मिति २०६९।१२।२६

५४	समाज कल्याण केन्द्र	का.म.पा.-३१, लैनचौर	१९०	समाज कल्याण केन्द्र	२८-१४-०-०
५५	नागपोखरी	का.म.पा.-१, नक्साल	४७९, ४७७	नागपोखरी	२६-१०-०-१
५६	बालमन्दीर	का. म.पा.-१	७६०, ७६१	बालमन्दीर	८१-२-१-२
५७	नागरिक उड्डयन	का.म.पा.-९	३ देखि ७ सम्म	नागरिक उड्डयन	११३-४-०-३

अन्य क्षेत्र

सि.नं.	स्थान	ठेगाना	जम्मा कित्ता संख्या	स्वामित्व	कुल क्षेत्रफल
५८	गल्फ क्लब	का.म.पा.-९	३१-३२, २-४	गल्फक्लब	१३५-३-०-२
५९	त्रिभुवन अन्तर्राष्ट्रिय विमानस्थल	का.म.पा.-९	७४	त्रि.अ.विमानस्थल	३१-६-३-२
६०	बालाजु	का.म.पा.	७५	नेपाल सरकार	२-९-३-२
	रिङरोड क्षेत्र एराहिटीदेखि विष्णुमती पुलसम्म ट्र्याक	का.म.पा.	७७	नेपाल सरकार	२०-७-१-१
	रिङरोड क्षेत्र एराहिटीदेखि विष्णुमती पुलसम्म ट्र्याक	का.म.पा.	१३२	नेपाल सरकार	१-४-३-१
	रिङरोड क्षेत्र एराहिटीदेखि विष्णुमती पुलसम्म ट्र्याक	का.म.पा.	४३८	नेपाल सरकार	७९.४८ व.मी.
	रिङरोड क्षेत्र एराहिटीदेखि विष्णुमती पुलसम्म ट्र्याक	का.म.पा.	५०५	नेपाल सरकार	४९.८५ व.मी.
	रिङरोड क्षेत्र एराहिटीदेखि विष्णुमती पुलसम्म ट्र्याक	का.म.पा.	१५१	नेपाल सरकार	८३.४४ व.मी.

(१४)

खण्ड ६२ संख्या ५९ नेपाल राजपत्र भाग ५ मिति २०६९।१२।२६

रिङरोड क्षेत्र एराहिटीदेखि विष्णुमती पुलसम्म ट्र्याक	का.म.पा.	१०६	नेपाल सरकार	०-१-२-०
रिङरोड क्षेत्र एराहिटीदेखि विष्णुमती पुलसम्म ट्र्याक	का.म.पा.	१४९	नेपाल सरकार	००५७.६२ व.मी.
रिङरोड क्षेत्र एराहिटीदेखि विष्णुमती पुलसम्म ट्र्याक	का.म.पा.	११	नेपाल सरकार	१-१२-३-०
चक्रपथ	का.म.पा.	१०	नेपाल सरकार	८-८-०-३
चक्रपथ	का.म.पा.	९	नेपाल सरकार	३-४-३-२
ट्र्याक	का.म.पा.	८	नेपाल सरकार	०-१०-१-२
चक्रपथ	का.म.पा.	११	नेपाल सरकार	१-१२-३-०
चक्रपथ	का.म.पा.	१०	नेपाल सरकार	८-८-०-३
चक्रपथ	का.म.पा.	९	नेपाल सरकार	३-४-३-२
चक्रपथ	का.म.पा.	८	नेपाल सरकार	०-१०-१-२
चक्रपथ बाटो	का.म.पा.	८७	नेपाल सरकार	४८३.५७ व.मी.
चक्रपथ कुलो	का.म.पा.	१२९	नेपाल सरकार	०-३-२-३
चक्रपथ	का.म.पा.	१३१	नेपाल सरकार	३४८५.२९ व.मी.
चक्रपथ बाटो	का.म.पा.	१३०	नेपाल सरकार	१-६-१-२
चक्रपथ	का.म.पा.	२०	नेपाल सरकार	५९३६.४० व.मी.
चक्रपथ ट्र्याक	का.म.पा.	१८४	नेपाल सरकार	०-४-२-०
चक्रपथ ट्र्याक	का.म.पा.	१९२	नेपाल सरकार	१२७.१६ व.मी.
चक्रपथ ट्र्याक	का.म.पा.	१९८	नेपाल सरकार	७२.५७ व.मी.
चक्रपथ ट्र्याक	का.म.पा.	२००	नेपाल सरकार	१४२.७० व.मी.
चक्रपथ	का.म.पा.	२	नेपाल सरकार	३२-९-३-०
चक्रपथ बाटो	का.म.पा.	१३७	नेपाल सरकार	३३०९४.४५ व.मी.
चक्रपथ बाटो	का.म.पा.	११५	नेपाल सरकार	२-१५-०-०
चक्रपथ	का.म.पा.	११६	नेपाल सरकार	२८८८.३० व.मी.
चक्रपथ	का.म.पा.	११७	नेपाल सरकार	१४८५.७० व.मी.
चक्रपथ	का.म.पा.	९६	नेपाल सरकार	१५२४८३०६ व.मी.
चक्रपथट्र्याक	का.म.पा.	२७	नेपाल सरकार	१-३-०-१

(१५)

खण्ड ६२ संख्या ५९ नेपाल राजपत्र भाग ५ मिति २०६९।१२।२६

	चक्रपथट्र्याक	का.म.पा.	१५	नेपाल सरकार	११७८.२७ व.मी.
	चक्रपथट्र्याक	का.म.पा.	९७	नेपाल सरकार	१४९७.३८ व.मी.
	चक्रपथ	का.म.पा.	१	नेपाल सरकार	७-५-१-०
६१	तीनकुने क्षेत्र	का.म.पा.-१०	सि.नं. १०२ देखि ०४ सम्म	नेपाल सरकार	२९-२-१-३
६२	दशरथ रंगशाला	का.म.पा.-११	सि.नं. १०२ देखि१० सम्म	नेपाल सरकार	६१-५-२-०
६३	खाने पानी विभाग	का.म.पा.-३, पानीपोखरी	सि.नं. १०२ देखि ९ सम्म	नेपाल सरकार	३०-१४-३-०
६४	निर्वाचन आयोग	का.म.पा.	सिट नं. १०२ देखि १०६४-२०	नेपाल सरकार	४५-१-३-०
६५	सानो गौचर	का.म.पा.	सिट नं. १०२ देखि १०६६-११	नेपाल सरकार	१८-११-१-३
६६	विमान स्थल केन्द्रिय ढोजो	का.म.पा.	मालपोतबाट विवरण प्राप्त छैन	विवरण प्राप्त छैन	९१,१३७ व.मी. IOM अनुसार
६७	बागमती बगर	काठमाडौं क्षेत्र	–	विवरण प्राप्त छैन	-
६८	U.N. Park	काठमाडौं क्षेत्र	-	विवरण प्राप्त छैन	-

२. उल्लिखित खुला क्षेत्रहरूमा विपद् व्यवस्थापन सम्बन्धमा गरिने कार्यान्वयन स्थितिको अनुगमन, अन्तर निकाय समन्वय तथा सहजीकरणका लागि देहाय बमोजिमको समिति गठन रहनेछ :-

(क) सचिव, गृह मन्त्रालय - संयोजक

(ख) सचिव, कानून, न्याय, संविधानसभा तथा संसदीय

(१६)

खण्ड ६२ संख्या ५९ नेपाल राजपत्र भाग ५ मिति २०६९।१२।२६

मामिला मन्त्रालय - सदस्य

(ग) सचिव, सङ्घीय मामिला तथा स्थानीय विकास मन्त्रालय - सदस्य

(घ) सचिव, अर्थ मन्त्रालयत्र - सदस्य

(ङ) सचिव, भैतिक पूर्वाधार तथा यातायात मन्त्रालय - सदस्य

(च) सचिव, शहरी विकास मन्त्रालय - सदस्य

(छ) सह-सचिव, योजना तथा विशेष सेवा महाशाखा, गृह मन्त्रालय -सदस्य-सचिव

३. खुला क्षेत्रहरू व्यवस्थापनका सम्बन्धमा समितिको अन्य कार्यक्षेत्र देहाय बमोजिम हुनेछ :-

(क) खुला क्षेत्रहरूको नियमित अनुगमन गर्ने, गराउने,

(ख) खुला क्षेत्रहरू थपघट गर्ने सम्बन्धी सम्भाव्यता अवलोकन गर्ने, गराउने,

(ग) खुला क्षेत्रहरूमा स्थायी संरचना निर्माण गर्ने स्वीकृतिका लागि गृह मन्त्रालयले बनाएको मापदण्ड स्वीकृत गर्ने,

(घ) स्वीकृत मापदण्ड बमोजिम काम कारबाही भए नभएको नियमित निगरानी गर्ने, गराउने।

(१७)

अनुसूचि-२: व्यवस्थापिका-संसद विकास समितिको निर्णय

व्यवस्थापिका-संसद
विकास समिति

सिंहदरबार, काठमाण्डौ
नेपाल ।
फोन नं./फ्याक्स: ०१-४२००२७१
०१-४२००४९९
इमेल: dc@can.gov.np

प.सं.
च.नं. ३३३.

मिति : २०७१/१०/२२

इर्ता नं ९८२
मिति २०७१/१०/२२

श्रीमान् प्रमुख आयुक्तज्यू,
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण,
अनामनगर, काठमाडौं ।

विषय : निर्णय सम्बन्धमा ।

उपरोक्त सम्बन्धमा व्यवस्थापिका-संसद, विकास समितिको मिति २०७१/१०/२२ गते बसेको बैठकले गरेको निर्णय त्यहाँ उपत्यका विकास प्राधिकरणसंग सम्बन्धित विषय कार्यान्वयनका लागि पठाइएको व्यहोरा निर्देशानुसार अनुरोध छ ।

(शिवदत्त बराल)
शाखा अधिकृत

मिति: २०७१/१०/२२

छलफल एवं निर्णय

समितिको आजको बैठकमा काठमाडौं उपत्यकाको योजनाबद्ध विकासका सम्बन्धमा शहरी विकास मन्त्रालय र काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधीकरणसँग छलफल भयो साथै छलफल पश्चात् देहाय बमोजिम निर्णय भयो :

१. समितिको आजको बैठकको प्रारम्भमा समितिले देहाय बमोजिमको प्रस्ताव पास गऱ्यो : संविधान सभा/व्यवस्थापिका-संसदमा प्रतिनिधित्व गर्ने प्रमुख प्रतिपक्ष लगायत केही राजनैतिक दलहरुले समितिको बैठकमा समेत सहभागी नहुने भनिएकोमा समिति प्रतिपक्षको प्रभावकारी भूमिका सम्पादन गर्ने थलो भएकाले यस तर्फ सम्बन्धित दलहरुलाई ध्यानाकर्षण गराउँदै उक्त निर्णयलाई गम्भीरतापूर्वक पुर्नविचार गर्न तथा समितिको बैठकमा उपस्थित भई सक्रिय सहभागिता जनाउन अनुरोध गर्ने ।

२. काठमाडौं उपत्यकामा राजधानी काठमाडौं शहर लगायत ललितपुर, भक्तपुर, कीर्तिपुर, मध्यपुर ठिमी जस्ता ऐतिहासिक महत्व बोकेका घना आवादीयुक्त शहरहरु रहेका र यी शहरहरुमा प्रतिवर्ष जनघनत्व बढ्ने क्रम तीव्र रहेकाले समग्र काठमाडौं उपत्यकामा आधारभूत शहरी सुविधाहरुको उपलब्धताको साथै यी शहरभित्रका अव्यवस्थित पुराना बस्तीहरुमा आकस्मिक दैवी प्रकोप उद्धार योजना सहित समग्र शहरी क्षेत्र र बस्तीहरुमा खानेपानी, ढल, विजुली, शहरी सडक, यातायात, उर्जा र वायु प्रदुषणमा सुधार गरी वैज्ञानिक भू-उपयोग योजना अनुसार व्यवस्थित आवाश क्षेत्रहरु तथा सुरक्षित भवन निर्माण मापदण्ड बनाई विभिन्न शहरी विकासका निकायहरुविच समन्वयको भूमिका निभाई कार्यान्वयन गराउन प्राधीकरणले ६ महिनाभित्र Strategic Master Plan बनाई लागु गर्न समिति शहरी विकास मन्त्रालय र काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरणलाई निर्देश गर्दछ ।

३. काठमाडौं उपत्यका विकास सम्बन्धी अल्पकालिन-दीर्घकालिन रणनीतिक गरुयोजना निर्माण हुने क्रममा रहेको हुँदा सो कार्यान्वयनमा नआइन्जेल सम्म सरकारले उपत्यकाका कुनै पनि सरकारी तथा सार्वजनिक जग्गा कुनै संघ/संस्था तथा व्यक्ति विशेषलाई व्यवसायिक प्रयोजनका लागि लिज/ठेक्का/करारमा दिने कार्य बन्द गर्न समेत समिति नेपाल सरकारलाई निर्देश गर्दछ ।

४. काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधीकरणलाई आफ्नो योजना प्रभावकारी रुपमा कार्यान्वयन गर्ने क्रममा नीतिगत, समन्वयगत, कानुनी र अन्य स्थलगत समस्याहरु छन् भने त्यसको स्थायी निराकरणमा समिति सदैव प्रयत्नशील रहेकाले त्यस्ता कुनै समस्या भए समितिमा प्रस्तुत गर्न समेत निर्देश गर्दछ ।

नेपाल सरकार
सहरी विकास मन्त्रालय
सिहदरबार, काठमाडौं, नेपाल
फोन नं : ९७७ १ ४२११६७३, फ्याक्स: ९७७ १ ४२११८७३
इमेल: info@moud.gov.np, वेबसाइट: www.moud.gov.np

काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाडौं, नेपाल
फोन नं : ९७७ १ ४७७०६६१, ४७७११३८
फ्याक्स: ९७७ १ ४७७१०४९
इमेल: info@kdva.gov.np, वेबसाइट: kvda.gov.np

सहकार्यमा

भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज-नेपाल (NSET)
सैंबु गा.वि.स. वडा नं. ४, भैंसेपाटी आवास क्षेत्र, ललितपुर, पो.ब.नं. १३७७५, काठमाडौं, नेपाल
फोन नं : (९७७-१) ५५९१०००, फ्याक्स नं : (९७७-१) ५५९२६९२,
इ-मेल: nset@nset.org.np, वेब साइट: www.nset.org.np